



2327/ULT/2023-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/1814/2023-ULTM

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Soňa Růžová, ředitelka odboru Odloučeného pracoviště Litoměřice na  
základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,  
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“),

a

### **Ústecký kraj**

se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem,  
který zastupuje Ing. Jan Schiller, hejtmán Ústeckého kraje,  
IČO: 70892156, DIČ: CZ 70892156

(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000  
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších  
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA**

**č. 1814/2023**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

#### **Pozemky:**

- **parcela číslo 3886/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 14.920,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.177,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.050,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 7.714,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 217,00 Kč,

- **parcela číslo 3893/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.631,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/19**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 16.716,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 2.275,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.750,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 2.702,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 896,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 530,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 5.530,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 10.850,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 6.328,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 13.195,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.533,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/41**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 2.800,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/61**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 5.936,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/67**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 3.490,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/68**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 290,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 čl. CXVII zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (p.p.č. 3893/24, 3893/25) a na základě § 13 odst. 4 zákona č. 290/2002 Sb., o přechodu některých dalších věcí, práv a závazků České republiky na kraje a obce, občanská sdružení působící v oblasti tělovýchovy a sportu a o souvisejících změnách a o změně zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky, ve znění zákona č. 10/2001 Sb., a zákona č. 20/1966 Sb., o péči o zdraví lidu, ve znění pozdějších předpisů (p.p.č. 3886/21, 3893/2, 3893/6, 3893/11, 3893/14, 3893/18, 3893/19, 3893/21, 3893/22, 3900/17, 3900/23, 3900/24, 3900/25, 3900/27, 3900/29, 3900/41, 3900/61, 3900/67, 3900/68) příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi a s příslušenstvím, (tj. zpevněné plochy na pozemcích se způsobem využití jiná plocha, se způsobem využití ostatní komunikace; zeleň, nacházející se na pozemcích se způsobem využití zeleň a sportoviště a rekreační plocha; chladicí věže umístěné na pozemku p.č. 3900/27; stavbu fontány stojící na pozemku p. č. 3900/17), právy a povinnostmi, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a to z důvodu, že se na převáděném majetku nachází veřejná zeleň v souladu s územním plánem, dále z důvodu, že se na převáděném majetku nachází veřejně prospěšná stavba (stavba fontány na p.p.č. 3900/17, chladicí věže na p.p.č. 3900/27), a v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Nabyvatel se zavazuje na převáděném majetku zachovat veřejnou zeleň, provozovat veřejně prospěšnou stavbu, a to po dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady s výjimkou:

### Předkupní právo

podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů pro Město Litoměřice, Mírové náměstí 15/7, 41201 Litoměřice, IČO: 00263958 (p.p.č. 3886/21, 3900/24, 3900/25, 3900/67, 3900/68),

### Věcné břemeno

zřizování a provozování vedení v rozsahu geometrického plánu č. 4871-317/2020 podle smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2027/2020 pro společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9, Libeň, IČO: 04084063 (p. p. č. 3900/67),

### Liniové stavby

- nachází se nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu pozemní síť NN, střet (p. p. č. 3886/21, 3893/19), energetické zařízení typu podzemní síť VN střet (p.p.č. 3900/24, 3900/27, 3900/41) v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.,
- nachází se provozovaná plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o. (p.p.č. 3900/27),
- nachází se zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace a.s. a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma, konkrétně se jedná o kanalizaci DN $\geq$ 500 a DN $<$ 500 (p.p.č. 3886/21, 3893/2, 3893/19, 3900/23, 3900/24, 3900/25, 3900/27, 3900/61, 3900/67, 3900/68),
- vyskytuje se síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. (p.p.č. 3893/19, 3900/67).

### Územní plán

Podle platného Územního plánu města Litoměřice se převáděný majetek nachází v lokalitě, která je specifická, určená svou veřejnou občanskou vybaveností k poskytování zdravotních služeb litoměřickou nemocnicí. Převáděný majetek se nenachází v povodňovém území.

## **Čl. IV.**

1. Nabyvatel se zavazuje, že převáděný majetek nebude využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výtěžné činnosti, nebude jej pronajímat ani nepřenechá do pachtu ani takové nakládání nestrpí. Toto omezení se sjednává na dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Porušením omezení podle odst. 1 není, bude-li k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výtěžné činnosti včetně nájmu či pachtu využito nejvýše 20 % celkové plochy převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že za hospodářskou činnost se dále nepovažuje taková činnost, která je považována ve smyslu Sdělení Komise o pojmu státní podpora uvedeném v Čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie (2016/C 262/01) za činnost nehospodářskou.
4. Bude-li nabyvatel převáděný majetek v rozporu s omezením dle předchozích odstavců tohoto článku využívat k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výtěžné činnosti anebo nabyvatelem pronajímán či přenechán do pachtu, anebo bude-li takové nakládání nabyvatelem trpěno, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2,157.990,-Kč.
5. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti sankcionované dle Čl. IV. odst. 4 této smlouvy ve vztahu ke každé jednotlivé převáděné nemovité věci tvořící převáděný majetek. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
6. Úhradu smluvních pokut provede nabyvatel ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
7. Nabyvatel se zavazuje, že do 90 kalendářních dnů od účinnosti, respektive právní moci změny dokumentace uvedené v Čl. II. odst. 2 této smlouvy, na základě, které již převáděný majetek nebude zastavěn veřejně prospěšnou stavbou (stavba fontány na p.p.č. 3900/17, chladicí věže na p.p.č. 3900/27), nebo nebude užíván jako veřejná zeleň, převede převáděný majetek ve stejném faktickém i právním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení bezúplatně zpět převodci. Nebude-li možné převáděný majetek bezúplatně převést zpět ve stejném faktickém i právním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení a k omezením zřízeným dle Čl. V. této smlouvy, poskytne nabyvatel ve stejné lhůtě převodci finanční náhradu ve výši ceny převáděného majetku zjištěné podle cenového předpisu

platného ke dni uzavření této smlouvy. Závazek nabyvatele dle tohoto odstavce se sjednává na dobu 10 let ode dne provedení vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

## ČI. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb. k zajištění účelu převodu vymezeného v ČI. II. odst. 2 této smlouvy ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezcižit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem nebo věcným břemenem, a to po dobu 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo. Nabyvatel je oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě. Věcné právo vzniká zápisem do katastru nemovitostí.

## ČI. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrhy na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## ČI. VII.

1. Smlouva je platně uzavřena dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
6. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

#### **Příloha**

- Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

V Litoměřicích dne 28.07.2023

V Ústí nad Labem dne 10. 07. 2023

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Ústecký kraj**

.....  
**Ing. Soňa Růžová**  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště  
Litoměřice

.....  
**Ing. Jan Schiller**  
hejtman Ústeckého kraje



2327/ULT/2023-ULTM

Čj.: UZSVM/ULT/1814/2023-ULTM

## DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 1814/2023, kterou se převádějí

### Pozemky

- **parcela číslo 3886/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 14.920,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.177,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/6**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.050,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 7.714,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 217,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.631,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/19**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 16.716,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/21**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 2.275,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/22**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.750,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 2.702,00 Kč,
- **parcela číslo 3893/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 896,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/17**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 530,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/23**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 5.530,00 Kč,

- **parcela číslo 3900/24**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 10.850,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/25**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 6.328,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/27**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 13.195,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 1.533,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/41**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 2.800,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/61**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 5.936,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/67**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 3.490,00 Kč,
- **parcela číslo 3900/68**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast, hodnota pozemku v účetní evidenci převodce činí 290,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litoměřice**, obec Litoměřice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Litoměřice

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 1814/2023 byla schválena usnesením č. 082/22Z/2023 ze zasedání Zastupitelstva Ústeckého kraje dne 26. 6. 2023.

V Ústí nad Labem dne 10. 07. 2023

.....  
**Ing. Jan Schiller**  
 hejtman Ústeckého kraje



<b>Č.sml.: 23/SML2237/OS/MAJ</b>	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	04.07.2023	Bc. Iveta Kubešová	referent MAJ	
Vedoucí odboru	10.07.2023	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu				
Právně posouzeno		standartní smlouva		
Předchozí souhlas dle kompetence				
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejněné smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usn. Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 082/22Z/2023 ze dne 26.6.2023			

V Praze dne 24. srpna 2023  
Č.j. : MZP/2023/290/689

## **S c h v a l o v a c í   d o l o ž k a**

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva č. 1814/2023**, podepsanou převodcem dne 26. 7. 2023 a nabyvatelem dne 10. 7. 2023 o převodu níže uvedených pozemků, katastrální území Litoměřice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Ústeckého kraje, IČO : 70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem, kterými jsou :

- |                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| ➤ pozemek p. č. 3886/21 | ➤ pozemek p. č. 3900/17 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/2  | ➤ pozemek p. č. 3900/23 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/6  | ➤ pozemek p. č. 3900/24 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/11 | ➤ pozemek p. č. 3900/25 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/14 | ➤ pozemek p. č. 3900/27 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/18 | ➤ pozemek p. č. 3900/29 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/19 | ➤ pozemek p. č. 3900/41 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/21 | ➤ pozemek p. č. 3900/61 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/22 | ➤ pozemek p. č. 3900/67 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/24 | ➤ pozemek p. č. 3900/68 |
| ➤ pozemek p. č. 3893/25 |                         |

.....  
JUDr. Jiřina Nováková  
ředitelka odboru právního a řízení státní správy