

Smlouva o využití sportoviště

I. Smluvní strany:

Dráčkova jazyková mateřská škola Beachclub Strahov z.s.
169 00 Praha 6, Chodecká 1230

IČO : 26670828
DIČ : CZ26670828

Registrace sdružení: MVČR pod č. j. VS/1-1/58111/04-R
Spolek vedený ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. L
14925

zastoupená xxxxx, předseda výkonného výboru

/ dále jen „spolek“ nebo „Beachclub Strahov“/ nebo „provozovatel“

a

Vysoká škola chemicko-technologická v Praze
166 28 Praha 6, Technická 1905/5

IČO: 60 46 13 73
DIČ: CZ 60461373

zastoupená xxxxx kvestorkou VŠCHT
kontaktní osoba: xxxxx, tajemník ÚTVS

/ dále jen „VŠCHT“ / nebo „zájemce“

oba společně dále jen „smluvní strany“

II. Předmět smlouvy a cena

1. Provozovatel prohlašuje, že je oprávněn používat a provozovat objekt – beachvolejbalové dvorce (dále jen „předmět smlouvy“) a přenechat je zájemci k užívání. Zájemce se zavazuje, že předmět nájmu bude využíván výhradně k výuce studentů nájemce v zimním semestru akademického roku 2023/2024, a to v termínu: **čtvrtek 13.30 – 15.00. Ve dnech státních svátků se výuka nekoná.**
2. VŠCHT se zavazuje dodržovat provozní řád sportovního zařízení Beachclubu Strahov a řídit se pokyny obsluhy. VŠCHT se zavazuje uhradit cenu za pronájem v termínu splatnosti na základě vystavené faktury na účet provozovatele.
3. Cena se stanovuje dohodou smluvních stran. Základem pro výpočet ceny je platný ceník pro sezónu 2023/2024.
4. Smluvní cena pro VŠCHT za pronájem předmětu smlouvy pro zimní semestr akademického roku 2023/2024 je kalkulována následovně:

- Jednotková smluvní cena je 880,- Kč bez DPH / 60 min /dvorec v přetlakové hale
- Počet termínů a hrací období: 13 týdnů v zimním semestru / 18. 9. 2023 – 22. 12. 2023 /
- Počet dvorců/termín: 3 dvorce
- Počet odehraných hodin/termín: (1,5 hod x 3 dvorce) celkem 4,5 hodin
- Počet hodin/ zimní semestr: 4,5 hod x 13 termínů – 58,5 hodin
- Přetlaková hala (18.9. – 22.12.2023) 13 x 4,5 x 880,- = 51 480,-

III. Ostatní ujednání

1. VŠCHT provede platbu bankovním převodem na účet provozovatele na základě vystavené faktury, daňového dokladu následovně:

Faktura za zimní semestr znějící na částku **51 480,- Kč bez DPH** bude vystavena nejpozději do 9. 10. 2023.

2. Výše DPH se určuje dle zákona o DPH platného k datu vystavení faktury.
3. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury VŠCHT. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění. Cena je zaplacená až připsáním placené částky na účet Pronajímatele, uvedený na daňovém dokladu. Daňový doklad nesplňující předepsané náležitosti bude VŠCHT vrácen do dne splatnosti daňového dokladu k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
4. Provozovatel si vyhrazuje právo změny termínu v případě, kdy tuto změnu ohlásí písemně VŠCHT nejpozději 14 dnů před změnou.
5. V případě, kdy nebude z důvodu mimo kontrolu VŠCHT možné využít sportoviště ve všech termínech sjednaných v této smlouvě bude pronajímatel povinen uhradit poměrnou částku nájemci zpět na jeho bankovní účet, ze kterého bylo pronajímateli poukázáno nájemné dle této smlouvy, a to do 15 dní ode dne doručení výzvy nájemce.
6. Smluvní strany potvrzují, že v období, kdy z důvodu uzavření základních, středních a vysokých škol či sportovních zařízení z důvodu epidemické situace, a to nařízením Ministerstva zdravotnictví, Krajskou hygienickou stanicí, Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy či jiným odpovědným správním orgánem, nebude předmět nájmu VŠCHT využíván, nebude pronajímatelem účtováno nájemné za toto období. Z uhrazené části nájemného bude na účet nájemce vrácena poměrná část odpovídající nevyužitým lekcím, dnům, hodinám z tohoto důvodu.
7. Každá smluvní strana má právo odstoupit od smlouvy v případě, že druhá smluvní strana porušila povinnost, k níž se zavázala touto smlouvou, případně i bez uvedení důvodu. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, je v takovém případě povinna nahradit druhé smluvní straně škodu, včetně účelně vynaložených nákladů, které v důsledku odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně vznikly. V případě odstoupení od smlouvy bez uvedení důvodu, má tuto povinnost strana odstupující. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají doručením písemného

oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně. Při předčasném ukončení smlouvy jsou strany povinny provést závěrečné vyúčtování.

8. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna v písemné podobě a druhé smluvní straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.
9. Smluvní strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každá ze smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
10. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží poskytovatel a jedno objednatel.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami této smlouvy a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s podmínkami zák. č. 340/2015 Sb. v plném znění. Uveřejnění smlouvy zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Smlouvaje uzavřena na dobu určitou, a to do 22. 12. 2023.

V Praze dne 14.9.2023

.....
Za Dráčkova jazyková mateřská škola
Beachclubu Strahov z.s.

.....
Za Vysokou školu chemicko-technologickou v Praze