

Smlouva č. OR/23/24061

„Průzkumné práce v areálu společnosti MIKA s.r.o. zaměřené na identifikaci a zmapování možných ekologických zátěží“
uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

1. Objednatel:

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
IČO: 708 92 822
DIČ: CZ 70 89 28 22, neplátce DPH
zastoupený: Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru rozvoje
Osoba oprávněné jednat ve věcech technických: Mgr. Miroslav Smejkal
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky:
Mgr. Miroslav Smejkal
Bankovní spojení: ČSOB, a. s. Pardubice
č.ú. 197853137/0300

2. Dodavatel:

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Píšťovy 820
537 01 Chrudim
Zápis v OR: spis. zn. C 1036 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
IČO: 150 53 695
DIČ: CZ15053695
Zastoupen: Mgr. Pavlem Vančurou, Ing. Josefem Drahokoupilem,
Ing. Jiřím Valou – jednatelem společnosti
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a k předání místa plnění: ██████████
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky:
██████████
Bankovní spojení: ČSOB Chrudim,
č. účtu: 272199033/0300

uzavírají tuto smlouvu (dále jen „smlouva“), kterou se dodavatel zavazuje poskytnout objednateli služby specifikované v článku I. smlouvy a objednatel se zavazuje za řádně a včasné poskytnuté služby zaplatit cenu uvedenou v článku II. této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Preambule

Tato smlouva je uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**Průzkumné práce v areálu společnosti MIKA s.r.o. zaměřené na identifikaci a zmapování možných ekologických zátěží**“ zadávané dle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) mezi objednatelem jako zadavatelem této veřejné zakázky a zhotovitelem jako vybraným dodavatelem k plnění této veřejné zakázky.

Článek I.
Předmět plnění

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí služeb spočívající v provedení průzkumných prací v areálu společnosti MIKA s.r.o. (bývalá výrobní hala + blízké okolí) v České Třebové zaměřených na identifikaci a zmapování možných ekologických zátěží.
2. Průzkumné práce budou zaměřeny na ověření míry znečištění stavebních konstrukcí, nasaturované zóny horninového prostředí v blízkém okolí budovy a posouzení možného vlivu bývalého provozu na kvalitu podzemních vod. Z provedených prací bude sepsána podrobná vyhodnocující zpráva.

Článek II.
Cena

1. Cena včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady poskytovatele vzniklé v souvislosti s realizací předmětu smlouvy popsaneho v čl. I. smlouvy a v jejích přílohách. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na uvedenou cenu.
2. Cena celkem bez DPH **247 280,00 Kč**
DPH 21 % **51 928,80 Kč**
Cena celkem včetně DPH **299 208,80 Kč**
3. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli celkovou cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku na základě faktury vystavené v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě a způsobem uvedeným v ustanovení I. přílohy č. 1 této smlouvy (Obchodní podmínky).
4. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.

Článek III.
Termín plnění, místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje předat objednateli závěrečnou vyhodnocující zprávu z průzkumných prací do **3 měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy, a to dle podmínek dále uvedených v této smlouvě a příloze č. 1 (Obchodní podmínky).
2. Místem plnění je následující lokalita: Střední škola technická a dopravní Gustava Habrmana v České Třebové, Skalka 1858, 560 02 Česká Třebová.
3. Předmět smlouvy je splněn okamžikem podepsání předávacího protokolu k závěrečné vyhodnocující zprávě, a to bezodkladně po jejím odevzdání v místě sídla objednatele.
4. Převzetí vyhodnocující zprávy jinými než oprávněnými osobami nebude považováno za řádné.

Článek IV. **Součástí Smlouvy**

1. Následující přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

2. Tyto přílohy jsou chápány jako vzájemně se vysvětlující a doplňující. V případě nejednoznačnosti nebo rozporů mají přednost ujednání této smlouvy před ustanoveními výše uvedených příloh.

Článek V. **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění Smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství
6. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Veškeré spory vzniklé ze smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
9. Jakékoliv změny smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změny kontaktních osob se považují za provedené dnem oznámení druhé smluvní straně a nepovažují se za změnu této smlouvy vyžadující uzavření dodatku k této smlouvě.
10. Je-li smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech s originálními podpisy smluvních stran, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení. V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj.

podepsána způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.

11. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ujednání smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Pardubicích:

za objednatele:

Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje

za dodavatele:

Mgr. Pavel Vančura,
Ing. Josef Drahokoupil
jednatelé společnosti

Obchodní podmínky

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo dodavatele na vystavení faktury vzniká až po podpisu předávacího protokolu smluvními stranami, pokud není dohodnuto jinak.
2. Faktura bude adresována:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
3. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit dodavateli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel dodavateli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je dodavatel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává platit původní termín splatnosti faktury. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží splatnost od počátku.
4. Veškeré účetní doklady, každá faktura, musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ust. § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Cena bude objednatel uhrazena na účet dodavatele uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě faktury vystavené dodavatelem. Faktura může být vystavena nejdříve dne následujícího po dni podepsání předávacího protokolu.
6. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet dodavatele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet dodavatele, než takto zveřejněný, bere dodavatel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje dodavatele.
7. Pokud je v okamžiku fakturace o dodavateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle ust. §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bere dodavatel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet dodavatele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje dodavatele.
8. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Způsob provádění

1. Dodavatel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem smlouvy, dodavatel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledek odpovídal podmínkám stanovených smlouvou, zadávacími podmínkami a účelu použití.
2. Dodavatel je povinen provést služby ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Dodavatel se zavazuje zajistit v rámci poskytování služeb úplné a včasné provedení všech prací nutných pro jejich řádné dokončení a další plnění, jejichž

provedení je pro řádné a včasné poskytnutí služeb nezbytné.

3. Dodavatel je povinen při poskytování služeb dodržovat platné právní předpisy, pokud se k poskytovaným službám vztahují. Pokud porušením těchto předpisů dodavatelem vznikne škoda, má dodavatel povinnost ji nahradit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu smlouvy prostřednictvím pověřených osob.
5. Na výzvu objednatele je dodavatel povinen průběžně jej informovat o stavu poskytovaných služeb a předkládat mu dílčí výsledky a tyto s ním konzultovat.

Ustanovení III. **Odpovědnost za vady**

1. Dodavatel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu smlouvy a provedení prací potřebných k provedení předmětu smlouvy dle smlouvy a platných právních předpisů.
2. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči dodavateli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami předmětu smlouvy.
3. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí v ostatním občanský zákoník.

Ustanovení IV. **Zajištění plnění povinností**

1. V případě prodlení dodavatele s plněním dle smlouvy je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,2 % z celkové ceny plnění za každý, byť započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením kupní ceny je objednatel oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
3. Dodavatel zaplatí smluvní pokutu podle smlouvy na účet objednatele do 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty.
4. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu smlouvou.
5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
6. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se tato smluvní pokuta vztahuje. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

Ustanovení V. **Odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze stran má právo bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy a dále v případě porušení smlouvy, které nebylo v dodatečně 10 denní lhůtě stanovené ke zjednání nápravy ani přes písemnou výzvu napraveno.
2. Podstatným porušením smlouvy se vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku rozumí zejména:
 - a. prodlení dodavatele s termínem plnění stanoveným touto smlouvou o více než 15 dnů, nedohodnou-li se strany písemně jinak,

- b. prodlení objednatele s termínem úhrady ceny stanoveným touto smlouvou o více než 15 dnů; nedohodnou-li se strany písemně jinak.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy dodavatelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle čl. II. smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak. Dodavatel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
4. V případě odstoupení dodavatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, nemá dodavatel nárok na úhradu ceny. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok dodavatele na náhradu případné škody.

Ustanovení VI.
Předání předmětu smlouvy

1. Vyhodnocující zpráva bude předán objednateli v místě plnění uvedeném v odstavci 3. článku III. smlouvy.
2. Předmět smlouvy je splněn okamžikem podepsání předávacího protokolu.

Ustanovení VIII.
Závěrečná ujednání

1. Jakékoliv změny smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást smlouvy. Změny kontaktních osob se považují za provedené dnem doručení oznámení této změny druhé smluvní straně. Změna kontaktních osob není považována za změnu smlouvy vyžadující uzavření dodatku ke smlouvě.
2. Oprávněné osoby uvedené v identifikačních údajích smluvních stran jsou oprávněny jednat každá samostatně.

Položkový rozpočet

„Průzkumné práce v areálu společnosti MIKA s.r.o. zaměřené na identifikaci a zmapování možných ekologických zátěží“

Číslo položky	Název položky	Cenová nabídka cena bez DPH	Cenová nabídka DPH	Cenová nabídka cena včetně DPH
1.	Přípravné práce	23 000,00 Kč	4 830,00 Kč	27 830,00 Kč
2.	Vrtné a sondážní práce	175 530,00 Kč	36 851,30 Kč	212 291,30 Kč
3.	Odběry vzorků	48 750,00 Kč	10 237,50 Kč	58 987,50 Kč
	Celkem	247 280,00 Kč	51 928,80 Kč	299 208,80 Kč

V Chrudimi dne 17.8.2023

.....
Mgr. Pavel Vančura, Ing. Josef Drahokoupil
jednatelé společnosti