Smlouva o nájmu

Smluvní strany:

Pronajímatel:

Sídlo:

IČ:

Bankovní spojení: Zastoupená předsedou:

TJ Spartak Bílovec,z.s.

Ostravská 693/7, 743 01 Bílovec

48430242

2501482596/2010

Martin Scholz, tel. 721 331 743

na straně jedné a

Nájemce:

Sídlo:

IČO:

Číslo účtu:

Zastoupená ředitelkou:

Základní škola a Mateřská škola T. G. Masaryka Bílovec

Ostravská 658/28 příspěvková organizace

Ostravská 658/28, 743 01 Bílovec

00848301

3000938801/0100

Mgr. Iva Vaňková, tel. 556 410 836

na straně druhé se dohodli takto:

1. Předmět nájmu

Předmětem této smlouvy je pronájem tělocvičny, šatny a sociálního zařízení v Sokolovně na ulici Ostravská 35/9 v Bílovci.

1. Účel nájmu

Nájemní smlouva se uzavírá za účelem tělocviku v rámci výuky žáků ZŠ dle předloženého rozvrhu, který je součástí této smlouvy jako příloha. Od 1. 9. 2023 do 24. 11. 2023 celkem 11 hodin týdně a od 24. 11. 2023 do 30. 6. 2024 celkem 13 hodin týdně.

1. Doba nájmu

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 9. 2023 do 30. 6. 2024.

1. Práva a povinnosti smluvních stran

Pronajímatel se zavazuje:

předat nájemci dohodnuté prostory ve stavu způsobilém k sjednanému účelu po dobu trvání nájmu předat nájemci proti podpisu jeden klíč od užívaných prostor

Nájemce se zavazuje:

užívat nebytový prostor pouze v rozsahu a za účelem sjednaným v této smlouvě šetrně zacházet s inventářem pronajatých prostor

dodržovat veškeré hygienické, bezpečnostní a protipožární předpisy pronajímatele, se kterými je povinen se nájemce obeznámit vrátit vždy pronajaté prostory v původním stavu

před zahájením cvičení převzít předmět nájmu a zjištěné závady ihned hlásit správkyni Sokolovny nebo na tel. 605 270 428

Po celou dobu pronájmu zodpovídá za bezpečnost žáků a vedoucích cvičení nájemce.

1. Platební podmínky

Výše nájmu činí 250 Kč za hodinu a byla stanovená vzájemnou dohodou smluvních stran. Nájemné bude hrazeno měsíčně na základě vystavené faktury pronajímatele nájemci. Faktura bude vystavena na skutečně odebrané hodiny. Předpokládaná celková cena za dobu nájmu dle článku III. Bude do 130 000,- korun.

1. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží jeden.

V Bílovci dne 1. 9. 2023

za pronajímatele za nájemce

Martin Scholz, předseda Mgr. Iva Vaňková, ředitelka školy

Přílohy:

1. rozvrh hodin od 1. 9. 2023 do 24. 11. 2023
2. rozvrh hodin od 24. 11. 2023 do 30. 6. 2024