

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

mezi

Městskou částí Praha 10



a

HAVEL & PARTNERS s.r.o.
advokátní kancelář

HAVEL & PARTNERS

ÚSPĚCH SPOJUJE

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(„Občanský zákoník“)
(„Smlouva“)

SMLOUVNÍ STRANY

- (1) **Městská část Praha 10**, se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČO: 000 63 941, DIČ: CZ0063941

(„Klient“)

a

- (2) **HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář**, se sídlem Praha 1, Na Florenci 2116/15, PSČ 110 00, IČO: 264 54 807, DIČ: 001-26454807, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114599

(„Poskytovatel“ a společně s Klientem „Strany“)

1. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

- 1.1** Za podmínek uvedených v této Smlouvě bude Poskytovatel poskytovat Klientovi právní služby v souvislosti s přípravou a administrací otevřeného zadávacího řízení pro výběr dodavatele za účelem realizace nadlimitní veřejné zakázky **na správu a údržbu ploch veřejné zeleně na Praze 10 („Veřejná zakázka“)**, realizované podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“). Právní služby na základě této Smlouvy budou poskytovány v následujícím rozsahu:

- (a) zpracování zadávací dokumentace a návrhu smlouvy, s výjimkou technických podmínek a požadavků či podkladů, které zpracuje nebo předloží Poskytovateli Klient;
 - (b) administrace zadávacího řízení na Veřejnou zakázku rozděleného na 3 až 4 části spočívající v zastoupení Klienta jako zadavatele při provádění všech úkonů dle ZZVZ souvisejících se zadávacím řízením, s výjimkou (rozhodovacích) úkonů, které přísluší pouze zadavateli, kdy v rámci vysvětlení zadávací dokumentace je zahrnuto zpracování až 10 komplexních sad odpovědí na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace a jejich zpracování, v rámci procesu posouzení a hodnocení nabídek je zahrnuto posouzení všech nabídek dle požadavků uvedených v zadávací dokumentaci a uskutečnění až dvou jednání hodnotící komise, v rámci součinnosti před uzavřením smlouvy provedení kontroly obsahu smlouvy (smluv) s konečnou odpovědností Poskytovatele za správnost obsahu smlouvy (smluv);
 - (c) související dílčí právní otázky nad rámec uvedený v čl. 1.1. písm. a) a b) této Smlouvy a dále právní služby spojené s případným vedením předběžných tržních konzultací, zpracováním rozhodnutí o námitkách dodavatelů, zastupováním Klienta při vyřizování podnětů a návrhů v řízeních před Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, anebo při podání správních žalob.
- („Služby“).

Rozsah Služeb, které bude Poskytovatel poskytovat Klientovi na základě této Smlouvy může být dále rozšířen podle článku 1.2.

- 1.2** Rozsah Služeb vymezený v článku 1.1 může být rozšířen o další Služby na základě dohody mezi Klientem a Poskytovatelem. V případě pokynu Klienta (učiněného písemně, elektronicky

či ústně) k poskytnutí Služby mimo rozsah uvedený v článku 1.1 dojde k uzavření dodatku k této Smlouvě, kterým bude rozšířen rozsah Služeb, a to:

- (a) potvrzením pokynu ze strany Poskytovatele Klientovi (dodatek je uzavřen dnem, kdy potvrzení pokynu dojde Klientovi), popřípadě
- (b) poskytnutím Služeb požadovaných v pokynu Poskytovatelem Klientovi (dodatek je uzavřen dnem, kdy Poskytovatel započne s poskytováním Služeb požadovaných v pokynu),

podle toho, která z těchto skutečností nastala dříve. Ustanovení této Smlouvy se (v rozsahu, v jakém nebude v dodatku ujednáno jinak) uplatní i pro Služby dle dodatku, a to s výjimkou cenových a jiných ujednání, která se vztahují pouze na konkrétní Služby.

2. PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

2.1 Poskytovatel bude poskytovat Služby prostřednictvím svých společníků, advokátů, advokátních koncipientů a dalších osob zaměstnaných Poskytovatelem či trvale s ním spolupracujících. Tyto osoby jednají při poskytování Služeb dle této Smlouvy jménem a na účet Poskytovatele, respektive tam, kde poskytování Služeb jménem Poskytovatele nepřipouštějí v jednotlivých případech zvláštní právní předpisy, vlastním jménem a na účet Poskytovatele. Účastníkem právních vztahů založených v souvislosti s poskytováním Služeb dle této Smlouvy vůči Klientovi bude v souladu s ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o advokacii**“) výlučně Poskytovatel. Vyžaduje-li to povaha záležitosti, popřípadě v jiných odůvodněných případech, je Poskytovatel oprávněn k poskytnutí Služby využít i externí spolupracovníky za podmínek dle této Smlouvy.

2.2 Základní tým Poskytovatele určený pro poskytování Služeb na základě této Smlouvy budou tvořit:

- **Mgr. Josef Hlavička**, partner odpovědný za oblast veřejného sektoru;
- **Mgr. Tomáš Novák**, právní expert specializující se na právo veřejných zakázek;
- **Mgr. Anna Černá**, právní koncipientka specializující se na právo veřejných zakázek.

2.3 Personální složení určeného právního týmu může být rozšířeno nebo změněno, zejména bude-li si to vyžadovat povaha nebo rozsah práce, přičemž Poskytovatel bude dbát na zachování maximální efektivnosti poskytování Služeb a na úsporu nákladů Klienta.

3. ZADÁVÁNÍ A PŘEBÍRÁNÍ POKYNU

3.1 Jménem Klienta je oprávněn udělovat Poskytovateli pokyny Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního a Bc. Martin Pecánek, vedoucí Odboru životního prostředí, popř. další osoby, jejichž jména Klient písemně oznámí Poskytovateli spolu se sdělením o jejich oprávnění k tomuto jednání za Klienta.

3.2 Úkoly zadané jinou osobou, než je uvedena v článku 3.1, je Poskytovatel oprávněn plnit jen, je-li zřejmé, že nelze včas opatřit souhlas oprávněné osoby a že hrozí nebezpečí z prodlení. V takovém případě oznámí Poskytovatel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu osobě uvedené v článku 3.1.

3.3 V rámci Poskytovatele jsou k přijímání pokynů oprávněny osoby uvedené v článku 2.2, popř. další osoby, jejichž jména Poskytovatel písemně oznámí Klientovi spolu se sdělením o jejich oprávnění přijímat úkoly od Klienta.

3.4 Klient je povinen včas a přesně informovat Poskytovatele o všech skutečnostech podstatných pro účinné poskytování Služeb a odpovídá za správnost a úplnost poskytnutých podkladů. Poskytovatel tyto informace a podklady po skutkové stránce nepřezkoumává a vychází z informací Klienta s výjimkou případů, kdy Klient o přezkoumání Poskytovatele požádá.

3.5 Informace o zásadních skutečnostech Klient Poskytovateli sděluje písemně. Informace o skutečnostech, které mohou mít ve spojení s poskytovanými Službami podstatný dopad

na majetek Klienta, jeho finanční situaci a postavení v právních vztazích či na jiné jeho důležité zájmy anebo které jsou důležité z hlediska správného posouzení a předvídatelnosti případné škody či újmy, která by Klientovi mohla případně vzniknout v souvislosti s poskytováním Služeb, jsou vždy zásadní informace.

- 3.6 Klient je povinen poskytovat Poskytovateli veškerou součinnost potřebnou k účinnému a hospodárnému poskytování Služeb.

4. ODMĚNA

- 4.1 Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif), ve znění pozdějších předpisů, Strany sjednaly smluvní odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy účtovanou za plnění poskytnuté dle této Smlouvy.

- 4.2 Strany se dohodly, že odměna za Služby uvedené v článku 1.1 písm. a) a b) Smlouvy bude účtována jako **paušální částka ve výši 350.000,- Kč bez DPH**.

- 4.3 Cenu dle čl. 4.2 této smlouvy za Služby poskytnuté Klientovi je Poskytovatel schopen garantovat za současného naplnění následujících předpokladů:

- a) v souvislosti se zadáním Veřejné zakázky se nevyskytnou žádné nepředvídané události či změny ve strategii;
- b) výběr dodavatele na Veřejnou zakázku bude probíhat v otevřeném zadávacím řízení;
- c) cena odpovídá poskytování Služeb ve vztahu k Veřejné zakázce, která je rozdělena na části;
- d) příprava zadávacích podmínek Veřejné zakázky zahrnuje přípravu zadávací dokumentace a návrhu smlouvy v rozsahu Služeb (s výjimkou technické části), přičemž Poskytovatel předpokládá maximálně dvě kola připomínek ze strany Klienta před finalizací zadávacích podmínek;
- e) v rámci vysvětlení zadávací dokumentace bude zpracováno až 10 komplexních sad odpovědí na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace a jejich zpracování; budou posouzeny všechny nabídky a proběhnou nanejvýš dvě jednání hodnotící komise;
- f) příprava zadávacích podmínek a právní konzultace, jakož i související komunikace, budou realizovány distančně – telefonicky, v on-line režimu nebo e-mailem. Dle potřeby Klienta může být uskutečněno osobní jednání v sídle Poskytovatele. V případě osobního jednání mimo sídlo Poskytovatele si Poskytovatel nad rámec ceny dle čl. 4.1 této Smlouvy bude účtovat i čas strávený cestou na místo jednání, a to v poloviční výši;
- g) vzájemná spolupráce bude na obou stranách aktivní a odpovědná, zejména pokud jde o včasné poskytování všech potřebných informací a podkladů;

- 4.4 Strany se dohodly, že odměna za Služby uvedené v čl. 1.1 písm. c) Smlouvy bude účtována na základě skutečně stráveného času za poskytované Služby a pevné hodinové sazby, která je určena jako jednotná sazba ve výši **2.700,- Kč/hod bez DPH** pro všechny poskytované Služby a všechny členy právního týmu.

5. VYÚČTOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Klient uhradí Poskytovateli odměnu za poskytnuté Služby dle čl. 4.2 této Smlouvy ve třech splátkách na základě Poskytovatelem vystavených daňových dokladů (faktur) dle následujících pravidel:

- a) první platba ve výši **150.000,- Kč bez DPH** bude Poskytovateli uhrazena na základě faktury vystavené Poskytovatelem po odevzdání finální verze zadávací dokumentace a návrhu smlouvy;
- b) druhá platba ve výši **130.000,- Kč bez DPH** bude Poskytovateli uhrazena na základě faktury vystavené Poskytovatelem po uplynutí lhůty pro podání nabídek v rámci Zadávacího řízení;

- c) třetí platba ve výši **70.000,- Kč bez DPH** bude Poskytovateli uhrazena na základě faktury vystavené Poskytovatelem po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem v rámci Zadávacího řízení a splnění uveřejňovacích povinností spojených s uzavřením smlouvy v Zadávacím řízení.
- 5.2** V případě zrušení Zadávacího řízení před uplynutím lhůty pro podání nabídek v rámci Zadávacího řízení z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ bude odměna za poskytované Služby snížena na 85 % její výše uvedené v článku 4.2 Smlouvy. Klient bude mít povinnost uhradit nezaplacenou část ceny na základě faktury vystavené Poskytovatelem po vydání rozhodnutí Klienta o zrušení Zadávacího řízení.
- 5.3** V případě zrušení Zadávacího řízení od uplynutí lhůty pro prodání nabídek v rámci Zadávacího řízení z důvodů uvedených v § 127 ZZVZ bude odměna za poskytované Služby snížena na 95 % její výše uvedené v čl. 4.2 Smlouvy. Klient bude mít povinnost uhradit nezaplacenou část ceny na základě faktury vystavené Poskytovatelem po vydání rozhodnutí Klienta o zrušení Zadávacího řízení.
- 5.4** V případě Služeb uvedených v čl. 1.1 písm. c) Smlouvy, popř. v případě rozšíření okruhu poskytovaných Služeb dle čl. 1.2 Smlouvy, uhradí Klient Poskytovateli odměnu za takto poskytnuté Služby na základě faktury, kterou Poskytovatel vystaví po skončení každého kalendářního měsíce, v němž byly tyto Služby poskytovány, a to ve výši odpovídající času strávenému právníky a ostatními odborníky v souladu s hodinovou sazbou dle čl. 4.4 Smlouvy. Stejným způsobem budou účtovány náklady vzniklé v souvislosti s osobním jednáním mimo pobočku Poskytovatele v Brně.
- 5.5** Klient má v případě předčasného ukončení Smlouvy dle čl. 6 Smlouvy povinnost Poskytovateli zaplatit plnou částku za každou započatou část plnění dle bodu a) až c) článku 5.1 této Smlouvy.
- 5.6** Klient se zavazuje každou z faktur uhradit na účet Poskytovatele, č. ú. [REDACTED] vedený u České spořitelny, a.s., Praha 1, Rytířská 29, PSČ 113 98, a to ve lhůtě splatnosti 14 dnů ode dne doručení faktury. Fakturovaná částka je uhrazena dnem, kdy bude v plné výši připsána na účet Poskytovatele uvedený v tomto článku. Případné reklamace faktury je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do deseti dnů ode dne doručení faktury. Pokud Klient neprovede reklamaci faktury do deseti dnů od doručení faktury, je uplynutím této doby faktura ze strany Klienta schválena mlčením.
- 5.7** Strany se v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o DPH**“) dohodly, že faktura může být Klientovi zaslána elektronicky, a to prostřednictvím datové schránky. Elektronická faktura bude Klientovi zasílána do datové schránky Klienta s identifikátorem datové schránky: irnb7wg z datové schránky Poskytovatele s identifikátorem datové schránky: zz79uga. Bude-li Klientovi zaslána faktura elektronicky, zavazuje se Poskytovatel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě. Přijetí elektronické faktury Klientem bude potvrzeno zpětným odesláním zprávy do datové schránky Poskytovatele, z níž byla elektronická faktura odeslána.
- 5.8** Pokud se Poskytovatel a Klient nedohodnou jinak, budou Služby poskytovány formou dílčích zdanitelných plnění dle zákona o DPH. Vyúčtování Služeb bude považováno za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění a bude zasíláno Klientovi podle rozsahu poskytnutých Služeb.
- 5.9** Odměna Poskytovatele nezahrnuje případnou českou daň z přidané hodnoty. Poskytovatel je oprávněn fakturované částky navýšit o českou daň z přidané hodnoty, a to ve výši stanovené příslušnými právními předpisy ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.
- 6. PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY**
- 6.1** Strany mohou Smlouvu ukončit:

- (a) písemnou dohodou;
 - (b) výpovědí;
 - (c) odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených Občanským zákoníkem.
- 6.2** Klient může kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Poskytovateli. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení Poskytovateli.
- 6.3** Poskytovatel je oprávněn ukončit tuto Smlouvu v případech a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanovení § 20 Zákona o advokacii). V případě výpovědi této Smlouvy Poskytovatelem dle ustanovení § 20 Zákona o advokacii nebude Poskytovatel povinen hradit Klientovi škodu z toho vzešlou.
- 6.4** Ukončením Smlouvy nejsou dotčeny nároky Stran vzniklé před ukončením Smlouvy, zejména nárok Poskytovatele na úhradu Odměny a hotových výdajů. Ukončením Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností, ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Strany i po ukončení Smlouvy, zejména ujednání o řešení sporů.

7. PLNÁ MOC

- 7.1** Klient zmocňuje Poskytovatele k zastupování ve všech jednáních a právních úkonech souvisejících s výkonem administrátorských činností Veřejné zakázky ve smyslu § 43 ZZVZ, s výjimkami uvedenými v tomto ustanovení ZZVZ.
- 7.2** Poskytovatel čestně prohlašuje, že v době podpisu této Smlouvy není ve střetu zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ. Pokud by v průběhu zadávacího řízení nastaly nové skutečnosti a Poskytovatel by se dostal do střetu zájmů, je Poskytovatel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit Klientovi. Pokud tak neučiní, má se za to, že žádné změny nenastaly. Poskytovatel současně čestně prohlašuje, že o všech skutečnostech, o kterých se dozví během zadávacího řízení v souvislosti s výkonem své činnosti, zachová mlčenlivost.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1** Strany se dohodly, že se tento závazek bude řídit právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Zákona o advokacii a Občanského zákoníku, pravidly profesionální etiky a pravidly soutěže advokátů České republiky (etický kodex) a dalšími stavovskými předpisy vydanými Českou advokátní komorou („**Stavovské předpisy**“).
- 8.2** Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy použijí až po ustanoveních Občanského zákoníku, či jiných právních předpisů a dále ustanoveních Stavovských předpisů jako celku (přednost před obchodními zvyklostmi tedy mají i ta ustanovení těchto předpisů, která nemají donucující charakter).
- 8.3** Strany potvrzují, že pokud bude při poskytování Služeb dle této Smlouvy Poskytovatel spolupracovat s externími znalci, poradci či dalšími odborníky, nepřebírá tím Poskytovatel vůči Klientovi povinnost zajistit, aby mu tato třetí osoba splnila, ani závazek, že tato třetí osoba Klientovi splní.
- 8.4** Služby poskytované na základě této Smlouvy jsou určeny výlučně pro potřeby a využití ze strany Klienta. Klient se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost ohledně výsledků Služeb a neposkytne bez předchozího souhlasu Poskytovatele výsledky Služeb třetím osobám, s výjimkou osob propojených s Klientem a poradců Klienta, jež jsou vázáni ve vztahu k výsledkům Služeb povinností mlčenlivosti, jakož i s výjimkou kontrolních a auditních subjektů a s výjimkou orgánů veřejné moci.
- 8.5** Klient souhlasí s tím, že Poskytovatel může po řádném ukončení poskytování Služeb použít odkaz na Klienta (popřípadě i s uvedením loga Klienta) a typ poskytnuté Služby jako referenci ve svých marketingových materiálech. Klient dále souhlasí s tím, že v případě řádného poskytnutí Služeb poskytne Poskytovateli na jeho žádost bez zbytečného odkladu písemné osvědčení o řádném

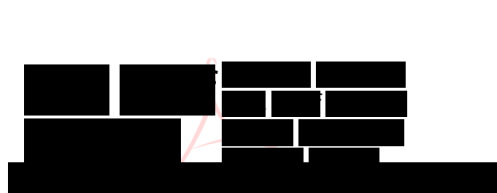
- poskytnutí Služeb s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, a to pro účely účasti Poskytovatele v zadávacích řízeních.
- 8.6** Strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 40/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.7** Strany jsou povinny označit údaje ve Smlouvě, které jsou chráněny zvláštními právními předpisy (např. obchodní tajemství, bankovní tajemství, osobní údaje apod.), a které proto nemohou být uveřejněny. Strany provedou označení dle předchozí věty zvýrazněním chráněných údajů šedou barvou. Strana, která Smlouvu v souladu s právními předpisy uveřejní, není odpovědná za újmu vzniklou v důsledku nedodržení povinnosti druhé Strany označit chráněné údaje podle tohoto ustanovení.
- 8.8** Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření této smlouvy/uzavření dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.
- 8.9** Tato Smlouva a právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí českým právem.
- 8.10** V případě vzniklých sporů se Strany pokusí najít smírné řešení společným jednáním. Pokud nedojde k nalezení smírného řešení, bude spor řešen věcně příslušným českým soudem.
- 8.11** Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.12** Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá Strana obdrží po jednom stejnopisu. Dojde-li k uzavření Smlouvy za použití kvalifikovaných elektronických podpisů Klienta a Poskytovatele, bude Smlouva uzavřena v 1 (jednom) originálu.
- 8.13** Strany prohlašují, že odměna za Služby stanovená v článku 4. této Smlouvy je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 Občanského zákoníku.
- 8.14** Strany prohlašují, že podmínky této Smlouvy byly předmětem jejich vzájemných jednání a ústupků, Strany plně rozumí obsahu a podmínkám Smlouvy a mají zájem být jimi vázány.

Městská část Praha 10

**HAVEL & PARTNERS s.r.o.,
advokátní kancelář**

Místo: Praha

Místo: Praha



Jméno: Bc. Martin Pecánek

Jméno: Mgr. Josef Hlavička

Funkce: vedoucí odboru životního prostředí

Funkce: jednatel