

Číslo smlouvy:

č. odběratele:

variabilní symbol platby zálohy je číslo smlouvy. Dodavatel provede řádné vyúčtování spotřebovaného tepla (teplé vody) za kalendářní rok vždy do 20.1. následujícího roku a to podle stavu zjištěného na příslušných fakturačních měřidlech. K tomuto datu vystaví řádný daňový doklad. Faktura (dobropis) bude splatná do 14-ti dnů ode dne vystavení. Variabilní symbol úhrady faktury je číslo faktury. Součástí vyúčtování bude i výsledná kalkulace ceny tepelné energie.

2. Platba se považuje za provedenou dnem, kdy příslušná částka byla připsána na účet dodavatele.
3. V případě, že odběratel bude v prodlení s placením zálohy po dobu delší než 10 dní, má dodavatel právo omezit či přerušit dodávky tepla do doby, kdy budou finanční závazky odběratele plně uhrazeny nebo kdy bude na dlužné částky dodavateli poskytnuta přiměřená záruka. Za předpokladu, že odběratel neobdrží zálohy od zřizovatele, tedy od Městské části Praha 4, není dodavatel oprávněn omezit či přerušit dodávky tepla. V případě, že odběratel bude v prodlení s úhradou vyúčtování po dobu delší než 30 dní, má dodavatel právo omezit či přerušit dodávky tepla do doby, kdy budou finanční závazky odběratele plně uhrazeny nebo kdy bude na dlužné částky dodavateli poskytnuta přiměřená záruka
4. Výše poskytovaných záloh je uvedena v příloze č. 2 smlouvy. Dodavatel je oprávněn upravit výši záloh na další období v případě změny ceny tepla či změny výše skutečného odběru.
5. U bytové jednotky bez vlastního měření spotřeby tepla a teplé vody, umístěné v objektu školy, bude závěrečné vyúčtování spotřeby tepla a teplé vody provedeno dodavatelem v bytové sazbě.

VII. ČÁST Měření tepla

1. Měření spotřeby tepla pro vytápění objektu je prováděno schváleným měřicím zařízením, umístěným na předacím místě. Měřicí zařízení jsou ve vlastnictví dodavatele. Ten také zodpovídá za jejich metrologické zabezpečení.
2. Na základě uzavřené smlouvy o prodeji a nákupu tepla zajistí dodávku a montáž měřidla do objektu odběratele dodavatel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Dodavatel rozhoduje o druhu, velikosti, umístění a skladbě měřicího zařízení.
3. V případě poruchy měřidla, nebo nedostupnosti jeho údajů se odebrané množství tepla či vody na základě dohody s odběratelem, stanoví náhradním způsobem a to příslušným podílem ze spotřeby zúčtovací jednotky ve srovnatelném období, nebo technickým výpočtem.
4. Další postupy pro stanovení množství dodaného tepla jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy "Obchodní a technické podmínky prodeje a nákupu tepla".

VIII. ČÁST Závěrečná ustanovení

1. Přílohou č.1 této smlouvy jsou „Obchodní a technické podmínky prodeje a nákupu tepla“ ze dne 16. 12. 2009. Vychlazení teplotnosného media a regulaci diferenčního tlaku na patě objektu, požadované v odst. 1.3 Obchodních a technických podmínek prodeje a nákupu tepla, zajišťuje u tohoto systému odběratel tepla.
2. Přílohou č. 2 této smlouvy je „Odběrový diagram a výše poskytovaných záloh“. Přílohou č. 3 této smlouvy je „Vzorová ekvitermní křivka pro danou oblast“.
3. Smlouvu je možné vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena
4. Neplnění sjednaných smluvních podmínek bude považováno za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy.