

SMLOUVA O PŘÍPOLOŽI

č. TMCZ: CZ000877-000-00

Smluvní strany:

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Praha 4, Tomíčková 2144/1, 149 00
zastoupená: [REDACTED]
IČ: 64949681
DIČ: CZ6494 9681
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B., vložka 3787
bankovní spojení: KB Praha 2
číslo účtu: 192235200217/0100
plátce DPH

(dále jen „**T-Mobile**“ nebo také „**Společnost T-Mobile**“)

a

Statutární město Teplice

se sídlem: Náměstí Svobody 2/2, 415 95 Teplice
zastoupen/á Bc. Jiřím Štáblem, primátorem města
IČ: 00266621
DIČ: CZ00266621
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 19-226501
plátce DPH

(dále jen „**Smluvní partner**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) a v souladu s ustanovením § 2i odst. 3 písm. b) zákona č. 416/2009Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (dále jen „**liniový zákon**“) a v souladu s § 10 zákona č. 194/2017Sb., o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „**zákon č. 194/2017**“)

tuto smlouvu o příloži

(dále jen „**Smlouva**“):

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

ČI. I

Úvodní ustanovení

- I.1 Účelem této Smlouvy je dohoda o podmínkách přípolože ve smyslu § 2i odst. 3 písm. b) liniového zákona v rámci stavby Smluvního partnera, která je blíže vymezena v příloze č. 1 Smlouvy.
- I.2 Smluvní partner je držitelem územního souhlasu č. j. MqMT/059593/2023 ze dne 10.5.2023 (dále jen „**Povolení Smluvního partnera**“).
- I.3 Na základě Povolení Smluvního partnera bude Smluvní partner realizovat stavbu VO Arbesova a okolí (dále jen „**Stavba Smluvního partnera**“) a rovněž umožní přípolož sítě elektronických komunikací T-Mobile (dále jen „**Přípolož**“). Přesné umístění prvků sítě elektronických komunikací T-Mobilu ve výkopu Stavby Smluvního partnera je blíže vymezeno v příloze č. 1 Smlouvy.
- I.4 Smluvní strany shodně konstatují, že Stavba Smluvního partnera je financována z veřejných prostředků, a proto tato Smlouva je dohodou o přípolož dle § 10 zákona č. 194/2017.

ČI. II

Realizace stavebních prací

- II.1 Smluvní partner je povinen provést zemní práce v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Zemní práce**“).
- II.2 Zemní práce včetně realizace Přípolož budou provedeny v souladu s technickým řešením uvedeným v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- II.3 Smluvní partner oznámí zahájení Zemních prací T-Mobilu minimálně 3 týdny před jejich zahájením. Smluvní partner vyzve T-Mobile k realizaci Přípolož T-Mobile, a to nejméně 7 pracovních dní předem. T-Mobile se pak zavazuje, že zrealizuje stavbu Přípolož ve vzájemně odsouhlasených termínech, přičemž pokud svým přičiněním nedodrží odsouhlasený harmonogram Přípolož, pak uhradí veškerou škodu tím způsobenou zhotovitelé společnosti Smluvního partnera, která jí tímto jednáním vznikne.
- II.4 Po dokončení stavebních prací T-Mobile vyzve Smluvního partnera k uzavření budoucí smlouvy, a to po schválení geometrického plánu Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, kterým bude zaměřena stavba Přípolož, čímž bude přesně vymezen rozsah služebnosti, která je předmětem budoucí smlouvy (dále jen „**Geometrický plán**“). S písemnou výzvou dle předchozí věty je T-Mobile povinen předložit návrh budoucí smlouvy o zřízení služebnosti. Smluvní partner se zavazuje uzavřít předloženou budoucí smlouvu do šedesáti (60) dnů od doručení písemné výzvy T-Mobilu k jejímu uzavření. Dále je T-Mobile povinen spolu s písemnou výzvou k uzavření budoucí smlouvy předložit Geometrický plán pro vyznačení služebnosti a znalecký posudek na ocenění služebnosti. Vyhotovení a uhrazení nákladů na vytvoření Geometrického plánu a znaleckého posudku na ocenění služebnosti zajistí T-Mobile.

ČI. III

Vzájemný provoz Stavby a Přípolože

- III.1 Smluvní strany jsou povinny počínat si tak, aby nepoškozovaly majetek druhé smluvní strany.
- III.2 Smluvní strany jsou oprávněny provádět stavební úpravy, plánované opravy či rekonstrukci Stavby a Přípolože ve vzájemných ochranných pásmech. V takovém případě smluvní stran, která tyto činnosti hodlá realizovat je povinná v dostatečném předstihu před jejich provedením písemně ohlásit druhé smluvní straně, vyjma havárií, které oznámí druhé smluvní straně do čtrnácti (14) dnů od jejich zjištění.

ČI. IV

Ochrana obchodního tajemství a důvěrných informací

- IV.1 Obě smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva a veškerá práva, povinnosti a závazky z ní vyplývající, tvoří předmět obchodního tajemství ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- IV.2 Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že nepovažují za porušení ochrany obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a § 2985 občanského zákoníku či ochrany důvěrných údajů a sdělení dle ustanovení § 1730 občanského zákoníku situace, pokud smluvní strana poskytne v rozsahu nezbytně nutném důvěrné informace dle této Smlouvy svým právním, účetním nebo daňovým poradcům, za předpokladu, že jsou tyto osoby vázány zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti alespoň v rozsahu stanoveném v této Smlouvě. Stejně tak nepovažují za porušení ochrany obchodního tajemství zveřejnění či zpřístupnění smlouvy tehdy, pokud je tak činěno na základě povinnosti stanovené zákonem.
- IV.3 T-Mobile je dále oprávněn informace jakkoli vyplývající či související se smluvním vztahem založeným touto Smlouvou sdělovat mezi jednotlivými členy koncernu společnosti Deutsche Telekom AG, jakožto podnikatelského seskupení ve smyslu ustanovení § 79 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích (dále jen „koncern“), kterého je T-Mobile součástí. Případné sdělování takových informací v rámci koncernu je nezbytné především pro výkon vnitřních auditů, které jsou v rámci koncernu jako mezinárodní skupiny pravidelně uskutečňovány. T-Mobile se zavazuje dbát na to, aby docházelo k takovému sdělování těchto informací pouze v rozsahu nezbytně nutném pro zajištění účelu, pro který mají být tyto informace v rámci koncernu sděleny.

ČI. V

Rozhodné právo a řešení sporů

- V.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a dalšími příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- V.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.

- V.3 Veškeré spory, které se smluvními stranám nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou řešeny věcně příslušným soudem České republiky. Nestanoví-li zákon výlučnou místní příslušnost soudu, dohodly se smluvní strany, že pro všechny spory vyplývající z této Smlouvy bude místně příslušným obecný soud Statutárního města Teplice.

Čl. VI

Závěrečná ustanovení

- VI.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním v registru smluv.
- VI.2 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- VI.3 V souvislosti s uzavřením a plněním Smlouvy dochází ke zpracování osobních údajů fyzické osoby jednající za druhou smluvní stranu nebo fyzické osoby zapojené do procesu plnění Smlouvy (dále společně jako „Subjekt údajů“), a to pro účely: uzavírání a plnění smlouvy; vnitřní administrativní potřeby; ochrana majetku a osob; ochrana právních nároků; tvorba statistik a evidencí; plnění zákonných povinností. Právními důvody ke zpracování jsou oprávněné zájmy (uzavírání a plnění smlouvy, vnitřní administrativní potřeby, ochrana majetku a osob, ochrana právních nároků a tvorba statistik a evidencí) a plnění právních povinností (plnění zákonných povinností) správce. Zpracovávanými osobními údaji jsou identifikační a kontaktní údaje, pracovní či korporátní zařazení a záznamy komunikace. V případě přístupu do informačních systémů správce, jsou zpracovávány další údaje, o čemž bude Subjekt údajů poučen v rámci přidělení přístupu. Smluvní strany se zavazují informovat Subjekt údajů (své zaměstnance, pracovníky atp.) o tom, že jejich údaje jsou druhou smluvní stranou, která je v pozici správce, zpracovávány, a to zejména v rozsahu čl. 13 a násl. nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679.
- VI.4 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se uzavírá v písemné formě a bude podepsána elektronickým podpisem jednajících osob prostřednictvím platformy DocuSign použitím elektronického podpisu DocuSign Express Signature v souladu s nařízením eIDAS (EU) č. 910/2014 a příslušnými právními předpisy v oblasti elektronického podpisu, a to v jednom nebo více stejnopisech, z nichž každý bude považován za originál. Změny této Smlouvy lze provést pouze na základě písemné dohody smluvních stran, která bude podepsána prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použit k podpisu této Smlouvy. Od tohoto požadavku lze upustit pouze písemnou dohodou, která bude také podepsána pomocí elektronického podpisu jednajících osob. K této smlouvě neexistují a nebudou ani v budoucnu uzavřeny žádné ústní doplňky. Jakékoli úkony týkající se nebo související s touto Smlouvou (např. výpověď, odstoupení, uznání dluhu) je možné uskutečnit pouze na základě písemného úkonu příslušné smluvní strany, který bude podepsán také prostřednictvím stejného typu elektronického podpisu jednajících osob, který byl použitý na podpis této Smlouvy.
- VI.5 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- VI.6 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

VI.7 Tato Smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č. 0561/23 ze dne 28.07.2023.

Příloha č. 1 Technické řešení Přípolože

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

T-Mobile

Smluvní partner

V Praze dne viz. elektronický podpis

V Teplicích dne viz. elektronický podpis

11.09.2023 |

14.09.2023 |

.....

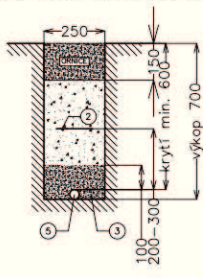
.....

za T-Mobile Czech Republic a.s.

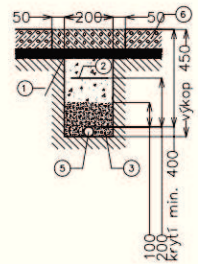
Bc. Jiří Štábl, primátor
za Statutární město Teplice



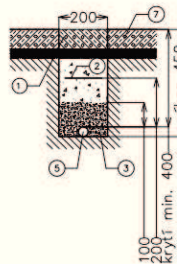
A) Intravilán (zastavěné území)
A1) Volný terén (travnatý povrch)



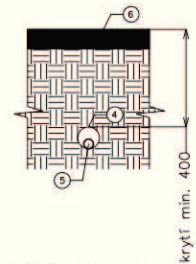
A2) Chodník (povrch - dlažba/asfalt)



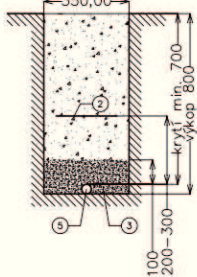
A3) Chodník (povrch - beton)



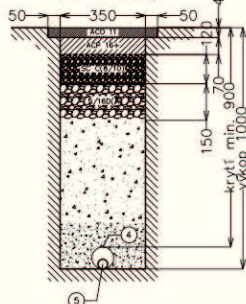
A4) Podvrt chodník



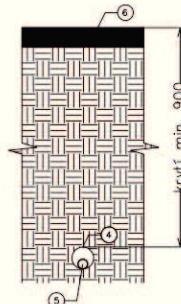
B) Extravilán (nezastavěné území)
B1) Volný terén - extravilán (travnatý povrch)



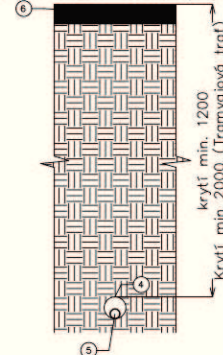
C) Přečody vjezdů a komunikací
C1) Vozovka (místní a účelové komunikace)



C2) Podvrt vozovka (místní a účelové komunikace)



C3) Podvrt vozovka (dálnice, silnice pro motorová vozidla, silnice I. tř., II. tř., III. tř.)
Podvrt drážní tělesa (tramvaj, trolejbus)



Legenda:

- 1 - odstraňovaná povrchová vrstva (dlažba, beton, asfalt, ...)
- 2 - výstražná fólie
- 3 - lože (prosátá zemina, ev. písek)
- 4 - chránička
- 5 - sdělovací síť T-Mobile
- 6 - dlažba, litý asfalt, apod.
- 7 - beton, podkladový materiál

| | | | |
|---|-----------------------|-----------|----------------|
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: | VYPRACOVAL: | SCHVÁLIL: | |
| Pr: | Pr: | Pr: | |
| INVESTOR: T-Mobile Czech Republic a.s. Tomáščkova 2144/1, 148 00 Praha 4 | | | STUPEŇ: |
| MĚŘÍTO: | VRÁTI: | | FORMÁT: |
| NAZEV STAVBY: | | | DATA: |
| | | | ČÍSLO ZAKÁZKY: |
| | | | PR: |
| NAZEV VÝKRESU: | Charakteristické řezy | | MĚŘÍTKO: |
| | | | ČÍSLO VÝKRESU: |