

SMLOUVA O DÍLO

č. 2023053

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami

IZOLTECHNIK CZECH s.r.o.

se sídlem Jana Milíče 679, České Budějovice 4, 370 01 České Budějovice

IČO: 25151541, DIČ: CZ25151541

zastoupená [REDAKCE], jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 6262

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo účtu: 31862009/2700; Oberbank AG pobočka Česká republika, číslo účtu: 2021188689/8040

osoby oprávněné jednat:

a/ ve věcech smluvních: [REDAKCE]

b/ ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

a

Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.

se sídlem Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice

IČO: 25166115, DIČ: CZ25166115

zastoupená [REDAKCE], ředitelem a předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. B 868

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 6503231/0100

osoby oprávněné jednat:

a/ ve věcech smluvních: [REDAKCE], ředitel a předseda představenstva

b/ ve věcech technických (předání a převzetí díla, zápisy do stavebního deníku):
[REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

Zástupci obou smluvních stran uvedení výše prohlašují, že dle platné právní úpravy, stanov, společenské smlouvy či jiného obdobného organizačního předpisu nebo plné moci jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1. Předmět díla

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést vlastním jménem a na vlastní odpovědnost dílo a objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla následujícího určení:

Název díla: „REKONSTRUKCE ČOV STŘECHA, FASÁDA A ZATEPLENÍ BUDOVY“

Místo realizace díla: areál vozovny na adrese Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice (dále též jen „areál vozovny“).

Specifikace díla (předmět díla): Předmětem díla je zateplení fasády objektu, včetně výměny vybourání stávajících luxferů, které budou nahrazeny za nová plastová okna, budou vyměněny stávající plechová vrata a dřevěné dveře. Dále bude zateplena v celé své ploše střecha objektu a to tak, že izolant bude položen nad stávající stropní konstrukci. Krytina střechy bude vyměněna v celém svém rozsahu, bude sejmuta krytina a bude položeno nové bednění ve dvou vrstvách z OSB desek, dále bude odstraněno stávající podbití dřevěných říms a bude nahrazeno cementovláknitými deskami a dodatečně zatepleno,

- podle projektové dokumentace s názvem „OPRAVA OBJEKTU NA POZ. S PARC. Č.: 1592/2 A 1591/2, k.ú. České Budějovice 6“ zpracované INPROPO s.r.o., IČ 25187911, se sídlem Okružní 237, 373 61 Hrdějovice, datum 03/2022 (dále též jen „projektová dokumentace“), která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy,
- podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu (dále též jen „položkový rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy.

Nedílnou součástí předmětu díla je rovněž:

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla, a to minimálně ve třech provedeních v tištěné podobě, a dále v elektronické podobě (dokumentace ve formátu Microsoft Office - texty ve formátu .DOC, tabulky a grafy ve formátu .XLS, grafické přílohy ve formátu .DWG a zároveň vše ve formátu .PDF);
- ekologická likvidace všech odpadů vzniklých při realizaci díla dle této smlouvy;
- zajištění veškerých nutných dokladů, jež se váží k realizovanému dílu a jeho uvedení do provozu a užívání, včetně prohlášení o shodě na použité materiály, záruční listy výrobků a technologií, výchozí revize a provedení funkčních zkoušek.

Za provedení díla je považováno splnění všech jeho součástí uvedených v tomto článku smlouvy.

- 1.2. Zhotovitel potvrzuje podpisem této smlouvy, že od objednatele před podpisem smlouvy převzal projektovou dokumentaci s názvem „OPRAVA OBJEKTU NA POZ. S PARC. Č.: 1592/2 A 1591/2, k.ú. České Budějovice 6“ zpracované INPROPO s.r.o., IČ 25187911, se sídlem Okružní 237, 373 61 Hrdějovice, datum 03/2022, k provádění díla dle této smlouvy a zavazuje se plně dodržovat veškeré podmínky v nich stanovené pro provádění díla dle této smlouvy.

2. Dodací a kvalitativní podmínky

- 2.1. Dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami ČSN, jež se vztahují k provádění díla dle této smlouvy. Provedením díla se rozumí takové provedení prací a dodávek, které zajistí po předání díla bezpečný provoz celého díla podle záměrů této smlouvy. Vždy je však podmínkou nejvyšší možná kvalita výsledného díla.
- 2.2. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci, nabídce zhotovitele a této smlouvě.
- 2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla včetně podmínek pro jeho řádné provedení a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. S ohledem na uvedenou skutečnost se u zhotovitele vylučuje použití § 1765 odst. 1 občanského zákoníku, tj. právo domáhat se vůči objednateli obnovení jednání o smlouvě z důvodu změny okolností s tím, že zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny těchto okolností podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a práce zajistí osobami odborně způsobilými. Pokud zhotovitel použije k provedení díla subdodavatele (poddodavatele) nese vůči objednateli odpovědnost, jako by dílo prováděl on sám, čímž není dotčena současná společná a nerozdílná odpovědnost dotčeného subdodavatele (poddodavatele) dle platné právní úpravy.

3. Doba provedení díla

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit, provést, dokončit a předat dílo v rozsahu dle čl. 1. této smlouvy v tomto termínu:

| | |
|------------------------------------|---|
| Zahájení díla: | Provedení, dokončení a předání díla: |
| do 5 dnů od podpisu smlouvy | do 30. 11. 2023 |

- 3.2. V případě prokázaných nevhodných klimatických podmínek (dlouhodobě nepříznivého počasí), při kterých by nebylo možno dodržet technologické předpisy a postupy pro provádění díla v odpovídající kvalitě, musí být tato skutečnost zapsána zhotovitelem ve stavebním deníku a její věrohodnost potvrzena objednatelem. Následně bude dodatkem ke smlouvě na žádost zhotovitele prodloužen termín dokončení díla o dny prokazatelného trvání těchto nevhodných klimatických podmínek, jinak se má za to, že nenastaly.

4. Cena

- 4.1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají maximální smluvní cenu za zhotovení díla v rozsahu dle čl. 1. této smlouvy, která činí:

Celková cena za dílo 5 943 867 Kč bez DPH (pětmilionůdevětsetčtyřicettřítisícšedesetšedesátšedm korun českých)

Výše sazby DPH, případně režim přenesení daňové povinnosti, budou stanoveny podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 4.2. Sjednaná celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná ve vazbě na položkový rozpočet v nabídce zhotovitele, se započtením veškerých nákladů spojených s úplným a kvalitním splněním díla včetně veškerých rizik, inflačních vlivů během realizace díla a zisku zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že zaručuje úplnost a závaznost položkového rozpočtu pro rozsah předmětu díla specifikovaný v čl. 1. této smlouvy.
- 4.3. Výši sjednané celkové ceny za dílo lze měnit v případě víceprací (méněprací), rozšíření nebo změny předmětu díla sjednaného v čl. 1. této smlouvy na základě požadavku objednatele nebo tak vyplývá z podmínek při provádění díla a nepůjde o práce a položky uvedené v odstavci 4.4. tohoto článku smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen provést soupis těchto víceprací (méněprací), rozšíření nebo změn včetně jejich ocenění ve vazbě na jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu, které jsou pevné po celou dobu realizace díla, a toto ocenění předložit objednateli k předchozímu odsouhlasení formou uzavření dodatku ke smlouvě. Jinak zhotovitel nemůže vůči objednateli nárokovat jejich úhradu nad rámec ceny za dílo sjednané touto smlouvou.
- 4.4. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěno, že v cenové kalkulaci (položkovém rozpočtu) zhotovitele chybí položka nebo potřeba dalších prací k dokončení díla, jejíž existence je ze zadaného předmětu díla zřejmá, nebude to důvod ke zvýšení ceny, neboť smluvní cena je cenou maximální.

5. Platební podmínky

- 5.1. Cena díla bude objednatelem hrazena zhotoviteli v české měně průběžně za dále uvedených podmínek, a to na základě faktur vystavovaných zhotovitelem vždy za měsíční období podle objednatelem písemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací, které musí být vždy k těmto fakturám zhotovitelem doloženy jako příloha a na faktuře musí být vždy uvedeno číslo smlouvy objednatele. Takto bude zhotovitelem fakturováno maximálně 80 % ceny díla bez DPH. Na zbývajících 20 % z ceny díla je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu až po řádném předání a převzetí předmětu díla, jež musí být doloženo předávacími protokoly, jakož i objednatelem písemně odsouhlaseným soupisem skutečně provedených prací, které musí být zhotovitelem doloženy k faktuře jako příloha a na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy objednatele.

Objednatel musí obdržet soupis skutečně provedených prací k předchozímu odsouhlasení vždy minimálně 3 pracovní dny předem. V případě, že soupis skutečně provedených prací objednatel neodsouhlasí, je zhotovitel povinen provést jeho úpravu s opakovaným předložením objednateli k předchozímu odsouhlasení s novou lhůtou 3 pracovní dny předem, a to do doby, než dojde k jeho písemnému odsouhlasení objednatelem. Soupisy skutečně provedených prací budou prováděny a oceňovány ve vazbě na závazný položkový rozpočet, jež je přílohou č. 2 této smlouvy.

- 5.2. Smluvní strany se dohodly na oprávnění objednatele pozastavit úhradu 20 % ze sjednané ceny díla v případě, že se na předávaném díle vyskytnou jakékoliv vady a nedodělky a objednatel dílo převezme, a to do doby odstranění posledního z nich (po tuto dobu není objednatel s úhradou v prodlení).
- 5.3. Splatnost faktur vystavených dle této smlouvy byla dohodnuta na dobu 30 kalendářních dnů od jejich obdržení objednatelem s tím, že se za den splatnosti považuje den, kdy objednatel předal příkaz k úhradě své bance.
- 5.4. Zhotovitel je povinen doručit fakturu na e-mailovou adresu objednatele: [REDAKCE] ve formátu PDF a zároveň i ve formátu ISDOC, je-li to možné.
- 5.5. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která nebude obsahovat náležitosti dle zákona o DPH, či bude vystavena v rozporu s touto smlouvou nebo jinými obecně závaznými právními předpisy. V takovémto případě bude zhotovitelem provedena oprava a vystavena nová faktura a běží nová lhůta splatnosti dle odstavce 5.3. tohoto článku smlouvy.

- 5.6. Zhotovitel prohlašuje, že v den podpisu této smlouvy není ve smyslu zákona o DPH tzv. nespolehlivým plátcem a že bankovní účet užívaný pro veškeré platby v rámci této smlouvy má ve smyslu tohoto zákona registrován u příslušného správce daně a je zároveň správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je povinen udržovat pravdivost tohoto prohlášení po celou dobu poskytování plnění dle této smlouvy. Dostane-li se zhotovitel, do postavení, které by mohlo zakládat ručení objednatele za nezaplacenou DPH, je objednatel oprávněn dle svého uvážení odvést částku odpovídající výši DPH z plnění dle této smlouvy přímo příslušnému správci daně a to, aniž by byl vyzván jako ručitel. V takovém případě závazek objednatele vůči zhotoviteli k úhradě plnění dle této smlouvy zaniká, a to ve výši částky odpovídající DPH uhrazené na účet správce daně k datu její úhrady správcem daně. Je-li plnění dle této smlouvy již plně uhrazeno včetně DPH, zhotovitel uhradí neprodleně na výzvu objednatele částku odpovídající DPH, kterou objednatel zaplatil správcem daně včetně náhrady veškeré škody.

6. Splnění závazku - předání a převzetí díla

- 6.1. Závazek zhotovitele se považuje za splněný písemným předáním a převzetím předmětu díla objednatelem v rozsahu dle čl. 1. této smlouvy, a to předávacími protokoly, ve kterých bude stvrzena správnost a úplnost provedeného díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící bezpečnému a plynulému užívání a provozování díla. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně a esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.2. Zhotovitel současně při předání díla dle této smlouvy předá objednateli veškeré doklady dokládající jeho řádné provedení, a to zejména dokumentaci skutečného provedení díla, doklad o ekologické likvidaci odpadů a veškeré další nutné doklady vážící se k dílu, jako je prohlášení o shodě použitých stavebních výrobků a materiálů, výchozí revize, protokoly o provedení funkčních zkoušek díla a případné další výsledky potřebných zkoušek a atestů, osvědčení, vyhodnocení apod., jež ukládají obecně závazné právní předpisy, technické normy ČSN nebo tato smlouva.
- 6.3. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně minimálně 5 pracovních dnů před stanoveným termínem předání. Převezme-li objednatel dílo, budou v protokolu o předání a převzetí díla uvedeny eventuální zjevné vady a nedodělky včetně závazných termínů pro zhotovitele k jejich odstranění. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepiší obě strany o této skutečnosti zápis, v němž dohodnou náhradní termín předání.
- 6.4. Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, platnými právními předpisy, projektovou dokumentací a technickými normami ČSN.
- 6.5. Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti pracím sjednaným v této smlouvě.

7. Záruka

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo a jeho části budou mít vlastnosti stanovené v této smlouvě, projektové dokumentaci, obecně závazných právních předpisech a technických normách ČSN, které se na provedení díla vztahují, a dále pak způsobilost odpovídající obvyklému účelu užívání a použití díla dle této smlouvy se zachováním obvyklých vlastností, a to po **záruční dobu v délce 36 měsíců, jež počíná běžet ode dne písemného předání a převzetí díla.**
- 7.2. Vady díla zjištěné objednatelem v průběhu záruční doby je objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však poslední den záruční doby, přičemž i reklamace prokazatelně odeslaná zhotoviteli objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 7.3. Objednatel je povinen oznámit zjištěnou vadu vždy písemně; pro urychlení vyřízení se za řádné oznámení reklamace považuje její zaslání e-mailem nebo faxem na dostupný kontakt zhotovitele. V pochybnostech se za den oznámení reklamované vady objednatelem považuje následný den ode dne jeho prokazatelného odeslání zhotoviteli. Objednatel je povinen v oznámení vady zjištěnou vadu popsat a uvést, jak se projevuje, případně uplatnit požadavek na způsob odstranění vady.

- 7.4. Zhotovitel je povinen se dostavit k posouzení reklamované vady nejpozději do 1 pracovního dne ode dne jejího oznámení, nedohodne-li se s objednatelem písemně jinak. Zhotovitel je povinen vydat objednateli písemné potvrzení o uplatnění práva z odpovědnosti za vady a sdělit písemně své stanovisko k reklamaci do 2 pracovních dnů ode dne oznámení reklamace a zároveň sdělit ve stejné lhůtě objednateli i termín a způsob odstranění vady s přihlédnutím na dodržení technologických postupů a co nejmenší narušení provozu uživatele díla při odstraňování vad. Pokud se zhotovitel nedostaví k posouzení reklamované vady v určené době a písemně nevyjádří ve stanovené lhůtě své stanovisko k reklamované vadě, má se za to, že vadu uznal.
- 7.5. Řádně uplatněnou a reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit na své náklady v co nejkratší době po oznámení vady objednatelem, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne jejího oznámení, nedohodne-li se s objednatelem písemně jinak.
- 7.6. Po odstranění vady vyzve zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné vady, o čemž bude sepsán zápis. V tomto zápise bude zhotovitelem potvrzena doba, o kterou se prodlužuje sjednaná záruční doba na dílo.

8. Odpovědnost za škody

- 8.1. Veškeré vzniklé škody budou řešeny ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku, zejm. § 2894 a násl. citovaného zákona.
- 8.2. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování platných právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále též jen „BOZP“), požární ochraně a ekologii a dále vnitřních předpisů objednatele, s nimiž bude seznámen. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za nepředané části díla a za škody vzniklé v důsledku jeho činnosti na movitém a nemovitém majetku objednatele nebo třetích osob, přičemž se současně zavazuje tyto případné škody nahradit v jejich plné výši.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn na veškeré škody, které mohou vzniknout objednateli v důsledku činnosti zhotovitele dle této smlouvy.

9. Smluvní pokuty

- 9.1. Pokud zhotovitel poruší smluvní povinnost spočívající v nedodržení sjednaného termínu pro dokončení a předání díla dle odstavce 3.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dotčené smluvní ceny díla bez DPH uvedené v odstavci 4.1. této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 9.2. Dojde-li ze strany objednatele k porušení smluvní povinnosti spočívající v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat a objednatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 9.3. Pokud zhotovitel poruší smluvní povinnost spočívající v nedodržení sjednaného termínu pro vyklizení staveniště po dokončení díla dle odstavce 10.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení s jeho vyklizením.
- 9.4. Pokud zhotovitel poruší smluvní povinnost spočívající v nedodržení sjednaného termínu pro odstranění vad díla v záruční době dle odstavce 7.5. této smlouvy nebo v nedodržení termínu sjednaného pro odstranění vad a nedodělků při přejímacím řízení dle odstavce 6.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat a zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
- 9.5. Žádným z ujednání o smluvních pokutách dle tohoto článku smlouvy není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody, a to oboustranně v plné výši vedle smluvních pokut.

10. Staveniště

10.1. Objednatel předá bezplatně zhotoviteli staveniště nejpozději v termínu zahájení prací dle odstavce 3.1. této smlouvy zápisem ve stavebním deníku v rozsahu potřebném ke zhotovení díla. Součástí předání staveniště je způsob připojení na média a el. energie, seznámení s místními podmínkami BOZP, požární ochrany, bezpečnosti k ochraně majetku, dohodou o podmínkách vstupu a pohybu pracovníků a vozidel zhotovitele po areálu vozovny během provádění prací dle této smlouvy. **Při předání staveniště předá zhotovitel objednateli harmonogram provádění prací.**

Za objednatele odpovídá za předání staveniště: [REDAKCE]

Za zhotovitele odpovídá za převzetí staveniště [REDAKCE]

10.2. Objednatel souhlasí s odběrem el. energie a vody ze stávajících přípojek v místě stavby za účelem realizace díla. Odebraná média hradí objednatel.

10.3. Zhotovitel odpovídá za převzaté staveniště.

10.4. Nejpozději do 3 pracovních dnů po předání a převzetí dokončeného díla vyklidí zhotovitel staveniště a předá je objednateli v původním stavu.

10.5. Po tomto termínu může zhotovitel na staveništi ponechat pouze materiály a výrobní zařízení nezbytná k odstranění eventuálních vad a nedodělků.

10.6. Podmínky bezpečnosti, hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi:

- Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření, hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla.
- Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny platné předpisy v oblasti BOZP, hygieny práce, požární ochrany a ekologické předpisy včetně interních předpisů objednatele na staveništi, jakož i v areálu objednatele a při provádění díla dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen používat pouze zařízení schopná bezpečného provozu, určit způsob ochrany a prevence proti úrazům u svých zaměstnanců i u ostatních osob. K tomuto je zhotovitel povinen zavázat i poddávatele.
- Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci budou odborně a zdravotně způsobilí pro výkon činností prováděných v objektech objednatele. Zaměstnanci musí být řádně proškoleni v oblastech BOZP, požární ochrany, hygieny práce a ekologii dle platných právních předpisů. K tomuto je zhotovitel povinen zavázat i poddávatele.
- Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště a kontrolu provádění prací osobě pověřené objednatelem činností koordinátora BOZP a dbát jeho pokynů.

11. Stavební deník

11.1. Zhotovitel ode dne zahájení prací povede stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla dle této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu a množství prováděných prací, jejich kvalita a jakost, event. odchylky atd.

11.2. Záznamy do stavebního deníku jsou oprávněni činit zástupci objednatele a zhotovitele ve věcech technických, jež jsou uvedeni v úvodní části smlouvy vymezující smluvní strany této smlouvy, osoba objednatelem pověřená autorským dozorem a dotčené orgány státní správy.

11.3. Smluvní strany se vyjadřují k provedeným zápisům ve stavebním deníku do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se záznamem souhlasí.

12. Další ujednání

- 12.1. Dílo dle této smlouvy bude prováděno za neomezeného provozu dotčeného areálu vozovny a za tímto účelem je zhotovitel povinen provést taková bezpečnostní opatření, aby byla zajištěna bezpečnost osob pohybujících se v uvedených prostorách. Případné požadavky na dočasné omezení provozu podléhají předchozímu projednání a odsouhlasení ze strany objednatele.
- 12.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí nebo příkazů (pokynů) objednatele, které mu dá v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy, pokud tuto nevhodnost mohl zhotovitel zjistit při vynaložení veškeré potřebné odborné péče. Bude-li objednatel trvat na provádění díla s použitím nevhodné věci nebo příkazu (pokynu), má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě s rizikem případné ztráty práva z vady díla takto vzniklé. Bez tohoto písemného potvrzení objednatele o trvání objednatele na použití nevhodné věci nebo nevhodného příkazu odpovídá za vady díla vždy zhotovitel.
- 12.3. Před zakrytím prací na konstrukcích, které nebudou dostupné, vyzve zhotovitel písemně objednatele k jejich kontrole a převzetí alespoň 3 pracovní dny před zakrytím. Pokud se tento v dohodnutém termínu nedostaví, může zhotovitel konstrukce zakrýt bez předchozího převzetí objednatelem. Má se pak za to, že jsou provedeny dle této smlouvy, platných právních předpisů a technických norem ČSN. Pokud však objednatel nebyl takto vyzván, je zhotovitel povinen odkrýt na požádání objednatele zakryté práce na svůj náklad.
- 12.4. Operativně vždy podle aktuální potřeby, minimálně však 2 x měsíčně, budou prováděny oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech technických porady k postupu v provedených pracích dle této smlouvy.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ústní ujednání se považují z hlediska uzavřeného smluvního vztahu za právně neúčinná. Dodatky mohou předkládat obě smluvní strany. Druhá smluvní strana se vyjádří k návrhu dodatku nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dnů.
- 13.3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany výslovně vylučují ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku použití obchodních zvyklostí zachovávaných obecně nebo v daném odvětví v jejich vzájemném styku a dále souhlasně prohlašují, že v jejich vzájemném styku nemají žádné obchodní zvyklosti zavedeny. A dále smluvní strany vylučují ustanovení § 557, § 1793 až 1795, § 1805 odst. 2, § 1971 a § 2050 občanského zákoníku, které se na smluvní vztah založený touto smlouvou neaplikují. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke smlouvě.
- 13.4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná, účinná a vykonatelná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné novým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného, neúčinného nebo nevykonatelného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 13.5. Smluvní strany berou v oboustranném souhlasu na vědomí skutečnost, že se na tuto smlouvu a její dodatky vztahují povinnosti dle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že splnění povinností týkající se uveřejnění smlouvy a jejích dodatků v registru smluv zajistí objednatel.
- 13.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

13.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- projektová dokumentace s názvem „OPRAVA OBJEKTU NA POZ. S PARC. Č.: 1592/2 A 1591/2, k.ú. České Budějovice 6“ zpracované INPROPO s.r.o., IČ 25187911, se sídlem Okružní 237, 373 61 Hrdějovice, datum 03/2022, která tvoří přílohu č. 1,
- zhotovitelem oceněný položkový rozpočet, který tvoří přílohu č. 2.

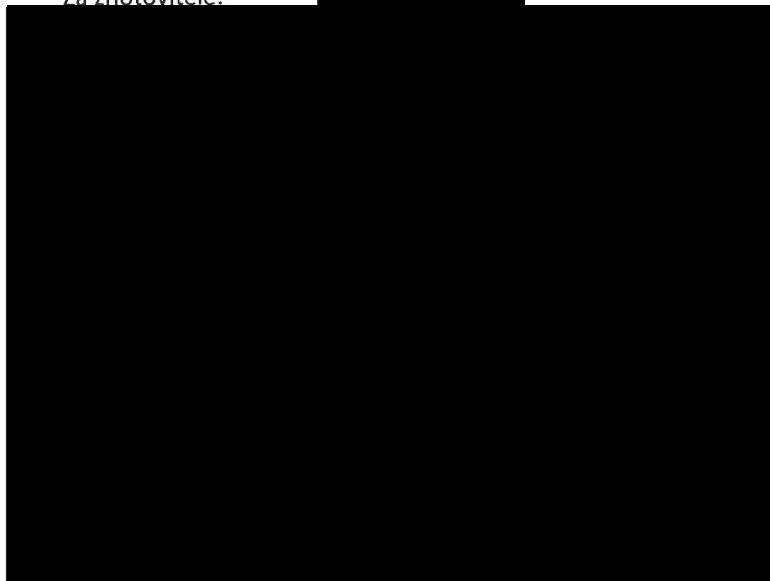
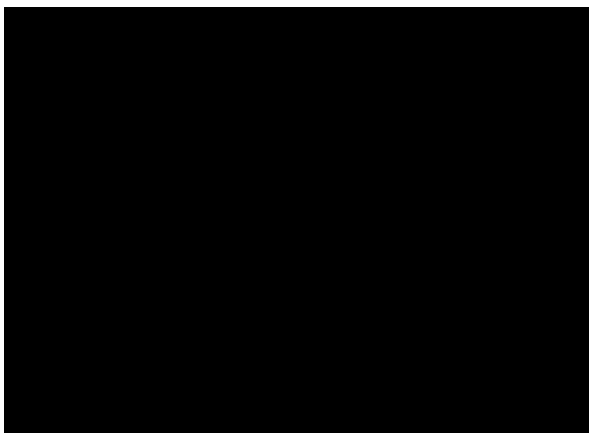
V případě rozdílu či rozporu v ustanoveních obsažených v této smlouvě a v položkovém rozpočtu, mají přednost v aplikaci a za závazná se považují ustanovení obsažená v této smlouvě a v příloze č. 1 před přílohou č. 2.

V Českých Budějovicích dne 12-09-2023

V Českých Budějovicích

Za objednatele:

Za zhotovitele:



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | |
|----------------|-----------------------------|-----------|------------|
| Název stavby | DP - ČOV | JKSO | |
| Název objektu | Stavební část | EČO | |
| | | Místo | |
| Objednatel | Dopravní podnik města, a.s. | IČO | DIČ |
| Projektant | | | |
| Zhotovitel | IZOLTECHNIK CZECH s.r.o. | 25151541 | CZ25151541 |
| Rozpočet číslo | Zpracoval | Dne | |
| | | 25.8.2023 | |

Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| | | | | | |

Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady | | | B Doplnkové náklady | | | C Náklady na umístění stavby | | | |
|--------------------------|--------------|---------|---------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|---------------------|---------------------|-----------|
| 1 | HSV | Dodávky | 79 427,32 | 8 | Práce přesčas | 0 | 13 | Zařízení staveniště | 63 500,00 |
| 2 | | Montáž | 3 002 734,19 | 9 | Bez pevné podl. | 0 | 14 | Mimostav. doprava | 25 400,00 |
| 3 | PSV | Dodávky | 461 900,05 | 10 | Kulturní památka | 0 | 15 | Územní vlivy | |
| 4 | | Montáž | 2 303 285,89 | 11 | | 0 | 16 | Provozní vlivy | |
| 5 | "M" | Dodávky | | | | | 17 | Ostatní | 7 620,00 |
| 6 | | Montáž | | | | | 18 | NUS z rozpočtu | |
| 7 | ZRN (ř. 1-6) | | 5 847 347,25 | 12 | DN (ř. 8-11) | 0 | 19 | NUS (ř. 13-18) | 96 520,00 |
| 20 | HZS | | | 21 | Kompl. činnost | | 22 | Ostatní náklady | |
| Projektant | | | | D Celkové náklady | | | | | |
| Datum a podpis | | | | 23 | Součet 7, 12, 19-22 | | 5 943 867,25 | | |
| Objednatel | | | | 24 | DPH 15,00 % z | | | | |
| Datum a podpis | | | | 25 | DPH 21,00 % z | | 1 248 212,12 | | |
| Zhotovitel | | | | 26 | Cena s DPH (ř. 23-25) | | 7 192 079,37 | | |
| Datum a podpis | | | | E Přípočty a odpočty | | | | | |
| | | | | 27 | Dodávky objednatele | | | | |
| | | | | 28 | Klouzavá doložka | | | | |
| | | | | 29 | Zvýhodnění + - | | | | |

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: DP - ČOV
Objekt: Stavební část

Objednatel: Dopravní podnik města, a.s.
Zhotovitel: IZOLTECHNIK CZECH s.r.o.
Datum: 25.8.2023

JKSO:

| Kód | Popis | Dodávka | Montáž | Cena celkem | Hmotnost celkem | Suť celkem |
|-----|--|-------------------|---------------------|---------------------|-----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Zemní práce | | 268 364,60 | 268 364,60 | | |
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | | 33 358,08 | 33 358,08 | | |
| 5 | Komunikace pozemní | 6 561,20 | 276 859,44 | 283 420,64 | | |
| 6 | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 72 866,12 | 1 603 590,87 | 1 676 456,99 | | |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | 646 319,10 | 646 319,10 | | |
| 997 | Přesun sutě | | 113 809,40 | 113 809,40 | | |
| 998 | Přesun hmot | | 60 432,70 | 60 432,70 | | |
| 712 | Povlakové krytiny | 111 966,25 | 343 452,77 | 455 419,02 | | |
| 713 | Izolace tepelné | | 236 992,00 | 236 992,00 | | |
| 721 | Dešťová kanalizace | | 210 444,64 | 210 444,64 | | |
| 741 | Elektroinstalace - silnoproud | | 87 192,00 | 87 192,00 | | |
| 751 | Vzduchotechnika | 42 000,00 | 5 135,76 | 47 135,76 | | |
| 762 | Konstrukce tesařské | 225 384,65 | 955 004,60 | 1 180 389,25 | | |
| 763 | Konstrukce suché výstavby | 5 950,56 | 225 456,00 | 231 406,56 | | |
| 764 | Konstrukce klempířské | 76 598,59 | 185 599,07 | 262 197,66 | | |
| 767 | Konstrukce zámečnické | | 54 008,85 | 54 008,85 | | |
| | <u>Celkem</u> | <u>541 327,37</u> | <u>5 306 019,88</u> | <u>5 847 347,25</u> | | |

ROZPOČET

Stavba: DP - ČOV

Objekt: Stavební část

Objednatel: Dopravní podnik města, a.s.

Zhotovitel: IZOLTECHNIK CZECH s.r.o.

JKSO:

EČO:

Zpracoval:

Datum: 25.8.2023

| P.Č. | Kód položky | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | Cena celkem | Hmotnost celkem |
|------|-------------|-------|----|-----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

1 Zemní práce

268 364,60

| | | | | | | | |
|-----|-----------|---|-----|--------|-----------|------------|--|
| 1 | 113107431 | Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm při překopech strojně pl do 15 m2 | m2 | 12,900 | 490,00 | 6 321,00 | |
| 2 | 113107543 | Odstranění podkladu živičných tl přes 100 do 150 mm při překopech strojně pl přes 15 m2 | m2 | 86,300 | 532,00 | 45 911,60 | |
| 3 | 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně | m3 | 73,900 | 1 680,00 | 124 152,00 | |
| 168 | 11 001 | Odvoz a likvidace přebytečného výkopku | kpl | 1,000 | 69 300,00 | 69 300,00 | |
| 169 | 11 002 | Zpěný zásyp výkopku | m3 | 32,400 | 700,00 | 22 680,00 | |

3 Svislé a kompletní konstrukce

33 358,08

| | | | | | | | |
|---|-----------|---|----|-------|----------|-----------|--|
| 5 | 311273131 | Zdivo tepelněizolační z pórobetových tvárců do P2 do 400 kg/m3 U přes 0,14 do 0,18, tl zdiva 500 mm | m2 | 8,160 | 4 088,00 | 33 358,08 | |
|---|-----------|---|----|-------|----------|-----------|--|

5 Komunikace pozemní

283 420,64

| | | | | | | | |
|-----|-----------|---|----|--------|----------|------------|--|
| 6 | 564861011 | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm | m2 | 99,200 | 590,80 | 58 607,36 | |
| 7 | 564871011 | Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 250 mm | m2 | 99,200 | 656,30 | 65 104,96 | |
| 167 | 56 0001 | Vyspravení krytu komunikací asfaltovým betonem tl do 100 mm | m2 | 86,300 | 1 680,00 | 144 984,00 | |
| 8 | 596211110 | Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2 | m2 | 12,900 | 632,80 | 8 163,12 | |
| 9 | 59245018 | dlažba tvar obdélník betonová 200x100x60mm přírodní | m2 | 13,545 | 484,40 | 6 561,20 | |

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 676 456,99

| | | | | | | | |
|----|-----------|--|----|---------|----------|------------|--|
| 12 | 612142001 | Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 12,500 | 483,00 | 6 037,50 | |
| 13 | 612321111 | Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně | m2 | 12,500 | 547,00 | 6 837,50 | |
| 14 | 612321141 | Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně | m2 | 12,500 | 371,00 | 4 637,50 | |
| 15 | 619995001 | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů | m | 99,256 | 1 057,00 | 104 913,59 | |
| 16 | 621211001 | Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu nebo zdiva tl do 40 mm | m2 | 93,102 | 1 106,30 | 102 998,74 | |
| 17 | 28376011 | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 30mm | m2 | 107,067 | 60,20 | 6 445,43 | |
| 20 | 622142001 | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 377,400 | 483,00 | 182 284,20 | |
| 21 | 622143003 | Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou | m | 234,300 | 28,00 | 6 560,40 | |
| 22 | 59051486 | profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS | m | 170,390 | 23,80 | 4 055,28 | |
| 23 | 59051510 | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS | m | 43,670 | 43,40 | 1 895,28 | |
| 24 | 59051512 | profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS | m | 43,670 | 65,80 | 2 873,49 | |
| 25 | 622143004 | Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem | m | 136,300 | 28,00 | 3 816,40 | |
| 26 | 59051476 | profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS | m | 149,930 | 67,20 | 10 075,30 | |
| 27 | 622211021 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm | m2 | 89,300 | 913,50 | 81 575,55 | |
| 28 | 28375938 | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm | m2 | 98,300 | 181,40 | 17 831,62 | |

| | | | | | | |
|-----|-----------|---|----------------|---------|------------|------------|
| 29 | 28376016 | deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 100mm | m ² | 14,420 | 514,10 | 7 413,32 |
| 30 | 59051212 | hmoždinka ETA univerzální šroubovací fasádní s kovovým ltnem pro montáž TI 8x60x175mm | kus | 715,000 | 19,60 | 14 014,00 |
| 31 | 622252001 | Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky | m | 27,800 | 84,00 | 2 335,20 |
| 32 | 59051647 | profil základací AI tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm | m | 32,000 | 158,20 | 5 062,40 |
| 33 | 59051440 | spojka plastová základacích profilů zateplovacích systémů dl 30mm | kus | 100,000 | 5,50 | 550,00 |
| 34 | 59051450 | podložka distanční pod základací lištu 2mm | kus | 50,000 | 4,20 | 210,00 |
| 35 | 59051454 | podložka distanční pod základací lištu 4mm | kus | 50,000 | 4,30 | 215,00 |
| 36 | 59051456 | podložka distanční pod základací lištu 5mm | kus | 50,000 | 4,90 | 245,00 |
| 37 | 59051460 | podložka distanční pod základací lištu 10mm | kus | 50,000 | 6,00 | 300,00 |
| 38 | 59040006 | hmoždinka natloukací s rovným lemem 8x80mm | 100 kus | 2,000 | 840,00 | 1 680,00 |
| 39 | 622325102 | Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu přes 10 do 30 % | m ² | 377,400 | 235,20 | 88 764,48 |
| 40 | 622531012 | Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn | m ² | 559,802 | 453,90 | 254 094,13 |
| 41 | 622151011 | Penetrační silikátový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn | m ² | 559,802 | 35,00 | 19 593,07 |
| 42 | 629991012 | Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na zčišťovací lišty | m ² | 41,160 | 25,20 | 1 037,23 |
| 43 | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou | m ² | 461,475 | 21,00 | 9 690,98 |
| 166 | 6 001 | Dozdění mezery po navýšení střešy | m | 94,000 | 1 960,00 | 184 240,00 |
| 44 | 629-O1 | D+M Dvoukřídle plastové okno 1250/1700 - rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 23 745,40 | 23 745,40 |
| 45 | 629-O2 | D+M Dvoukřídle plastové okno 1250/1700 - rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 23 745,40 | 23 745,40 |
| 46 | 629-O3 | D+M Jednokřídle plastové okno 860/2400 | ks | 1,000 | 33 569,20 | 33 569,20 |
| 47 | 629-O4 | D+M Dvoukřídle plastové okno 1217/1810- rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 24 088,40 | 24 088,40 |
| 48 | 629-O5 | D+M Dvoukřídle plastové okno 1217/1810- rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 24 088,40 | 24 088,40 |
| 49 | 629-O6 | D+M Dvoukřídle plastové okno 1250/1810- rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 24 318,00 | 24 318,00 |
| 50 | 629-O7 | D+M Dvoukřídle plastové okno 1250/1810- rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 24 318,00 | 24 318,00 |
| 51 | 629-O8 | D+M Čtyřkřídle plastové okno 2360/1768 - rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 49 418,60 | 49 418,60 |
| 52 | 629-O9 | D+M Jednokřídle plastové okno 1250/1700 | ks | 1,000 | 23 745,40 | 23 745,40 |
| 53 | 629-D1 | D+M Jednokřídle plastové dveře 900/2050 - rozdělení dle PD | ks | 1,000 | 41 137,60 | 41 137,60 |
| 55 | 629-D3 | D+M Dvoukřídle plastové dveře 2400/2400 - rozdělení dle PD | ks | 2,000 | 126 000,00 | 252 000,00 |

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

646 319,10

| | | | | | | |
|-----|-----------|---|----------------|------------|------------|------------|
| 56 | 919735112 | Řezání stávajícího živičného krytu tl přes 50 do 100 mm | m | 139,000 | 532,00 | 73 948,00 |
| 57 | 941211111 | Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m | m ² | 546,250 | 81,20 | 44 355,50 |
| 58 | 941211211 | Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití | m ² | 49 162,500 | 2,20 | 108 157,50 |
| 59 | 941211811 | Demontáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m | m ² | 546,250 | 36,40 | 19 883,50 |
| 60 | 944511111 | Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken | m ² | 546,250 | 16,80 | 9 177,00 |
| 61 | 944511211 | Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití | m ² | 49 162,500 | 0,60 | 29 497,50 |
| 62 | 944511811 | Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken | m ² | 546,250 | 7,00 | 3 823,75 |
| 154 | 941 001 | Doprava lešení | m ² | 546,250 | 35,00 | 19 118,75 |
| 155 | 941 002 | Příplatek za stavbu lešení sřešním pláští | kpl | 1,000 | 42 000,00 | 42 000,00 |
| 156 | 941 002 | Pronájem nůžkové plošiny | kpl | 1,000 | 89 600,00 | 89 600,00 |
| 157 | 941 004 | Montáž, demontáž, doprava a pronájem prostorového lešení | kpl | 1,000 | 106 708,00 | 106 708,00 |
| 63 | 968R | D+M vybourání fasádních výplní (okna, dveře, kufery) | m ² | 41,160 | 560,00 | 23 049,60 |
| 64 | 968R1 | Demontáž a následná opětovná montáž doplňkových prvků fasády (rozvaděče , kamery, osvětlení atd.) | kpl | 1,000 | 77 000,00 | 77 000,00 |

997 Přesun sutě

113 809,40

| | | | | | | |
|----|-----------|---|---|---------|----------|-----------|
| 65 | 997002511 | Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km | t | 28,836 | 168,00 | 4 844,45 |
| 66 | 997002519 | Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot | t | 836,244 | 35,00 | 29 268,54 |
| 67 | 997002611 | Nakládání sutí a vybouraných hmot | t | 28,836 | 140,00 | 4 037,04 |
| 68 | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 | t | 10,243 | 4 648,00 | 47 609,46 |

| | | | | | | | |
|----|-----------|---|---|--------|----------|-----------|--|
| 69 | 997013814 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04 | t | 1,792 | 6 641,60 | 11 901,75 | |
| 70 | 997211612 | Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu | t | 28,836 | 560,00 | 16 148,16 | |

998 Přesun hmot 60 432,70

| | | | | | | | |
|----|-----------|---|---|--------|--------|-----------|--|
| 71 | 998011001 | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m | t | 58,254 | 771,40 | 44 937,14 | |
| 72 | 998011014 | Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m | t | 58,254 | 266,00 | 15 495,56 | |

712 Povlakové krytiny 455 419,02

| | | | | | | | |
|----|-----------|---|----|---------|----------|------------|--|
| 83 | 712363001 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° termoplastickou fólií PVC rozvinutím a natažením v ploše | m2 | 341,390 | 439,60 | 150 075,04 | |
| 84 | 28342411 | <i>fólie hydroizolační střešní mPVC s nakaširovaným PES roumem určená k lepení tl 1,5mm</i> | m2 | 397,890 | 281,40 | 111 966,25 | |
| 85 | 712363003 | Provedení povlakové krytiny střech do 10° spoj 2 pásů fólií PVC horkovzdušným navařením | m | 350,000 | 21,00 | 7 350,00 | |
| 86 | 712363352 | Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm | m | 65,000 | 273,00 | 17 745,00 | |
| 87 | 712363353 | Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm | m | 120,000 | 273,00 | 32 760,00 | |
| 88 | 712363354 | Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 70 mm | m | 91,500 | 348,60 | 31 896,90 | |
| 89 | 712363357 | Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m okapnice široká rš 250 mm | m | 48,500 | 540,40 | 26 209,40 | |
| 90 | 712363359 | Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m závětmá lišta rš 300 mm | m | 47,000 | 624,40 | 29 346,80 | |
| 91 | 712363362 | Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných lišt délky 2 m tmelící lišta rš 100 mm | m | 28,000 | 371,00 | 10 388,00 | |
| 92 | 712392171 | Povlakové krytiny střech plochých do 10° podkladní textilní vrstvy | m2 | 341,390 | 102,20 | 34 890,06 | |
| 93 | 998712101 | Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m | t | 1,194 | 1 960,00 | 2 340,24 | |
| 94 | 998712193 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 za zvětšený přesun do 500 m | t | 1,194 | 378,00 | 451,33 | |

713 Izolace tepelné 236 992,00

| | | | | | | | |
|-----|-----------|---|-----|---------|----------|------------|--|
| 95 | 713110814 | Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů nasáklých vodou tl přes 100 mm | m2 | 105,600 | 70,00 | 7 392,00 | |
| 158 | 713112216 | Montáž fukané tepelné izolace tl 300 mm vodorovně vč. dodávky materiálu | m3 | 31,800 | 7 000,00 | 222 600,00 | |
| 161 | 713 001 | D+M revizních dvířek/výlezu 600/800 mm do SDK podhledu | kus | 1,000 | 7 000,00 | 7 000,00 | |

721 Dešťová kanalizace 210 444,64

| | | | | | | | |
|-----|-----------|---|-----|---------|-----------|------------|--|
| 170 | 721242115 | D+M lapač sřešních splavenin z PP s lapacím košem | kus | 8,000 | 7 000,00 | 56 000,00 | |
| 171 | 721 0001 | Napojení na stávající kanalizaci | kpl | 3,000 | 16 800,00 | 50 400,00 | |
| 172 | 721173315 | Potrubí kanalizační z PVC hrdlové dešřové systém KG | m | 115,400 | 901,60 | 104 044,64 | |

741 Elektroinstalace - silnoproud 87 192,00

| | | | | | | | |
|-----|-----------|--|-----|--------|-----------|-----------|--|
| 99 | 741421813 | Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm kolmý svod | m | 27,600 | 84,00 | 2 318,40 | |
| 100 | 741421833 | Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm šikmá střecha | m | 40,000 | 84,00 | 3 360,00 | |
| 101 | 741R | D+M nového vedení hromosvodu (vč veškerého příslušenství a revize) | kpl | 1,000 | 77 000,00 | 77 000,00 | |
| 102 | 998741101 | Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m | t | 0,850 | 4 606,00 | 2 893,90 | |
| 103 | 998741193 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 za zvětšený přesun do 500 m | t | 0,850 | 2 338,00 | 1 519,70 | |

751 Vzduchotechnika 47 135,76

| | | | | | | | |
|-----|-----------|---|-----|-------|----------|-----------|--|
| 104 | 751398024 | Montáž věřrací mřžky stěnové přes 0,150 do 0,200 m2 | kus | 6,000 | 840,00 | 5 040,00 | |
| 105 | 751R | <i>Hliníková věřrací mřžka s pevnými lamelami a protihmyzovou sířkou 400 x 400 mm</i> | kus | 6,000 | 7 000,00 | 42 000,00 | |
| 106 | 998751101 | Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m | t | 0,015 | 4 606,00 | 69,09 | |

| | | | | | | | |
|-----|-----------|--|---|-------|----------|-------|--|
| 107 | 998751191 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 751 za zvětšený přesun do 500 m | t | 0,015 | 1 778,00 | 26,67 | |
|-----|-----------|--|---|-------|----------|-------|--|

762 Konstrukce tesařské

1 180 389,25

| | | | | | | | |
|-----|-------------|--|-----|---------|-----------|------------|--|
| 108 | 762332132 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2 | m | 305,833 | 560,00 | 171 266,48 | |
| 109 | 60512131 | <i>hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m</i> | m3 | 5,138 | 28 084,00 | 144 295,59 | |
| 162 | 762332132_1 | Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2 | m | 132,000 | 560,00 | 73 920,00 | |
| 163 | 60512131_1 | <i>hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m</i> | m3 | 1,910 | 28 084,00 | 53 640,44 | |
| 110 | 762341013 | Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 15 mm na sraz šroubovaných na krokve | m2 | 682,780 | 707,00 | 482 725,46 | |
| 111 | 762341675 | Montáž bednění štítových okapových říms z dřevotřískových na pero a drážku | m2 | 41,547 | 700,00 | 29 082,90 | |
| 112 | 60726285 | <i>deska dřevostěpková OSB 3 P+D broušená tl 22mm</i> | m2 | 45,702 | 600,60 | 27 448,62 | |
| 113 | 762341811 | Demontáž bednění střech z prken | m2 | 341,390 | 112,00 | 38 235,68 | |
| 114 | 762343811 | Demontáž bednění okapů a štítových říms z prken | m2 | 35,497 | 126,00 | 4 472,62 | |
| 115 | 762395000 | Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí | m3 | 5,138 | 13 624,80 | 70 004,22 | |
| 164 | 762395000_1 | Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí | m3 | 1,910 | 16 857,40 | 32 197,63 | |
| 165 | 762 001 | Pochozí lávka š. 1200 mm | kpl | 1,000 | 28 005,60 | 28 005,60 | |
| 116 | 998762101 | Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m | t | 10,331 | 1 834,00 | 18 947,05 | |
| 117 | 998762194 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m | t | 10,331 | 595,00 | 6 146,95 | |

763 Konstrukce suché výstavby

231 406,56

| | | | | | | | |
|-----|-----------|--|----|---------|----------|------------|--|
| 118 | 763131751 | Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu | m2 | 105,600 | 105,00 | 11 088,00 | |
| 119 | 28329012 | <i>folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída F) 140g/m2</i> | m2 | 121,440 | 49,00 | 5 950,56 | |
| 160 | 763131451 | SDK podhled desky spodní kce profil CD+UD | m2 | 105,600 | 2 030,00 | 214 368,00 | |

764 Konstrukce klempířské

262 197,66

| | | | | | | | |
|-----|-----------|--|-----|---------|----------|-----------|--|
| 159 | 764 001 | Demontáž podhledu z trapézové plechu | m2 | 105,800 | 280,00 | 29 568,00 | |
| 120 | 764001821 | Demontáž krytiny ze svítků nebo tabulí do suti | m2 | 341,390 | 238,00 | 81 250,82 | |
| 121 | 764002812 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané | m | 40,337 | 70,00 | 2 823,59 | |
| 122 | 764002851 | Demontáž oplechování parapetů do suti | m | 18,000 | 70,00 | 1 260,00 | |
| 123 | 764002871 | Demontáž lemování zdi do suti | m | 108,400 | 77,00 | 8 346,80 | |
| 124 | 764004801 | Demontáž podokapního žlabu do suti | m | 40,337 | 77,00 | 3 105,95 | |
| 125 | 764004861 | Demontáž svodu do suti | m | 36,800 | 70,00 | 2 576,00 | |
| 126 | 764216446 | Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz plechu rš 500 mm | m | 18,000 | 912,80 | 16 430,40 | |
| 127 | 764501103 | Montáž žlabu podokapního půlkulatého | m | 40,400 | 420,00 | 16 968,00 | |
| 128 | 55344180 | <i>žlab půlkruhový podokapní Pz 250mm</i> | m | 48,480 | 387,80 | 18 800,54 | |
| 129 | 764501104 | Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab | kus | 10,000 | 70,00 | 700,00 | |
| 130 | 55344546 | <i>čelo půlkulatého žlabu Pz 250mm</i> | kus | 10,000 | 159,60 | 1 596,00 | |
| 131 | 764501105 | Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab | kus | 44,000 | 35,00 | 1 540,00 | |
| 132 | 55344576 | <i>háček žlabový Pz 250mm dl 485mm</i> | kus | 44,000 | 319,20 | 14 044,80 | |
| 133 | 764501108 | Montáž kotlíku oválného (trychtýřového) pro podokapní žlab | kus | 8,000 | 210,00 | 1 680,00 | |
| 134 | 55344241 | <i>kotlík závěsný půlkulatý Pz 250x80mm</i> | kus | 8,000 | 553,00 | 4 424,00 | |
| 135 | 764508131 | Montáž kruhového svodu | m | 36,800 | 420,00 | 15 456,00 | |
| 136 | 55344200 | <i>svod kruhový Pz 80mm</i> | m | 40,480 | 432,60 | 17 511,65 | |
| 137 | 764508132 | Montáž objímky kruhového svodu | kus | 20,000 | 56,00 | 1 120,00 | |
| 138 | 55344R | <i>objímka svodu Pz 80mm tm 230mm</i> | kus | 20,000 | 273,00 | 5 460,00 | |
| 139 | 764508134 | Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu | kus | 8,000 | 140,00 | 1 120,00 | |
| 140 | 55344344 | <i>koleno kruhové 72° lisované Pz 80mm</i> | kus | 16,000 | 543,20 | 8 691,20 | |
| 141 | 764508135 | Montáž výtokového kolena kruhového svodu | kus | 8,000 | 70,00 | 560,00 | |
| 142 | 55344381 | <i>koleno soklové Pz 80mm odskok 60mm</i> | kus | 8,000 | 758,80 | 6 070,40 | |
| 143 | 998764101 | Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m | t | 0,276 | 2 380,00 | 656,88 | |
| 144 | 998764193 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 za zvětšený přesun do 500 m | t | 0,276 | 1 582,00 | 436,63 | |

767

Konstrukce zámečnické

54 008,85

| | | | | | | | |
|-----|-----------|--|-----|-------|----------|-----------|--|
| 145 | 767810811 | Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových | kus | 6,000 | 210,00 | 1 260,00 | |
| 146 | 767832102 | Montáž venkovních požárních žebříků do zdiva bez suchovodu | m | 4,950 | 1 400,00 | 6 930,00 | |
| 147 | 767R1 | D+M oprava a renovace stávajícího požárního žebříku vč nátěrů | m | 4,950 | 1 680,00 | 8 316,00 | |
| 148 | 767832801 | Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem | m | 4,950 | 1 400,00 | 6 930,00 | |
| 149 | 767834112 | Příplatek k ceně za montáž ochranného koše svařovaný | m | 4,950 | 700,00 | 3 465,00 | |
| 150 | 767R2 | D+M renovace stávajících vstupních dvoukřídlových dveří 1500 x 2000 mm | m2 | 3,000 | 8 400,00 | 25 200,00 | |
| 152 | 998767101 | Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m | t | 0,750 | 1 624,00 | 1 218,00 | |
| 153 | 998767193 | Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 500 m | t | 0,750 | 919,80 | 689,85 | |

Celkem5 847 347,25