

Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu

Podmínky provádění vybraných činností vydané v souladu s § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZP“)


- Při filmářských pracích, musí být dodržovány platné právní předpisy a normy pro oblast bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygieny (BOZP) a požární ochrany (PO) zejména ZP, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující prováděcí právní předpisy, zejména:
 - NV č. 362/2005 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky a do hloubky, zejména zajistit místo pod místem prováděných prací ve výšce
 - Zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška MV č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách

Rizika:


Rizika pronajímatele (NPÚ) vyskytující se v objektu – nerovnosti na pochozích plochách v celém areálu objektu, schodiště vně objektu, **poškození vozidel volně se pohybujícími pávy v areálu objektu**

Rizika nájemce vyplývající z jeho činnosti v nájemních prostorách-žádné nespecifikovány

Převzetí rizik pronajímatelem od nájemce dne: 14.8.2023

Jméno a příjmení odpovědné osoby: 

Předání rizik nájemci pronajímatelem dne: 14.8.2023

Jméno a příjmení odpovědné osoby: 

Jmenování osoby odpovědné za koordinaci opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.

Firma: MIA FILM s.r.o. Jméno a příjmení: 

Podpis jmenované osoby: 

Předání objektu:

Nájemci je předána část objektu pro účely filmování.

Vymezení objektu: vstupní vestibul, zámecký park

Místo pro převlékání pracovníků: - zajistí nájemce

Místo pro umývání: - toalety v budově čp.38

Toalety: - budova čp. 38

Kancelář / místo vedení filmování: zajistí nájemce – vlastní karavan

Vchody a vjezdy pro přístup a dopravu materiálu: - vrata u hřiště

Určení dopravních a pěších cest: dopravní cesty – pěší cesty parkové cesty vyjma prostoru před grottou v jižní části zámeckého parku

Určení místa pro skladování materiálu: venkovní prostory, vstupní vestibul

Určení místa připojení energií (elektro, voda): elektro – vlastní agregát, voda – budova čp.38

Hlavní podmínky provádění filmování:

Ukládat nebezpečné látky, zejména hořlavé kapaliny (např. barvy a ředidla) nebo tlakové lahve, lze jen na místech se souhlasem odpovědnými zástupci pronajímatele.

Vjezd do objektu je pouze na písemné povolení odpovědných zaměstnanců pronajímatele. Povolená rychlost v areálu je 5 km/h. Při jízdě v objektech je třeba věnovat zvýšenou pozornost pohybu osob. Chovat se zde jako v pěší zóně.

Dopravu materiálu a předmětů, zejména dlouhých a jinak rozměrných nebo nebezpečných v prostorách objektu, lze provádět jen takovým způsobem, aby nebyly ohroženy nezúčastněné osoby. Materiál nesmí být ukládán na schodištích a chodbách, pokud to není bezpodmínečně nutné. Takové skladování musí být schváleno odpovědným zástupcem pronajímatele.

Závady, ke kterým dojde během filmování nebo které během filmování byly zjištěny, např. elektrická pevná síť apod., oznámí bezodkladně nájemce odpovědnému zástupci pronajímatele.

Harmonogram natáčení:

- 28.7. – 3.9. příprava
- 4. – 8.9. natáčení
- 9. – 10.9. likvidace

