



S004P01BTKDB

# SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „občanský zákoník“)

## 1. Smluvní strany

**Pronajímatel:** Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, Hodonín, PSČ 695 35

IČO: 00284891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č. ú. 424671/0100

Zastoupen: Liborem Střechou, starostou města Hodonína

/dále jen pronajímatel/

**Nájemce:** Základní škola Hodonín, Vančurova 2, příspěvková organizace

Adresa: Vančurova 2, 695 04 Hodonín

IČO: 49418823

DIČ : CZ699001303

Bankovní spojení: 673717743/0300

Zastoupen: Mgr. Andrejem Pavlíkům, ředitelem

/dále jen nájemce/

pronajímatel a nájemce dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o nájmu movité věci

## 2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je přenechání předmětu nájmu pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a platil za to pronajímateli nájemné.
- 2.2 Pronajímatel tímto prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví nezuživatelnou věc interaktivní tabule (22 ks interaktivních dotykových panelů 75“, 22 ks software pro tvorbu učiva, 22 ks stojanů, 1 ks interaktivní dotykový panel 86“, 1 ks software pro tvorbu učiva, 1 ks triptychová pylonová tabule) (dále jen „předmět nájmu“).
- 2.3 Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.
- 2.4 Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým.
- 2.5 Nájemce tímto potvrzuje, že mu předmět nájmu byl pronajímatelem předán při podpisu této smlouvy spolu se všemi potřebnými doklady a příslušenstvím.

- 2.6 Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených přenechává předmět nájmu nájemci do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele přijímá do nájmu.
- 2.7 Smluvní strany potvrzují, že si předmět nájmu před jejím předáním prohlédly a že je věc přenechána nájemci ve stavu způsobilém k užívání, tj. na předmětu nájmu nejsou žádné nedostatky.

### **3. Trvání nájmu, nájemné**

- 3.1 Doba trvání nájmu se sjednává na dobu určitou do 31.8.2025.
- 3.2 Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dohodou smluvní stran a činí za dobu nájmu celkem **1.820.500 Kč** (slovy jeden milion osm set dvacet tisíc pět set korun českých) se splatností v měsíčních splátkách ve výši **79.152 Kč** (slovy sedmdesát devět tisíc sto padesát dvě korun českých) počínaje měsícem říjnem 2023. Poslední splátka je splatná v měsíci srpnu 2025 ve výši **79.156 Kč** (slovy sedmdesát devět tisíc sto padesát šest korun českých).
- 3.3 Nájemné je splatné vždy k 15 dni příslušného kalendářního měsíce předem na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.4 Náklady na provoz předmětu nájmu (což představuje zejména obvyklé náklady spojené s věcí) nese nájemce. Náklady na údržbu předmětu nájmu nad rámec provozních nákladů, což představuje udržování ve stavu způsobilém řádného užívání za účelem uvedeným v této smlouvě, nese nájemce.

### **4. Další ujednání v souvislosti s nájmem**

- 4.1 Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetím osobám.
- 4.2 Nájemce je povinen věc chránit před poškozením, ztrátou či zničením.
- 4.3 Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- 4.4 Nájemce je povinen umožnit pronajímateli kontrolu předmětu nájmu, oznámí-li mu pronajímatel v přiměřené době den kontroly předmětu nájmu. Pronajímatel je oprávněn vykonávat kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, která nenarušuje užívání předmětu nájmu nájemcem.
- 4.5 Stane-li se věc nezpůsobilá k obvyklému užívání, je nájemce povinen o této skutečnosti informovat pronajímatele bez zbytečného odkladu.

### **5. Prohlášení pronajímatele**

- 5.1 Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat. Prohlašuje dále, že předmět nájmu nemá žádné vady, které by bránily jeho řádnému užívání a že je předmět nájmu k obvyklému užívání způsobilý.

## 6. Závěrečná ustanovení

- 6.1 Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou stran písemnou formou.
- 6.2 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanský zákoník a ostatními právními předpisy České republiky.
- 6.3 Jsou-li, nebo stanou-li se, některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, nebo pokud by v této smlouvě některá ustanovení chyběla, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného nebo chybějícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které odpovídá smyslu a účelu neplatného nebo chybějícího ustanovení. V případě, že se některé ustanovení smlouvy ukáže být zdánlivým (nicotný právní akt), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy dle ustanovení § 576 občanského zákoníku. Smluvní strany souhlasí, že v takovém případě zahájí neprodleně jednání za účelem změny takového ustanovení tak, aby se stalo platným, zákonným a vynutitelným a zároveň v nejvyšší možné míře zachovávalo původní záměr stran ohledně ustanovení upravujícího danou otázku.
- 6.4 Smluvní strany si ujednaly, že smlouvu o nájmu uzavřou prostřednictvím prostředků na dálku. Smlouva bude uzavřena připojením zaručených/kvalifikovaných elektronických podpisů obou smluvních stran.
- 6.5 Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
- 6.6 Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 6.7 Tato nájemní smlouva byla schválena radou města dne 5.9.2023, usnesením č. 1407.

V Hodoníně dne 12.9.2023

---

Libor Střecha  
starosta

Mgr. Andrej  
Pavlíků

Podpisal Mgr. Andrej Pavlíků  
DN: cn=Mgr. Andrej Pavlíků, o=CZ,  
ou=Základní škola Hodonín, Vančurova  
2, příspěvková organizace, ou=DS,  
email=rodite.stv@zsvancu.cz  
Datum: 2023.09.12 15:25:52 +02'00'

---

Mgr. Andrej Pavlíků  
ředitel