

DOHODA

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Dohoda“)

Smluvní strany

GEOSAN GROUP a. s.

sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

do obchodního rejstříku zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 12459

korespondenční adresa: xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. ú.: 6446732/0800

IČO: 281 69 522

DIČ: CZ28169522

tel. +420 246 006 111

osoba oprávněná zastupovat zhotovitele ve věcech:

- smluvních: Luděk Kostka, předseda představenstva a Ivan Havel, člen představenstva
- převzetí díla a změn rozsahu díla a termínů plnění: xxxxxxxxxxx, vedoucí projektového týmu
- technických a vedení stavby xxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí projektového týmu

na straně jedné (**dále jen „GEOSAN“**)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

sídlo: Veletržní 1623/24, 170 0 Praha 7

bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

č. ú.: 29022-5157998/6000

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Zastupují ve věcech smluvních: Mgr. Jozef Sinčák, MBA, generální ředitel a předseda představenstva a PhDr. Filip Hájek, místopředseda představenstva

ve věcech technických xxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení správy komunikací

xxxxxxxx, řídící správní technik

xxxxxxxx., zkušební technik a manažer kvality

na straně druhé (**dále jen „TSK“**)

Zhotovitel a TSK společně také jako „smluvní strany“

I.

Předmět Dohody

1.1. Dne 24. března 2023 uzavřely smluvní strany Dohodu, na základě které se GEOSAN zavázal provést dohodnuté opravy komunikací, které GEOSAN poškodil při provádění stavby RED COURT administrativní objekt, Praha 8, Karlín, U Rustonky a to sousední komunikace Švábky a U Rustonky to vše za podmínek stanových v této Dohodě.

1.2 Vzhledem ke skutečnosti, že opravy nebyly provedeny řádně a v dohodnutém termínu, konalo se mezi smluvními stranami dne 13. července 2023 jednání, kdy byl dohodnut další postup tak, jak je uvedeno níže.

II. U Rustonky, Švábky

2.1 Smluvní strany konstatují, že komunikace U Rustonky byla již opravena. Byla odfrézována a byla položena nová asfaltová obrusná vrstva, kdy po dohodě smluvních stran na místním šetření konaném dne 17. července 2023 byla vrstva vyhotovena v kvalitě ACO 11 50/70. Po podpisu této Dohody dojde k podpisu předávacího protokolu a tato komunikace bude předána TSK.

2.2 Smluvní strany se dohodly ohledně komunikace Švábky, že v úseku celé opravy (včetně profilu křižovatky tak, jak je uvedeno v obrázku u tohoto odstavce) bude (vzhledem k vadám, neshodám se specifikací směsí a hotových úprav provedené opravy a okrajových podmínek podloží vozovky zjištěné v rámci provedených kopaných sond a statických zatěžovacích zkoušek) odfrézováno 50 mm asfaltových vrstev. Následně bude aplikován spojovací postřik PS-EK v množství zbytkového pojiva min. 0,5 kg/m² a pokládka nové asfaltové obrusné vrstvy (**ACO 11+ 50/70**) v tloušťce 50 mm, včetně rektifikace znaků inženýrských sítí a ošetření pracovních spár. Vše v souladu s příslušnými technickými předpisy. Úprava bude provedena takovým způsobem, aby bylo zajištěn podélný a příčný sklon dle ČSN 736110 pro odvedení dešťové vody do uličních vpustí a odpovídajícímu výškovému napojení nivelety na původní vozovku. V implikaci bude úsek prodloužen o cca 9 m (od ulice Vojenova), tak aby hotová úprava byla celistvá. Výměna obrusné vrstvy bude provedena taktéž v parkovacím zálivu (u administrativní budovy RED COURT).

2.3 Smluvní strany se dohodly, že budou opraveny nebo vyměněny olámané nebo jinak poškozené silniční obruby v předmětném úseku a předlážděná část poškozeného chodníku v ul. Švábky.

III. Záruka

3.1 GEOSAN poskytuje na provedené opravy záruku pro komunikaci U Rustonky v délce **60 měsíců** a pro komunikaci Švábky v délce **120 měsíců**.

3.2 Záruční doba začne běžet následující den po převzetí komunikací TSK na základě protokolu o předání komunikací podepsaného oběma smluvními stranami bez výhrad.

3.3 Smluvní strany se dohodly, že GEOSAN zajistí u akreditované zkušební laboratoře TSK a.s. provedení sběru poruch, respektive každoroční vizuální prohlídku předmětného úseku (vozovka a chodník) se záznamem poruch do formuláře dle TP 82 MDČR, včetně fotodokumentace. Dále GEOSAN zajistí provedení v rámci záruky měření únosnosti a zbytkové životnosti deflektometrem FWD na opravovaném úseku vozovky, a to pro komunikaci U Rustonky nejdříve po uplynutí 55 měsíců od předání tak, aby výsledky byly známy před koncem záruční doby; a pro komunikaci Švábky po uplynutí 60 měsíců od předání a dále po uplynutí dalších 55 měsíců tak, aby výsledky tohoto měření byly známy před koncem záruční doby.

3.4 TSK je povinna oznámit GEOSANu vady komunikací bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistila, nejpozději však do 60 měsíců pro komunikaci U Rustonky a nejpozději však do 120 měsíců pro komunikaci Švábky od předání opravených komunikací, a to na email: xxxxxxxxxx

3.5 Vady ze záruky odstraní GEOSAN na vlastní náklady do 30 kalendářních dnů od jejich uplatnění TSK. Tím nejsou dotčena ostatní práva TSK z vadného plnění a ze záruky. Na odstraňování případné havárie nastoupí GEOSAN do 48 hodin od nahlášení TSK. Havárií je myšlen stav komunikací, kdy v důsledku projevitějších se vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu nebo tyto ohrožují zdraví či

životy osob nebo majetek. Vady anebo havárie budou odstraňovány při dodržení technologických postupů, zohlednění klimatických podmínek a dle postupu a způsobu provedení oprav anebo odstranění havárií stanovených TSK při místním šetření obou smluvních stran s tím, že v případě havárií mohou být dále stanovena provizorní opatření do doby řádného provedení vlastní opravy.

IV.

Bankovní záruka

4.1. Smluvní strany konstatují, že GEOSAN poskytl TSK bankovní záruku, resp. banka GEOSANu vystavila finanční záruku podle § 2029 a násl. občanského zákoníku, za řádné plnění povinností GEOSANu při realizaci oprav podle této Dohody. Záruka je do výše 4 000 000 Kč, je neodvolatelná.

4.2. Platnost bankovní záruky je do 10. dne po sjednaném termínu odstranění veškerých vad a nedodělků dle této Dohody. Bankovní záruka bude TSK uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty za předpokladu odstranění veškerých vad a nedodělků. Pokud by GEOSAN neprovedl opravy komunikací tak, jak stanoví tato Dohoda, řádně a včas, je povinen předat TSK alespoň 10 dnů před vypršením platnosti bankovní záruky novou bankovní záruku vystavenou za stejných podmínek; pro případ prodloužení se sjednává smluvní pokuta ve výši 50 000 Kč za každý i započatý den prodloužení se splněním povinností stanovené touto větou.

4.3. Vystavená bankovní záruka má sloužit jako zajištění řádného provedení oprav, resp. oprávněně vynaložených nákladů a dále k případné náhradě škod třetích osob, pokud tyto nebudou uhrazeny z pojistky GEOSANu.

4.4. V případě, že GEOSAN za jakéhokoliv důvodu přestane provádět opravy komunikací dle této Dohody, dostane se do prodloužení s provedením oprav anebo tyto opravy budou provedeny, popř. prováděny nikoliv řádným způsobem, je TSK oprávněna provést zbývající části dílčích oprav komunikací, popř. začít odstraňovat zjištěné vady s tím, že je oprávněna náklady na takové opravy hradit z poskytnuté bankovní záruky. Stejně tak je TSK oprávněna z bankovní záruky uhradit případně uplatněné nároky na náhradu škod ze strany třetích osob, pokud tyto škody byly způsobeny v souvislosti s plněním této Dohody. TSK je dále oprávněna z bankovní záruky uhradit náklady spojené s odstraněním vad a nedodělků, pokud tyto neodstraní řádným způsobem GEOSAN.

4.5 Poruší-li GEOSAN svoji povinnost předat TSK bankovní záruku dle znění uvedeného v odst. 4.2 a bude-li bankovní záruka vystavena s kratší dobou platnosti, upozorňuje TSK, že takovou bankovní záruku bude realizovat, pokud nebude TSK předložena nová bankovní záruka s prodlouženou dobou platnosti.

V.

Smluvní doložky

5.1 TSK prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Zhotovitele (viz www.geosan-group.cz) (dále jen „CCP GG“).

5.2 TSK se zavazuje dodržovat zásady a hodnoty CCP GG především ve vztahu k protikorupčním opatřením. V této souvislosti se smluvní strany zavazují si navzájem neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty některého z trestných činů, především však trestného činu přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství či podplacení, a to bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.

5.3 Smluvní strany se zavazují a prohlašují, že splňují a budou po celou dobu trvání této Dohody dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování Zhotovitele vyplývající z výše uvedených zásad a hodnot CCP GG.

VI. Souhrnná smluvní doložka

6.1 GEOSAN bere výslovně na vědomí Etický kodex pro dodavatele/obchodní partnery TSK, a zavazuje se jej při plnění této Dohody dodržovat, nebo zajistit dodržování odpovídajících povinností ve stejném rozsahu na základě vlastního (jiného) etického kodexu. To se týká jak oblasti obecných Compliance zásad GEOSAN, tak i specifických požadavků vztahujících se k nulové toleranci korupčního jednání a celkovému dodržování zásad slušnosti, poctivosti a dobrých mravů.

6.2 GEOSAN bere dále výslovně na vědomí, že Souhrnná smluvní doložka obsahuje i jiné povinnosti nad rámec odst. 1 výše, a to zejména z oblasti absence mezinárodních a národních sankcí, nebo zamezování střetu zájmů ve smyslu zákona č. 159/2006 Sb. GEOSAN se zavazuje tyto povinnosti dodržovat.

6.3 GEOSAN výslovně prohlašuje, že si je vědom kontrolních i sankčních oprávnění TSK vyplývajících ze všech částí Souhrnné smluvní doložky, a že s nimi souhlasí; a v případě, že proti němu budou uplatněny, se zavazuje je akceptovat.

VII. Závěrečná ustanovení

7.1. Účelem této Dohody je zajištění provedení oprav ulic U Rustonky (již bylo provedeno) a Švábky na náklady a odpovědnost (zejm. ve vztahu ke třetím osobám a cestující veřejnosti) a nebezpečí GEOSAN a tedy odstranění vad způsobených GEOSANem při provádění stavby „RED COURT administrativní budova“ a vad způsobených nikoliv řádným prováděním oprav dle Dohody ze dne 23. března 2023. V případě jakýchkoliv sporů, nejasností a možných různých výkladů, nechť je respektován tento základní účel této Dohody.

7.2. Uzavření této Dohody neznamená zrušení Dohody ze dne 23. března 2023 ani tato Dohoda nenahrazuje Dohodu ze dne 23. března 2023; uzavřením této Dohody se TSK nevzdává žádných práv, které jí přiznává Dohoda ze dne 23. března 2023 anebo která vznikla na základě nebo v souvislosti s Dohodou ze dne 23. března 2023. Pokud GEOSAN splní řádně a včas (tj. 30.9.2023) všechny závazky z této Dohody (tj. včetně protokolárního předání řádně opravené komunikace Švábky), pak TSK považuje za řádně a včas splněnou jak tuto Dohodu, tak i Dohodu z 23. března 2023, která této Dohodě předchází.

7.3. Vztahy smluvních stran neupravené touto Dohodou se řídí českými obecně závaznými právními předpisy, především zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

7.4. Obsah této Dohody lze měnit, resp. provést její zrušení pouze formou písemného dodatku k této Dohodě.

7.5. Smluvní strany jsou oprávněny ukončit tuto Dohodu písemnou dohodou smluvních stran.

7.6. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Její platnost končí splněním závazků obou smluvních stran. Dohoda nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění zajistí TSK.

7.7. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž TSK obdrží jedno a GEOSAN dvě vyhotovení. V případě, že je Dohoda uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Dohoda, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran.

TSK:
V Praze dne 2023

GESOAN:
V Praze dne 8. 9. 2023

Mgr. Jozef Sinčák, MBA
generální ředitel a předseda představenstva
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Luděk Kostka
předseda představenstva
GEOSAN GROUP a.s.

PhDr. Filip Hájek
Místopředseda představenstva
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Ivan Havel
člen představenstva
GEOSAN GROUP a.s.