

Číslo smlouvy 10/2023 TPO-TSH

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Technické služby Holešov, s. r. o.

IČ / DIČ: 25583140/CZ25583140

sídlo: Květná 1555, 769 01, Holešov

zapsaná: Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, C 35721

zastoupené: LIBOR LIŠKA, jednatel

(dále jen „Objednatel“)

a

Technika požární ochrany s.r.o

IČ / DIČ: 09121129; CZ09121129

sídlo: Sokolská 700, 768 33, Morkovice-Slížany

zapsána: Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, C 117376

zastoupené: ██████████ jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

tuto

**SMLOUVU O VÝKONU ČINNOSTI
V OBLASTI BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A A
REVIZI VYBRANÝCH TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍCH**

**dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „NOZ“)**

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje prostřednictvím odborně způsobilých osob obstarat záležitost objednatel, která spočívá v provádění činnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární. Objednatel se zavazuje za tuto činnost uhradit zhotoviteli sjednanou odměnu.

I. Rozsah činnosti

- 1.1.** Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatel zařídí průběžné zajišťování požární ochrany v rozsahu zákona České národní rady č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a technických norem a předpisů v oboru požární ochrany (dále jen „PO“), vztažených k provozu a činnostem objednatel.
- 1.2.** Dále se zhotovitel zavazuje, že pro objednatel zařídí zajišťování všeobecné bezpečnosti práce dle úplného znění zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů v platném znění, dalších právních a technických norem v oboru bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) majících vztah k provozu a činnostem objednatel.

II. Povinnosti zhotovitele

2.1 POŽÁRNÍ OCHRANA

- 2.1.1. návrhovat organizační zabezpečení PO s ohledem na požární nebezpečí provozované činnosti v provozovně či závodu objednatele,
- 2.1.2. zpracovanou agendu PO vyžadovanou právními předpisy v rozsahu začlenění provozovaných činností, požárních řádů, požární poplachových směrnice, organizačního předpisu k zajištění PO,
- 2.1.3. provádět periodické školení o PO pro vedoucí zaměstnance (sleduje objednatel),
- 2.1.5. zajistit provádění preventivních požárních prohlídek, nebo kontrolu jejich provádění, včetně zápisů do požární knihy,
- 2.1.6. pokud budou zjištěny závady předložit závady k odstranění jednatelem společnosti nebo jím písemně určené osobě, tyto osoby pak zajistí odstranění závad v určeném termínu,
- 2.1.7. na základě písemného požadavku objednatele zprostředkovat odstranění těch závad, jejichž odstranění není v běžných možnostech objednatele,
- 2.1.8. na základě písemné žádosti být přítomen u kontrol prováděných oprávněnými orgány veřejné správy pro oblast PO a na základě pověření objednatele se v případě potřeby vyjadřovat k závěrům z těchto kontrol, cena není zahrnuta do paušální platby, bude realizována na základě dohody a cenové nabídky,
- 2.1.9. na základě písemného požadavku objednatele stanovovat opatření při provádění prací se zvýšeným nebezpečím požáru, zejména při sváření (mimo stálá svařovací pracoviště),
- 2.1.10. na základě písemného požadavku objednatele spolupracovat při posouzení nových technologií nebo výroby, nebo se vyjadřovat k novým stavbám (zpracování provozní dokumentace nebo posouzení stavby vyhl. č.460/2021 Sb., PBŘ, je mimo paušální platby dle bodu III. této smlouvy),
- 2.1.11. po dohodě provádět revize, kontroly a doplnění PHP (cena je stanovena ceníkem a je účtována mimo paušál).

2.2 BEZPEČNOST PRÁCE

- 2.2.1.** aktualizace vyhledání a identifikace rizik (objednatel je povinen postupovat dle §9 odst.4 a 5) zákona č. 309/2006 Sb.,) a to písemnou formou
- 2.2.2.** Preventivní činnost
- a) zajistit provádění školení vedoucích zaměstnanců dle zpracované dokumentace (sleduje objednatel),
 - b) zpracovat směrnici na vydávání a používání osobních ochranných pracovních pomůcek (dále jen „OOPP“), mycích, čistících a dezinfekčních prostředků a sledovat ve spolupráci s příslušnými vedoucími pracovišť její dodržování,
 - c) provádět pravidelné kontroly fyzického stavu a navrhopat opatření k jeho zlepšení (1 x ročně),
 - d) provádět evidenci a rozbor hlášených pracovních úrazů a podílet se na jejich likvidaci,

III. SLUŽBY MIMO RÁMEC SMLOUVY

3.1. SLUŽBY ZA PŘÍPLATEK – V PŘÍPADĚ ZÁJMU OBJEDNATELE:

- 3.1.1.** pohotovostní služba v mimopracovní době, svátcích, dnech pracovního volna a klidu, realizována dle písemné dohody smluvních stran před započatím činnosti,
- 3.1.2.** dodávky hasicích zařízení, jejich instalace a montáž a provedení revizí hasicích zařízení a hydrantů a provedení případných oprav, dodávky a montáž výstražných bezpečnostních značek apod., samostatné vyúčtování, na základě předchozí písemné objednávky objednatel,

IV. POVINNOSTI OBJEDNATELE

4. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 4.1.** umožnit prostudování dokumentace (dle předmětu smlouvy) pověřeným pracovníkům zhotovitele,
- 4.2.** určit zaměstnance, z řad objednatel, pro styk se zaměstnanci zhotovitel a vybavit jej potřebnými pravomocemi,
- 4.3.** v případě potřeby umožnit ve vhodném prostoru, provedení administrativních prací, které nesnesou odkladu nebo je výhodnější provedení těchto prací na místě z důvodu dostupnosti potřebných informací,
- 4.4.** informace nezbytné k provedení služby dle předmětu smlouvy je povinen předat v písemné formě s dostatečným časovým předstihem a to nejméně 10 pracovních dní (tímto není dotčena povinnost uvedená v § 9 odst.4 a 5) zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění), zhotovitel si vyhrazuje právo na doplnění informací nezbytných k provedení služby,
- 4.5.** dokumentaci zpracovanou zhotovitelem, vydávat jako vnitřní předpisy,
- 4.6.** zajistit průběžnou informaci o nových nástupech a na vyžádání předložit k nahlédnutí aktuální výpis zaměstnanců,

- 4.7. informovat hotovitele o všech zamýšlených nebo připravovaných akcích, které souvisí s PO a BOZP - výstavba, změna užívání, změna majetkových vztahů, změna nebo zavádění nové technologie, změny činnosti, změny vnějších nebo vnitřních komunikačních systémů, svařování v nebezpečných prostorech a to s dostatečným předstihem (viz bod 4.4.této smlouvy),
- 4.7. pověřit zaměstnance zhotovitele pravomocí, zajistit odstranění závad PO a BOZP.
- 4.8. umožnit jednání se statutárním zástupcem objednatele, je-li:
 - a/ tvořena nová koncepce BOZP a PO
 - b/ projednávána prověrka BOZP a PO
 - c/ nutno řešit závažnou nekázeň zaměstnanců objednatele v oblasti BOZP a PO
 - d/ nutno, zastavit případné maření výsledků práce zhotovitele,
- 4.9. na základě dohody vytvořit podmínky pro provedení plánovaných cvičných požárních poplachů, organizační a materiální zabezpečení školení vedoucích zaměstnanců o PO a BOZP a školení a odborné přípravy členů požárních hlídek, včetně praktického výcviku,
- 4.10. v případě jakéhokoliv sporu s orgány státní správy nebo jiného oprávněného orgánu v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce - (uložení nápravných opatření, rozhodnutí o jakékoliv povinnosti v oblasti PO a BOZP, uložení postihu - již ve fázi zahájení správního řízení apod.), umožnit zhotoviteli za přítomnosti statutárního zástupce objednatele nebo jím pověřeného pracovníka, jednat jménem objednatele na základě plné moci nebo jiného pověření, nebo takového jednání se zúčastnit v pozici poradce s právem vyjadřovat se k přijatým závěrům,
- 4.11. včas předložit k nahlédnutí, či prostudování písemnosti nebo jiné dokumenty týkající se PO, BOZP, staveb apod. kterými je nutno se zabývat,

V. ŠKODA

5. ŘEŠENÍ VZNIKLÉ ŠKODY

- 5.1. Zhotovitel neodpovídá za provozní závady, které vzniknou běžným provozem nebo opotřebením, nebo nekázní zaměstnanců objednatele. Současně je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každé jednotlivé porušení jeho povinností dle čl. II. Této smlouvy. Smluvní strany nevylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku.
- 5.2. Závazek uvedený v bodu 5.1. přebírá zhotovitel v plném rozsahu po podpisu smlouvy.
- 5.3. V případě neplnění závazku ze strany objednatele v předmětu smlouvy čl.4. zhotovitel neodpovídá za vzniklé škody.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. ODMĚNA ZHOTOVITELI

- 6.1.1. Odměna zhotoviteli za řádné a včas provedené služby, které jsou předmětem této smlouvy, bude placena na základě vystavených faktur v měsíčním paušále **8000, - Kč bez DPH**.

6.2. ZPŮSOB PLATBY

- 6.2.1.** Platby ve sjednané výši budou prováděny vždy na základě vystavených daňových dokladů faktur se 14-ti denní lhůtou splatnosti. Lhůta splatnosti počíná běžet den následující po dni doručení daňového dokladu. Platby budou poukázány na bankovní účet zhotovitele uvedený na příslušném daňovém dokladu.
- 6.2.2** Nebude-li platba provedena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel uplatnit úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši.

6.3. NÁHRADY ZA PROVOZ MOTOROVÝCH VOZIDEL

- 6.3.1.** V rámci paušální platby.

VII. VÝPOVĚĎ SMLOUVY, ZAHOVÁNÍ MLČELIVOSTI, DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

7.1. ZPŮSOB VÝPOVĚDI

- 7.1.1.** Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu s tříměsíční výpovědní lhůtou, běžící od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi . Výpověď musí být provedena písemnou formou, a to doporučeným dopisem s prokazatelným doručením.
- 7.1.2.** V případě, že ani po písemném upozornění některá ze smluvních stran nesplní prokazatelně touto smlouvou stanovené povinnosti, může strana druhá vypovědět tuto smlouvu a to písemně doporučeným dopisem s prokazatelným předáním s měsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.1.3.** Zhotovitel v průběhu výpovědní lhůty předá objednateli kompletní dokumentaci, včetně přehledu všech důležitých údajů tak, aby bylo možno na činnost zhotovitele okamžitě navázat. O předání bude vyhotoven předávací protokol, který obě smluvní strany podepíší.

7.2. POVINNOST MLČENLIVOSTI A NEŠÍŘENÍ DOKUMENTACE

- 7.2.1.** Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všem co bude objednatelem písemně označeno jako důvěrné nebo utajované. Dále zhotovitel pomlčí o informacích a písemnostech, které mu objednatel v souvislosti s plněním z této smlouvy poskytl, jakož i o veškerých jiných informacích týkajících se objednatele a jeho podnikatelské činnosti, o nichž se zhotovitel dozvěděl v souvislosti s touto smlouvou, a to po celou dobu trvání této smlouvy jakož i po dobu na které se obě strany písemně dohodnou. V případě prokázání porušení povinnosti mlčenlivosti je zhotovitel povinen nahradit

Číslo smlouvy 10/2023 TPO-TSH

objednateli veškerou škodu i ušlý zisk, která mu vznikla v důsledku takového porušení.

7.2.2 Objednatel prohlašuje, že nebude bez souhlasu zhotovitele dále šířit dokumenty jím dodané. Netýká se předmětu smlouvy.

7.3 DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

7.3.1. Zhotovitel bude činnosti dle této smlouvy provádět od data její účinnosti. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

7.3.2. Smlouva se uzavírá od data: **1.9.2023**

7.3.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem: **1.10.2023**

Původní smlouva uzavřením smlouvy: číslo smlouvy 10/2023 TPO-TSH

Výpovědní právo dle o čl. 7.1 této smlouvy mají obě smlouvou dotčené strany.

VIII. VYMEZENÍ PŮSOBNOSTI A ZAVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1. VYMEZENÍ PŮSOBNOSTI

Povinnosti zhotovitele dle této smlouvy se vztahují na prostory a činnosti :

Objekty a činnosti ve správě společnosti TS Holešov provozované ke dni podpisu smlouvy.

Počet zaměstnanců v době sepsání smlouvy do: 50

8.2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Doplnění a změny této smlouvy lze provádět pouze písemnou formou po dohodě smluvních stran. Obě strany si ponechávají měsíční lhůtu běžící ode dne platnosti smlouvy na případné doplnění smlouvy.

Zhotovitel má uzavřenou pojistnou smlouvu s pojišťovnou za účelem zajištění případných škod způsobených objednateli dle čl.IV této smlouvy.

Komunikace mezi objednatelem a zhotovitelem týkající se fakturace, oznámení změny doručovací a fakturační adresy, změn smlouvy a výpovědi smlouvy bude probíhat v písemné formě, a to doporučeným dopisem na doručovací adresu druhé smluvní strany uvedenou v této smlouvě. Ostatní komunikace může být uskutečněna i jinou formou, tj. zejména telefonicky, nebo e-mailem.

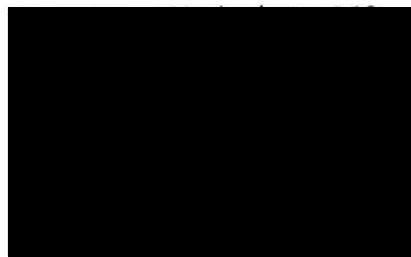
Doručovací adresa a fakturační objednatel je:
Technické služby Holešov, s. r. o. Květná 1555, 769 01, Holešov

Tato smlouva se řídí českým právem, a to zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákoníku práce a právními a technickými normami v oboru požární ochrany a bezpečnosti práce.

Veškeré spory vzniklé při plnění z této smlouvy budou řešeny smírem. Nepodaří-li se vzniklý spor vyřešit smírnou cestou, bude pak svěřen k rozhodnutí příslušnému českému soudu .

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních v jazyce českém, z nichž po jednom vyhotovení si ponechá každá smluvní strana.

Holešov: 1.9. 2023



.....
Objednatel: Libor Liška
jednatel společnosti

.....
Zhotovitel: [Redacted]
jednatel společnosti

Razítko: