

SMLOUVA O DÍLO

kterou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Zástupce: Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestor
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoby Objednatele:

Zástupce Objednatele: xxx

a

ZHOTOVITEL

Název: AZW, a.s.
Sídlo: Ponávka 185/2; 602 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Brně oddíl B vložka 5655
Zástupce: Jan Prokop, předseda představenstva
IČO: 277 21 183
DIČ: CZ 277 21 183
Bankovní spojení: ČSOB Brno; 213 664 660 / 0300

Kontaktní osoby Zhotovitele:

Zástupce Zhotovitele:
vedoucí montážní skupiny: xxx

(dále též jako „smluvní strany“)

OBSAH

I.	PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY	3
II.	PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ.....	4
III.	ČAS PROVEDENÍ DÍLA.....	10
IV.	MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ.....	12
V.	CENA DÍLA	13
VI.	PLATEBNÍ PODMÍNKY.....	13
VII.	PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA	14
VIII.	POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE.....	15
IX.	SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY	16
X.	ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY	17
XI.	DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY	17
XII.	ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ	18

I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Účelem této smlouvy je zajistit rekonstrukci stávající odběratelské trafostanice v samostatném objektu na Fakultě stavební VUT v Brně na adrese Veveří 95, 602 00 Brno. Součástí rekonstrukce je zrušení kobek VN a instalace nového rozvaděče VN, který bude od zbytku trafostanice oddělen nově zbudovanou drátěnou stěnou. Dále Zhotovitel zajistí výměnu dvou transformátorů 630 kVA, zrušení stávajícího a instalaci nového hlavního rozvaděče NN. Trafostanice bude ze strany Zhotovitele napojena na distribuční rozvod 22 kV ze stávající sítě VN v majetku distributora EG.D, a.s., IČO: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
- 3) Podrobná technická specifikace díla a související požadavky Objednatele (dále jen „technické podmínky“) jsou vymezeny zejména projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost Puttner, s.r.o., IČO: 255 52 953, se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, v lednu 2023, ve stupni dokumentace pro provádění stavby, která je ke stažení na veřejném profilu Objednatele na adrese <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/615427>, ID: 2718 (dále jen „projektová dokumentace“) a položkovým rozpočtem díla, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 4) Součástí závazku Zhotovitele provést dílo jsou zejména následující závazky:
 - a) zpracování harmonogramu provedení díla,
 - b) zjištění, zdokumentování a příp. zaměření skutečného stavu staveniště tak, aby byly zohledněny odchylky mezi smlouvou a skutečným stavem staveniště,
 - c) koordinace provádění díla s provozem Objednatele, případně s dalšími dodavateli Objednatele,
 - d) vzorkování vybraných prvků předmětu díla,
 - e) provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku,
 - f) provedení stavebních úprav,
 - g) vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě,
 - h) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, 2x (slovy: dvakrát) v listinné podobě a v elektronické podobě – editovatelné i needitovatelné,
 - i) zpracování a předání písemných instrukcí a návodů k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozních manuálů a ostatních dokumentů nezbytných pro provoz předmětu díla v českém jazyce, a to 2x (slovy: dvakrát) v listinné podobě a v elektronické podobě,
 - j) předání atestů, certifikátů a prohlášení o shodě všech materiálů, výrobků a zařízení (dále také jako „věci k provedení díla“), které byly zpracovány při provádění díla, s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, a to 2x (slovy: dvakrát) v listinné podobě a v elektronické podobě,
 - k) provádění průběžného úklidu místa provedení díla,
 - l) předvedení způsobilosti díla plnit svůj účel a
 - m) předání díla Objednateli.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) **Koordinace provádění díla s provozem Objednatele, případně dalšími dodavateli Objednatele**
 - a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za souběžného provozu místa provedení díla, pouze na staveništi bude provoz Objednatele omezen. Zhotovitel nesmí odpojit a připojit trafostanici či jednotlivé objekty v areálu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Písemný souhlas Objednatele je možné udělit i prostým e-mailem. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby četnost a délka výpadků byla minimální, tzn. v množství a délce nezbytně nutné k řádnému provedení díla.
 - b) Zhotovitel se zavazuje, že přijme taková opatření, zejména bezpečnostní, protihluková, opatření na ochranu prostorů Objednatele dotčených prováděním díla, aby provoz místa provedení díla nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- 3) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude na staveništi probíhat za souběžného provádění stavebních prací a poskytování dodávek či služeb distributora EG.D, a.s., IČO: 280 85 400, se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, případně dalšími dodavateli Objednatele.
- 4) **Vzorkování**
 - a) Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků předmětu díla (dále jen „vzorky“), a to předložením technických listů. Zhotovitel předloží Objednateli technické listy k následujícím prvkům:
 - transformátor distribuční 22/0, 4kV 630kVA;
 - kompenzační rozvaděč RC;
 - rozvaděč NN RH;
 - rozvaděč VN, 22kV a
 - rozvaděč elektroměrový.
 - b) Zhotovitel musí vzorky předkládat Objednateli postupně a v dostatečném předstihu, tak aby nebyl ovlivňován harmonogram případným neschválením vzorku a doplňováním informací ze strany Zhotovitele.
 - c) Vzorky budou předkládány v místě provedení díla, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Na vzorcích bude ověřeno, že vyhovují technickým podmínkám.
 - d) Posouzení vzorků provede Objednatel do 7 (slovy: sedmi) dní ode dne jejich předložení. Shledá-li Objednatel, že vzorek nevyhovuje technickým podmínkám, pak je Zhotovitel povinen vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 (slovy: pěti) dní k novému posouzení a schválení, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - e) Smluvní strany sjednávají, že prvky předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve smlouvě a vzorek, rozhoduje smlouva. Určí-li smlouva a vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky předmětu díla odpovídat smlouvě i vzorku.
- 5) **Provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku**
 - a) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy.

- b) Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých pracovníků o BOZP a PO obnovovat a kontrolovat.
- c) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- d) Zhotovitel v plné míře odpovídá rovněž za BOZP a PO všech osob, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním díla zdržují na staveništi, a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- e) Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad BOZP a PO.
- f) Dojde-li v souvislosti s prováděním díla nebo při činnostech s prováděním díla souvisejících k jakémukoliv úrazu, je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je k tomu povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- g) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem. Zhotovitel neumožní nelegální práci.
- h) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6) Provedení stavebních úprav

- a) Součástí závazku provedení stavebních úprav jsou zejména následující povinnosti Zhotovitele:
 - úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, dodávek a služeb, a to včetně instalačních a montážních prací, nezbytných pro provedení díla,
 - provedení kompletační činnosti při integraci věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, a dále
 - provedení všech ostatních činností souvisejících a nezbytných pro provedení díla, zejména zařízení staveniště, zajištění bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku tak, aby bylo v průběhu provádění díla předejito ohrožením na zdraví či na životě, vzniku škod u Objednatel i třetích osob, zajištění protihlukových a jiných opatření, aby v souvislosti s prováděním díla nebyl nepřiměřeně narušen běžný provoz Objednatel, zařízení montážních a skladovacích prostor včetně zajištění koordinační činnosti,tak, aby předmět díla plnil svůj účel.
- b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla a dále revize prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatel, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o revizích Objednateli; Zhotovitel je na žádost Objednatel povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize prováděla, pokud se provedení revizí týká prováděného díla.
- c) Zhotovitel se dále zavazuje provést veškeré potřebné zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, zařízení, jakož i jiných věcí k provedení díla, dále zkoušky a měření prováděním díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatel a předat zprávy o provedení těchto zkoušek a měření Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatel povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která zkoušky a měření prováděla.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

7) Věci k provedení díla

- a) Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

8) Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě

- a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se smluvní strany dohodly v této smlouvě.
- b) Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla, bylo-li dílo Objednateli předáno bez vad či nedodělků. Pokud bylo dílo Objednateli předáno s vadami či nedodělků, končí povinnost vést stavební deník dnem jejich odstranění.
- c) Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k zápisům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní ode dne provedení příslušného zápisu, jinak se má za to, že s příslušným zápisem souhlasí.
- e) Smluvní strany sjednávají, že zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy.
- f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění díla.
- g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v 1 (slovy: jednom) originále a alespoň 2 (slovy: dvou) kopiích. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník. Zhotovitel umožní Objednateli kdykoliv na vyžádání pořízení kopií jednotlivých záznamů ve stavebním deníku.
- h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno a zároveň dohodnou-li se tak smluvní strany, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích písmenech ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; ustanovení předchozích písmen se použijí přiměřeně.
- i) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

9) Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)

- a) Zhotovitel musí připravit a aktualizovat kompletní sadu záznamů skutečného provedení díla zobrazující přesné skutečné umístění, velikosti a podrobnosti prací tak, jak byly provedeny. Tyto záznamy musí být uchovávány na staveništi a musí být užívány výlučně pro účely dle tohoto odstavce.
- b) Zhotovitel musí vyhotovit a předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby, a to tak, aby v ní byl kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo dílo provedeno.
- c) DSPS bude zpracována v podobě plnohodnotné revize dokumentace pro provedení stavby, která bude Zhotoviteli předána nejpozději do 10 (slovy: deseti) pracovních dnů ode dne předání staveniště Zhotoviteli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její zpracování u Zhotovitele odpovědná.

- e) DSPS bude Objednateli předána 2x (slovy: dvakrát) v listinné podobě a v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
- f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

10) Pokyny Objednatele

- a) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.
- b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

11) Kontrola provádění díla

- a) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla (dále jen „kontrola“). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 3 (slovy: tři) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy.
- b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla provádět kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění díla, a to nejpozději do 3 (slovy: tři) pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 (slovy: pět) pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části díla či jiné výsledky provádění díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke kontrole ve smyslu tohoto písmene musí být učiněna písemně alespoň 3 (slovy: tři) pracovní dny přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího písmene nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části díla či jiné výsledky provádění díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- f) Pokud se Objednatel ke kontrole dle písm. d) tohoto odstavce přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, nedostaví, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části díla či jiných výsledků provádění díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit. Bude-li Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené Objednatel. Pokud se tímto zjistí, že tyto části díla či jiné výsledky provádění díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
- g) O výsledku kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
- h) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl kontrolu provádět.

- i) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce je považováno za podstatné porušení smlouvy.

12) Pracovníci Zhotovitele a jejich odborná způsobilost; Zástupce Zhotovitele

- a) Zhotovitel bude dílo provádět prostřednictvím odpovídajícího počtu pracovníků s příslušnou kvalifikací a zkušenostmi. O počtech a profesní skladbě pracovníků bude podávat zástupci Objednatele pravidelné a pravdivé informace minimálně jednou týdně, případně na každé vyžádání obratem. Pokud bude počet pracovníků nebo jejich výkon nedostatečný a zástupce Objednatele bude mít oprávněné pochybnosti o souladu postupu provádění díla s harmonogramem provádění díla, je Zhotovitel povinen zajistit další pracovníky anebo pracovat ve vícesměnném provozu.
- b) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost. Doklad o odborné způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- c) Vedoucím montážní skupiny, který je zároveň zástupcem Zhotovitele, může být pouze osoba mající platné osvědčení s kvalifikací dle § 7 pro práce na elektrických zařízeních dle NV č. 194/2022 Sb. Změna vedoucího montážní skupiny je možná pouze s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel neudělí souhlas se změnou této osoby dříve, než mu bude ze strany Zhotovitele předložen doklad o odborné způsobilosti nově navrhovaného vedoucího montážní skupiny.
- d) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení díla sám. Uvedené platí přiměřeně i ve vztahu k pracovníkům poddodavatele Zhotovitele.
- e) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

13) Poddodavatelé Zhotovitele

- a) Zhotovitel je zásadně oprávněn použít pro plnění povinností ze smlouvy třetích osob, nestanovil-li Objednatel v rámci výběrového řízení, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva, že určitá věcně vymezená část plnění nesmí být plněna poddodavatelem. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 (slovy: tří) pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit písemný seznam poddodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků dle této smlouvy.
- b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých poddodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků dle této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.
- c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.
- d) Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, kterým prokázal kvalifikaci ve výběrovém řízení, na základě jehož výsledku byla se Zhotovitelem uzavřena tato smlouva, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní poddodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele.
- e) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury,

která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

14) Škody

- a) Pokud v souvislosti s prováděním díla Zhotovitelem dojde ke vzniku škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti, neplnění povinností vyplývajících z příslušných právních předpisů, technických či jiných norem, z této smlouvy nebo i z jiných důvodů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, tak nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- b) Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako jeho pracovníci, poddodavatelé nebo jinak.

15) Odvoz a likvidace odpadů, úklid a vyklizení staveniště

- a) Zhotovitel se zavazuje
- průběžně v průběhu provádění díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
 - průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid staveniště, a
 - provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.
- b) Zhotovitel se dále výslovně zavazuje zajistit ekologickou likvidaci transformátorů. Doklad o ekologické likvidaci transformátorů je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději jako součást dokladové části díla.
- c) Vyklizení staveniště

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů ode dne převzetí díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, bylo-li dílo Objednatelům převzato s vadami, vyklidí staveniště, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

- byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení staveniště, dočasné oplocení staveniště, dočasné rozvody zásobující staveniště zejména elektřinou a vodou,
- byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad, zejm. obaly a materiály použité při provádění díla,
- byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění díla,
- byl proveden závěrečný úklid.

d) Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy.

16) Elektrická energie a voda

Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod elektrické energie (dále jen „elektřina“) a vody na staveniště. Zhotovitel uhradí Objednateli cenu za odebranou elektřinu a vodu paušální částkou, a to

- a) 500 Kč měsíčně za elektřinu a
- b) 200 Kč měsíčně za vodu.

III. ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 2) **Zahájení provádění díla**
 - a) Staveniště bude Zhotoviteli Objednatelem předáno **do 5 pracovních dnů** ode dne doručení písemné výzvy Zhotovitele Objednateli k předání staveniště.
 - b) O převzetí staveniště smluvní strany vyhotoví písemný protokol.
- 3) **Harmonogram provedení díla**
 - a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 14 dnů ode dne předání staveniště předat Objednateli harmonogram provádění díla (dále jen „harmonogram“) v listinné a elektronické podobě ve formátu *.mpp nebo ve formátu *.xls
 - b) harmonogram musí obsahovat:
 - časový plán zpracování projektové dokumentace Zhotovitele (je-li nějaká) a provádění prací s vyznačením podzhotovitelů,
 - všechny činnosti do 3. stupně členění (tzn. stavební činnosti, stavební části prvků, díly (např. zemní práce, základy,...), vše s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a ukončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké), a se znázorněním kritické cesty (případně kritických cest),
 - odhad plateb, o nichž Zhotovitel očekává, že budou splatné v každém měsíci až do doby vydání potvrzení o převzetí,
 - posloupnost a načasování kontrol, zkoušek a předpokládané odpojení a zapojení trafostanice dle této Smlouvy,
 - c) Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat a předkládat na kontrolních dnech.
- 4) **Dokončení díla**
 - a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (dále jen „předvedení způsobilosti“). Způsobilost bude předvedena poté, co budou Zhotovitelem splněny veškeré závazky dle čl. I. odst. 4) písm. a) až k).
 - b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré závazky uvedené v přechodím písmenu a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 (slovy: pět) pracovních dní přede dnem předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
 - c) Součástí předvedení způsobilosti bude komplexní vyzkoušení. Komplexní vyzkoušení znamená podání průkazu, že dokončené dílo je kvalitní, splňuje požadované funkce a je schopno trvalého provozu v projektovaném a automatickém režimu. Komplexní vyzkoušení provede Zhotovitel na svoje náklady za účasti zástupce Zhotovitele, zástupce Objednatele a dalších osob, jejichž účast považují smluvní strany za nutnou.
 - d) Komplexní vyzkoušení bude provedeno za součinnosti všech souvisejících profesí, zejména měření a regulace, elektroinstalace silnoproudé i slaboproudé, vytápění, vzduchotechniky, chlazení, zásobování technickými plyny, zdravotně technické instalace a dalších. Komplexní vyzkoušení představuje nepřetržitý chod přístrojů a strojů, které jsou součástí díla či byly prováděním díla dotčeny (dále jen „Technologické zařízení“) po dobu 3 dní, nebude-li po dohodě smluvních stran stanoveno u některého Technologického zařízení jinak.
 - e) Zhotovitel při komplexním vyzkoušení prokáže bezpečnost provozu, spolehlivost a bezporuchovost Technologického zařízení, hospodárnost provozu, hygienické zájmy, ochranu životního prostředí a ochranu proti hluku a vibracím. Provedením komplexního vyzkoušení současně Zhotovitel osvědčuje způsobilost díla k převzetí Objednatelem. Výskyt poruchy kteréhokoliv Technologického zařízení v průběhu komplexního vyzkoušení znamená neúspěšné

ukončení komplexního vyzkoušení; komplexní vyzkoušení musí být v takovém případě opakováno od začátku. O úspěšném provedení komplexního vyzkoušení bude sepsán samostatný protokol, ve kterém budou uvedeny hodnoty naměřené při komplexním vyzkoušení a jejich srovnání s hodnotami uvedenými v technických podmínkách či projektové dokumentaci.

- f) Po předvedení způsobilosti Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí díla, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

5) **Předání a převzetí díla**

Zhotovitel se zavazuje předat dílo následovně:

a) **Lhůta pro předání díla**

Zhotovitel předá celé dílo včetně dokladové části do **180 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

Prodlení Zhotovitele s předáním díla se považuje za podstatné porušení smlouvy.

b) **Místem předání a převzetí díla** je místo, kde bylo dílo provedeno.

- c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

d) **Předávací protokol**

O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

- identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
- identifikaci díla, které je předmětem předání a převzetí,
- seznam atestů, certifikátů či prohlášení o shodě věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, které byly Objednateli předány,
- datum, od kterého počínají běžet záruční doby,
- prohlášení Objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá,
- příp. výhrady k provedení díla včetně způsobu jejich odstranění, převzal-li Objednatel dílo s vadami či nedodělkami (dále jen „vady“),
- datované podpisy smluvních stran a
- přílohy:
 - DSPS, bude-li předána společně s dílem,
 - zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních – pokud je charakter díla vyžaduje,
 - písemné instrukce a návody k obsluze a údržbě prvků předmětu díla, provozní manuály a ostatní dokumenty nezbytné pro provoz předmětu díla, doklad o ekologické likvidaci transformátorů, nebyl-li dosud předán.

- e) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatel převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.

- f) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 10 (slovy: deseti) dní, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.

- g) Pro případ nepřevzetí díla, která vykazuje vady, Objednatel smluvní strany sjednávají, že se na dílo hledí, jako by nebylo předáno.
- h) Je-li v předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že dílo přejímá, má se za to, že dnem převzetí díla je datum uvedené v předávacím protokolu u podpisu Objednatele.
- i) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 občanského zákoníku se nepoužije.

6) Prodloužení lhůty pro předání díla

7) Lhůta pro předání díla se přiměřeně prodlužuje:

- a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu Objednatele,
- b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení Objednatele s plněním, které má poskytnout ve lhůtě stanovené touto smlouvou,
- c) okamžikem prokázání Zhotovitelem Objednateli, že při provádění díla zjistil skryté překážky týkající se místa provedení díla znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem,
- d) okamžikem prokázání Zhotovitelem Objednateli, že došlo k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat. Zhotovitel je povinen učinit veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Zhotovitel je povinen existenci překážek dle písm. c) a d) tohoto odstavce a délku jejich trvání bezodkladně po jejich zjištění prokázat. Okamžikem prokázání se rozumí okamžik doručení písemného potvrzení Objednatele Zhotoviteli, dle kterého byly překážky podle písm. c) nebo d) tohoto odstavce Objednateli prokázány.

Lhůta pro předání díla se prodlužuje o délku trvání překážky. Na žádost kterékoliv ze smluvních stran bude prodloužení lhůty pro předání díla potvrzeno dodatkem ke smlouvě.

IV. MÍSTO PROVEDENÍ DÍLA; STAVENIŠTĚ

1) Místo provedení díla

Místem provedení díla je objekt na Fakultě stavební VUT v Brně na adrese Veveří 95, 602 00 Brno.

2) Staveniště, jeho předání a převzetí

- a) Místnosti a jiné prostory objektu dle předchozího odstavce či k tomuto objektu náležející, a to i venkovní prostory a pozemky vymezené Objednatel, které jsou prováděním díla dotčeny (dále jen „staveniště“) předá Objednatel Zhotoviteli v souladu s čl. III odst. 2 této smlouvy.
- b) Staveniště představuje prostor vymezený Objednatel a určený pro provedení díla.

3) Protokol o předání a převzetí staveniště

O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. V protokolu o předání a převzetí staveniště budou uvedeny všechny dokumenty, které byly Zhotoviteli při předání staveniště předány.

4) Prohlídka místa provedení díla

Objednatel před uzavřením smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumenty a údaje, které jsou významné pro řádné provádění díla a které měl k dispozici. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením smlouvy prohlídku místa provedení díla. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s veškerými údaji, dokumenty a dalšími informacemi poskytnutými Objednatel, prověřil si místo provedení díla i jeho okolí. Zhotovitel se před uzavřením smlouvy přesvědčil o správnosti veškerých údajů, dokumentů a dalších informací poskytnutých Objednatel a v této souvislosti prohlašuje, že získal veškeré dostupné

údaje, dokumenty a další informace v míře, která je dostatečná pro to, aby kvalifikovaně a přesně stanovil cenu díla a prověřil, že je dílo schopno řádně provést ve smluvené lhůtě.

V. CENA DÍLA

- 1) Cena díla činí **5 894 900,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a je sjednána jako cena měřená.
- 2) Smluvní strany ujednávají, že jakákoli množství stanovená v položkovém rozpočtu jsou množství předpokládaná a nejsou považována za množství skutečná.
- 3) Skutečná cena díla je pro účely platby dána měřením skutečného množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb, na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, musí se měřit čisté skutečné a na staveništi zjištěné množství každé položky uvedené v položkovém rozpočtu a metoda měření musí být s položkovým rozpočtem v souladu. Zhotovitel je povinen vést průběžně o každém měření dostatečně průkazné záznamy a předkládat je bez zbytečného odkladu technickému dozoru provádění díla, případně zástupci Objednatele není-li technický dozor jmenován, k potvrzení správnosti záznamů. Správnost záznamů je potvrzena záznamem o měření. Není-li jmenován technický dozor, potvrzuje záznam o měření za Objednatele kontaktní osoba Objednatele a zároveň kvestor nebo vedoucí investičního odboru Objednatele. V případě, že je záznam o měření podepsán pouze kontaktní osobou Objednatele, není záznam o měření potvrzen Objednatelem.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádné zálohy.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat řádně vystavený daňový doklad (dále jen „fakturu“) po odsouhlasení soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „zjišťovací protokol“) Objednatelem, a to na skutečnou cenu dle zjišťovacího protokolu stanovenou v souladu s čl. V. odst. 3 této Smlouvy. Zjišťovací protokol musí obsahovat zejména detailní rozpis naměřeného skutečného množství provedených prací za dané období a naměřenému skutečnému množství odpovídající ceny dle položkového rozpočtu. Zjišťovací protokol bude zástupci smluvních stran podepsán vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce; tento den je také dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Poslední zjišťovací protokol bude přílohou předávacího protokolu. Datum podpisu předávacího protokolu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění za poslední období.
- 3) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli. Z vystavené faktury bude Objednatelem vždy uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti ujednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesáti) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky. První polovina zádržného bude Objednatelem Zhotoviteli vyplacena do 30 dnů ode dne předání díla. Druhá polovina zádržného bude Objednatelem Zhotoviteli vyplacena do 30 dnů po odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Bude-li dílo převzato bez vad či nedodělků, bude zádržné vyplaceno najednou do 30 dnů ode dne předání díla.
- 4) Fakturu je Zhotovitel povinen doručit do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to
 - buď v listinné podobě v 1 vyhotovení do sídla Objednatele, nebo
 - v elektronické podobě ve formátu pdf, příp. zároveň ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury (formát ISDOC/EDI), na adresu vut@vutbr.cz nebo prostřednictvím datové schránky.

- 5) Zhotovitel vystaví fakturu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Je-li předmět plnění financován z dotačních prostředků, musí faktura obsahovat název a registrační číslo projektu.
- 6) Cena díla bude hrazena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH a uvedený na faktuře.

VII. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.

- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:
 - a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
 - b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá z této smlouvy, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
 - c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.
- 4) Záruční doba na dílo činí **60 (slovy: šedesát) měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem. Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 5) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
 - popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.

- 6) Objednatel může v rámci reklamace uplatnit právo
 - na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 - na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
 - je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.

- 7) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 8) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- 9) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení odst. 7 se nepoužije.
- 10) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak

VIII. POJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

1) Stavebně montážní pojištění

a) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění typu „all risk“ (vztahující se zejména na požáry, povodně, záplavy či jiné živelní pohromy a proti odcizení či náhodnému poškození) díla, součástí díla a jeho příslušenství, včetně zejména stavebních a montážních prací, materiálu, výrobků, zařízení, dokumentů souvisejících s prováděním díla, a to na tzv. novou cenu díla, tj. cenu, za kterou lze v daném místě a v daném čase věc stejnou nebo srovnatelnou znovu pořídit jako věc stejnou nebo novou, stejného druhu a účelu (dále jen „Pojištění díla“).

b) Pojištění díla musí zahrnovat:

- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risk),
- pojištění okolního majetku s limitem plnění 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč,
- pojištění převzatého majetku od Objednatele s limitem plnění 1.000.000 (slovy: jedenmilion) Kč.

Pojištěnými dle této pojistné smlouvy budou Objednatel, Zhotovitel a poddodavatelé smluvně vázaní na budovaném díle.

c) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění), včetně zejména ustanovení vylučujících či snižujících rozsah pojistného plnění v případě neprovedení obnovy či rekonstrukce pojistnou událostí poškozené části díla v určitém časovém termínu, s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

2) Pojištění odpovědnosti za škodu

- a) Zhotovitel je dále povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 10.000.000 (slovy: desetmilionů) Kč za každý škodní případ.
- b) Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.

Pojistná smlouva musí být sjednána tak, aby se vztahovala i na poddodavatele Zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).

- 3) Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto článku udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a Objednateli kdykoliv během této doby na vyžádání existenci platného pojištění doložit.
- 4) Nesplnění závazků dle tohoto článku je podstatným porušením smlouvy.

IX. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
 - Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel nepředá doklad o ekologické likvidaci transformátorů ve lhůtě dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
- 1) Bude-li Objednatel informován poddodavatelem Zhotovitele či jinou osobou o porušení povinnosti Zhotovitele zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a Zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům Objednateli neprokáže, zavazuje se Zhotovitel Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každé porušení této povinnosti, tzn. za každé prodlení s úhradou faktury poddodavateli.
 - 2) V případě, že Zhotovitel uzavřel tuto smlouvu, přestože si byl vědom toho, že je tím porušován zákaz dle čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „Nařízení“), nahradí Zhotovitel Objednateli veškerou škodu v souvislosti s tím jemu vzniklou. Tuto škodu je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit i v případě, dozví-li se Zhotovitel v průběhu plnění, že se na tuto smlouvu vztahuje zákaz pokračovat v plnění dle čl. 5k Nařízení či stane-li se Zhotovitel nebo osoba mající právo na podíl na zisku Zhotovitele osobou uvedenou na sankčním seznamu EU či

na vnitrostátním sankčním seznamu vedeném Ministerstvem zahraničních věcí ČR a neupozorní na tuto skutečnost Objednatele bez zbytečného odkladu.

- 3) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 4) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 5) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

X. Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele, kterým je prodlení Objednatele s úhradou ceny díla delší než 15 dní.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu, nebo
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) V případě, že již bylo alespoň zčásti plněno, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit jen od zbývajících nesplněných částí plnění. To neplatí, nemá-li částečné plnění pro Objednatele význam.
- 4) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinností smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 5) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

XI. Dodatky a změny smlouvy; kontaktní osoby

1) Změna díla a změna ceny díla

Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.

Změny díla budou stranami řešeny na základě vzájemně odsouhlasených změnových listů a při jejich oceňování bude postupováno následujícím způsobem:

- a) Na základě jednotkových cen odpovídajících položkám položkového rozpočtu.
- b) Na základě jednotkových cen obdobných položek uvedených v položkovém rozpočtu, není-li možné postupovat podle předchozího písmene.
- c) Není-li možné postupovat podle předchozího písmene, určí se cena na základě kalkulace přiměřených přímých nákladů položky, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých

nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky.

Za Objednatele musí být změnový list odsouhlasen kontaktní osobou Objednatele a zároveň kvestorem nebo vedoucím investičního odboru Objednatele. V případě, že je změnový list podepsán pouze kontaktní osobou Objednatele, není změnový list odsouhlasen Objednatelem.

2) **Změny smlouvy**

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje rovněž jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

3) **Kontaktní osoby** smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a

b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZZV.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností uvedenou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadání veřejné zakázky takové společnosti je neplatné.
- 8) Smlouva je uzavírána elektronicky. Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.

- 9) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 10) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 11) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně **15.9.2023**

V Brně **14. 9. 2023**

.....
Mgr. Ing. Daniela Němcová,
kvestor
za Objednatele

.....
Jan Prokop
předseda představenstva
za Zhotovitele

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce trafostanice VUT FAST, Veveří 95, Brno

Objekt:

-- Technologická část a stavební úpravy

KSO:

Místo: Veveří 95, Brno

CC-CZ:

Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AZW, a.s.; Ponávka 185/2; 602 00 Brno

IČ:

27721183

DIČ:

CZ27721183

Projektant:

Puttner s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

5 894 900,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 894 900,00	21,00%	1 237 929,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v

CZK

7 132 829,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce trafostanice VUT FAST, Veveří 95, Brno

Objekt: -- Technologicka část a stavební úpravy

Místo: Veveří 95, Brno Datum: 31. 1. 2023

Zadavatel: Projektant: Puttner s.r.o.

Uchazeč: AZW, a.s.; Ponávka 185/2; 602 00 Brno Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 5 894 900,00

D PSV Práce a dodávky PSV 72 677,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 72 677,00

1	M	34111094	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x2,5mm2	m	17,000	38,67	657,31
2	K	741122142	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 5x1,5 až 2,5 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	17,000	24,72	420,24
3	M	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	52,000	23,59	1 226,60
4	M	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	162,000	14,35	2 324,31
5	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	214,000	24,72	5 290,08
6	M	34111068	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x4mm2	m	32,000	54,72	1 750,89
7	K	741122131	Montáž kabel Cu plný kulatý žila 4x1,5 až 4 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	32,000	24,72	791,04
8	M	34571532	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH, 107x107 mm, hloubka 50 mm	kus	19,000	131,49	2 498,26
9	K	741112011	Montáž krabice nástěnná plastová kruhová	kus	19,000	283,50	5 386,50
10	M	34571093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22, 1/25 mm, délka 3 m	m	263,000	30,03	7 898,60
11	K	741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	263,000	56,70	14 912,10
12	M	V031	Trubka elektroinstalační ohebná PVC D 18, 3/25	m	21,000	20,06	421,31
13	K	741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	21,000	38,08	799,68
14	M	V014	Plastová příchytka pro elektroinstalační trubku D25	kus	130,000	9,12	1 185,50
15	K	V014	Montáž plastové příchytky D25	kus	130,000	14,40	1 872,00
16	K	210100001	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	58,000	25,20	1 461,60
17	M	V034	Svítilno nástěnné průmyslové, 100W, E27	kus	6,000	1 046,86	6 281,19
18	M	V035	LED žárovka E27	kus	6,000	12,16	72,95
19	K	741370131	Montáž svítidlo žárovkové průmysl nástěnné přisazené 1 zdroj s košem	kus	6,000	360,00	2 160,00
20	M	V1007	Zářivkové svítidlo 2x58 W prachotěsné, s předřadníkem	kus	8,000	905,84	7 246,76
21	M	V1008	Zářivkové trubice 58 W	kus	16,000	120,37	1 925,98
22	K	741371123	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní závěsné 2 zdroje s krabicí a hákem	kus	8,000	360,00	2 880,00
23	M	34535054	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP54, šroubové svorky	kus	3,000	108,09	324,28
24	M	34535063	ovládač nástěnný zapínací, řazení 6/0, IP54, šroubové svorky	kus	2,000	413,89	827,78
25	K	741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální se zapojením vodičů	kus	5,000	182,16	910,80
26	M	34555225	zásuvka nástěnná dvojnásobná, IP44, šroubové svorky	kus	1,000	729,17	729,17
27	K	741313051	Montáž zásuvek nástěnných šroubové připojení 3P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	152,22	152,22
28	M	35811477	zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000	103,23	103,23
29	K	741313251	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 3P+N+PE 16 A se zapojením vodičů	kus	1,000	166,62	166,62

D M Práce a dodávky M 5 822 223,00

D 21-M.2 Elektromontáže - nový stav 5 283 687,11

30	M	357116720.1.1	Rozváděč elektroměrový, měření 230V, zapojení dle standardu EG.D	kus	1,000	25 898,64	25 898,64
31	K	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 50 kg	kus	2,000	2 040,00	4 080,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	M	PR62	Rozvaděč VN, 22kV, izolovaný SF6, pole měření, 3x vývodové pole na transformátor, viz. specifikace v TZ	sestav a	1,000	603 085,75	603 085,75
33	K	210190403	Montáž rozvaděčů vn vnitřních do 22 kV	kus	2,000	18 984,00	37 968,00
34	M	V007	Pojistka VN 22kV 31,5A	kus	12,000	1 415,31	16 983,67
35	K	V007	Montáž pojistek VN	kus	9,000	216,00	1 944,00
36	M	210100773c	Konektor stíněný úhlový VN, 250A, 25-70 mm	kus	9,000	11 816,10	106 344,93
37	K	V102	Ukončení celoplastového kabelu 22kV stíněným úhlovým konektorem, do průřezu 70 mm, pro průchodku typu A	sada	3,000	4 717,20	14 151,60
38	M	34115052.1	kabel energetický stíněný s ochranou proti podélnému šíření vody pod pláštěm jádro Al izolace XLPE plášť PVC 12,7/22kV (22-AXEKVCY) 1x70/16 mm2	m	149,000	178,74	26 631,83
39	K	210931013	Montáž kabelů Al stíněných plných nebo laněných s XLPE izolací nebo bezhalogenových do 35 kV žíla 1x70 mm2 uložených volně (např. AXEKCE)	m	149,000	45,60	6 794,40
40	M	V250	VN kabelová koncovka vnitřní 22kV, pro kabel 1x70	kus	9,000	2 261,57	20 354,14
41	K	210101051	Ukončení vodičů celoplastových koncovkou do 22 kV venkovní KVJK průřezu žíly do 70 mm2	kus	9,000	1 477,20	13 294,80
42	K	210100311	Příplatek k ukončení kabelů za ukončení a připojení stínění v plášti žíly	kus	9,000	859,20	7 732,80
43	M	V036	Kabelová příchytka KPZ 35/3	kus	18,000	562,96	10 133,30
44	K	V037	Montáž kabelových příchyttek KPZ 35/3	kus	18,000	258,00	4 644,00
45	M	210171112a	Transformátor distribuční 22/0,4kV 630 kVA, ztráty dle Ecodesign	kus	2,000	601 869,85	1 203 739,70
46	K	210171110	Montáž transformátorů třífázových vn/nn olejových v kobkách do 630 kVA	kus	2,000	8 810,64	17 621,28
47	K	210280521.1	Uvedení do provozu transformátoru nn/vn olejového výkonu do 1000 kVA	kus	2,000	19 768,72	39 537,44
48	M	341112060.1	kabel silový jednožilový s Cu jádrem 1-CHBU 1 x 240 mm2	m	387,000	979,04	378 889,11
49	K	210100012	Ukončení vodičů v rozvaděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 240 mm2	kus	48,000	182,40	8 755,20
50	M	34567142.1	oko kabelové Cu 1-36kV lisovací 240x12	kus	24,000	86,33	2 071,89
51	K	741130071	Ukončení vodičů izolovaných do 240 mm2 nastřelení kabelového oka	kus	24,000	182,40	4 377,60
52	K	210813155	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíla 1x240 až 300 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	48,000	86,50	4 151,81
53	K	210812155	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíla 1x240 až 300 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	339,000	86,50	29 322,14
54	M	V056	Kabelová příchytka řadová 3K131	kus	18,000	562,96	10 133,30
55	K	210021091	Montáž příchyttek plastových pro řadové upevnění kabelů 3K 131 průměru 10-33 mm vrchní díl	kus	18,000	258,00	4 644,00
56	M	PR51	Rozvaděč NN RH, viz. schéma rozvaděče RH	sestav a	1,000	1 981 914,87	1 981 914,87
57	K	741210203	Montáž rozvaděčů skříňový nebo panelový dělitelný pole do 400 kg	kus	10,000	6 114,29	61 142,90
58	M	PR53	Kompenzační rozvaděč RC	kus	1,000	170 225,82	170 225,82
59	M	PR55	Rozvaděč Ri	kus	1,000	5 593,13	5 593,13
60	M	34111673	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 3x240+120mm2	m	30,000	2 686,65	80 599,49
61	K	210812057	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x185+95 až 240+120 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	30,000	125,28	3 758,40
62	M	34113241	kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 3x240+120mm2	m	50,000	446,23	22 311,74
63	K	210902047	Montáž kabelu Al do 1 kV plného nebo laněného kulatého žíly 3x240+120 mm2 (např. AYKY) bez ukončení uloženého volně	m	50,000	48,48	2 424,00
64	M	34113223	kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 3x120+70mm2	m	70,000	246,83	17 277,92
65	K	210902041	Montáž kabelu Al do 1 kV plného nebo laněného kulatého žíly 3x120+70 mm2 (např. AYKY) bez ukončení uloženého volně	m	70,000	38,40	2 688,00
66	M	34111655	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 3x120+70mm2	m	10,000	1 371,17	13 711,69
67	K	210812043	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 4x120 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	10,000	79,80	798,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	210100009	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 120 mm ²	kus	24,000	161,92	3 886,08
69	M	34113122	kabel silový jádro Al izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-AYKY) 4x35mm ²	m	10,000	107,61	1 076,07
70	K	210100005	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 35 mm ²	kus	4,000	91,04	364,18
71	M	34111080	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm ²	m	10,000	195,52	1 955,17
72	K	210812035	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 4x16 mm ² (např. CYKY) bez ukončení uloženého volně nebo v liště	m	10,000	34,92	349,20
73	K	210100003	Ukončení vodičů v rozváděči nebo na přístroji včetně zapojení průřezu žíly do 16 mm ²	kus	4,000	44,08	176,32
74	K	210102306	Propojení kabelů silových celoplastových spojkou do 1 kV Raychem EPKJ 0235	kus	1,000	111,28	111,28
75	K	210102307	Propojení kabelů silových celoplastových spojkou do 1 kV 4x25 až 35	kus	1,000	126,48	126,48
76	K	210102309	Propojení kabelů silových celoplastových spojkou do 1 kV 4x95 až 150	kus	8,000	161,92	1 295,36
77	K	210102310	Propojení kabelů silových celoplastových spojkou do 1 kV 4x185 až 300	kus	7,000	187,20	1 310,40
78	M	35436026	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 4x95-300mm	kus	15,000	873,02	13 095,23
79	M	35436023	spojka kabelová smršťovaná přímé do 1kV 91ah-22s 4x16-50mm	kus	2,000	873,02	1 746,03
80	K	210950111.1	Svazkování jednožilových kabelů	kus	30,000	12,48	374,40
81	M	v_03	Pásek pro svazkování kabelů	kus	30,000	8,51	255,34
82	M	35442114	štítek plastový - bez označení	kus	18,000	25,53	459,61
83	K	210290891.1	Doplnění orientačních štítků na kabel (při revizi)	kus	18,000	38,40	691,20
84	M	V011	Dřevěný rámeček se zasklením pro schéma 45x30cm	kus	2,000	425,56	851,13
85	M	73534510	tabulka bezpečnostní s tiskem 2 barvy A4 210x297mm	kus	15,000	425,56	6 383,47
86	M	27251120	koberec dielektrický do 26kV š 1200mm tl 4,5mm	m ²	15,300	111,86	1 711,50
87	M	V1004	Polička pro bezpečnostní a ochranné pomůcky	kus	1,000	547,15	547,15
88	K	V1005	Montáž políčky	kus	1,000	256,80	256,80
89	K	210290891	Doplnění orientačních štítků na kabel (při revizi instalace)	kus	5,000	330,00	1 650,00
90	K	PR06	Dokončovací práce, pole, kobka 35 kV	kus	5,000	1 089,84	5 449,20
91	K	468081425	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl přes 0,0225 do 0,09 m ² tl přes 60 do 75 cm	kus	2,000	984,00	1 968,00
92	K	468081424	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl přes 0,0225 do 0,09 m ² tl přes 45 do 60 cm	kus	1,000	1 189,20	1 189,20
93	K	468081423	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu betonovém pl přes 0,0225 do 0,09 m ² tl přes 30 do 45 cm	kus	2,000	1 070,40	2 140,80
94	K	469973112	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	0,105	7 200,00	756,00
95	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	0,105	69 600,00	7 308,00
96	K	HZS2132	Hodinová zúčtovací sazba zámečník odborný	hod	24,000	450,00	10 800,00
97	K	741910501	Montáž se zhotovením konstrukce pro rozvodny z profilů válcovaných	kg	1 005,000	80,40	80 802,00
98	K	741910531	Montáž se zhotovením konstrukce krytu z orámovaného pletiva	m ²	10,000	184,28	1 842,84
99	M	V20501	Ocel válcovaná profilová viz soupis výkres 23	kg	1 005,000	139,83	140 527,49
100	K	V259	Zhotovení krytu živých částí NN rozvaděčů a částí kobek VN při rekonstrukci, vč. materiálu(např. OSB)	kus	1,000	1 409,06	1 409,06

D	21-M.3	Elektromontáže - uzemnění, pospojování					25 090,83
101	M	35442062.1	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	75,000	64,41	4 830,46
102	M	35441986.1	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4 mm, FeZn	kus	35,000	45,77	1 601,82
103	M	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	10,000	34,18	341,79
104	M	35441640	podpěra vedení FeZn do zdíva pro zemní pásek 30x4	kus	75,000	20,89	1 566,69
105	K	210220001	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek na povrchu vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm ²	m	75,000	131,60	9 870,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	M	34111198	vodič silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-YY) 1x70mm ²	m	10,000	247,07	2 470,71
107	M	34567130	oko kabelové Cu 1-36kV lisovací 70x8	kus	4,000	73,91	295,66
108	K	210100289	Ukončení vodičů izolovaných nastřelením kabelového oka s páskou průřezu žíly do 70 mm ²	kus	4,000	126,48	505,92
109	M	34141142	vodič propojovací jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-R) 1x16mm ²	m	25,000	51,07	1 276,69
110	M	34567118	oko kabelové Cu 1-36kV lisovací 16x6	kus	22,000	19,94	438,70
111	K	210100286	Ukončení vodičů izolovaných nastřelením kabelového oka s páskou průřezu žíly do 25 mm ²	kus	22,000	86,00	1 892,09

D 21-M Elektromontáže 0,00

D 21-M.1 Demontáže 347 819,32

112	K	218020681	Demontáž konstrukce pro rozvodny z profilů ocelových	kg	1 192,000	54,00	64 368,00
113	K	218020701	Demontáž dveří z pletiva pro kobky rozvoden	m ²	18,000	112,40	2 023,27
114	K	218020711	Demontáž konstrukce krytů z orámovaného pletiva	m ²	23,000	87,72	2 017,56
115	K	218020752	Demontáž mezistěn kobek z dvojitého plechu	m ²	143,000	180,01	25 741,72
116	K	210112703-D	Demontáž odpínačů vn do 22 kV do 630 A bez pojistek a bez zapojení vodičů	kus	7,000	477,60	3 343,20
117	K	218931013	Demontáž kabelů Al stíněných plných nebo laněných kulatých s XLPE izolací nebo bezhalogenových do 35 kV žíla 1x70 mm ² uložených volně (např. AXEKCE)	m	82,000	98,40	8 068,80
118	K	218931033	Demontáž kabelů Al stíněných plných nebo laněných kulatých s XLPE izolací nebo bezhalogenových do 35 kV žíla 1x70 mm ² uložených pevně (např. AXEKCE)	m	20,000	98,40	1 968,00
119	K	218070303	Demontáž vodičů Al holých vedení spojovacího z tyčí do 40x10 mm	m	80,000	136,80	10 944,00
120	K	218070051	Demontáž průchodek hranolových pro holé vodiče	kus	9,000	162,00	1 458,00
121	K	218070013	Demontáž podpěrek vnitřních do 22 kV	kus	24,000	86,53	2 076,77
122	K	218171110	Demontáž transformátorů třífázových vn/nn olejových v kobkách do 630 kVA bez odpojení vodičů	kus	2,000	4 200,00	8 400,00
123	K	218070309	Demontáž vodičů Al holých vedení spojovacího z tyčí do 80x10 mm	m	24,000	246,00	5 904,00
124	K	218070011	Demontáž podpěrek vnitřních do 1 kV	kus	64,000	97,20	6 220,80
125	K	218900605	Demontáž vodičů Al izolovaných plných nebo laněných žíla 240 až 300 mm ² (např. AY, AYY) bez odpojení vodičů uložených volně	m	356,000	98,40	35 030,40
126	K	218100012	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 240 mm ²	kus	94,000	242,40	22 785,60
127	K	218100009	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 120 mm ²	kus	30,000	86,40	2 592,00
128	K	218100007	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 70 mm ²	kus	9,000	66,00	594,00
129	K	218100005	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 35 mm ²	kus	8,000	42,00	336,00
130	K	PR66	Demontáž stávajících skříní rozvaděče NN	kus	18,000	3 180,00	57 240,00
131	K	218813011	Demontáž kabelů Cu plných nebo laněných kulatých do 1 kV žíly 3x1,5 až 6 mm ² (např. CYKY) bez odpojení vodičů uložených pevně	m	147,000	21,60	3 175,20
132	K	218813061	Demontáž kabelů Cu plných nebo laněných kulatých do 1 kV žíly 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY) bez odpojení vodičů uložených pevně	m	18,000	21,60	388,80
133	K	218100003	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 16 mm ²	kus	4,000	25,20	100,80
134	K	218100014	Odpojení vodičů z rozváděče nebo přístroje průřezu žíly do 10 mm ²	kus	62,000	25,20	1 562,40
135	K	V053	Doprava nového materiálu včetně vyložení z dopravního prostředku a odvoz demontovaného	kus	1,000	31 560,00	31 560,00
136	K	V00532	Poplatek za likvidaci odpadu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 16 02 14, včetně olejových transformátorů	t	13,000	3 840,00	49 920,00

D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení 190 716,57

137	K	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem montážních prací přes 500 do 1 000 tis Kč	kus	1,000	15 288,00	15 288,00
138	K	210280010	Příplatek k celkové prohlídce za dalších i započatých 500 tis Kč přes 1 000 tis Kč	kus	5,000	4 586,40	22 932,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
139	K	210280142	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení napětová zkouška rozvodny včetně spínacích prvků přes 6 do 22 kV	kus	1,000	20 856,00	20 856,00
140	K	210280391	Zkoušky vodičů a kabelů zvýšeným napětím kabelů silových do 35 kV	kus	3,000	1 838,40	5 515,20
141	K	580106010	Měření při revizích zemního přechodového odporu uzemnění ochranného nebo pracovního	měření	1,000	10 512,00	10 512,00
142	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	hod	48,000	450,00	21 600,00
143	K	V001	Práce pod dozorem v blízkosti napětí	hod	96,000	650,00	62 400,00
144	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	31 613,37	31 613,37