



5960/ULT/2023-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/4539/2023-ULTM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Soňa Růžová, ředitelka odboru Odloučeného pracoviště Litoměřice,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

A.G. Service s.r.o.

se sídlem Nádražní 167, 410 02 Chotěšov,

za kterou právně jedná Miloš Hojda, jednatel společnosti,

IČO: 472 82 550, DIČ CZ47282550,

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem sp. zn. C 2813,
vl. 2813,

(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají tento

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 4897/2022 ze dne 2.12.2022

(dále jen „**Smlouva**“)

I.

Pronajímatel konstatuje, že na základě Oznámení o změně druhu pozemku čj. Z-4531/2023-506-24 ze dne 10.8.2023 Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice byl v rámci revize katastru proveden zápis změny druhu pozemku a stavební parcela č. 84 se způsobem využití zbořeníště byla přečíslována na pozemkovou parcelu č. 749 s druhem pozemku trvalý travní porost v katastrálním území Čížkovice.

II.

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva se z důvodu uvedeného v čl. I tohoto Dodatku v následujících částech mění, a to:

• **Čl. I odst.1 se mění a nově zní:**

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 13 odst. 4 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek:

- **pozemková parcela č. 749**, druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, zemědělský půdní fond,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Čížkovice**, obec Čížkovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice. Předmětem nájmu podle této smlouvy je pouze část výše uvedeného pozemku v rozsahu nezbytném k umístění jednostranného reklamního zařízení (10 m²)

vyznačeném v plánu tvořícím přílohu a nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

III.

1. V ostatním zůstává Smlouva nezměněna.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení tohoto dodatku.

V Litoměřicích dne 19. 09. 2023
**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

V Praze dne 31. 08. 2023
A.G. Service s.r.o.

.....
Ing. Soňa Růžová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Litoměřice

.....
Miloš Hojda
jednatel