



Identifikátor: **KUMSX02UF29D**

Agendové číslo: **00784/2023/IM/2**

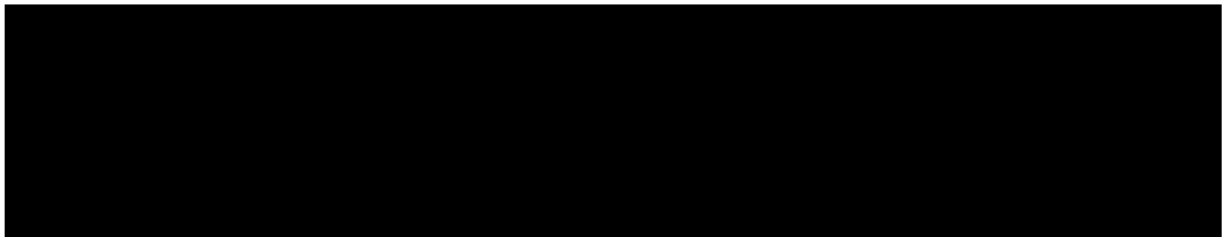
**DODATEK č. 2
ke smlouvě o dílo ev. číslo 00784/2023/IM**

**I.
Smluvní strany**

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Janem Krkoškou, MBA, hejtmanem kraje
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. TVARSTAV – REAL, s.r.o.

se sídlem: Císařská 68, 741 01 Nový Jičín
zastoupena: Pavlem Klosem, jednatelem
IČO: 26815648
DIČ: CZ26815648
bankovní spojení: ČSOB
číslo účtu: 209341092/0300

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 27533

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

**II.
Základní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 01.03.2023 smlouvu o dílo, ev. č. 00784/2023/IM a dne 07.08.2023 Dodatek č. 1 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je realizace stavby **„Rozšíření a modernizace prostor školy (Základní škola a Mateřská škola Motýlek, Kopřivnice, Smetanova 1122, příspěvková organizace)“** (dále jen „stavba“ či „dílo“).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při provádění díla vyvstala potřeba změny smlouvy.

3. Smluvní strany se v souladu s čl. V odst. 3 písm. c) a odst. 5 smlouvy dohodly na záměně některých položek díla, kdy dochází k záměně položek soupisu prací, přičemž platí, že nové položky soupisu prací představují srovnatelný druh k nahrazovaným položkám, jejich cena je stejná a materiál nebo práce jsou kvalitativně stejné nebo vyšší (dále jen „záměna položek“):

Změna č. 5: Záměna dřevěných stěnových panelů

V projektové dokumentaci pro provádění stavby byly navrženy dřevěné stěnové panely konkrétní certifikované skladby. Tato uváděná certifikovaná skladba musela být v rámci projektové dokumentace přesně specifikována pro potřeby stavebního řízení, aby byly splněny podmínky požárně bezpečnostního řešení (dále jen „PBR“) a průkazu energetické náročnosti budov (dále jen „PENB“). Certifikovaná skladba byla uvedena jako vzorová a zhotoviteli stavby je tudíž umožněno nabídnout jiné řešení, které je však nutné také certifikovat tak, aby nebyly zhoršeny parametry stanovené v PBR a PENB.

Zhotovitel předložil dřevěné stěnové panely, které splňují všechny požadavky a parametry uvedené v projektové dokumentaci.

Danou změnou nedojde ke změně ceny.

Navržená záměna byla schválena technickým dozorem stavebníka i autorským dozorem projektanta. Podrobný rozsah záměny je specifikován v příloze č. 2 tohoto dodatku a v zápise z technicko-dokumentační komise.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1. V rámci díla bude provedena záměna položek uvedená v tomto dodatku.
2. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Je-li tento dodatek uzavírán v listinné podobě, vyhotovuje se ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Je-li tento dodatek uzavírán elektronicky, obdrží obě smluvní strany jeho elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem objednatel.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z tohoto dodatku; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné

právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O uzavření tohoto dodatku je oprávněn na základě usnesení rady kraje č. 73/4452 bod 3) ze dne 19. 1. 2011 (ve znění změn přijatých usneseními č. 84/5152 ze dne 19. 5. 2011 a č. 32/2821 ze dne 27. 2. 2018) rozhodnout hejtman kraje.

8. Tuto smlouvu je v době nepřítomnosti hejtmána kraje oprávněn podepsat jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.

9. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet

Příloha č. 2 – Soupis ocenění záměny položek

V Ostravě

V Novém Jičíně

za objednatele
Jan Krkoška, MBA
hejtman kraje

Digitálně podepsal
Pavel Klos
Datum: 2023.09.18
14:14:10 +01'00'

za zhotovitele
Pavel Klos
jednatel

Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet			
Stavba:	1	Motýlek Kopřivnice - DPS - DOPLNĚNÍ	
Celkem			18 886 495,64
Rekapitulace daní			
Základ pro základní DPH	21 %		19 708 851,18 CZK
Základní DPH	21 %		4 138 858,75 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			23 847 709,93 CZK

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem
01	Motýlek přístavba + úpravy	0,00	18 886 495,64	3 966 164,08	22 852 659,72
00-01	Vedlejší náklady	0,00	235 000,00	49 350,00	284 350,00
00-02	Ostatní náklady	0,00	107 500,00	22 575,00	130 075,00
00-03	Příprava území - bourací práce, kácení	0,00	246 778,43	51 823,47	298 601,90
00-04	Příprava území - terénní úpravy	0,00	197 610,46	41 498,20	239 108,66
01-01	Přístavba - stavební práce	0,00	14 246 917,63	2 991 852,70	17 238 770,33
01-02	Přístavba - vzduchotechnika	0,00	45 552,87	9 566,10	55 118,97
01-03	Přístavba - vytápění	0,00	448 487,43	94 182,36	542 669,79
01-04	Přístavba - vodoinstalace	0,00	251 482,97	52 811,42	304 294,39
01-05	Přístavba - plynoinstalace	0,00	71 445,68	15 003,59	86 449,27
01-06	Přístavba - elektroinstalace	0,00	524 259,86	110 094,57	634 354,43
01-07	Přístavba - bleskosvod	0,00	171 048,78	35 920,24	206 969,02
01-08	Přístavba - slaboproudé rozvody	0,00	159 825,89	33 563,44	193 389,33
01-09	Přístavba - splašková kanalizace	0,00	47 365,82	9 946,82	57 312,64
02-01	Stávající objekt - stavební práce	0,00	627 997,29	131 879,43	759 876,72
02-02	Stávající objekt - elektroinstalace	0,00	88 408,45	18 565,77	106 974,22
03-01	Zpevněné plochy	0,00	415 067,21	87 164,11	502 231,32
03-02	Venkovní splašková kanalizace	0,00	53 486,00	11 232,06	64 718,06
03-03	Venkovní dešťová kanalizace	0,00	524 523,79	110 150,00	634 673,79
03-04	Domovní rozvod elektroinstalace	0,00	73 527,08	15 440,69	88 967,77
04-01	Vybavení - součást stavby	0,00	31 610,00	6 638,10	38 248,10
04-02	Nábytek	0,00	318 600,00	66 906,00	385 506,00
Z1	Dodatečné kácení stromů		27 773,05	5 832,34	33 605,39
Z2	Bourání zpevněných ploch		207 570,63	43 589,83	251 160,46
Z3	Zemní práce a základání stavby		602 360,11	126 495,62	728 855,73
Z4	Demontáž dřevěných podlah		-15 348,25	-3 223,13	-18 571,38
Z5	Záměna dřevěných stěnových panelů		0,00	0,00	0,00
Celkem za stavbu		0,00	19 708 851,18	4 138 858,75	23 847 709,93

Rekapitulace VP, MP - Změna č. 5

Příloha č. 2 Soupis ocenění záměny položek

Akce:

Rozšíření a modernizace prostor školy (Základní škola a mateřská škola Motýlek, Kopřivnice, Smetanova 1122, příspěvková organizace)

Investor:

Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, 702 00 Moravská Ostrava

IČO: 708 90 692

DIČ: CZ70890692

Zhotovitel:

TVARSTAV-REAL, s.r.o., Císařská 68, 741 01 Nový Jičín

IČO: 268 15 648

DIČ: CZ26815648

Rekapitulace více a méně nákladů na akci

P.č.	Číslo rozpočtu	Název objektu / Popis	Rozpočtové náklady, cena bez DPH	Proveno od počátku bez nákladů sledovaného období, bez DPH	Proveno ve sledovaném období, bez DPH	Zbývá bez DPH
1.	Změna č. 5	Záměna dřevěných stěnových panelů	1 363 788,94	0,00	0,00	1 363 788,94
2.	Změna č. 5	Záměna dřevěných stěnových panelů	-1 363 788,94	0,00	0,00	-1 363 788,94
		Celkem bez DPH	0,00	0,00	0,00	0,00
		DPH 21 %	0,00	0,00	0,00	0,00
		Cena celkem za stavbu včetně DPH	0,00	0,00	0,00	0,00

Položkový rozpočet

S:	ZŠ a MŠ Motýlek, Smetanova 1122, Kopřivnice - Změna č. 5 VP - Záměna dřevěných stěnových panelů
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
178	60621490RZ1	Dřevěný stěnový panel CLT 100	m2	172,75800	1 709,00	295 243,42
<p style="color: green; margin: 0;">skladba S3 přesná výroba bez prořezu uváděná certifikovaná skladba musela být v rámci PD přesně specifikována pro potřeby stavebního řízení, a aby byly splněny podmínky PBŘ a PENB. Certifikovaná skladba je uvedena jako vzorová, tudíž uchazeč může nabídnout jiné řešení, které však bude také certifikováno, a nezhorší parametry stanovené v PBŘ a PENB.</p> <p style="margin: 0;">S3, S4 : 6,65*(7,05+11,15) 121,03000 -1*2,05*5 -10,25000 atika : 0,95*(12,27+25,87+11,29+15,81) 61,98000</p>						
179	60621501RZ1	Dřevěný stěnový panel CLT 100	m2	52,19500	2 850,00	148 755,75
<p style="color: green; margin: 0;">skladba S2 přesná výroba bez prořezu uváděná certifikovaná skladba musela být v rámci PD přesně specifikována pro potřeby stavebního řízení, a aby byly splněny podmínky PBŘ a PENB. Certifikovaná skladba je uvedena jako vzorová, tudíž uchazeč může nabídnout jiné řešení, které však bude také certifikováno, a nezhorší parametry stanovené v PBŘ a PENB.</p> <p style="margin: 0;">S2 : 7,3*7,15 52,20000</p>						
180	60621502RZ1	Dřevěný stěnový panel CLT 100	m2	290,15450	3 170,00	919 789,77
<p style="color: green; margin: 0;">včetně vzduchotěsné úpravy pro obvodové stěny skladba S1 přesná výroba bez prořezu uváděná certifikovaná skladba musela být v rámci PD přesně specifikována pro potřeby stavebního řízení, a aby byly splněny podmínky PBŘ a PENB. Certifikovaná skladba je uvedena jako vzorová, tudíž uchazeč může nabídnout jiné řešení, které však bude také certifikováno, a nezhorší parametry stanovené v PBŘ a PENB.</p> <p style="margin: 0;">S1 : 7,3*(8,5+15,75+11,2+11,05) 339,45000 -(15,5*1,75+1,915*4,2+1,6*2,4*2+1,2*2,4*2+7,55*2,4) -66,73000 0,95*(3,7+14,65) 17,43000</p>						
1 363 788,94						

Položkový rozpočet

S:	ZŠ a MŠ Motýlek, Smetanova 1122, Kopřivnice - Změna č. 5 MP - Záměna dřevěných stěnových panelů
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
178	60621490RZ1	Dřevěný stěnový panel D 81	m2	172,75800	1 709,00	-295 243,42
<p style="margin: 0;">skladba S3 přesná výroba bez prořezu uváděná certifikovaná skladba musela být v rámci PD přesně specifikována pro potřeby stavebního řízení, a aby byly splněny podmínky PBR a PENB. Certifikovaná skladba je uvedena jako vzorová, tudíž uchazeč může nabídnout jiné řešení, které však bude také certifikováno, a nezhorší parametry stanovené v PBR a PENB.</p> <p style="margin: 0; color: blue;">S3, S4 : 6,65*(7,05+11,15) 121,03000 -1*2,05*5 -10,25000 atika : 0,95*(12,27+25,87+11,29+15,81) 61,98000</p>						
179	60621501RZ1	Dřevěný stěnový panel D 135	m2	52,19500	2 850,00	-148 755,75
<p style="margin: 0;">skladba S2 přesná výroba bez prořezu uváděná certifikovaná skladba musela být v rámci PD přesně specifikována pro potřeby stavebního řízení, a aby byly splněny podmínky PBR a PENB. Certifikovaná skladba je uvedena jako vzorová, tudíž uchazeč může nabídnout jiné řešení, které však bude také certifikováno, a nezhorší parametry stanovené v PBR a PENB.</p> <p style="margin: 0; color: blue;">S2 : 7,3*7,15 52,20000</p>						
180	60621502RZ1	Dřevěný stěnový panel 135F	m2	290,15450	3 170,00	-919 789,77
<p style="margin: 0;">včetně vzduchotěsné úpravy pro obvodové stěny skladba S1 přesná výroba bez prořezu uváděná certifikovaná skladba musela být v rámci PD přesně specifikována pro potřeby stavebního řízení, a aby byly splněny podmínky PBR a PENB. Certifikovaná skladba je uvedena jako vzorová, tudíž uchazeč může nabídnout jiné řešení, které však bude také certifikováno, a nezhorší parametry stanovené v PBR a PENB.</p> <p style="margin: 0; color: blue;">S1 : 7,3*(8,5+15,75+11,2+11,05) 339,45000 -(15,5*1,75+1,915*4,2+1,6*2,4*2+1,2*2,4*2+7,55*2,4) -66,73000 0,95*(3,7+14,65) 17,43000</p>						
<b style="background-color: yellow;">-1 363 788,94						