

Příloha nájemní smlouvy č.120N05/14

Variabilní symbol: 12010514

Uzavřeno: 28.09.2005

Roční nájem: 90 459 Kč

Datum tisku: 07.08.2023

Účinná od: 01.10.2005

Nájemci:**Název****Adresa**

ZEM, a.s.

Lužec nad Cidlinou 73, 50362 Lužec nad Cidlinou

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Chlumeck nad Cidlinou												
	1768	1	2	7	10002	pc/ha	111 700,00 Kč	145	2,2	1,0379		36,98
	1768	2	2	7	10002	pc/ha	111 700,00 Kč	2 165	2,2	1,038		552,25
	1768	7	2	7	10002	pc/ha	111 700,00 Kč	186	2,2	1,0381		47,45
	1768	8	2	7	10002	pc/ha	111 700,00 Kč	2	2,2	1,0349		0,51
Celkem za katastr									2 498			637,19
Katastr: Chudonice												
část	108	5	2	7	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	1 114	2,2	1,038		383,37
	108	11	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	2 466	1	1,038		1 279,85
	133	10	2	14	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	764	2,2	1,038		262,93
	133	23	2	7	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	623	2,2	1,038		214,40
	133	61	2	7	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	5 591	2,2	1,038		1 924,08
	166	57	2	2	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	10 267	2,2	1,038		3 533,27
	255	4	2	2	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	5 821	2,2	1,038		2 003,23
	263	4	2	2	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	160	2,2	1,0381		55,07
	380	21	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	76	1	1,038		39,44
	384	3	2	14	10002	pc/ha	150 700,00 Kč	341	2,2	1,038		117,36
Celkem za katastr									27 223			9 813,00
Katastr: Luková nad Cidlinou												
	105	5	2	7	10002	pc/ha	132 900,00 Kč	1 549	2,2	1,038		470,11
Celkem za katastr									1 549			470,11
Katastr: Lužec nad Cidlinou												
"Z" ok	74	10	1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	54	1	1,038		56,05
	115	3	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	178	1	1,038		92,38
	117	4	2	14	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	1 379	1	1,038		1 431,40
	422	38	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	14	1	1,038		7,27
	429	7	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	252	1	1,038		130,79
ok	476	10	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	1 472	1	1,038		763,97
	1293	6	2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	40	1	1,038		20,76

Příloha nájemní smlouvy č.120N05/14

Variabilní symbol: 12010514

Uzavřeno: 28.09.2005

Roční nájem: 90 459 Kč

Datum tisku: 07.08.2023

Účinná od: 01.10.2005

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Lužec nad Cidlinou												
opr.k.ú. ok	1313		2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	19	1	1,038	9,86
Celkem za katastr									3 408			2 512,48
Katastr: Měník u Nového Bydžova												
	511	10	2	7	10002		pc/ha	126 200,00 Kč	350	2,2	1,038	100,86
	520	50	2	7	10002		pc/ha	126 200,00 Kč	10	2,2	1,0393	2,89
Celkem za katastr									360			103,75
Katastr: Nový Bydžov												
část	604	3	2	7	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	15	2,2	1,0374	4,88
část	677	18	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	23	1	1,038	11,94
	759		1	13	10002		pc/ha	1 000 000,00 Kč	2 970	1	1,038	3 082,86
	829	10	2	14	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	2 714	2,2	1,038	883,17
	829	12	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	5 747	1	1,038	2 982,69
část	979	8	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	55	1	1,038	28,55
	987	19	2	2	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	55	2,2	1,0378	17,90
	992	13	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	136	1	1,038	70,58
	1256	8	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	20	1	1,038	10,38
	1256	9	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	829	1	1,038	430,25
	1290	3	2	7	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	370	2,2	1,038	120,41
	1326		2	2	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	3 345	2,2	1,038	1 088,51
	1839		1	13	10002		pc/ha	1 000 000,00 Kč	41	1	1,038	42,56
	2402	2	2	7	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	582	2,2	1,038	189,39
	2525	21	2	7	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	76	2,2	1,0382	24,74
	2525	23	2	7	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	370	2,2	1,038	120,41
	2525	24	2	7	10002		pc/ha	142 500,00 Kč	2 100	2,2	1,038	683,37
	2595	3	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	101	1	1,038	52,42
	2595	6	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	68	1	1,038	35,29
	2597	1	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	189	1	1,038	98,09
	2597	2	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	35	1	1,038	18,17
	2597	20	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	11	1	1,038	5,71
	2597	21	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	200	1	1,038	103,80
	2600	4	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	29	1	1,038	15,05
	2600	6	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	256	1	1,038	132,86
	2600	7	2	14	10002		pc/ha	500 000,00 Kč	153	1	1,038	79,41

Příloha nájemní smlouvy č.120N05/14

Variabilní symbol: 12010514

Uzavřeno: 28.09.2005

Roční nájem: 90 459 Kč

Datum tisku: 07.08.2023

Účinná od: 01.10.2005

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Nový Bydžov												
	2600	8		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	12	1	1,038	6,23
	2600	10		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	79	1	1,038	41,00
	2600	11		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	64	1	1,038	33,22
	2601	6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	101	1	1,038	52,42
Celkem za katastr									20 746			10 466,26
Katastr: Skřeneň												
	43	107		2	2	10002	pc/ha	162 700,00 Kč	938	2,2	1,038	348,51
	53	5		2	2	10002	pc/ha	162 700,00 Kč	1 598	2,2	1,038	593,73
	100	27		2	2	10002	pc/ha	162 700,00 Kč	610	2,2	1,038	226,64
	103	46		2	2	10002	pc/ha	162 700,00 Kč	438	2,2	1,038	162,74
	103	51		2	2	10002	pc/ha	162 700,00 Kč	81	2,2	1,0379	30,09
	104	56		2	2	10002	pc/ha	162 700,00 Kč	164	2,2	1,038	60,93
Celkem za katastr									3 829			1 422,64
Katastr: Sloupno nad Cidlinou												
	197	111		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	1 458	2,2	1,038	516,74
	197	113		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	1 361	2,2	1,038	482,36
	197	114		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	165	2,2	1,038	58,48
	304	5		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	3 592	2,2	1,038	1 273,06
	323			2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	955	2,2	1,038	338,47
	376	1		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	2 533	2,2	1,038	897,74
	376	4		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	1 739	2,2	1,038	616,32
	393	2		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	1 762	1	1,038	914,48
	393	54		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	196	1	1,038	101,72
	393	55		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	370	1	1,038	192,03
	393	56		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	21	1	1,038	10,90
	393	82		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	4 724	2,2	1,038	1 674,25
	393	83		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	210	2,2	1,038	74,42
	427	2		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	5 538	2,2	1,038	1 962,74
	427	10		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	16 371	2,2	1,038	5 802,12
	427	12		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	654	2,2	1,038	231,79
	442	39		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	1 804	2,2	1,038	639,37
	442	40		2	7	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	7 169	2,2	1,038	2 540,80
	512	39		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	3 447	2,2	1,038	1 221,66
	512	41		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	674	2,2	1,038	238,87
	519	4		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	975	2,2	1,038	345,55

Příloha nájemní smlouvy č.120N05/14

Variabilní symbol: 12010514

Uzavřeno: 28.09.2005

Roční nájem: 90 459 Kč

Datum tisku: 07.08.2023

Účinná od: 01.10.2005

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Sloupno nad Cidlinou												
	526	33		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	9	2,2	1,037	3,19
	526	35		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	2 974	2,2	1,038	1 054,03
	590	92		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	55	2,2	1,038	19,49
	590	117		2	2	10002	pc/ha	155 200,00 Kč	9 953	2,2	1,038	3 527,49
	627	21		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	70	1	1,038	36,33
	635	25		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	221	1	1,038	114,70
	671	2		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	20	1	1,038	10,38
	671	3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	1 453	1	1,038	754,11
	671	4		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	41	1	1,038	21,28
Celkem za katastr									70 514			25 674,87
Katastr: Starý Bydžov												
	196	13		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	959	2,2	1,038	370,55
	242	3		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	39	1	1,038	40,48
	243	3		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	43	1	1,038	44,63
	247	3		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	38	1	1,038	39,44
	252	1		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	1 117	1	1,038	1 159,45
	252	2		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	523	1	1,038	542,87
	254			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	1 860	1	1,038	1 930,68
	255			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	2 127	1	1,038	2 207,83
	647	3		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	6 050	1	1,038	3 139,95
	647	6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	3 507	1	1,038	1 820,13
	647	9		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	9 109	2,2	1,038	3 519,58
	647	10		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	2 721	2,2	1,038	1 051,36
	647	11		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	6 330	1	1,038	3 285,27
část trvalý travní porost	647	12		2	14	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	6 962	2,2	1,038	2 690,01
	647	13		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	4 776	1	1,038	2 478,74
	647	14		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	471	1	1,038	244,45
	647	20		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	1 440	2,2	1,038	556,40
	647	21		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	527	2,2	1,038	203,62
	647	22		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	372	2,2	1,038	143,73
	647	23		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	569	2,2	1,038	219,85
	647	24		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	388	2,2	1,038	149,92

Příloha nájemní smlouvy č.120N05/14

Variabilní symbol: 12010514

Uzavřeno: 28.09.2005

Roční nájem: 90 459 Kč

Datum tisku: 07.08.2023

Účinná od: 01.10.2005

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Starý Bydžov												
	647	25		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	317	2,2	1,038	122,48
	647	26		2	7	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	482	2,2	1,038	186,24
	657	8		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	859	2,2	1,038	331,90
	739	52		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	977	2,2	1,038	377,50
	739	60		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	1 837	2,2	1,038	709,78
	739	76		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	191	2,2	1,038	73,80
	768	20		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	308	2,2	1,038	119,01
	795	27		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	293	2,2	1,038	113,21
	795	28		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	479	2,2	1,038	185,08
	804	5		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	8	2,2	1,0387	3,09
	816	20		2	2	10002	pc/ha	169 200,00 Kč	527	2,2	1,038	203,62
	822	6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	47	1	1,038	24,39
	822	7		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	53	1	1,038	27,51
	822	8		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	56	1	1,038	29,06
	822	9		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	186	1	1,038	96,53
Celkem za katastr									56 548			28 442,14
Katastr: Vysočany u Nového Bydžova												
	245	52		2	7	10002	pc/ha	121 200,00 Kč	1 424	2,2	1,038	394,13
	262	12		2	7	10002	pc/ha	121 200,00 Kč	2 376	2,2	1,038	657,61
Celkem za katastr									3 800			1 051,74
Katastr: Zábědov												
	94			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	9	1	1,038	9,34
	117	1		2	7	10002	pc/ha	140 000,00 Kč	4 826	2,2	1,038	1 542,89
	156			1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	22	1	1,038	22,84
	180	2		2	7	10002	pc/ha	140 000,00 Kč	928	2,2	1,038	296,68
	180	3		2	7	10002	pc/ha	140 000,00 Kč	3 710	2,2	1,038	1 186,10
	183	11		2	7	10002	pc/ha	140 000,00 Kč	2 106	2,2	1,038	673,30
	255	5		2	7	10002	pc/ha	140 000,00 Kč	3 144	2,2	1,038	1 005,15
	255	19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	149	1	1,038	77,33
	259	10		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	763	1	1,038	396,00
	275	6		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	538	1	1,038	279,22
	526	58		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	186	1	1,038	96,53
	568	19		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	15	1	1,038	7,79
	576	23		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	14	1	1,038	7,27

**Příloha nájemní smlouvy č.120N05/14**

Variabilní symbol: 12010514 Uzavřeno: 28.09.2005 Roční nájem: **90 459 Kč**
Datum tisku: 07.08.2023 Účinná od: 01.10.2005

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Inflace	Nájem [Kč]
Katastr: Zábědov												
	576	34		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	35	1	1,038	18,17
Celkem za katastr									16 445			5 618,61
Katastr: Zachrašťany												
	87	22		2	2	10002	pc/ha	134 100,00 Kč	3 987	2,2	1,038	1 220,94
	142	2		1	13	10002	pc/ha	1 000 000,00 Kč	42	1	1,038	43,60
	221	9		2	14	10002	pc/ha	500 000,00 Kč	1 095	1	1,038	568,31
	221	50		2	7	10002	pc/ha	134 100,00 Kč	1 488	2,2	1,038	455,67
	221	57		2	14	10002	pc/ha	134 100,00 Kč	648	2,2	1,038	198,43
	221	61		2	7	10002	pc/ha	134 100,00 Kč	447	2,2	1,038	136,88
	221	79		2	2	10002	pc/ha	134 100,00 Kč	5 298	2,2	1,038	1 622,41
Celkem za katastr									13 005			4 246,24
Celkem									219 925			90 459

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²