

SMLOUVA

o rekonstrukci a přeložení domovního rozvodu jako části veřejné sítě elektronických komunikací

SMLUVNÍ STRANY

„Klient“ - vlastník nemovitosti:

Město Tábor
sídlo: Žižkovo náměstí 2, 390 15, Tábor
IČ: 002 53 014, DIČ: CZ00253014

zastoupené na základě mandátní smlouvy společností
BYTES Tábor s.r.o.
sídlo: kpt. Jaroše 2418, 390 03 Tábor – Klokoty
spisová značka: C 4796 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích,
IČ: 62502573, DIČ: CZ62502573
zastoupené jednatelem společnosti Ing. Ondřejem Semerákem

„Poskytovatel“ veřejných služeb elektronických komunikací a vlastník veřejné sítě elektronických komunikací

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČ 032 13 595, DIČ CZ03213595. zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 228799, zastoupená předsedou Sboru jednatelů xxxxxxxxxxxx

uzavírají smlouvu o přeložení a rekonstrukci domovního rozvodu, který je součástí veřejné sítě elektronických komunikací (dále jen VSEK) a slouží pro poskytování veřejných služeb elektronických komunikací na domě č. p. 2668, 2669 Leskovická, Tábor.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva vychází ze skutečnosti, že v roce 2009 odkoupila společnost BKS Capital Partners a.s. 100% obchodních podílů společností K+K Cable s.r.o. v jejímž majetku byl televizní kabelový rozvod (dále jen TKR) ve městě Táboře vybudovaný a provozovaný na pozemcích Města a v objektech vlastněných Městem v souladu s telekomunikačním zákonem č 110/1964. TKR byl vybudovaný jako veřejná telekomunikační síť, na které původní poskytovatel a jeho pozdější nástupci poskytují služby elektronických komunikací v souladu s ustanoveními zákona O elektronických komunikacích č. 127/2005 Sb v platném znění. Dne 31. prosince 2010 se uskutečnila přeměna společnosti BKS Capital Partners a.s. (IČ 275 74 016) formou sloučení na společnost Nej TV a.s. (IČ 281 28 338), která se tímto stala společností nástupnickou předešlých vlastníků a provozovatelů. Dne 1. prosince 2015 byla uskutečněna fúze sloučením společnosti Nej TV a.s., jakožto zanikající společnosti, se společností Nej.cz s.r.o., jakožto nástupnickou společností, v důsledku které přecházejí současná práva a povinnosti společnosti Nej TV a.s. na nástupnickou společnost Nej.cz s.r.o.

I. PREAMBULE

Na nemovitosti č.p. 2668, 2669 Leskovická, Tábor, která je ve vlastnictví Klienta, se nachází domovní kabelový rozvod (dříve TKR), který je součástí veřejné sítě elektronických komunikací a je ve vlastnictví Poskytovatele. Smlouvu o zřízení a provozování VSEK na nemovitosti Klienta uzavřeli „odběratel“ Technické služby Města Tábora s „dodavatelem“ – společností K + K cable, v. o. s., Milevsko, jako „Smlouvu o instalaci zařízení pro rozvoj a provozování městské kabelové sítě pro příjem televizních a rozhlasových signálů“.

Umístění a provozování VSEK na předmětné nemovitosti je v souladu s telekomunikačním zákonem č. 110/1964 Sb. a ve znění jeho pozdějších změn a zákona č. 127/2005 Sb., v platném znění.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je dohoda smluvních stran o způsobu uložení optické sítě VSEK v souběhu s metalickou sítí a přeložení stávající sítě VSEK na metalické bázi, vyvolané změnou dokončené stavby, stavební úpravou, zateplením pláště stavby (výměny oken a ostatních stavebních prvků), a dále dohoda o spolupodílnictví Klienta a Poskytovatele na úhradě takto vyvolané investice.

III. SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

Příloha č. 1 této smlouvy je technická zpráva.

Příloha č. 2 této smlouvy je nákladový rozpočet.

IV. ÚHRADA NÁKLADŮ

Stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací, nese na základě §104, odst. 17, zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku vedení sítě elektronických komunikací, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Smluvní strany se dohodly na rozdělení nákladů v celkové výši následovně:

Klient uhradí částku 31119Kč + příslušnou sazbu DPH

Poskytovatel uhradí částku 31119Kč + příslušnou sazbu DPH

K fakturované částce bude připočtena DPH v zákonem stanovené výši.

Minimálně dva týdny před realizací stavby vyzve Klient písemně nebo telefonicky Poskytovatele a upřesní termíny realizace.

Po skončení realizace bude sepsán protokol o dokončení stavby a Poskytovatel vystaví klientovi fakturu na smluvní částku klienta. Pokud nebude na předávací protokol ze strany klienta reagováno ve lhůtě 14 dní od doručení, bude faktura vystavena bez podepsání předávacího protokolu s tím, že k realizaci nejsou žádné výhrady. Klient se zavazuje uhradit fakturu v termínu 30 dnů od jejího vystavení.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Práva a povinnosti smluvních stran upravuje zákon o elektronických komunikacích 127/2005 Sb., Stavební zákon 183/2006 Sb., ČSN 736005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení), ČSN EN 60728-3 (Kabelové sítě pro televizní a rozhlasové signály a interaktivní služby). Vztahy neupravené touto smlouvou se řeší ustanoveními Občanského zákoníku (zák. 89/2012Sb.).

Poskytovatel

1. Poskytovatel se zavazuje provádět práce v dohodnutých termínech a v součinnosti s ostatními dodavateli stavby. Poskytovatel bude rovněž provádět práce kvalitně a šetrně k budově a dalšímu majetku Klienta.
2. Infrastruktura VSEK, technicko-technologické zařízení a jejich součásti umístěné na nemovitosti Klienta, jsou ve vlastnictví Poskytovatele, který je oprávněn je udržovat dle telekomunikačního zákona č. 110/1964 Sb. a ve znění jeho pozdějších změn, zákon č. 127/2005 Sb.
3. Klient dává souhlas Poskytovateli s provedením uložení optické sítě na nemovitosti pro optické připojení jednotlivých bytových jednotek v nemovitosti z jednoho předávacího bodu na nemovitosti, samostatné rozvodné skříně.

Klient

1. Klient poskytne Poskytovateli nebo Poskytovatelem pověřené firmě bezplatně veškerou součinnost potřebnou pro plnění předmětu této smlouvy.
2. Klient se zavazuje, že v případě prováděné údržby v prostorách objektu, kde je umístěna technologie VSEK, bude včas informovat Poskytovatele a vynaloží maximální možné úsilí, aby nedošlo k poškození umístěné technologie. V případě, že dojde k poškození technologie, bude škoda vyčíslena Poskytovatelem a půjde na vrub toho, kdo poškození zavinil.
3. Klient souhlasí s uložení sítě pro optické připojení jednotlivých bytových jednotek v nemovitosti. Náklady na uložení optické sítě na nemovitosti hradí Poskytovatel. Uložená síť je ve vlastnictví Poskytovatele.

VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Klient, správce obdrží tři výtisky. Poskytovatel obdrží jedno vyhotovení.
2. Změnit a doplňovat jednotlivá ustanovení této smlouvy lze pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy, neboť odpovídá jejich svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

- příloha č. 1 - technická zpráva
- příloha č. 2 - rozpočet na rekonstrukci VSEK: výkaz – výměr

Dne: 2023

Dne: 2023

za Klienta – Ing. Ondřej Semerák
jednatel BYTES Tábor s.r.o.

za Poskytovatele – xxxxxxxxxxxx
ředitel pobočky Nej.cz Tábor, Milevsko