

Kupní smlouva

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako prodávajícím na straně jedné (dále jen prodávajícím)

a

manž. Jiřím Šinkorou, r.č. 86 [REDACTED] a paní Michaelou Šinkorovou, r.č. 85 [REDACTED] oba bytem [REDACTED] Žďár nad Sázavou, [REDACTED] jako kupující na straně druhé (dále jen kupující)

t a k t o:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. 774/93, orná půda, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Zámek Žďár.

II.

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat pozemek p.č. 774/93 orná půda ve výměře 94 m², obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Zámek Žďár, a umožnit jim nabytí vlastnické právo k němu a kupující se zavazují pozemek p.č. 774/93, orná půda ve výměře 94 m² od prodávajícího převzít a nabytí do společného jmění manželů a zaplatit mu za něj dohodnutou kupní cenu v celkové výši 94.000 Kč. K této kupní ceně bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.

Kupující se zavazují zaplatit dohodnutou kupní cenu ve výši 94.000 Kč + DPH společně a nerozdílně na základě faktury, která jim bude předána prodávajícím při podpisu této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly, že prodávající bezodkladně po té, co bude kupujícími zaplacená shora uvedená kupní cena, předá návrh na vklad vlastnického práva k prodávanému pozemku do katastru nemovitostí včetně vyhotovení Kupní smlouvy, Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

3. Pod prodávaným pozemkem se mohou nacházet inženýrské sítě ve vlastnictví jiných osob než je prodávající.

III.

Prodávající prohlašuje, že splnil podmínky dané příslušným ustanovením § 85) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, stanovené pro převod nemovitých věcí z a do majetku města. Tento převod byl schválen zastupitelstvem města Žďáru nad Sázavou dne 7.9.2023. Záměr města převést shora uvedený pozemek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou od 23.5.2023 do 22.6.2023.

IV.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Kupující výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí prodávající.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 11. 09. 2023

Ve Žďáře nad Sázavou dne 15. 09. 2023



Ing. Martin Mrkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou



Jiří Šinkora



Michaela Šinkorová