



17171/P/2023-HMSU

Čj.: UZSVM/P/20120/2023-HMSU

S M L O U V A

o nakládání s majetkem mezi organizační složkou státu a státní organizací

uzavřená podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhl. č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), podle § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění a dále podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

zastoupena Mgr. Ing. Ladislavem Novým, ředitelem Územního pracoviště Plzeň

Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění

IČO: 697 97 111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Daliborem Šafaříkem, Ph.D., generálním ředitelem

z pověření zastoupený Ing. Miroslavem Roznerem, ředitelem Oblastního ředitelství západní Čechy

kontaktní adresa: Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary

(dále jen „přejímající“)

Čl. I

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí zapsaných na listu vlastnictví č. 70 pro katastrální území Jezerce a obec Stříbro v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Tachov. Příslušnost hospodařit s níže uvedenými nemovitými věcmi je v katastru nemovitostí zapsána pro Lesy České republiky, s.p.

Jedná se o tyto pozemky:

- st.p.č. 62, zastavěná plocha a nádvoří,
na pozemku stojí stavba: Jezerce, č.e. 16, rod. rekr., LV 139
- p.p.č. 65/1, lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- p.p.č. 65/2, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa,
na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 15, rod. rekr., LV 148

- p.p.č. 65/3, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 7, rod. rekr., LV 128
- p.p.č. 65/4, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 8, rod. rekr., LV 145
- p.p.č. 65/5, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 9, rod. rekr., LV 168
- p.p.č. 65/6, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 42, rod. rekr., LV 203
- p.p.č. 65/7, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 11, rod. rekr., LV 187
- p.p.č. 65/8, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 13, rod. rekr., LV 147
- p.p.č. 65/9, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 12, rod. rekr., LV 164
- p.p.č. 65/10, lesní pozemek, způsob využití: lesní pozemek, na kterém je budova, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, na pozemku stojí stavba: Jezerce č.e. 106, rod. rekr., LV 142
- p.p.č. 65/13, lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- p.p.č. 65/33, ostatní plocha, jiná plocha
- p.p.č. 84/2, lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa
- p.p.č. 273/1, lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

zapsaných na listu vlastnictví 70 pro **katastrální území Jezerce a obec Stříbro**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov.

(dále jen „předávaný majetek“)

2. Předávaný majetek přešel do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a do příslušnosti hospodařit předávajícího podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. Příslušná obec, jejíž povinností bylo provést zápis do katastru nemovitostí, neuplatnila do 31. 3. 2013 návrh vůči katastrálnímu úřadu a nepodala žalobu na určení vlastnického práva k předávanému majetku u soudu v její prospěch.

ČI. II

1. Smluvní strany se dohodly na předání předávaného majetku z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s předávaným majetkem pro přejímajícího vzniká dnem účinnosti této smlouvy a tímto dnem ho přijímá. Předmětem této smlouvy je majetek zvláštní povahy, který přejímající potřebuje k zajištění své činnosti – předávající se dohodl s přejímajícím, že předávaný majetek se předává bezúplatně dle ustanovení § 16 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb.
2. Předávaný majetek je předáván přejímajícímu včetně veškerých práv a povinností, neboť jej přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a předmětu činnosti.

Čl. III

Předávaný majetek je veden v účetní evidenci v hodnotě:

- st.p.č. 62 148,- Kč
- p.p.č. 65/1 123 842,- Kč
- p.p.č. 65/2 125,- Kč
- p.p.č. 65/3 175,- Kč
- p.p.č. 65/4 106,- Kč
- p.p.č. 65/5 175,- Kč
- p.p.č. 65/6 91,- Kč
- p.p.č. 65/7 68,- Kč
- p.p.č. 65/8 95,- Kč
- p.p.č. 65/9 91,- Kč
- p.p.č. 65/10 106,- Kč
- p.p.č. 65/13 21 930,- Kč
- p.p.č. 65/33 452,- Kč
- p.p.č. 84/2 2930,- Kč
- p.p.č. 273/1 26319,- Kč

Čl. IV

1. K tíži pozemku p. č. 65/13 jsou na LV č. 70 pro k. ú. Jezerce vedena následující věcná práva:

- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení – podzemní telekomunikační vedení dle GP: 124-1990/2011; V-934/2011-410
- Věcné břemeno (podle listiny) – provozovat podzemní vedení vysokotlakého plynovodu včetně dalších jeho součástí a příslušenství dle GP 111-84/2008; V-477/2011-410 a V-1700/2015-407
- Věcné břemeno (podle listiny) právo zřídit a provozovat přepravní soustavu pro “VTL plynovod DN1400 RU Kateřinský potok – RU Přímda” dle GP č. 142-20009/2018; V-2279/2019-410

2. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádná další omezení, závazky či právní vady, jejichž existence by mu byla známa.

3. Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku dobře znám.

Čl. V

Souhlas Ministerstva zemědělství ČR dle ustanovení § 4 odst. 2 lesního zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění, byl dán Instrukcí Ministerstva zemědělství ČR č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013 o udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu.

Čl. VI

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s.p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, potřebný souhlas zakladatele Lesů České republiky, s.p., tj. Ministerstva zemědělství ČR.

Čl. VIII

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz/ccp), a že tyto budou v co nejširším možném rozsahu respektovat.

Čl. IX

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží předávající, jeden přejímající, jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V dne

.....
Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel
Územního pracoviště Plzeň

.....
Ing. Miroslav Rozner
ředitel
Oblastního ředitelství západní Čechy