**Krajská správa a údržba Sífmc Vysočiny**

S M L O U V A O P O S K Y T N U T I U B Y T O V A C I C H S L U Z E B

Článek 1  
Smluvní strany

Objednatel:

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace

00090450

CZ00090450

Kraj Vysočina

se sídlem:  
zastoupený:

IČO:

DIČ:

Zřizovatel:

(dále jen „Objednatel11)

a

Poskytovatel: Zelivka s.r.o.

se sídlem: Vřesník 33, Želiv 396 01 Humpolec

zastoupeny: Michalem Pihávkem, jednatelem společnosti

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 15978 IČO: 28078837

DIČ: CZ28078837

(dále jen „Poskytovatel“)

Smluvní strany uzavírají v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytnutí ubytovacích služeb (dále jen jako „smlouva“):

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

Poskytovatel je provozovatelem Rekreačního střediska Kletečná, na adrese Kletečná 72, 396 01 Humpolec, v rámci kterého poskytuje klientům ubytovací a s tím související doplňkové služby (stravování, konferenční místnosti, venkovní sportovně relaxační zařízení apod.). Objednatel má zájem čerpat nabízené ubytovací služby Poskytovatele, jakož i s tím související doplňkové služby (stravování, konferenční prostory, venkovní sportovně relaxační zařízení), za což uhradí Poskytovateli dohodnutou cenu.

Podkladem pro uzavření smlouvy je zejména nabídka Poskytovatele ze dne 14. 9. 2023 (dále jen „Nabídka Poskytovatele").

Článek 3

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je povinnost Poskytovatele zajistit ubytování a s tím související doplňkové služby (stravování, konferenční místnosti, venkovní sportovně relaxační zařízení) pro účastníky akce „Výjezdní pracovní porada Objednatele - Kletečná“ za dodržení dále sjednaných podmínek dle této smlouvy, v rozsahu a podrobnostech specifikovaných v příloze A1 (Cenová nabídka Poskytovatele) smlouvy.
2. Fakturovat bude Poskytovatel pouze skutečně provedené plnění v souladu s touto smlouvou.

Článek 4

Čas a místo plnění

1. Poskytovatel se zavazuje řádně a včas provést plnění ve dnech 20. 9. 2023 - 21. 9. 2023.
2. Místo plnění: Kletečná 72, 396 01 Humpolec.

Článek 5  
Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na Ceně ve výši:

Cena bez DPH 132 684,00 Kč

Cena s DPH 160 547,64 Kč

V ceně jsou obsaženy všechny práce, dodávky a služby nutné k řádnému plnění smlouvy. Cena je dohodnuta jako cena úplná, konečná a nepřekročitelná. Podrobná kalkulace ceny včetně jednotkových cen (Cenová nabídka Poskytovatele) je uvedena v příloze A1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

1. Pokud v průběhu plnění dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu plnění, bude přesný rozsah projednán s Objednatelem.
2. Případné změny rozsahu plnění budou realizovány na základě předchozího postupu Poskytovatele a dále v souladu s platnými pravidly Rady Kraje Vysočina a interními předpisy Objednatele.
3. Každá změna musí být odsouhlasena Objednatelem. Na základě dohody obou smluvních stran bude vypracován dodatek ke smlouvě.

Článek 6  
Provádění plnění

1. Poskytovatel je povinen provést plnění v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služby. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel provádí službu v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn plnění předmětu smlouvy zastavit a dožadovat se toho, aby Poskytovatel odstranil vady vzniklé vadným plněním a plnění prováděl řádným způsobem.

Článek 7  
Kvalita služeb

1. Poskytovatel se zavazuje, že plnění bude ve shodě s požadavky:
2. platných právních předpisů,
3. této smlouvy (včetně souvisejících dokumentů).

Článek 8  
Předání služeb

Plnění bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude poskytnuto kompletní a bez závad v rozsahu a

v termínech stanovených touto smlouvou.

Článek 9

Platební a fakturační podmínky

1. Poskytovatel po skončení ubytování a předání plnění (služeb) v souladu s touto smlouvou je povinen vystavit fakturu a doporučeně odeslat Objednateli ve dvojím vyhotovení. Tato faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení a povinně, v souladu s OZ a zákonem č. 235/2004

Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále zákon o DPH), obsahuje označení faktura a její číslo, název a sídlo poskytovatele a objednatele s jejich dalšími identifikačními údaji, označení (identifikace) smlouvy a částku k fakturaci a další údaje povinné podle uvedených právních předpisů.

1. Poskytovatel je povinen, fakturu, doklady, apod., označit číslem smlouvy Objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné cenové a jiné údaje. Toto vrácení musí proběhnout do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví Poskytovatel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
2. Objednatel přijímá i elektronické faktury, a to ve formátech XML nebo PDF. V takovém případě je Poskytovatel povinen elektronickou fakturu zaslat Objednateli na email [ksusv@ksusv.cz.](mailto:ksusv@ksusv.cz)
3. Objednatel nebude poskytovateli poskytovat zálohy.
4. Úhrada za plnění dle této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 zákona o DPH.
5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované poskytovatelem.

Článek 10  
Smluvní pokuty

1. Odstoupí-li Poskytovatel od smlouvy před termínem realizace ubytování nebo v jeho průběhu, anebo dojde-li k částečnému nedodržení smluvního závazku ze strany Poskytovatele z důvodů stojících na straně Poskytovatele, má Objednatel právo uplatňovat vůči Poskytovateli úhradu finančních nákladů, které mu touto situací prokazatelně vzniknou, případně náhradu škody v prokázané výši a dále smluvní pokutu ve výši 10% sjednané ceny plnění dle Článku 5 této smlouvy.
2. Odstoupí-li Objednatel od smlouvy v případě, že Poskytovatel nebude plnit řádně povinnosti uvedené v této smlouvě, tj. zejména neposkytne ubytování a stravování ve sjednaném rozsahu a odpovídající kvalitě nebo rekreační středisko nebude splňovat požadavky touto smlouvou nebo platnými právními předpisy požadované, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s okamžitou účinností, a to bez jakýchkoliv sankcí. Poskytovateli budou uhrazeny pouze náklady prokazatelně jím vynaložené v rozsahu poskytnutých služeb ke dni odstoupení.
3. Objednatel je povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
5. Strana povinná k uhrazení smluvní pokuty je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

Článek 11

Pojištění Poskytovatele

1. Poskytovatel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě a možným rizikům ve vztahu k sjednanému předmětu plnění, když toto kryje škody na věcech a na zdraví:
2. způsobené provozní činností,
3. způsobené vadným výrobkem,
4. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami
5. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí
6. vzniklé na věcech účastníků akce.
7. Poskytovatel prohlašuje, že po dobu plnění má sjednáno pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání svých pracovníků.

Článek 12  
Další ujednání

1. Poskytovatel se uzavřením smlouvy současně zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná při výkonu finanční kontroly v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), dále také zákona.
2. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoliv změny v rozsahu plnění dojde k nové dohodě písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit.
3. Poskytovatel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.
4. Poskytovatel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:
5. fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
6. právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
7. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.
8. Dojde-li ze strany Poskytovatele k porušení ustanovení dle odst. 12.3. a 12.4. má Objednatel právo od smlouvy odstoupit.

Článek 13

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
2. Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu, a to oběma smluvními stranami).
3. Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Článek 14

Závěrečná ujednání

1. Poskytovatel se zavazuje, že nebude plnění, tak jak je definováno touto Smlouvou, realizovat v rozporu se zásadami sociální odpovědnosti, environmentální odpovědnosti a inovací ve smyslu zákona č. 134//2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v aktuálním znění. V rámci plnění předmětu smlouvy se tedy bude poskytovatel v rámci svých reálných možností chovat tak, aby zohledňoval zachování rovných pracovních příležitostí, sociálního začleňování, důstojných pracovních podmínek a případně dalších sociálně relevantních hledisek, dále minimálního dopadu na životní prostředí, trvale udržitelného rozvoje, životní prostřední nezatěžujícího životního cyklu a případně dalších environmentálních hledisek a současně alternativy implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu. Poskytovatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se Poskytovatel zavazuje po celou dobu trvání Smlouvy zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude Dílo prováděno Poskytovatel či jeho poddodavatelem. Poskytovatel je povinen po dobu trvání Smlouvy, na vyžádání Objednatele, předložit čestné prohlášení, v němž uvede jmenný seznam všech svých zaměstnanců, agenturních zaměstnanců, živnostníků a dalších osob, které realizovaly Dílo v uplynulém období. V čestném prohlášení musí být uvedeno, že všechny osoby v seznamu uvedené jsou vedeny v příslušných registrech, zejména živnostenském rejstříku, registru pojištěnců České správy sociálního zabezpečení a mají příslušná povolení k pobytu v České republice a k výkonu pracovní činnosti. Dále zde bude uvedeno, že všechny tyto osoby byly proškoleny z problematiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné právní úpravy. Zároveň je poskytovatel, na vyžádání Objednatele, povinen předložit čestné prohlášení o včasném a úplném plnění veškerých svých závazků vůči poddodavatelům, jejichž prostřednictvím Dílo realizuje. Poskytovatel bere na vědomí, že tato prohlášení je Objednatel oprávněn poskytnout příslušným orgánům veřejné moci České republiky. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování povinností Poskytovatele, a to i přímo u pracovníků vykonávajících Dílo, přičemž Poskytovatel je povinen tuto kontrolu umožnit, strpět a poskytnout Objednateli veškerou nezbytnou součinnost k jejímu provedení.
2. Tato smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.
3. Poskytovatel souhlasí se zveřejněním případných informací o této smlouvě dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v jeho platném znění, či se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejich změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě smlouvy a dalších údajů na profilu objednatele a v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smlouvu bude dle vůle smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat objednatel.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou.
5. Poskytovatel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za Objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oběma smluvními stranami podepsanými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
7. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními OZ.
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha A1 Cenová nabídka Poskytovatele

Příloha A2 Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

|  |  |
| --- | --- |
| V Želivu, dne: viz podpis | V Jihlavě, dne: viz podpis |

|  |  |
| --- | --- |
| Michal Pihávek, jednatel společnosti | Ing. Radovan Necid, ředitel organizace |
| Želivka s.r.o. | Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace |

Příloha A1

ZELIVKA

Kalkulace: KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC VYSOČINA

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Surovina - služba | | | | | | | | | | | Cena bez DPH | | Množství | | DPH | | Bez DPH celkem | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  |
| Dopolední coffeebreak - 1ks obložený chlebíček, 1ks jablečný závin, ovoce. kávě. voda | | | | | | | | | | | 140,00 | | 41,00 | |  | | 5 740,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
| Obědové menu - např. - výver s nudlemi, bramborové,.. Vepřový řízek, bramborový salát Moravský vrabec, zelí, BR.KN.  Hovézí zadní. svrfčkové omáčka. HK | | | | | | | | | | | 180,00 | | 41,00 | |  | | 7 380,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
| Večerní grilování - 18kg krocani s bylinkovou nádivou. 14k^ uzená kýta na kosti. 12kg marinovaná žebra v medu a chilli. 50ks grilované hermelíny, zeleninové saláty (3kg míchaný. 3kg salát caprese. 3kg coleslaw), 5kg grilovaná zelenina. 10kg opečený brambor, přílohy (pečivo. okurky, beraní rohy. feferonky, sušená rajčata, olivy, hořčice, křen, dresinky) | | | | | | | | | | | 375,00 | | 84,00 | |  | | 31 500,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
| II večeře - 2kg hovézí tatarák včetně topinek. 2kg roastbeef. 1kg uzeninové mísy. 3kg sýrové mísy. pečivo | | | | | | | | | | | 5 620.00 | | 1,00 | |  | | 5 620,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
| Snídaně I. varianta: švédské stoly - uzeniny, sýry, máslo, džem, pomazánka, paštika, párek, vejce, mušli, jogurt, obyčejné a sladké pečivo. ovoce, zelenina, česnečka, káva. čaj | | | | | | | | | | | 150,00 | | 77,00 | |  | | 11 550,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0.00 | |  |
| Snídané sobota II. varianta: švédské stoly - uzeniny, sýry, pomazánka, máslo. džem. pečivo. zelenina, kávo, čaj | | | | | | | | | | | 110,00 | |  | |  | | 0.00 | |  |
| Dopolední coffeebreak - káva. voda | | | | | | | | | | | 50,00 | | 92.00 | |  | | 4 600,00 | |  |
| Obědové menu - např. gulášové polévka, zeleninový vývar. Pečené kuřecí stehno, bramborové kaše. zelný salát Masové směs se zeleninou, rýže Hovézí pikantní guláš. HK | | | | | | | | | | | 180.00 | | 92,00 | |  | | 16 560,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
|  | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
| Stravování celkem | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 82 950.00 | |  |
| Ubytováni pokoj - os oba/noc | | | | | | | | | | | 530.00 | | 77,00 | |  | | 40 810,00 | |  |
| Pobytové taxa - osoba/noc | | | | | | | | | | | 12,00 | | 77,00 | |  | | 924,00 | |  |
| Pronájem společenských prostor véetné vybaveni | | | | | | | | | | | 8 000.00 | | 1,00 | |  | | 8 000,00 | |  |
| Hudba | | | | | | | | | | |  | |  | |  | | 0,00 | |  |
| Cena celkem BEZ DPH | | | | | | | | | | | | | | | | | 132 684,00 | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Objednatel:

Příloha A2

**Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv:**

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace

Číslo účtu:

Osoby pověřené jednat jménem objednatele ve věcech Technických:

Poskytovatel:

Želivka s.r.o.

Číslo účtu:

Osoby pověřené jednat jménem poskytovatele ve věcech plnění: jméno, příjmení: