

Dodatek č. 3 ke smlouvě o pachtu pozemků ze dne 20. 11. 2017

který níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Město Tišnov, zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem
se sídlem Tišnov, nám. Míru 111, PSČ 666 19
IČ: 00282707
DIČ: CZ00282707
jako propachtovatel

a

ZD Březina, zemědělské družstvo, zastoupené Ing. Markem Vermouskem, předsedou představenstva a Pavlem Jebáčkem, místopředsedou představenstva
se sídlem Březina 87, PSČ 666 01
IČ: 13692852
DIČ: CZ13692852
jako pachtýř

t a k t o :

I.

1. Město Tišnov jako propachtovatel a ZD Březina zemědělské družstvo jako pachtýř uzavřeli dne 20. 11. 2017 Smlouvu o pachtu pozemků v k. ú. Tišnov, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2019 a Dodatku č. 2 ze dne 15. 11. 2021.
2. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že s účinností od 1. 9. 2023 jsou předmětem pachtu také pozemky v k. ú. Tišnov parc. č. 2580/21 o výměře 1.636 m², parc. č. 2580/22 o výměře 1.750 m², parc. č. 2580/23 o výměře 1.808 m² a parc. č. 2580/24 o výměře 799 m².
3. Pachtovné se v souvislosti se změnou výměry předmětu pachtu stanovuje v celkové výši **49.345 Kč** (slovy: **čtyřicet devět tisíc tři sta čtyřicet pět korun českých**) + DPH ročně, přičemž propachtovatel je oprávněn od 1. 1. 2023 každoročně jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace.
4. Propachtovatel a pachtýř se dohodli, že pachtýř uhradí za užívání pozemků uvedených v odst. 2. tohoto článku v období od 11. 7. 2023 do 31. 8. 2023 náhradu za užívání pozemku bez právního titulu. Pachtovné **za rok 2023**, po uplatnění práva propachtovatele zvýšit pachtovné o míru inflace, **tak činí částku ve výši 55.533 Kč** (slovy: **padesát pět tisíc pět set třicet tři koruny české**) + DPH. Tuto částku uhradí pachtýř nejpozději do 31. 12. 2023 na účet propachtovatele, vedený u Komerční banky, a.s., pobočky Brno – venkov, č.ú. 19-1425621/0100 na základě faktury s termínem splatnosti 14 dnů od data doručení této faktury pachtýři.

II.

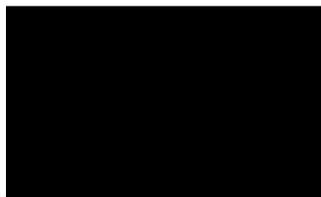
Ostatní ujednání Smlouvy o pachtu pozemků ze dne 20. 11. 2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2019 a Dodatku č. 2 ze dne 15. 11. 2021, zůstávají beze změny.

III.

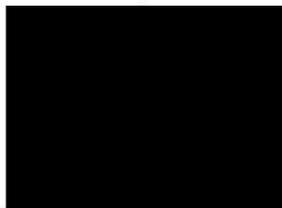
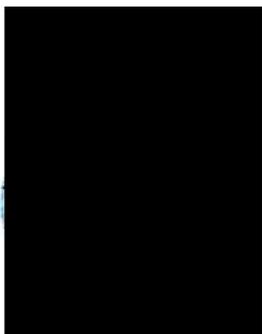
1. Uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě o pachtu pozemků bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 20/2023 konané dne 30. 8. 2023, usnesením č. RM/31/20/2023. Záměr propachtovat pozemky uvedené v čl. I, odst. 2. této smlouvy byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce v době od 9. 8. 2023 do 30. 8. 2023 včetně.

2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž každý účastník tohoto dodatku obdrží po jednom vyhotovení.

V Tišnově dne 1. 9. 2023



Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnov
za propachtovatele



Ing. Marek Vermousek
předseda představenstva



Pavel Jebáček
místopředseda představenstva
za pachtýře

