**SMLOUVA č. 23145**

**O DÍLO**

(dále jen „smlouva“)

**níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavřená mezi těmito smluvními stranami:**

**I.**

**Smluvní strany**

**1. Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace**

organizace založená usnesením Zastupitelstva města Znojma č.25/91 odst. 2b,   
ze dne 19. 11. 1991

IČO: 00839060

sídlo: Pontassievská 317/14, 669 02 Znojmo

zastoupená: ředitelem organizace Bc. Markem Vodákem

*jako „objednatel“*

a

**2. Tomáš Nevoral**

sídlo: Blížkovice 358, 671 55 Blížkovice

zastoupený: Tomáš Nevoral

IČO: 72302330

Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění nezapsaná v obchodním rejstříku

*jako „zhotovitel“*

*oba dále také jako „smluvní strany“*

**II.   
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas dílo spočívající v ÚNIKOVÝ VÝCHOD ZE ZIMNÍHO STADIONU\_DVOŘÁKOVA 16\_ZNOJMO (dále jen „dílo“) a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:

* zadávací dokumentace vč. výzvy objednatele k podání nabídky na zakázku malého rozsahu ze dne 29.08.2023,
* nabídka zhotovitele ze dne 04.09.2023,
* harmonogram provádění díla ze dne 04.09.2023.

1. Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány v nabídce, která je nedílnou součástí této Smlouvy (viz. Příloha č. 1)
2. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

* akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání zakázky či veřejné zakázky   
  a zadávací dokumentace;
* převzal a odsouhlasil objednatelem schválenou zadávací dokumentaci a prohlašuje,  
  že je s ní plně seznámen;
* seznámil se s podmínkami na místě provádění stavebních prací (pro účely zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo je užíván termín „staveniště“);
* vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci díla s oprávněnými zástupci objednatele;
* zahrnul do kalkulace cen všechny technické, ekonomické a dodací podmínky  
  a všechny náklady díla;
* uplatnil v této smlouvě veškeré své požadavky na objednatele.

1. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen se všemi ostatními podmínkami plnění povinností zhotovitele z této smlouvy vyplývající, které nejsou v prvním odstavci tohoto článku uvedeny výslovně. Prohlašuje, že pokyny objednatele ke zhotovení díla předané mu před uzavřením této smlouvy jsou vhodné a odpovídají povaze a charakteru díla,  
   a že neshledal žádné překážky, které by mu bránily zahájení realizace díla vč. jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu:

* s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
* se všemi Závaznými podklady,
* s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými   
  ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),
* s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
* s obecně závaznými právními předpisy
* se závaznými podmínkami stanovenými pro provedení díla objednatelem v podmínkách obsažených ve Vyhlášení veřejné soutěže.

**III.**

**Doba a místo plnění**

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, nejpozději však   
   od poslední dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli včetně odstranění případných vad   
   a nedodělků.
2. Provedení díla bude realizováno takto:

* zahájení prací: 01.10.2023
* ukončení prací: 15.12.2023
* předání díla: 15.12.2023

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: od 01.10.2023, nejpozději do výše uvedeného termínu zahájení prací.
2. Do předání díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na předmětu díla, jestliže těmto škodám mohl předejít.
3. Předání kompletního díla bez vad bude realizováno včetně předání dokumentace skutečného provedení, o předání bude sepsán písemný předávací protokol.
4. Závazný harmonogram provádění díla tvoří nedílnou součást této Smlouvy (viz. Příloha   
   č. 2)
5. Místem plnění je: Zimní stadion, Dvořákova 16, Znojmo

**IV.  
Cena díla**

1. Cena díla, uvedeného v čl. II odst. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 1.282.600,- Kč, (slovy jedenmiliondvěstěosmdesátdvatisícšestsetkorunčeských), včetně DPH. Tato cena je uvedena jako nejvýše přípustná   
   a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla.
2. Rozpis ceny v Kč:

**Cena bez DPH 1.060.000,13 Kč**

**DPH 21% 222.600,- Kč**

**Celková cena včetně DPH 1.282.600,- Kč**

(slovy:jedenmiliondvěstěosmdesátdvatisícšestsetkorunčeských)

1. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a všechny náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu díla, včetně např. nákladů na zařízení staveniště a zábory, dopravní opatření i mimo hranice staveniště, provizorní trafostanici, technické dokumentace provedených oprav.
2. Ocenění podle výkazů výměr a dokumentace pro výběr zhotovitele jsou součástí zadávací dokumentace. Pokud nejsou oceněny některé práce a dodávky slovně obsažené ve výkazu výměr, má se za to, že jsou obsaženy v ostatních položkách. Veškeré cenové údaje jsou uvedeny jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel může žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo menší úsilí nebo nižší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (méněpráce).
4. Smluvní strany se pro odstranění všech pochybností dohodly, že zhotovitel nemůže žádat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo větší úsilí nebo vyšší náklady, než bylo předpokládáno v rozpočtu (vícepráce). Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které nebyl ani při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této Smlouvy, může zhotovitel požadovat zvýšení ceny díla pouze tehdy, schválil – li je objednatel písemně. Objeví – li se však při provádění díla potřeba činností do rozpočtu nezahrnutých, které byly při vynaložení odborné péče zhotovitelem předvídatelné v době uzavření této smlouvy, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést, aniž by tímto došlo k navýšení ceny díla.

**V.   
Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

1. Cena za dílo bude hrazena na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem dle skutečně provedených prací. Součástí faktury bude objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací a služeb.
2. Konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle oceněného výkazu výměr včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14-ti dnů po řádném předání a převzetí díla vč. dokumentace objednatelem, a až po odstranění případných vad a nedodělků vyplývající z předávacího protokolu.
3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti platného daňového dokladu dle předpisů o účetnictví, daních a ostatních předpisů.
4. Splatnost faktury je do 14-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli.  
   Objednatel není v prodlení s platbou faktury, pokud uhradí fakturu do lhůty splatnosti po jejím obdržení, ale po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.
5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout   
   od počátku ode dne doručení opravené faktury objednateli.

**VI.**

**Smluvní pokuta**

1. V případě, že zhotovitel nepředá předmět díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 5.000,- Kč) za každý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků uvedených v zápise   
   o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty   
   ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý započatý den prodlení a vadu.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,3% z ceny díla bez DPH (minimálně však 3.000,- Kč) za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost vést stavební deník, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (minimálně však 2.000,- Kč) za každý zjištěný případ.
6. V případě úhrady faktury nebo její části po lhůtě splatnosti, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % Kč z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody a náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena  
   a smluvní pokuta se do náhrady škody nezapočítává.
8. Splatnost smluvní pokuty je 14 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti uvedené v čl. VII. odst. 6, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 4% z ceny díla bez DPH (minimálně však 20.000,- Kč) za každého zjištěného subdodavatele neuvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.

**VII.   
Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci, může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem objednatele a technického dozoru objednatele.
2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem  
   o odpadech.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost při práci a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zajistí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se  
   po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.
4. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
5. Zhotovitel umožní vstup technickému dozoru na staveniště i bez předchozího ohlášení.
6. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je zhotovitel oprávněn zajistit třetí osobou jakožto svým subdodavatelem pouze v intencích seznamu subdodavatelů vč. Rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku, předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy.

**VIII.   
Převzetí staveniště**

1. Staveniště prosté všech právních i faktických vad bránících užívání díla předá objednatel zhotoviteli písemným zápisem – předávacím protokolem. Pokud z předávacího protokolu vyplynou pro smluvní strany povinnosti neobsažené v této smlouvě, zavazují se splnit je ve lhůtách v zápise dohodnutých. Zhotovitel je povinen při splnění předpokladů uvedených v tomto odstavci dílo vč. staveniště protokolárně v určeném termínu převzít. Neučiní-li tak, považuje se dílo okamžikem odmítnutí jeho převzetí zhotovitelem za převzaté.
2. Stroje, zařízení a materiál, které byly užívány pro plnění díla, odstraní zhotovitel nejpozději při vyklizení staveniště.
3. Ode dne převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za všechny prostory staveniště po celou dobu provádění díla, a to až do předání a převzetí díla, příp. jeho části, a do likvidace staveniště.
4. Zhotovitel se zavazuje na staveništi udržovat pořádek, odstraňovat odpady výhradně v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy a odpovídá   
   za veškeré škody za nedodržení těchto podmínek.
5. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, do kterého bude provádět každodenní záznamy. Do deníku může provádět záznamy také objednatel a jeho stavební dozor (pokud byl určen a zhotoviteli jeho jméno oznámeno).
6. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré revize a zkoušky, vyhotovit dokumentaci provedení stavby a dodat všechny atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů.

**IX.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
2. v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;
3. v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla o více než třicet dní;
4. v případě, že doba přerušení díla z viny objednatele je delší než šedesát dnů.
5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
6. v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy, pokud ve smlouvě není uvedeno jinak;
7. v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním díla podle této smlouvy o více než třicet dní;
8. pokud kvalita prováděných prací neodpovídá podmínkám vyplývajícím ze zadávací dokumentace;
9. pokud je zhotovitel v prodlení s konečným předáním díla po dobu delší než 10 dní;
10. pokud je zhotovitel v úpadku nebo vůči němu byl podán insolvenční návrh, který nebyl příslušným soudem v zákonné lhůtě odmítnut, nebo nastane jiná podobná událost.
11. Pokud některé smluvní straně vznikne dle této smlouvy či obecně závazných právních předpisů právo od této smlouvy odstoupit, je povinna nejdříve svůj úmysl od smlouvy odstoupit oznámit druhé smluvní straně. Oznámení o úmyslu odstoupit musí obsahovat odůvodnění odkazující na přesné znění příslušného ustanovení smlouvy nebo právního předpisu s výslovným uvedením úmyslu od smlouvy odstoupit a lhůtu k nápravě o délce nejméně 15-ti dnů ode dne doručení. Bez splnění této povinnosti je odstoupení od této smlouvy neplatné.
12. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení (příp. jiným postupem dle čl. XII odst. 3 této smlouvy), odstoupením se závazky obou smluvních stran ruší od počátku. Bylo-li   
    na základě této smlouvy již plněno, lze odstoupit jen ohledně nesplněného zbytku plnění. To neplatí, pokud částečné plnění zhotovitele nemá pro objednatele význam, pak objednatel má právo od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
13. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel předat dosud provedené práce na díle do 5-ti dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, o takovém předání bude pořízen zápis – předávací protokol, v němž bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Zhotoviteli náleží část ceny díla odpovídající rozsahu částečného provedení díla. Hodnotu skutečně provedeného díla je objednatel povinen uhradit na základě vystavené faktury.
14. Odstoupením od smlouvy či jiným ukončením smluvního vztahu nezanikají práva objednatele spojená se zárukou za jakost, s vadami na díle a práva na náhradu škody   
    ve vztahu k dílu či jeho části dokončené před odstoupením.

**X.  
Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech platných v České republice, které se na provedení díla vztahují a vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy, resp. předmětu díla, a to minimálně po dobu pěti let. Záruční doba počíná běžet od data písemného předání a převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů dle technické specifikace. Materiály, které zhotovitel hodlá použít, musí být před jejich dodávkou předloženy   
   k písemnému odsouhlasení objednateli a technickému dozoru objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 5-ti pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se za to, že s jejich použitím souhlasí.
3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat dodatečnou přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Sleva bude zúčtována v konečném daňovém dokladu.
4. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně   
   a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10-ti pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami.
5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených výše je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14-ti dnů ode dne doručení daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

**XI.  
Další ujednání**

1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.
2. Zhotovitel bude zacházet s veškerými informacemi v této smlouvě a všech souvisejících dokumentech poskytnutých objednatelem jako s důvěrnými a nezveřejní jakékoli takové důvěrné informace bez předchozího písemného souhlasu objednatele, ledaže by bylo takové zveřejnění vyžadováno právními předpisy. V takovém případě zhotovitel zveřejnění objednateli bezodkladně oznámí. Stejná povinnost k zachování důvěrnosti se vztahuje   
   na materiály, postupy, metody, výrobky, technické požadavky, mechanismy a plány užité/aplikované v souvislosti s dílem podle této smlouvy. Zhotovitel je povinen zachovávat důvěrnost i po splnění této smlouvy nebo v případě jiného zániku této smlouvy a zavazuje se, že zajistí, aby uvedená důvěrnost byla zachovávána rovněž veškerými subdodavateli.

**XII.   
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s právním řádem ČR, ustanovení této smlouvy výslovně smluvně neupravená se řídí ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
   občanského zákoníku, ve znění pozdějších přepisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěná dle této smlouvy vůči druhé smluvní straně mohou být provedena zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným dohodnutým způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany proti podpisu na kopii předávané listiny, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu  
   s dodejkou. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
3. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, mají smluvní strany povinnost zveřejnit Smlouvu v Registru smluv,   
   a to nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran   
   a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. Smlouvu je možné doplňovat či měnit jen formou písemných dodatků, průběžně číslovaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv v tísni   
   za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

Příloha č. 2 – Závazný harmonogram provádění díla

Ve Znojmě, dne: V …………… , dne:

----------------------------------------- -----------------------------------------

**objednatel zhotovitel**

Bc. Marek Vodák Tomáš Nevoral

Správa nemovitostí města Znojma, jednatel

příspěvková organizace

ředitel organizace

Příloha č. 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet stavby** | | | | | | | | |
| Stavba: |  | **2023/26** | **Zimní stadion Znojmo-nový únikový východ** | | | | | |
| Objekt: |  | **01** | **Stavební část** | | | | | |
| Rozpočet: |  | **2326\_01** | **Stavební část** | | | | | |
| Objednatel: |  | **Správa nemovitostí města Znojma, příspěvková organizace** | | | | IČO: | **00293881** |  |
|  |  | **Pontassievská 317/14** | | | | DIČ: | **CZ00293881** |  |
|  |  | **66902** | **Znojmo** | | |  |  |  |
| Zhotovitel: |  |  | | | | IČO: |  |  |
|  |  |  | | | | DIČ: |  |  |
|  |  |  |  | | |  |  |  |
| Vypracoval: |  | **Ing.Daniel Malina** |  |  |  |  |  |  |
| Rozpis ceny |  |  |  | |  | | Celkem | |
| HSV |  |  |  | |  | | 419 399,83 | |
| PSV |  |  |  | |  | | 589 594,30 | |
| MON |  |  |  | |  | | 32 800,00 | |
| Vedlejší náklady | |  |  | |  | | 6 206,00 | |
| Ostatní náklady | |  |  | |  | | 12 000,00 | |
| **Celkem** |  |  |  | |  | | **1 060 000,13** | |
| Rekapitulace daní | |  |  |  |  |  |  |  |
| Základ pro sníženou DPH | | | **15** | % | **0,00** | | | CZK |
| Snížená DPH | |  | **15** | % | **0,00** | | | CZK |
| Základ pro základní DPH | | | **21** | % | **1 060 000,13** | | | CZK |
| Základní DPH | |  | **21** | % | **222 600,03** | | | CZK |
| Zaokrouhlení |  |  |  |  | **-0,16** | | | CZK |
| **Cena celkem s DPH** | | |  |  | **1 282 600,00** | | | **CZK** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | v |  |  | dne |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  | | |  |
|  |  | Za zhotovitele | |  |  | Za objednatele |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Rozpočet slouží pouze a výhradně pro výběr zhotovitele, nikoliv jako výrobní. Množství v položkách je předpokládané a řídí se po vzoru vyhláškou č.169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplňit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky. Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nedílnou podmínkou předložení nabídky. Dílo se dodává jako plně funkční celek. Položky označené D+M jsou kalkulovány včetně přesunu hmot. Zhotovitel je plně kvalifikovaná odborná firma a chyby v projektu a ve výkazu výměr měl předpokládat a doplnit do rozpočtu. V rozpočtu lze pouze položky doplnit nikoliv zaměnit. Uchazeč se seznámil s předmětem díla a v případě potřeby provedl sondy do konstrukcí či podkladních vrstev a doplnil rozpočet o chybějící položky. | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Rekapitulace dílů** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Číslo** | **Název** |  |  | **Typ dílu** |  |  | **Celkem** | **%** |
| 1 | Zemní práce | | | HSV |  |  | 28 332,60 | 2,7 |
| 2 | Základy a zvláštní zakládání | | | HSV |  |  | 5 508,00 | 0,5 |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | | HSV |  |  | 39 935,76 | 3,8 |
| 4 | Vodorovné konstrukce | | | HSV |  |  | 21 088,13 | 2,0 |
| 416 | Podhledy a mezistropy montované lehké | | | HSV |  |  | 7 856,40 | 0,7 |
| 5 | Komunikace | | | HSV |  |  | 8 250,00 | 0,8 |
| 6 | Úpravy povrchu, podlahy | | | HSV |  |  | 3 765,80 | 0,4 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | | | HSV |  |  | 103 960,04 | 9,8 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | | | HSV |  |  | 61 596,00 | 5,8 |
| 64 | Výplně otvorů | | | HSV |  |  | 31 400,00 | 3,0 |
| 91 | Doplňující práce na komunikaci | | | HSV |  |  | 2 850,00 | 0,3 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | | | HSV |  |  | 12 165,00 | 1,1 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | HSV |  |  | 25 486,57 | 2,4 |
| 96 | Bourání konstrukcí | | | HSV |  |  | 42 688,10 | 4,0 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | | | HSV |  |  | 7 147,97 | 0,7 |
| 711 | Izolace proti vodě | | | PSV |  |  | 6 840,00 | 0,6 |
| 713 | Izolace tepelné | | | PSV |  |  | 55 575,60 | 5,2 |
| 764 | Konstrukce klempířské | | | PSV |  |  | 7 600,00 | 0,7 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | | | PSV |  |  | 40 800,00 | 3,8 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | | | PSV |  |  | 367 792,80 | 34,7 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | | | PSV |  |  | 5 460,00 | 0,5 |
| 777 | Podlahy ze syntetických hmot | | | PSV |  |  | 25 230,00 | 2,4 |
| 783 | Nátěry | | | PSV |  |  | 4 542,30 | 0,4 |
| 784 | Malby | | | PSV |  |  | 20 853,60 | 2,0 |
| 787 | Zasklívání | | | PSV |  |  | 54 900,00 | 5,2 |
| M21 | Elektromontáže | | | MON |  |  | 32 800,00 | 3,1 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | | | PSU |  |  | 17 369,46 | 1,6 |
| VN | Vedlejší náklady | | | VN |  |  | 6 206,00 | 0,6 |
| ON | Ostatní náklady | | | ON |  |  | 12 000,00 | 1,1 |
| Cena celkem |  |  |  |  |  |  | 1 060 000,13 | 100,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet** | | | | | | |
| S: | 2023/26 | Zimní stadion Znojmo-nový únikový východ | | | | |
| O: | 01 | Stavební část | | | | |
| R: | 2326\_01 | Stavební část | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
| **Díl:** | **1** | **Zemní práce** |  |  |  | **28 332,60** |
| 1 | 139601103R00 | Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4 | m3 | 4,57000 | 2 000,00 | 9 140,00 |
|  |  | patky schodiště : 0,8\*0,5\*1,7\*3 |  | 2,04000 |  |  |
|  |  | chodník : 0,23\*11 |  | 2,53000 |  |  |
| 2 | 162701105R00 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m | m3 | 4,57000 | 1 000,00 | 4 570,00 |
|  |  | patky schodiště : 0,8\*0,5\*1,7\*3 |  | 2,04000 |  |  |
|  |  | chodník : 0,23\*11 |  | 2,53000 |  |  |
| 3 | 181101111R00 | Úprava pláně v zářezech se zhutněním - ručně | m2 | 11,00000 | 800,00 | 8 800,00 |
|  |  | chodník : 11 |  | 11,00000 |  |  |
| 4 | 185803411R00 | Vyhrabání trávníku v rovině nebo svahu do 1 : 5 | m2 | 50,00000 | 100,00 | 5 000,00 |
|  |  | po dokončení stavby : 50 |  | 50,00000 |  |  |
| 5 | 199000002R00 | Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 | m3 | 4,57000 | 180,00 | 822,60 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 4,57000 |  | 4,57000 |  |  |
| **Díl:** | **2** | **Základy a zvláštní zakládání** |  |  |  | **5 508,00** |
| 6 | 274313611R00 | Beton základových pasů prostý C 16/20 | m3 | 2,04000 | 2 700,00 | 5 508,00 |
|  |  | patky schodiště : 0,8\*0,5\*1,7\*3 |  | 2,04000 |  |  |
| **Díl:** | **3** | **Svislé a kompletní konstrukce** |  |  |  | **39 935,76** |
| 7 | 311271187RT4 | Zdivo z tvárnic Ytong pero - drážka tl. 300 mm tvárnice Ytong Standard, 599 x 249 x 300 mm | m2 | 4,16000 | 3 500,00 | 14 560,00 |
|  |  | 2,6\*1+2,6\*0,6 |  | 4,16000 |  |  |
| 8 | 317145333R00 | Překlad pórobetonový plochý PSF 150 x 124 x 1500 mm, světlá šířka otvoru 1100 mm | kus | 2,00000 | 1 000,00 | 2 000,00 |
|  |  | 2 |  | 2,00000 |  |  |
| 9 | 317145337R00 | Překlad pórobetonový plochý PSF 150 x 124 x 2500 mm, světlá šířka otvoru 2000 mm | kus | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
|  |  | 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 10 | 317234410RT2 | Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi | m3 | 0,26340 | 900,00 | 237,06 |
|  |  | 0,3\*0,18\*2,7 |  | 0,14580 |  |  |
|  |  | 0,3\*0,14\*2,8 |  | 0,11760 |  |  |
| 11 | 317944313RT2 | Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.14 | t | 0,07104 | 3 900,00 | 277,06 |
|  |  | překlad : 14,3\*2,3\*2/1000\*1,08 |  | 0,07104 |  |  |
| 12 | 317944313RT4 | Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.18 | t | 0,12772 | 2 700,00 | 344,84 |
|  |  | překlad : 21,9\*2,7\*2/1000\*1,08 |  | 0,12772 |  |  |
| 13 | 342255028R00 | Příčky z desek Ytong tl. 150 mm | m2 | 38,59000 | 320,00 | 12 348,80 |
|  |  | 2,6\*11,4+1,7\*3,05\*2+2,6\*1,8 |  | 44,69000 |  |  |
|  |  | -(0,8\*2\*2+1,45\*2) |  | -6,10000 |  |  |
| 14 | 346244381RT2 | Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm s použitím suché maltové směsi | m2 | 1,61600 | 3 000,00 | 4 848,00 |
|  |  | 0,18\*2,7\*2 |  | 0,97200 |  |  |
|  |  | 0,14\*2,3\*2 |  | 0,64400 |  |  |
| 15 | 349231811RT2 | Přizdívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi | m2 | 1,44000 | 3 000,00 | 4 320,00 |
|  |  | 0,3\*2,4\*2 |  | 1,44000 |  |  |
| **Díl:** | **4** | **Vodorovné konstrukce** |  |  |  | **21 088,13** |
| 16 | 413232211R00 | Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 15cm | kus | 4,00000 | 1 000,00 | 4 000,00 |
|  |  | 4 |  | 4,00000 |  |  |
| 17 | 413232221R00 | Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků výšky do 30cm | kus | 4,00000 | 1 100,00 | 4 400,00 |
|  |  | 4 |  | 4,00000 |  |  |
| 18 | 417321315R00 | Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 | m3 | 0,39375 | 2 700,00 | 1 063,13 |
|  |  | překlad nad dveřmi : 0,45\*0,35\*2,5 |  | 0,39375 |  |  |
| 19 | 417351115R00 | Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení | m2 | 1,87500 | 3 200,00 | 6 000,00 |
|  |  | (0,4+0,35)\*2,5 |  | 1,87500 |  |  |
| 20 | 417351116R00 | Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění | m2 | 1,87500 | 3 000,00 | 5 625,00 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 19 : 1,87500 |  | 1,87500 |  |  |
| **Díl:** | **416** | **Podhledy a mezistropy montované lehké** |  |  |  | **7 856,40** |
| 21 | 342264051RT1 | Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace | m2 | 65,47000 | 120,00 | 7 856,40 |
|  |  | 25,92+3,5\*7,1+3,5\*4,2 |  | 65,47000 |  |  |
| **Díl:** | **5** | **Komunikace** |  |  |  | **8 250,00** |
| 22 | 564851111R00 | Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm | m2 | 11,00000 | 300,00 | 3 300,00 |
|  |  | chodník : 11 |  | 11,00000 |  |  |
| 23 | 596811111RT6 | Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. včetně dlaždic betonových barevných 30/30/4 cm | m2 | 11,00000 | 450,00 | 4 950,00 |
|  |  | 11 |  | 11,00000 |  |  |
| **Díl:** | **6** | **Úpravy povrchu, podlahy** |  |  |  | **3 765,80** |
| 24 | 602015183RT6 | Stěrka na stěnách weberpas silikát zatíraná, zrnitost 1,5 mm | m2 | 9,91000 | 380,00 | 3 765,80 |
|  |  | venkovní : 2,6\*(2,7+0,9\*2) |  | 11,70000 |  |  |
|  |  | -1,8\*2,05 |  | -3,69000 |  |  |
|  |  | 1\*1,9 |  | 1,90000 |  |  |
| **Díl:** | **61** | **Úpravy povrchů vnitřní** |  |  |  | **103 960,04** |
| 25 | 611421133R00 | Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková | m2 | 97,96000 | 180,00 | 17 632,80 |
|  |  | 6,2\*15,8 |  | 97,96000 |  |  |
| 26 | 612403380R00 | Hrubá výplň rýh ve stěnách do 3x3 cm maltou ze SMS | m | 61,00000 | 100,00 | 6 100,00 |
|  |  | elektro : 41+20 |  | 61,00000 |  |  |
| 27 | 612425931RT2 | Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi | m2 | 4,38000 | 1 800,00 | 7 884,00 |
|  |  | 0,3\*(4\*2+0,8\*2\*2+1,8+0,8\*2) |  | 4,38000 |  |  |
| 28 | 612473182R00 | Omítka vnitř.zdiva ze such.směsi, štuková, strojně | m2 | 139,58800 | 280,00 | 39 084,64 |
|  |  | 2,5\*(15,8+5,5\*2)\*2 |  | 134,00000 |  |  |
|  |  | 1,1\*15,8 |  | 17,38000 |  |  |
|  |  | -(4\*0,8\*2+1,8\*0,8+1,9\*2,08) |  | -11,79200 |  |  |
| 29 | 612474410R00 | Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk | m2 | 87,43000 | 180,00 | 15 737,40 |
|  |  | příčky : 38,59\*2 |  | 77,18000 |  |  |
|  |  | zdivo : 2,5\*(0,3\*2+1,1+0,45+1,2+0,15+0,6) |  | 10,25000 |  |  |
| 30 | 612481211RT2 | Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit | m2 | 97,34000 | 180,00 | 17 521,20 |
|  |  | příčky : 38,59\*2 |  | 77,18000 |  |  |
|  |  | zdivo : 2,5\*(0,3\*2+1,1+0,45+1,2+0,15+0,6) |  | 10,25000 |  |  |
|  |  | vnější : 2,6\*(2,7+0,9\*2) |  | 11,70000 |  |  |
|  |  | -1,8\*2,05 |  | -3,69000 |  |  |
|  |  | 1\*1,9 |  | 1,90000 |  |  |
| **Díl:** | **63** | **Podlahy a podlahové konstrukce** |  |  |  | **61 596,00** |
| 31 | 632411145R00 | Potěr ze SMS Cemix, ruční zpracování, tl. 45 mm | m2 | 100,81000 | 500,00 | 50 405,00 |
|  |  | 21,6+12,7+25,9+23,9+0,9\*1,9 |  | 85,81000 |  |  |
|  |  | R : 15 |  | 15,00000 |  |  |
| 32 | 632411904R00 | Penetrace savých podkladů Cemix 0,25 l/m2 | m2 | 85,81000 | 100,00 | 8 581,00 |
|  |  | 21,6+12,7+25,9+23,9+0,9\*1,9 |  | 85,81000 |  |  |
| 33 | 632451023R00 | Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 40 mm | m2 | 0,87000 | 3 000,00 | 2 610,00 |
|  |  | pod vnitřní parapet : 0,15\*(4+1,8) |  | 0,87000 |  |  |
| **Díl:** | **64** | **Výplně otvorů** |  |  |  | **31 400,00** |
| 34 | 642945121R00 | Osazení zárubní ocel. požár.1křídl., zazděním | kus | 2,00000 | 3 000,00 | 6 000,00 |
|  |  | 2 |  | 2,00000 |  |  |
| 35 | 642945122R00 | Osazení zárubní ocel. požár.2křídl., zazděním | kus | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
|  |  | 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 36 | 648991111RT4 | Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm včetně dodávky plastové parapetní desky š. 200 mm | m | 5,80000 | 3 000,00 | 17 400,00 |
|  |  | 4+1,8 |  | 5,80000 |  |  |
| 37 | 5533301336R | Zárubeň ocelová YHtm 150/1970/900 L, P, EI, EW 30 | kus | 2,00000 | 2 000,00 | 4 000,00 |
|  |  | 2 |  | 2,00000 |  |  |
| 38 | 5533301366R | Zárubeň ocelová YHtm 150/1970/1450 D, EI, EW 30 | kus | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
|  |  | 1 |  | 1,00000 |  |  |
| **Díl:** | **91** | **Doplňující práce na komunikaci** |  |  |  | **2 850,00** |
| 39 | 916661111RT5 | Osazení park. obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 80x250x1000 mm | m | 0,95000 | 3 000,00 | 2 850,00 |
|  |  | 0,95 |  | 0,95000 |  |  |
| **Díl:** | **94** | **Lešení a stavební výtahy** |  |  |  | **12 165,00** |
| 40 | 941955003R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m | m2 | 54,25000 | 180,00 | 9 765,00 |
|  |  | 4\*11,5 |  | 46,00000 |  |  |
|  |  | 1,5\*5,5 |  | 8,25000 |  |  |
| 41 | 941955004R00 | Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m | m2 | 15,00000 | 160,00 | 2 400,00 |
|  |  | pro schodiště : 2,5\*6 |  | 15,00000 |  |  |
| **Díl:** | **95** | **Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách** |  |  |  | **25 486,57** |
| 42 | 952901111R00 | Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m | m2 | 84,16000 | 100,00 | 8 416,00 |
|  |  | 84,16 |  | 84,16000 |  |  |
| 43 | 953981104R00 | Chemické kotvy do betonu, hl. 125 mm, M 16, ampule | kus | 30,00000 | 300,00 | 9 000,00 |
|  |  | kotvení schodiště : 4\*6 |  | 24,00000 |  |  |
|  |  | 6 |  | 6,00000 |  |  |
| 44 | 31110716R | Matice přesná šestihranná 02 1401 M16 | kus | 30,00000 | 19,00 | 570,00 |
|  |  | kotvení schodiště : 4\*6 |  | 24,00000 |  |  |
|  |  | 6 |  | 6,00000 |  |  |
| 45 | 31120572R | Podložka přesná 021702 tvar B otvor 17 mm | 1000 ks | 0,03000 | 19,00 | 0,57 |
|  |  | kotvení schodiště : 0,001\*4\*6 |  | 0,02400 |  |  |
|  |  | 0,001\*6 |  | 0,00600 |  |  |
| 46 | 31179129R | Tyč závitová M16, DIN 975 pozinkovaná | m | 15,00000 | 500,00 | 7 500,00 |
|  |  | kotvení schodiště : 4\*6/2 |  | 12,00000 |  |  |
|  |  | 6/2 |  | 3,00000 |  |  |
| **Díl:** | **96** | **Bourání konstrukcí** |  |  |  | **42 688,10** |
| 47 | 962032231R00 | Bourání zdiva z cihel pálených na MVC | m3 | 5,08800 | 3 700,00 | 18 825,60 |
|  |  | bour. parapetu : 0,6\*2,2\*2,6 |  | 3,43200 |  |  |
|  |  | 0,3\*2,3\*2,4 |  | 1,65600 |  |  |
| 48 | 962081141R00 | Bourání příček ze skleněných tvárnic tl. 15 cm | m2 | 2,20000 | 3 700,00 | 8 140,00 |
|  |  | 1\*2,2 |  | 2,20000 |  |  |
| 49 | 965041321RT1 | Bourání lehčených mazanin, tl.10 cm, pl. 1 m2 ručně, tl. mazaniny 5 - 8 cm | m3 | 0,07500 | 3 700,00 | 277,50 |
|  |  | v místě patek : 0,1\*0,5\*0,5\*3 |  | 0,07500 |  |  |
| 50 | 965042141RT1 | Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm | m3 | 4,20500 | 1 000,00 | 4 205,00 |
|  |  | R : 0,05\*(21,6+12,7+25,9+23,9) |  | 4,20500 |  |  |
| 51 | 968061125R00 | Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2 | kus | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
|  |  | 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 52 | 968072455R00 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 | m2 | 1,60000 | 1 500,00 | 2 400,00 |
|  |  | 0,8\*2 |  | 1,60000 |  |  |
| 53 | 973031344R00 | Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 15 cm | kus | 1,00000 | 1 200,00 | 1 200,00 |
|  |  | pro přemístění rozvaděče : 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 54 | 974031121R00 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm | m | 61,00000 | 100,00 | 6 100,00 |
|  |  | elektro : 41+20 |  | 61,00000 |  |  |
| 55 | 974031165R00 | Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm | m | 5,40000 | 100,00 | 540,00 |
|  |  | 2,7\*2 |  | 5,40000 |  |  |
| **Díl:** | **99** | **Staveništní přesun hmot** |  |  |  | **7 147,97** |
| 56 | 998011001R00 | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m | t | 37,62089 | 190,00 | 7 147,97 |
| **Díl:** | **711** | **Izolace proti vodě** |  |  |  | **6 840,00** |
| 57 | 711212000R00 | Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty, včetně dodávky | m2 | 1,71000 | 2 000,00 | 3 420,00 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 58 : 1,71000 |  | 1,71000 |  |  |
| 58 | 711212002RT1 | Stěrka hydroizolační, vč. dodávky HI hmoty Aquafin 2K (fa Schömburg), tl. 2 mm | m2 | 1,71000 | 2 000,00 | 3 420,00 |
|  |  | venkovní plocha před vstupem : 1,9\*0,9 |  | 1,71000 |  |  |
| 59 | 998711201R00 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **713** | **Izolace tepelné** |  |  |  | **55 575,60** |
| 60 | 713111111RV3 | Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně 1 vrstva - včetně dodávky Isover UNI tl. 140 mm | m2 | 30,18750 | 800,00 | 24 150,00 |
|  |  | 2,5\*11,5\*1,05 |  | 30,18750 |  |  |
| 61 | 713111211RK3 | Montáž parozábrany, krovů spodem s přelepením spojů Jutafol N 110 standard | m2 | 78,56400 | 400,00 | 31 425,60 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 65,47000\*1,2 |  | 78,56400 |  |  |
| 62 | 998713201R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **764** | **Konstrukce klempířské** |  |  |  | **7 600,00** |
| 63 | 764816131RT2 | Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 300 mm lepení Enkolitem | m | 1,80000 | 2 000,00 | 3 600,00 |
|  |  | 1,8 |  | 1,80000 |  |  |
| 64 | 764410850R00 | Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm | m | 4,00000 | 1 000,00 | 4 000,00 |
|  |  | 4 |  | 4,00000 |  |  |
| 65 | 998764201R00 | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **766** | **Konstrukce truhlářské** |  |  |  | **40 800,00** |
| 66 | 766711021RT1 | Montáž vstupních dveří s vypěněním na turbošrouby | m | 5,90000 | 3 000,00 | 17 700,00 |
|  |  | 01 : 1,8+2,05\*2 |  | 5,90000 |  |  |
| 67 | 766661112R00 | Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m | kus | 2,00000 | 3 000,00 | 6 000,00 |
|  |  | 2 |  | 2,00000 |  |  |
| 68 | 766661132R00 | Montáž dveří do zárubně,otevíravých 2kř.do 1,45 m | kus | 1,00000 | 3 000,00 | 3 000,00 |
|  |  | 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 69 | 766670021R00 | Montáž kliky a štítku | kus | 3,00000 | 500,00 | 1 500,00 |
|  |  | 1+1+1 |  | 3,00000 |  |  |
| 70 | 549146451R | Bezpečnostní kování BK RX4-40 EXCLUSIVE RC3, klika-klika nerez mat | kus | 3,00000 | 1 200,00 | 3 600,00 |
|  |  | vnitřní : 3 |  | 3,00000 |  |  |
| 71 | 61168502.AR | Dveře dřevěné vnitřní hladké Hasil EI30 90/197 cm | kus | 2,00000 | 3 000,00 | 6 000,00 |
|  |  | 03 : 2 |  | 2,00000 |  |  |
| 72 | 61168504.AR | Dveře dřevěné vnitřní hladké Hasil EI30 145/197 cm | kus | 1,00000 | 3 000,00 | 3 000,00 |
|  |  | 02 : 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 73 | 998766201R00 | Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **767** | **Konstrukce zámečnické** |  |  |  | **367 792,80** |
| 74 | 767162250R00 | Montáž zábradlí z profilů na konstrukci nad 60kg | m | 9,60000 | 4 000,00 | 38 400,00 |
|  |  | 4+3,8+1,8 |  | 9,60000 |  |  |
| 75 | 767590120R00 | Montáž podlahových roštů - šroubováním | kg | 272,43222 | 100,00 | 27 243,22 |
|  |  | 35,39\*(1,74\*2,7+0,3\*10) |  | 272,43222 |  |  |
| 76 | 767644120R00 | Dokončení okování dveří,oc.kostr.,otvíravých 2kříd | kus | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
|  |  | 01 : 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 77 | 767649191R00 | Montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického | kus | 3,00000 | 1 000,00 | 3 000,00 |
|  |  | 3 |  | 3,00000 |  |  |
| 78 | 767995104R00 | Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg | kg | 963,15160 | 80,00 | 77 052,13 |
|  |  | schodiště : |  |  |  |  |
|  |  | P-8 : 63\*0,25\*0,25\*6 |  | 23,62500 |  |  |
|  |  | J100/100/8 : 21,814\*1,8\*4 |  | 157,06080 |  |  |
|  |  | J 80/160/4 : 17,54\*(3,7\*3+2,7\*3+1,8\*3) |  | 431,48400 |  |  |
|  |  | J 60/40/4 : 5,454\*1,8\*2 |  | 19,63440 |  |  |
|  |  | pás 5/40 : 1,57\*(0,2+0,35)\*22 |  | 18,99700 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | stříška : |  |  |  |  |
|  |  | J80/80/4 : 9,22\*1,9\*6 |  | 105,10800 |  |  |
|  |  | J80/40/4 : 6,71\*(1,5\*6+1,2\*6) |  | 108,70200 |  |  |
|  |  | J40/40/4 : 4,198\*6,1\*3 |  | 76,82340 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | madlo J50/40/4 : 4,826\*4,5 |  | 21,71700 |  |  |
| 79 | 767-100 | Systémové spojovací prostředky pro pororošty | kpl | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 80 | 767-101 | Drobné a spojovací prostředky | kpl | 1,00000 | 1 000,00 | 1 000,00 |
| 81 | 767-102 | Příplatek za zinkování OK, vč. dopravy | kg | 963,15160 | 60,00 | 57 789,10 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 963,15160 |  | 963,15160 |  |  |
| 82 | 767-103 | Barevné označení stupňů schodiště - nástupní, výstupní | kpl | 1,00000 | 300,00 | 300,00 |
|  |  | 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 83 | 13359050Rv | Ocel pásová ve svitku S235JR, rozměr 40 x 5,0 mm | t | 0,02052 | 3 000,00 | 61,56 |
|  |  | schodiště : |  |  |  |  |
|  |  | pás 5/40 : 1,57\*(0,2+0,35)\*22/1000\*1,08 |  | 0,02052 |  |  |
| 84 | 13611224R | Plech hladký S235JR 8,00 x 1000 x 2000 mm | t | 0,02552 | 6 000,00 | 153,12 |
|  |  | schodiště : |  |  |  |  |
|  |  | P-8 : 63\*0,25\*0,25\*6/1000\*1,08 |  | 0,02552 |  |  |
| 85 | 14587255R | Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 40 x 4,0 mm | t | 0,08297 | 6 000,00 | 497,82 |
|  |  | stříška : |  |  |  |  |
|  |  | J40/40/4 : 4,198\*6,1\*3/1000\*1,08 |  | 0,08297 |  |  |
| 86 | 14587292R | Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 80 x 4,0 mm | t | 0,11352 | 6 000,00 | 681,12 |
|  |  | stříška : |  |  |  |  |
|  |  | J80/80/4 : 9,22\*1,9\*6/1000\*1,08 |  | 0,11352 |  |  |
| 87 | 14587296RV | Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 100 x 8,0 mm | t | 0,16963 | 5 000,00 | 848,15 |
|  |  | schodiště : |  |  |  |  |
|  |  | J100/100/8 : 21,814\*1,8\*4/1000\*1,08 |  | 0,16963 |  |  |
| 88 | 14587747RV | Profil dutý obdélníkový svařovaný S235JRH 50 x 40 x 4,0 mm | t | 0,02345 | 4 500,00 | 105,53 |
|  |  | madlo J50/40/4 : 4,826\*4,5/1000\*1,08 |  | 0,02345 |  |  |
| 89 | 14587757R | Profil dutý obdélníkový svařovaný S235JRH 60 x 40 x 4,0 mm | t | 0,02121 | 5 000,00 | 106,05 |
|  |  | schodiště : |  |  |  |  |
|  |  | J 60/40/4 : 5,454\*1,8\*2/1000\*1,08 |  | 0,02121 |  |  |
| 90 | 14587777R | Profil dutý obdélníkový svařovaný S235JRH 80 x 40 x 4,0 mm | t | 0,11740 | 5 000,00 | 587,00 |
|  |  | stříška : |  |  |  |  |
|  |  | J80/40/4 : 6,71\*(1,5\*6+1,2\*6)/1000\*1,08 |  | 0,11740 |  |  |
| 91 | 14587796RV | Profil dutý obdélníkový svařovaný S235JRH 160 x 80 x 4,0 mm | t | 0,46600 |  | 0,00 |
|  |  | schodiště : |  |  | 6 000,00 |  |
|  |  | J 80/160/4 : 17,54\*(3,7\*3+2,7\*3+1,8\*3)/1000\*1,08 |  | 0,46600 |  |  |
| 92 | 54917040R | Zavírač dveří hydraulický K 204 - 13 stříbrná | kus | 3,00000 | 2 000,00 | 6 000,00 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 3,00000 |  | 3,00000 |  |  |
| 93 | 553-100 | Pororošt, oka 33/11mm, nosný pásek 30/3mm - sestava podesty povrch úprava pozink,protiskluznost S3 | m2 | 4,67100 | 8 000,00 | 37 368,00 |
|  |  | podesta : 1,73\*2,7 |  | 4,67100 |  |  |
| 94 | 5534451202RV | Vrata , š 1800, h 2050 mm dvoukřídlová, vč. rámu a kování - panikové kování specifikace viz PD | kus | 1,00000 | 50 000,00 | 50 000,00 |
|  |  | 01 : 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 95 | 55347295.AR | Stupeň schodišťový 30/3 lisovaný "P" 305 x 800 mm | kus | 20,00000 | 300,00 | 6 000,00 |
|  |  | 10\*2 |  | 20,00000 |  |  |
| 96 | 55395101.AR | Zábradlí ocelové, vč. madla specifikace viz PD | m | 9,60000 | 6 000,00 | 57 600,00 |
|  |  | 4+3,8+1,8 |  | 9,60000 |  |  |
| 97 | 998767201R00 | Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **771** | **Podlahy z dlaždic a obklady** |  |  |  | **5 460,00** |
| 98 | 771249114R00 | Řezání dlaždic tl. 40 mm diamantovým kotoučem | m | 9,10000 | 600,00 | 5 460,00 |
|  |  | 1,65+0,95+6,5 |  | 9,10000 |  |  |
| 99 | 998771201R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **777** | **Podlahy ze syntetických hmot** |  |  |  | **25 230,00** |
| 100 | 777101101R00 | Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem | m2 | 84,10000 | 150,00 | 12 615,00 |
|  |  | 25,9+21,6+12,7+23,9 |  | 84,10000 |  |  |
| 101 | 777615213RV | Nátěry podlah betonových 2x Saduritem Z 1, vč. penetrace | m2 | 84,10000 | 150,00 | 12 615,00 |
|  |  | 25,9+21,6+12,7+23,9 |  | 84,10000 |  |  |
| 102 | 998777201R00 | Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **783** | **Nátěry** |  |  |  | **4 542,30** |
| 103 | 783226100R00 | Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní | m2 | 6,21760 | 500,00 | 3 108,80 |
|  |  | ocelové překlady : (0,18\*2+0,082\*4)\*2,7\*2 |  | 3,71520 |  |  |
|  |  | (0,14\*2+0,066\*4)\*2,3\*2 |  | 2,50240 |  |  |
| 104 | 783293003R00 | Nátěr kovových konstr.disperz. Balakryl z+3x email | m2 | 3,05000 | 470,00 | 1 433,50 |
|  |  | zárubně : (0,15+0,05)\*(1,45+2\*2+0,9\*2+2\*2\*2) |  | 3,05000 |  |  |
| **Díl:** | **784** | **Malby** |  |  |  | **20 853,60** |
| 105 | 784161101R00 | Penetrace podkladu nátěrem HET, A - Grund 1x | m2 | 260,67000 | 60,00 | 15 640,20 |
|  |  | 97,96+2,7+72,58+87,43 |  | 260,67000 |  |  |
| 106 | 784165512R00 | Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 260,67000 | 20,00 | 5 213,40 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 260,67000 |  | 260,67000 |  |  |
| **Díl:** | **787** | **Zasklívání** |  |  |  | **54 900,00** |
| 107 | 787340230R | Zaskl.střech,pod/zatmel.bezp. sklem na lišty vč. dodávky lišt a těsnění | m2 | 10,98000 | 3 000,00 | 32 940,00 |
|  |  | stříška : 1,8\*6,1 |  | 10,98000 |  |  |
| 108 | 63437140R | Sklo bezpečnostní vícevrstvé STRATOBEL tl. 10,4 mm | m2 | 10,98000 | 2 000,00 | 21 960,00 |
|  |  | stříška : 1,8\*6,1 |  | 10,98000 |  |  |
| 109 | 998787201R00 | Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 6 m | % |  |  | 0,00 |
| **Díl:** | **M21** | **Elektromontáže** |  |  |  | **32 800,00** |
| 110 | 210010301RT1 | Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová včetně dodávky KP 68/2 | kus | 6,00000 | 200,00 | 1 200,00 |
|  |  | 6 |  | 6,00000 |  |  |
| 111 | 210100001R00 | Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2 | kus | 60,00000 | 40,00 | 2 400,00 |
|  |  | 20+40 |  | 60,00000 |  |  |
| 112 | 210110041RT6 | Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu | kus | 4,00000 | 1 000,00 | 4 000,00 |
|  |  | 4 |  | 4,00000 |  |  |
| 113 | 210110045RT6 | Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu | kus | 2,00000 | 1 000,00 | 2 000,00 |
|  |  | 2 |  | 2,00000 |  |  |
| 114 | 210800105RT1 | Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu | m | 41,00000 | 200,00 | 8 200,00 |
|  |  | 3\*3+12+2,5\*2+2,5\*6 |  | 41,00000 |  |  |
| 115 | 210800106RT1 | Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu | m | 20,00000 | 100,00 | 2 000,00 |
|  |  | 20 |  | 20,00000 |  |  |
| 116 | 650101121R00 | Montáž žárovkového svítidla stropního přisazeného | kus | 4,00000 | 100,00 | 400,00 |
|  |  | 4 |  | 4,00000 |  |  |
| 117 | 650101521R00 | Montáž LED svítidla stropního přisazeného | kus | 6,00000 | 100,00 | 600,00 |
|  |  | 6 |  | 6,00000 |  |  |
| 118 | 21-100 | Přemístění stáv. el. rozvaděče | kus | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
|  |  | 1 |  | 1,00000 |  |  |
| 119 | 900 RT3 | HZS Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař) | h | 10,00000 | 700,00 | 7 000,00 |
|  |  | elektroinstalační práce - jinde nespecifikované : 10 |  | 10,00000 |  |  |
| 120 | 3481410804R | Svítidlo interiérové stropní FOX-LED-7400-4K | kus | 6,00000 | 300,00 | 1 800,00 |
|  |  | 6 |  | 6,00000 |  |  |
| 121 | 34828436R | Svítidlo nouzové KOKR-111, 1x11 W, 3h, IP42 | kus | 2,00000 | 300,00 | 600,00 |
|  |  | 2 |  | 2,00000 |  |  |
| 122 | 348360161RV | Svítidlo vnější nástěnné | kus | 2,00000 | 300,00 | 600,00 |
|  |  | 2 |  | 2,00000 |  |  |
| **Díl:** | **D96** | **Přesuny suti a vybouraných hmot** |  |  |  | **17 369,46** |
| 123 | 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | t | 19,29940 | 300,00 | 5 789,82 |
| 124 | 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | t | 270,19160 | 30,00 | 8 105,75 |
| 125 | 979990105R00 | Poplatek za uložení suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102 | t | 19,29940 | 180,00 | 3 473,89 |
| **Díl:** | **VN** | **Vedlejší náklady** |  |  |  | **6 206,00** |
| 126 | 005111021R | Vytyčení inženýrských sítí | Soubor | 1,00000 | 6 206,00 | 6 206,00 |
| **Díl:** | **ON** | **Ostatní náklady** |  |  |  | **12 000,00** |
| 127 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 2 000,00 | 2 000,00 |
| 128 | 005231010R | Revize | Soubor | 1,00000 | 10 000,00 | 10 000,00 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Celkem** |  |  |  |  | **1 060 000,13** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Poznámky uchazeče k zadání | | |  |  |  |  |
|  | | | | | | |
|
|
|
|

Příloha č. 2

Závazný postup prací dodá dodavatel  
1. Předání staveniště  
2. Vyborání stavajících luxfer a příček  
3. Zednické práce výstavba příček  
4. Sádrokatrtonářské práce  
5. Zámečnické práce,výroba a montáž schodiště  
6. Úpravy podlah  
7. Úklid na pracovišti  
8. Předání staveniště