

R á m c o v á d o h o d a
uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v
platném znění,
kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové - Nový Hradec Králové
zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00179906
DIČ: CZ00179906
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 24639511/0710
(dále jen objednatel)

a

Garrner Systems s.r.o.

se sídlem: Velký Újezd 141, 277 35 Chorušice
zastoupen: Mgr. Michalem Schillerem
IČ: 09192204
DIČ: CZ09192204
bankovní spojení: Fio Banka s.r.o.
číslo účtu: 2001886105/2010
(dále jen zhotovitel č. 1)

a

Health Galaxy s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 1428/10 Hostivař 102 00 Praha 10
zastoupen: Janou Kirovovu
IČ: 04671791
DIČ: CZ04671791
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 283797186/0300
(dále jen zhotovitel č. 2)

a

TechClean, s.r.o.

se sídlem: Slovenská 1085/1a, Přívoz, 702 00 Ostrava
zastoupen: Radkem Fálem, jednatelem, Martinem Chylou, jednatelem
IČ: 60777541
DIČ: CZ60777541
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 35-9549790207/0100
(dále jen zhotovitel č. 3)

(zhotovitel č. 1, zhotovitel č. 2 a zhotovitel č. 3 společně dále jen „zhotovitelé“ či každý obecně jako „zhotovitel“)
(zhotovitelé a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

Článek 1

Předmět dohody

1. Předmětem této rámcové dohody je závazek zhotovitele zajistit provádění nepravidelného úklidu v objektech objednatele v letech 2024 až 2027 (dále jen dílčí plnění), a to dle podmínek specifikovaných v této rámcové dohodě a zadávací dokumentaci objednatele ze dne 14. 03. 2023 pro nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadanou v otevřeném řízení podle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, pod evidenčním číslem přiděleným ve Věstníku veřejných zakázek: **Z2023-012049**, s názvem „**Nepravidelný úklid ve FN HK pro rok 2024 až 2027**“ a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za dílo.
2. Úklidové práce je požadováno provádět v souladu s hygienickými normami podle vyhlášky č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče, v platném znění, provozním řádem jednotlivých klinik a pracovišť objednatele, kde jsou práce prováděny a dle interních směrnic objednatele.
3. Služby spojené s nepravidelným úklidem budou zhotoviteli realizovány na základě dílčích objednávek objednatele po vyhodnocení předložených dílčích nabídek zhotovitelů. Dílčí výzvy k podání nabídky budou objednatelem prováděny dle jeho potřeb. Tato dohoda se uzavírá v souladu se zadávací dokumentací ze dne 14. 03. 2023 a nabídkami zhotovitelů:
 - zhotovitel č. 1 – nabídka ze dne 18. 04. 2023
 - zhotovitel č. 2 – nabídka ze dne 26. 04. 2023
 - zhotovitel č. 3 – nabídka ze dne 26. 04. 2023
4. Požadavky na dílčí plnění budou zhotovitelům upřesňovány dílčími výzvami k podání dílčích cenových nabídek. Zhotovitelé jsou povinni nabídnout v dílčích cenových nabídkách alespoň takové podmínky, které jsou uvedeny v jejich nabídkách, podaných v rámci zadávacího řízení výše uvedené veřejné zakázky.

Článek 2

Doba a místo plnění

1. Služby spojené s nepravidelným úklidem dle této dohody budou zhotoviteli prováděny pro objednatele ode dne nabytí její účinnosti do 31. 12. 2027. Vybraný zhotovitel je povinen zahájit a dokončit požadované práce v termínech stanovených objednatelem v dílčích výzvách k podání nabídky.
2. Místem plnění jsou:
 - a) Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, PSČ 500 05 Hradec Králové,
 - b) Stará nemocnice, Nezvalova 265, PSČ 500 03 Hradec Králové,
 - c) Psychiatrická klinika – léčebna návykových nemocí, Vaňhalova 224, PSČ 503 15 Nechanice,
 - d) ostatní objekty objednatele nacházející se v Hradci Králové
3. Místo plnění bude objednatelem upřesněno v dílčích výzvách k podání nabídky.

Článek 3

Předpokládaný objem a cena předmětu dohody.

1. Skutečný objem poptávaného plnění bude realizován dle potřeb objednatele na základě dílčích objednávek, a to za podmínek uvedených v této dohodě a zadávací dokumentaci.
2. Maximální jednotkové ceny bez DPH za dílčí plnění dle této dohody, tj. po dobu účinnosti této dohody, jsou uvedeny v nabídkách zhotovitelů.
3. Nabídkové ceny bez DPH je možné měnit pouze v případě, že meziroční nárůst inflace překročí 5 % a dále pokud stanovaná minimální mzda vzroste oproti roku 2023 rovněž o 5 %. Nabídkové ceny je možné měnit pouze 1x ročně a to k datu 1. 4. příslušného roku.
4. Nabídky zhotovitelů musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k realizaci předmětu této rámcové dohody, včetně nákladů na veškerý použitý materiál a zařízení.
5. Cena za dílo je maximální a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla.
6. V případě výpomoci zhotovitele při úklidu za kmenové zaměstnance objednatele, při kterých je nezbytné dodržovat harmonogram úklidu příslušného pracoviště, technologické postupy, barevné kódování oblastí a úklidových prostředků, poskytne objednatel zhotoviteli odpovídající úklidové a čisticí prostředky, toaletní potřeby, igelitové pytle, papírové ručníky atd.

Článek 4

Platební podmínky a sankce

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy na realizaci předmětu plnění. Daňový doklad (faktura) bude vystaven až po odsouhlasení skutečně provedených prací a po podpisu předávacího protokolu oběma stranami. Zhotovitel je povinen vyzvat oprávněné osoby objednatele k převzetí předmětu plnění bezprostředně po dokončení úklidových prací, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel je povinen předložit objednateli návrh předávacího protokolu před zahájením kontroly provedeného díla.
2. Splatnost vystavených faktur je 30 dní od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.
3. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden odkaz na tuto dohodu, název veřejné zakázky a evidenční číslo veřejné zakázky; soupis příloh; kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila.
4. Nebude-li faktura obsahovat veškeré předepsané náležitosti či bude-li trpět jinými vadami, je kupující oprávněn takovou fakturu prodávajícímu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž v tomto případě se kupující nedostane do prodlení s úhradou kupní ceny. Nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet prokazatelným doručením opravené či nově vystavené faktury kupujícímu.

5. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této dohody. Zhotovitel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
6. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření dohody není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
7. Objednatel jako příjemce zdanitelného plnění je oprávněn v případě, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za zhotovitele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku příjemce uhradit sjednanou cenu zhotoviteli. Platební povinnost objednatele se považuje za splněnou dnem, kdy je příslušná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek 5 **Kontaktní osoby**

1. Za účelem naplňování práv a povinností vyplývajících z této dohody jsou stanoveny následující kontaktní osoby:

Za objednatele:

- [redacted] – provozně- technický náměstek
[redacted]
- [redacted] - vedoucí oddělení úklidu objednatele
[redacted]

Za zhotovitele:

Za zhotovitele č.1:

Mgr. Michal Schiller – jednatel
[redacted]

Za zhotovitele č.2:

[redacted] – obchodní a technický ředitel
[redacted]

[redacted] – vedoucí úklidových služeb
[redacted]

Za zhotovitele č.3:

Radek Fál, jednatel
[redacted]

[redacted] Provozní vedoucí Čechy – Praha
[redacted]

Článek 6

Sankční podmínky

1. Nepředá-li zhotovitel dílčí plnění předmětu dohody v požadované kvalitě, řádně a včas, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý den prodlení. Nárok objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
2. Poruší-li zhotovitel ostatní podmínky vyplývající z této dohody, nebo zadávací dokumentace, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každé takové porušení, a to i opakovaně. Nárok objednatele na náhradu škody není tímto ustanovením dotčen.
3. V případě pozdní úhrady fakturované částky se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta bude vyúčtována samostatným dokladem (fakturou), splatnost smluvní pokuty činí 30 dní ode dne jeho doručení povinné straně.

Článek 8

Záruční podmínky

1. Zhotovitelé jsou povinni předávat jen předmět plnění, který bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, touto rámcovou dohodou, dílčí výzvou k podání nabídky, nabídkou zhotovitele, objednávkou a příslušnými technickými normami. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání dílčího plnění předmětu dohody zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem.

Článek 9

Zadávání jednotlivých zakázek a hodnotící kritéria

1. V případě vzniku potřeby poplat služby spojené s nepravdělným úklidem vyzve objednatel elektronicky prostřednictvím elektronického tržiště NEN zhotovitele k předložení cenové nabídky na dílčí poptávku. Zhotovitelé jsou povinni v objednatel stanoveném termínu pro podání nabídek nabídnout alespoň takové podmínky, na jejichž základě s nimi byla uzavřena rámcová dohoda. Objednatel rozhodne o zadání dílčí zakázky dle nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.
2. Součástí nabídkové ceny musí být i práce a dodávky, které ve specifikaci dílčí výzvy k podání nabídky uvedeny nebudou, ale o kterých zhotovitel, vzhledem ke svým možnostem a odborným znalostem, mohl vědět nebo je mohl předpokládat.
3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady související s realizací předmětu specifikovaného v dílčí výzvě k podání nabídky, včetně veškerých dalších nákladů vynaložených zhotovitelem za účelem splnění závazků vyplývajících z této dohody a musí být cenou konečnou.

4. Zhotovitelům, kteří podali nabídky, bude výsledek hodnocení nabídek oznámen automaticky prostřednictvím systému elektronického tržiště NEN.
5. Po dobu lhůty stanovené pro podání nabídek je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o provedení prohlídky místa plnění. Prohlídka místa plnění bude v těchto případech řešena na základě dohody smluvních stran, a to zejména s ohledem na provozní podmínky objednatele.
6. Objednatel je oprávněn termín prohlídky místa plnění upřesnit v dílčích výzvách k podání nabídky.
7. V případě havárie či jiné mimořádné události si objednatel vyhrazuje právo operativně oslovit zhotovitele, který s ohledem na rozsah požadovaných prací nabídl při uzavírání rámcové smlouvy nejnižší nabídkovou cenu příslušných prací. Odmítne-li tento zhotovitel požadované práce plnit, vyzve objednatel dalšího zhotovitele, který se umístil jako další v pořadí. Obdobným způsobem postupuje objednatel až do doby, kdy bude plnění ze strany osloveného zhotovitele přijato nebo kdy návrh odmítne poslední zhotovitel.

Článek 10 **Závěrečná ujednání**

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.1.2024 do 31. 12. 2027.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem 1.1.2024 a nahrazuje všechny předchozí dohody písemné či ústní.
3. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat jen se souhlasem všech smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků, akceptovaných všemi smluvními stranami.
4. Dohodu lze skončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu s dvojměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi všem smluvním stranám.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody, případných dodatků uzavřených k této dohodě, dalších smluv na dohodu navazujících, jakož i se zveřejněním dalších akceptů tohoto smluvního vztahu
6. Zhotovitel je povinen přizpůsobit se při provádění služeb spojených s nepravdělným úklidem provozním podmínkám jednotlivých pracovišť objednatele. Zhotovitel se zavazuje při realizaci předmětu plnění dodržovat veškeré vnitřní předpisy a pokyny objednatele.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že jakékoli jiné práce, které nebudou ze strany objednatele předem odsouhlaseny oprávněnými osobami (viz osoby uvedené v čl. 5), jdou plně k tíži zhotovitele a ze strany objednatele budou takto vykázané práce považovány za neoprávněné.

8. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas se zveřejněním všech podmínek tohoto smluvního vztahu dle zákona č.340/2015 Sb., v platném znění.
9. Dohoda a všechny vztahy s ní související se řídí českým právem, zejména zákonem č.89/2012 Sb. občanským zákoníkem, v platném znění.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla ujednána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují jejich oprávnění zástupci svými podpisy.

V Hradci Králové

13. 09. 2023

Fakultní nemocnice Hradec Králové
ředitelství
Sokolská 581
500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
IČ 00179906, tel. 4905833380

.....
Za objednatele:
Fakultní nemocnice Hradec Králové

07. 09. 2023
e-mail: garmersystem@seznam.cz
277 35 Chorušice
Velký Újezd 1
Gar-System
Za zhotovitele č.1
Garrner Systems s.r.o.

07. 09. 2023
.....
Za zhotovitele č.2
Health Galaxy s.r.o.

07. 09. 2023
.....
Za zhotovitele č.3
TechClean, s.r.o.