

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Vysočina Tourism, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1571
se sídlem: Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava
zastoupená: Olgou Königovou, ředitelka
IČO: 28263693
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú.: 123-6336830267/0100
(dále jen „objednatel“)

a

Freely Agency s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 270247
se sídlem: Slezská 844/96, Vinohrady, 130 00 Praha 3
zastoupená: Janem Nagy, jednatelem
IČO: 05758319
DIČ: CZ05758319
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
č. ú.: 2901152473 / 2010
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je stavba webového portálu Kraje Vysočiny v českém i anglickém jazyce provozovaného na doméně vysočina-konference.cz (dále jen „dílo“) a určeného pro prezentaci konferenční nabídky destinace Vysočina včetně migrace obsahu ze stávajícího webu. Specifikace díla je obsahem přílohy č. 1 této smlouvy.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s maximální odbornou péčí, v dohodnutém termínu, v obvyklé kvalitě a provedení. Za kvalitu díla odpovídá zhotovitel v plném rozsahu bez omezení. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak. Při provádění díla dle této smlouvy bude zhotovitel postupovat v souladu s touto smlouvou, pokyny objednatele a obecně závaznými právními předpisy.
2. Objednatel má právo zaslat zhotoviteli písemné (i e-mailem) připomínky k předanému dílu či jeho části do 10 dnů od jeho obdržení. Případné připomínky je zhotovitel povinen akceptovat a do 15 dnů zapracovat.

3. Zhotovitel je povinen předat objednateli jako součást díla i veškeré přístupy nezbytné k případné úpravě díla v době jeho provozu (užívání).
4. Objednatel je povinen za řádně a včas provedené dílo zaplatit cenu uvedenou v čl. V. této smlouvy.

IV.

Termín plnění, způsob plnění

1. Dílo, specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, bude zhotoveno a předáno objednateli dle jeho pokynů **nejpozději do 30. 11. 2023**.
2. Ke splnění díla dojde jeho předáním zhotovitelem bez vad v termínu dle této smlouvy a převzetím kontaktní osobou objednatele. Předání a převzetí díla bude potvrzeno písemným předávacím protokolem.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud není předáváno včas a v kvalitě dle této smlouvy. Za takto nedokončené dílo není objednatel povinen zaplatit cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.

V.

Cena a platební podmínky

1. Cena díla se na základě dohody smluvních stran stanoví na:

část díla	cena bez DPH v Kč	sazba DPH	cena včetně DPH
podrobná analýza a návrh wireframes	70 000 Kč	21%	84 700 Kč
grafické návrhy	47 000 Kč	21%	56 870 Kč
implementace obsahu, migrace dat, zaškolení	247 250 Kč	21%	299 172,50 Kč
celkem	364 250 Kč	21%	440 742,50 Kč

(dále jen „cena“).

2. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené se zhotovením díla.
3. Cenu uhradí objednavatel zhotoviteli po řádném a včasném provedení části díla na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, a to formou bezhotovostního převodu na účet zhotovitele uvedený v čl. I. této smlouvy, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí tohoto daňového dokladu objednatelem.
4. Objednavatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

VI. Sankce

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně a v termínu uvedeném v čl. IV. odst. 1 této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pokud objednavatel nezaplatí zhotoviteli za dílo cenu v termínu uvedeném v čl. V. odst. 3 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

VII. Trvání smlouvy

1. Platnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel nedodá dílo v kvalitě dle této smlouvy, pokud je zhotovitel v prodlení se zhotovením díla delším než 45 dnů proti termínu stanoveném v článku IV. této smlouvy, nebo pokud opakovaně neplní povinnosti plynoucí z této smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.
3. V případě ukončení smlouvy dohodou či výpovědí provedou smluvní strany inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek realizovaných k datu ukončení smlouvy a provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.

VIII. Vady díla

1. Zhotovitel neodpovídá za vady a poškození díla, které byly po jeho převzetí způsobeny objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby nebo neodvratitelnými událostmi.
2. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady kontaktní osoba za objednatele uplatnit u zhotovitele písemně.
3. V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad a na úhradu vzniklé škody. Jestliže jde o vady či nedodělky takového charakteru, že ztěžují užívání díla nebo dokonce brání v jeho užívání, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. Na odstoupení se uplatní ujednání čl. VII. odst. 2 této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla, které se objeví a budou mu oznámeny kontaktní osobou objednatele v době od převzetí díla nejpozději do 8 hodin od oznámení vady, nedohodnou-li se strany jinak.

IX. Licence

1. Tento článek smlouvy se uplatní tehdy, jestliže součástí díla bude nehmotný statek, jenž je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon). Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na jakékoliv v současnosti známé využití, zejména další zpracování a úpravu díla, jakož i nehmotných statků, které jsou v tomto díle zpracovány, včetně práva objednatele udělit dalším osobám podlicenci k využití díla

včetně nehmotných statků v tomto dokumentu zpracovaných, aniž by jejich identifikaci musel zhotoviteli oznamovat.

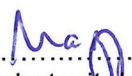
2. Zhotovitel udílí objednateli výhradní licenci k užití díla vyjma použitého softwaru.
3. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci třetí osobě a je povinen se i sám zdržet výkonu práva užití díla.
4. Územní rozsah licence je neomezený.
5. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny sjednané v ustanovení čl. V. této smlouvy. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku.
6. Objednatel není povinen licenci využít.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21.
2. Tato smlouva se vypracovává ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jedno paré.
3. Kontaktní osobou objednatele je **Olga Königová**, tel.: +420 732 650 158, e-mail: olga.konigova@vysocinatourism.cz a za zhotovitele Jan Nagy, tel.: +420 777 026 438, e-mail: jan.nagy@freely.agency.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí českým právním řádem především příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – technická specifikace.
8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Informačním systému veřejné správy – Registr smluv.

V Jihlavě dne 18.9.2023


.....
za zhotovitele
Jan Nagy
jednatel

Vysočina Tourism,
příspěvková organizace
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava
IČ: 28263698


.....
za objednavatele
Olga Königová
ředitelka

Příloha č. 1 - Technická specifikace

Základní požadavky

Portál bude vytvořen na základě open-source softwaru Drupal v poslední dostupné verzi v době předání.

Rychlost

Portál (stránky: homepage, detail zařízení, detail novinky) získá při testování metriky PageSpeed Insights na adrese <https://pagespeed.web.dev/> v průměru nejhůře hodnocení 80 % pro desktop a nejhůře 75 % pro mobilní zařízení.

Bezpečnost

Portál splní testování na bezpečnost službou SSLabs.com na adrese <https://www.ssllabs.com/ssltest/> minimálně na hodnocení B. Do výsledného skóre Portálu se projevuje také nastavení serverů a certifikáty, je tedy nutné brát v potaz, že v případě hostování mimo servery Dodavatele bude potřeba součinnost.

Předání projektu, repozitář

Během celé doby vývoje bude mít klient dostupný repozitář (případně repozitáře), ke kterým bude mít přístup pro čtení. Klient si bude moci kdykoliv stáhnout poslední verzi zdrojových kódů. Na vyžádání bude poskytnuta záloha aktuální databáze a aktuálního úložiště.

CMS a funkcionalita

Obecné

Veškeré contrib moduly budou staženy pomocí Composeru. Do jádra ani contrib modulů nebude přímo zasahováno, v nejnútnejších případech tak bude učiněno pomocí patch souborů.

CMS bude využívat tzv. Config files (konfiguračních souborů), které jsou verzovány v Gitu a slouží ke sjednocení konfigurace portálu skrz prostředí. Úpravy v konfiguraci provedené na určitém prostředí mohou být těmito konfiguračními soubory přepsány.

Nahrávané obrázky budou automaticky ořezávané do potřebných rozměrů a komprimovány za účelem zrychlení webu a snížení objemu přenášených dat.

Technické SEO

XML Sitemap

Na domluvené adrese bude dostupná XML sitemapa, která bude zahrnovat následující typy URL:

- Detail všech publikovaných zařízení
- Detail všech publikovaných článků / novinek
- Homepage včetně grafického návrhu
- Landing-page, statické stránky včetně grafického návrhu
- analýza a wireframe

Metadata

Stránky budou obsahovat v sekci <head> pomocná metadata pro vyhledávače a pro zvýšení použitelnosti. Mezi doporučená metadata, která na stránkách budou (pokud to na dané stránce bude dávat smysl), patří:

- <meta name="robots" content="index, follow" />
- <meta name="description">
- <meta property="og:site_name"
- <meta property="og:url"
- <meta property="og:title"
- <meta property="og:description"
- <meta property="og:image"

Podle domluvy lze přidat metadata pro Twitter Cards či Schema.org (Place, Articles, Organization).

Redirecty

Pokud se některé stránce změní URL, dojde automaticky k vytvoření redirectu (přesměrování) pomocí kódu 301 ze staré URL na novou. Obsluha webu má možnost přidávat manuálně přesměrování v rámci domény.

404 Stránka nenalezena, 403 přístup odepřen

Pokud uživatel přistoupí na neexistující URL, je mu vrácen návratový stav 404 a zobrazena informace o neexistující URL. Uživateli je navrženo, kam by měl přejít.

Pokud uživatel přistoupí na stránku, na kterou nemá oprávnění, je mu vrácen návratový stav 403 a zobrazena informace o nedostatečném oprávnění. Uživateli je navrženo přechod na přihlášení či kontaktní formulář.

Obsluha CMS

Záměrem je co největší volnost a přizpůsobivost obsahu editory webu. Proto budou dle UX / grafického návrhu navrženy jednotlivé layouty / prvky, které si editoři budou moci samovolně obsluhovat (vkládat, měnit pořadí, vyjmout, vkládat do nich obsah).

V rámci obsahu počítáme s několika předdefinovanými typy obsahu:

Konferenční zařízení

Slouží pro evidenci jednotlivých konferenčních zařízení. Mezi nejdůležitější atributy, které se budou u zařízení uchovávat, patří:

- název
- adresa
- telefon
- www
- e-mail
- textový popis
- fotogalerie
- GPS lokalita (lng, ltd)
- odkaz na facebook
- odkaz na instagram
- kategorie
- jednacích prostory a jejich kapacity
- vybavení

Seznam atributů a případné omezení nabývajících hodnot bude upřesněno při schválení UX/Wireframe.

Landing page a statické stránky

Slouží pro vytváření informačních či kampaňových stránek. Správce obsahu si z předdefinovaných layoutů bude moci vytvořit stránku, která mj. bude moci obsahovat:

- slider
- hero fotografii
- rozcestník na další stránky
- obsah (text, fotografie, video)
- webový formulář
- atd.

Přesná podoba bude upřesněna při schválení UX / WireFrame.

Webové formuláře

Webové formuláře umožňují návštěvníkům webu Vás kontaktovat. Počet webových formulářů není omezen.

U webových formulářů lze nastavit, na jakou adresu / jaké adresy bude docházet notifikace o novém odeslání vyplněného formuláře.

Všechny webové formuláře budou chráněny nástrojem (např. Google reCaptcha).

Analytika

Do Portálu bude vložen Google Tag Manager script, který ve své administraci umožní vkládat další snippety. V rámci inicializace bude vložen analytický kód Google Analytics. V rámci základního řešení se do Google Analytics budou přenášet data o návštěvnickém pohybu na Portále.

Analytika bude řešena v součinnosti s Objednatelem, služby třetích stran budou registrovány na Objednatele.

Uživatelské role a jejich oprávnění

Návštěvníci webu nebudou mít umožněnou registraci do Portálu. V rámci Portálu budou evidované následující uživatelské role:

- administrátor
- editor
- webmaster

Uživatelská role editor

Základní uživatelská role, kterou bude mít přidělená obsluha webu.

Uživatel s touto rolí může:

- vytvářet veškerý nový obsah
- editovat veškerý obsah (i vytvořený jiným uživatelem)
- depublikovat či mazat obsah (i vytvořený jiným uživatelem)
- vytvářet a upravovat webové formuláře (nikoliv mazat)

Pro publikování obsahu není potřeba schvalování dalším uživatelem.

Uživatelská role webmaster

Uživatel s touto rolí má stejné oprávnění jako role editor a zároveň může spravovat uživatele (přidávat, blokovat, mazat).

Uživatelská role administrátor

Uživatelé s touto rolí mají oprávnění pro konfiguraci modulů a nastavení Drupalu. Tato role nebude přidělována běžným uživatelům, nýbrž jen vývojářům.

Vyhledávání

Vyhledávání v rámci Portálu bude vyhledávat mezi veškerým vypublikovaným obsahem.

Vícejazyčnost

Portál bude od začátku podporovat dvě jazykové verze - češtinu a angličtinou. Portál bude připraven tak, aby případné rozšíření o další jazykové verze bylo možné.

Odesílání e-mailů

Portál bude umožňovat odesílat e-mailové notifikace po odeslání webových formulářů. Preferovaný způsob rozesílky je využití SMTP serveru Klienta, přes které e-maily budou odcházet koncovému příjemci.

Migrace obsahu

Součástí projektu je také migrace stávajícího obsahu (zařízení, novinky) v obou jazykových verzích. Migrace obsahu může probíhat manuálně.

Zaškolení obsluhy

Online či osobní školení práce s redakčním systémem v rozsahu 2 hodin a dále konzultace k případným dotazům po dobu 14 dní od předání Díla. Obsluha webu také dostane k dispozici testovací prostředí, kde si práci s redakčním systémem může zkusit, aniž by docházelo k ovlivnění produkční verze.