

Příloha č. 1

TECHNICKÁ ZPRÁVA O PŘELOŽENÍ SEK NA NEMOVITOSTI č.p. 2668, 2669 - Leskovická, TÁBOR

- ke smlouvě, mezi vlastníkem nemovitosti a vlastníkem sítě SEK
- vlastník nemovitosti – správce nemovitosti: Město Tábor zastoupené BYTES Tábor s.r.o., IČO: 002 53 014

Změna dokončené stavby, stavební úprava, zateplení pláště stavby zák. 183/2006 Sb., §2, odst. 5, písmeno c) a výměny ostatních stavebních prvků, si vyžaduje přeložení domovního kabelového rozvodu (dříve TKR).

Na nemovitosti č.p. 2668, 2669, Leskovická, Tábor, která je ve vlastnictví Města Tábora zastoupeného společností BYTES Tábor s.r.o., se nachází domovní kabelový rozvod (dříve TKR). Domovní kabelový rozvod je součástí veřejné sítě elektronických komunikací (dále jen VSEK) a je ve vlastnictví společnosti Nej.cz s.r.o. Smlouvu o instalaci zařízení pro rozvoj a provozování městské kabelové sítě pro příjem televizních a rozhlasových signálů uzavřeli odběratel Technické služby města Tábora s dodavatelem K+K cable, v.o.s. Milevsko, jehož současným následníkem je společnost Nej.cz s.r.o.

Umístění a provozování VSEK na předmětné nemovitosti je v souladu s telekomunikačním zákonem č. 110/1964 Sb. a ve znění jeho pozdějších změn a zákona č. 127/2005 Sb., v platném znění.

Na nemovitosti dojde k odborné demontáži kontaktního zateplovacího systému a montáži nového včetně povrchové úpravy fasádní barvou. Stávající účastnický kabel je umístěn lištách pod původním zateplením a bude během rekonstrukce nadále používán k poskytování televizních a datových služeb.

Nové kabely budou do každé bytové jednotky zaústěny průrazem D-14mm cca 30cm nad podlahou. Nová účastnická koncová zásuvka bude umístěna tak, aby kryla otvor, kterým jsou účastnické kabely do bytu zaústěny. Po dokončení následuje přepojení rozvodu, po jeho oživení a revizi bude odstraněn původní, starý rozvod. Vodorovné rozvody a souběhy kabelů je nutné přeložit na nadpraží oken minimálně 0,10 - 0,15 m a zaústit do příslušných rozvodných skříní. Stoupačí vedení a svazky kabelů budou pevně přichyceny hmoždinkou a páskem k obvodové zdi stavby. Původní rozvod SEK je nutné uvolnit pro usnadnění montáže opláštění ETICS, tímto opláštěním bude překrytý nový rozvod.

Poskytovatel uloží se souhlasem vlastníka nemovitosti na vlastní náklady v souběhu s metalickými kabely sítě optického rozvodu (optický kabel), který bude zaústěn do každé b. j. a bude sveden do jednoho předávacího bodu na nemovitosti, samostatné rozvodné skříně SEK. Ta bude umístěna v bezprostřední blízkosti hlavního rozvaděče.

Při montáži opláštění ETICS je nutné vyznačení uložení kabelů SEK zhotovitelem stavby, aby při kotvení ETICS a dodatečné montáži – kotvení ostatních stavebních prvků nedošlo k poškození přeložené SEK. Společnost Nej.cz s.r.o. neručí za případné poškození vzniklé nedodržením této podmínky.

Zhotovitel stavby zodpovídá za řádné označení nově uložené části SEK před všemi kotvicími a vrtacími pracemi tak, aby nedošlo k následnému poškození SEK. V případě náhodného poškození rozvodu SEK bude toto oznámeno správci sítě, který zajistí opravu. Zásadně nesmí být pod zateplovacím opláštěním žádná spojka ani jiná oprava kabelů. Každá b.j. musí být připojena novým kabelem. Dodatečná montáž je nemožná. Rozvodné skříně jsou plastové, barva světle šedá, povrch skříní může být barevně upraven.

Při provádění stavební rekonstrukce, uložení bleskosvodů, ostatního technického – technologického zařízení, uložení VSEK je nutné dodržet zákon č. 127/2005 Sb. (Telekomunikační zákon), ČSN 736005 (Prostorové uspořádání sítě technického vybavení), ČSN EN 60728-3 (Kabelové sítě pro televizní a rozhlasové signály a interaktivní služby), zák. 183/2006 Sb. Vztahy neupravené touto smlouvou se řeší ustanoveními Občanského zákoníku 89/2012 Sb.

Před zahájením stavebních prací bude sepsána smlouva mezi vlastníkem nemovitosti a vlastníkem VSEK.

Vlastníkem a správcem sítě SEK zůstává spol. Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČ 03213595.

Zpracoval: xxxxxxxxxxxx
21.08.2023