

SMLOUVA O DÍLO 23ZA60/124

Uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Článek I. Smluvní strany

Zhotovitel : **ELEKTRO-FA. PAVELEK s.r.o.**
Sídlo : Ostravská 54, 747 70 Opava-Komárov
zastoupení : Stanislav Pavelek, jednatel
IČ : 60322195
DIČ : CZ60322195
Registrace soud : Obchodní rejstřík vedený KS Ostrava, oddíl C, vložka č. 11443
(dále jen „**zhotovitel**“)

Objednatel : **LIDOVÁ KONZERVATOŘ A MÚZICKÁ ŠKOLA, příspěvková organizace**
adresa : Wattova 5/430, 702 00 Ostrava-Přívaz
IČ : 00850021
Neplátce DPH
(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitelem jsou zmocněny k jednání a zastupování zhotovitele následující osoby:

Bc. Lenka Pavelková – ve věcech smluvních

stavbyvedoucí – ve věcech technických

Objednatelem jsou zmocněny k jednání a zastupování objednatele následující osoby:

Mgr. Miloslava Soukupová, ředitelka – ve všech záležitostech

– ve věcech technických a smluvních

@lkms.cz

– organizace v objektu Múziké školy

Článek II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně a včas, svým jménem a na vlastní odpovědnost pro objednatele dílo „Elektroinstalace + MaR kotelny a VZT“ v rozsahu specifikovaném v nabídce zhotovitele č. 23600177, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha (dále jen „dílo“), a závazek objednatele převzít řádně provedené dílo a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Zhotovitel tímto prohlašuje, že dílo dle této smlouvy bude splňovat veškeré technické, právní, bezpečnostní a jiné normy a bude vyhovovat všem technickým, bezpečnostním, právním a jiným obecně závazným právním předpisům.
3. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má veškerá oprávnění, která jsou vyžadována právními předpisy a technickými normami a disponuje dostatečným technickým a personálním zázemím, aby mohl dílo dle této smlouvy řádně a včas provést v nejvyšší možné kvalitě.

Článek III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit na svůj náklad a nebezpečí a následně předat objednateli v následujících termínech: 46. – 48. týden roku 2023.

2. Místem plnění je budova na adrese: Nivnická 617/9, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory.
3. Termíny realizace jsou vázány na poskytnutí součinnosti ze strany objednatele. Dále na vhodných klimatických podmínkách pro danou technologii.
4. Objednatel zajistí bezplatně přístup k energiím a vodě + poskytne místnost pro uchování materiálu, zázemí montážních pracovníků.
5. Brání-li v provedení díla zhotoviteli překážka vyšší moci, prodlužuje se termín provedení díla o dobu trvání této překážky. Zhotovitel se zavazuje objednatel písemně vyrozumět bez zbytečného odkladu o tom, že u něj nastala překážka vyšší moci, brání mu v provedení díla v dohodnutém termínu, včetně popisu, v čem tato překážka spočívá či jak se projevuje, a možných následků. Za písemné vyrozumění se považuje též vyrozumění formou elektronické komunikace.
6. Za překážku vyšší moci se pro účely této smlouvy považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli povinné strany a mimo její kontrolu a jež jí brání zcela nebo zčásti v plnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a že by ji v době vzniku závazku předvídala, mj měnové nebo obchodní restriktce, embargo, státní intervence či jiná opatření státu/autorit, výpadek mezinárodní dopravy, energetiky, jakož i nemožnost dodat výrobky z důvodu vyšší moci ze strany dodavatele povinné strany.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla vychází z rozsahu prací, uvedených v nabídce číslo 23600177 a zohledňuje zvýšení ceny vstupů v období od vypracování nabídky do doby podpisu této smlouvy o dílo.

Cena	263 772,60 Kč
DPH 21 %	55 392,25 Kč
Cena s DPH 21 %	319 164,85 Kč

2. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba dodatečných stavebních prací nebo změn oproti původnímu rozsahu prací, smluvní strany začnou bez zbytečného odkladu jednat o způsobu, jakým bude vzniklá dodatečná spotřeba realizována.
3. Pokud dojde k realizaci případů uvedených v předchozím bodě této Smlouvy, musí být dohoda ohledně rozsahu prací a jejich ceně uzavřena písemně, a to samostatným vzestupně číslovaným dodatkem ke Smlouvě, v němž bude určen zejména předmět a rozsah prací, čas plnění, předpokládaný dopad na termín realizace celé stavby a cena těchto prací.

Článek V. Platební podmínky

1. Zhotovitel nebude po objednateli požadovat zálohu.
2. Po dokončení a protokolárním předání řádně dokončeného díla zhotovitelem objednateli, kdy předávací protokol bude obsahovat soupis případně zjištěných vad a nedodělků s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění, bude dílo vyfakturováno se splatností 14 kalendářních dní.

Článek VI. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném podle této smlouvy. Termín může být prodloužen z důvodu víceprací nebo z důvodů, vyjmenovaných v článku III. této smlouvy.
2. Dílo bude považováno za provedené a dokončené po jeho předání objednateli na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran.

Článek VII. Odpovědnost za vady a záruka, odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít v době předání vlastnosti touto smlouvou (vč. přílohy) výslovně sjednané a dále vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel garantuje, že dílo si po dobu záruční doby zachová své vlastnosti specifikované touto smlouvou, zejména všech vlastností definovaných v příloze č. 1 této smlouvy a že v průběhu záruční doby bude způsobilé k řádnému použití. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou, způsobem užívání díla, který je v rozporu s návody a příručkami, které zhotovitel předal objednateli, nebo za vady způsobené vyšší mocí.
3. Záruční doba se sjednává v délce 36 měsíců, resp. 24 měsíců na zařízení s vlastním záručním listem, a začíná běžet dnem protokolárního předání díla objednateli. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Po dobu od uplatnění reklamace objednatelem do jejího konečného vyřešení zhotovitelem, kterým se v případě odstranění vady rozumí protokolární předání opraveného díla nebo jeho části, záruční doba neběží a o tuto dobu se záruční doba prodlužuje.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně nebo e-mailem oznámí bez zbytečného odkladu poté, kdy ji zjistil, zhotoviteli výskyt takové vady, a to na e-mailovou adresu zhotovitele [REDACTED] s odkazem na tuto smlouvu, nebo klasickou poštou na adresu zhotovitele uvedenou v článku I. této smlouvy. Objednatel zhotoviteli vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Zhotovitel se do 5 pracovních dní vyjádří (potvrdí tím přijetí reklamace) a navrhne způsob a termín odstranění vady. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen vadu díla odstranit nejpozději do 30 kalendářních dní od přijetí reklamace.
5. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené při provádění díla na zařízeních uložených pod povrchem bytového domu nebo jeho součástí, na které objednatel zhotovitele písemně neupozornil.

Článek VIII. Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost uvedenou v článku III. odst. 1 této smlouvy a řádně dílo ve sjednaném termínu neprovede, aniž by mu v tom bránily překážky, specifikované v článku III. dále, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši Kč 500 za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude zhotovitel v zaviněném prodlení s provedením a dokončením díla dle této smlouvy, pokud opakovaně (dvakrát a více) poruší některou z povinností vyplývajících z této smlouvy nebo pokud jinak podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek IX. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým účelem nejlépe odpovídá záměru, resp. účelu původního ustanovení neplatného závazku a této smlouvy.

3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany jen formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídka číslo 23600177, která tvoří přílohu č. 1.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, obě s platností originálu, kdy každá strana obdrží po jednom exempláři.
7. Smlouva vzniká dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – nabídka č. 23600177

V Opavě dne

Bc. Lenka Pavelková
Prokuristka ELEKTRO-FA. PAVELEK, s. r. o.
zhotovitel

Mgr. Miloslava Soukupová, ředitelka
objednatel

ELEKTRO-FA PAVELEK, s.r.o.

Ostravská 327/54, 747 70 Opava 9, tel. +420 553 794214, 316, fax +420 553 794492
reg.: KOS v Ostravě, oddíl C, vložka 11443

Zpracováno programem firmy SELPO Broumy, tel. +420 603 525768

Nabídka číslo: 23600177

Název: Muzická škola Ostrava

Rekapitulace

Kap.	Popis položky	Základ DPH	Základ 21,00%
A.	UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	1. C36M - Měření a regulace - MONTÁŽ	37 231,07	37 231,07
	2. SW - MaR - MONTÁŽ	43 200,00	43 200,00
	3. MATERIÁL	5 879,90	5 879,90
	CELKEM URN	86 310,97	86 310,97
B.	HZS		
	4. Hodinová zúčtovací sazba	24 600,00	24 600,00
	CELKEM HZS	24 600,00	24 600,00
C.	DODÁVKY ZAŘÍZENÍ		
	5. Dodávka zařízení (specifikace)	149 991,70	149 991,70
	CELKEM DODÁVKY	149 991,70	149 991,70
D.	VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
	6. Doprava	2 869,93	2 869,93
	CELKEM VRN	2 869,93	2 869,93
Σ	REKAPITULACE CELKEM	263 772,60	263 772,60

	Základ DPH	DPH	Celkem s DPH
Sazba 21,00%	263 772,60 Kč	55 392,25 Kč	319 164,85 Kč
Celkem:	263 772,60 Kč	55 392,25 Kč	319 164,85 Kč

vypracoval: XXXXXXXXXX

dne: 18.08.2023