

**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**  
při realizaci projektu  
**GYMNÁZIUM JAK A JŠ S PRÁVEM SJZ UHERSKÝ BROD – VÝMĚNA ZPEVNĚNÝCH POVRCHŮ**  
(dále jen „projekt“)  
ve smyslu občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Gymnázium J. A. Komenského a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Uherský Brod**  
Sídlo: Komenského 169, 688 01 Uherský Brod  
IČO: 60371757  
Statutární orgán: Mgr. Karel Machálek, ředitel školy  
E-mail: [karel.machalek@gjak.cz](mailto:karel.machalek@gjak.cz)  
Bankovní spojení a číslo účtu:  
dále jen "objednatel"

&

**Poskytovatel:** **regiozona s. r. o.**  
Sídlo: Lešetín II 7147, 760 01 Zlín  
IČO: 03624625  
Statutární orgán: RNDr. Roman Kašpar, jednatel  
E-mail: [kaspar@regiozona.cz](mailto:kaspar@regiozona.cz)  
Bankovní spojení a číslo účtu<sup>1</sup>:  
Je plátcem DPH  
dále jen "poskytovatel"

## II. Preambule

1. Poskytovatel prohlašuje, že se v rámci své podnikatelské činnosti zabývá zejména realizací projektových záměrů, optimalizací rozpočtů, poradenství v oblasti dotací, včetně zpracování žádosti o poskytnutí dotace, organizace veřejných zakázek, realizace dotačního managementu apod.
2. Poskytovatel prohlašuje, že má veškeré právní, technické a personální předpoklady, kapacity a odborné znalosti, kterých je třeba k provedení díla sjednaného touto smlouvou, a je schopen zajistit splnění sjednaného předmětu díla.
3. Objednatel prohlašuje, že má ujasněnou představu o konečné podobě díla a je schopen zajistit průběžné konzultování konkrétní problematiky. Objednatel také prohlašuje, že se seznámil s podmínkami pro poskytnutí dotace, o jejíž poskytnutí má zájem prostřednictvím poskytovatele podat žádost, a které jsou veřejně přístupné a nepožaduje, aby jej s nimi detailně obeznámil poskytovatel. Objednatel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že na udělení dotace není právní nárok a její přiznání závisí výlučně na rozhodnutí příslušného orgánu.
4. V případě, že předmět plnění této smlouvy bude realizován na základě příslušného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (případně jiného právního titulu např. smlouvy) v rámci projektu, zavazuje se poskytovatel udělit souhlas zástupcům OPŽP získávat a využívat pořízený fotografický materiál a

<sup>1</sup> Bankovní účet se musí shodovat s úctem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně

filmové záběry (pokud takové záběry a materiály budou pořízeny v rámci plnění předmětu této smlouvy) a tyto dále poskytovat třetím stranám. Tento závazek je v takovém případě poskytovatel povinen přenést i na své případné poddodavatele.

### III. Předmět plnění

1. Poskytovatel se touto smlouvou objednateli zavazuje, že pro něj ve sje dnané době poskytne služby specifikované v tomto článku při realizaci projektu dle podmínek Operačního programu Životní prostředí (Operační program Životní prostředí dále jako „OPŽP“) a 19. výzvy Srážkové vody a opatření proti povodním. Dílo bude zpracováno za podmínky řádného poskytování součinnosti ze strany objednatele, v souladu s časovým harmonogramem výzev OPŽP a v souladu s Pravidly OPŽP (dostupné zde: [Dokumenty – Operační program Životní prostředí \(opzp.cz\)](#)). Poskytovatel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy provést veškeré sjednané smluvní činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k provedení a dokončení smluveného předmětu Díla.
2. Poskytovatel je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy provést veškeré sjednané smluvní činnosti, služby a výkony, kterých je potřeba k provedení a dokončení smluveného předmětu Díla.
3. Dílo zahrnuje následující činnosti (jednotlivé samostatné části Díla), včetně zpracování dokumentů:
  - **Projektová dokumentace dle požadavků poskytovatele dotace včetně geodetického zaměření a inženýrské činnosti**
    - *geodetické zaměření místa plnění*
    - *jednostupňová projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení v podrobnostech pro provádění stavby. Projektová dokumentace bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a doplnění, v rozsahu dle jeho prováděcích předpisů a dle požadavků příslušného stavebního úřadu, tak aby podle této dokumentace mohlo být vydáno rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení. Součástí díla (poskytovatele) je rovněž vyhotovení a předložení dílčí dokumentace nutné pro případné zabezpečení souhlasu ostatních účastníků společného územního a stavebního řízení či majetkového vypořádání. Součástí této části projektové dokumentace je rovněž rozpočet ceny stavebních prací.*
    - *inženýrská činnost a zajištění pravomocného stavebního povolení, případně jiného relevantního stanoviska stavebního úřadu*
  - **Hydrogeologický posudek možnosti vsakování dešťových vod dle požadavků poskytovatele dotace**
    - *Hydrogeologické posouzení bude zpracováno v souladu dle vyhl. č. 183/2018 Sb., v současném platném znění*
    - *Hydrogeologické posouzení bude provedeno dle ČSN 75 9010 – Vsakovací zařízení srážkových vod*
    - *Hydrogeologické posouzení bude provedeno dle ČSN 75 9010 – Hospodaření se srážkovými vodami*
  - **Konzultace projektového záměru ve fázi přípravy | Posudek**
    - *účelem konzultace je úprava či nastavení projektového záměru v souladu s metodikou dotační výzvy a praktickými doporučeními poskytovatele*
    - *součástí konzultace jsou pokyny a informace předané projekci v rámci úpravy projektové dokumentace či rozpočtu, současně pak sladění projekčních činností s výstupy hydrogeologie*
  - **Zpracování žádosti o dotaci**

- získání informací o daném projektu (prostudování technických, věcných a finančních parametrů projektu, optimalizace projektu s ohledem na hodnotící kritéria)
  - zpracování žádosti o dotaci (zpracování textových a číselných podkladů pro vyplnění elektronického formuláře žádosti v souladu se zněním výzvy a s aktuálními požadavky uvedenými v relevantních závazných dokumentech programu OPŽP
  - zpracování vybraných příloh
  - kompletaci všech povinných i nepovinných příloh k žádosti
  - komunikace s poskytovatelem dotace (kontakty s příslušnými úřady, průběžné konzultace zpracování podkladů s poskytovatelem dotace)
  - spolupráce při úpravách žádosti či příloh, které případně vyplynou z požadavků poskytovatele dotace při posuzování přijatelnosti a kontrole formálních náležitostí žádosti
  - **Zpracování zadávací dokumentace včetně organizace veřejných zakázek**
    - v souladu se z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a v souladu s příslušnými Pravidly OPŽP a směrnicí SM/25 Zlínského kraje (zřizovatele objednatele), to vše v platném znění
    - přípravu zakázky, zpracování zadávací dokumentace na základě předložených podkladů a pokynů zadavatele (objednatele) včetně jejího rozeslání
    - organizaci průběhu přijímání nabídek v zadávacím řízení
    - odbornou spolupráci při otevírání obálek s nabídkami včetně vypracování příslušné dokumentace, protokolu a dalších podkladů pro rozhodnutí zadavatele
    - zpracování a odeslání oznámení rozhodnutí zadavatele o výsledku zakázky
    - vypracování stanoviska zadavatele v případě podání námitek a jejich projednání s dotyčným účastníkem
    - zajištění řádného průběhu a ukončení zakázky
  - **Manažerské řízení přípravy a realizace projektu včetně žádosti o platbu**
    - kompletaci a odevzdání všech povinných i nepovinných příloh žádosti o dotaci předkládaných před Rozhodnutím o poskytnutí dotace dle požadavků OPŽP (zejména ověřování úplnosti a formálních náležitostí příloh)
    - komunikaci s poskytovatelem dotace (kontakty s příslušnými úřady, průběžné konzultace zpracování podkladů s poskytovatelem dotace)
    - spolupráci při úpravách příloh, které případně vyplynou z požadavků poskytovatele dotace
    - hlášení změn, pokud v projektu nastanou
    - zpracování průběžných žádostí o platbu včetně kompletace všech příloh předkládaných společně s žádostí o platbu a jejich odevzdání na místo určené poskytovatelem dotace
4. Všechny výše v odstavci 3. tohoto článku uvedené položky se považují za samostatné části Díla, které jsou samostatně finančně oceněné níže v čl. VI. této smlouvy. Veškeré odchylky od specifikace předmětu díla (tj. vícepráce a méněpráce) mohou být prováděny (resp. u méněprací neprováděny) poskytovatelem pouze na základě poskytovatelem akceptovaného požadavku objednatele (požadavek i jeho akceptaci, jakož i dohoda o termínu a ceně víceprací a méněprací, lze přitom činit výlučně písemnou formou či e-mailem).
5. Objednatel se zavazuje všechny části Díla postupně od poskytovatele převzít a uhradit poskytovateli za každou jednotlivou část Díla odměnu, a to ve výši, lhůtě a způsobem, jak je uvedeno níže v čl. VI. této smlouvy.

## IV. Způsob realizace Díla, Povinnosti objednatele

1. Při realizaci Díla bude poskytovatel postupovat v souladu s:
  - o platnou legislativou
  - o rozhodnutími dotčených orgánů a organizací, pakliže s nimi byl poskytovatel ze strany objednatele seznámen (vč. jejich znění)
2. Objednatel se zavazuje na své náklady poskytovat poskytovateli veškerou poskytovatelem vyžádanou součinnost nezbytnou pro řádné provádění každé jednotlivé části Díla, zejm. předávat poskytovateli veškeré nezbytné dokumenty, bezvýhradně ty, které budou poskytovatelem požadované (vč. dokumentů právních, finančních, daňových, technických apod.), informace, kontakty atd. V případě potřeby se objednatel zavazuje bezodkladně zajistit také součinnost třetích osob. Součinnost bude objednatelem poskytována bezodkladně, nebude-li z požadavku poskytovatele vyplývat jinak. Za správnost všech předaných podkladů a jejich včasnost a úplnost odpovídá objednatel. Pokud objednatel v rámci součinnosti poskytne poskytovateli podklady nutné k provádění Díla, poskytovatel se zavazuje tyto podklady nevyužívat jinak než pro provedení Díla, vyjma jejich případného poskytnutí svým poradcům (účetním, daňovým, právním) a vyjma plnění povinnosti k předložení či vydání takových podkladů uložených právními předpisy či rozhodnutími orgánu veřejné moci. Objednatel zejména bere na vědomí, že v případě, kdy nepředá poskytovateli veškeré potřebné dokumenty a nesdělí relevantní informace, bude poskytovatel zejména při zpracování žádosti o poskytnutí dotace vycházet z těch dokumentů a informací, které mu byly objednatelem poskytnuty a sděleny.
3. Objednatel se zavazuje poskytovatele písemně informovat o plánovaných změnách na konečné podobě Díla, a to bezodkladně, přičemž veškeré takové změny musí být před jejich samotnou realizací písemně odsouhlaseny poskytovatelem. Poskytovatel na tomto místě objednatele výslovně upozorňuje, že některé změny konečné podoby Díla mohou podléhat předchozímu písemnému souhlasu poskytovatele dotace, přičemž bez získání takového předchozího písemného souhlasu může mít realizace změn na konečné podobě Díla vliv na přiznání dotace, její vyplacení, krácení či nutnosti vrácení vyplacené dotace, jakož i jiný možný právní postih. Hlášení jakýchkoli změn na konečné podobě Díla poskytovateli dotace bude vždy hodnocena jako více práce.
4. Objednatel je oprávněn průběh realizace Díla kontrolovat. Na výzvu poskytovatele udělí objednatel poskytovateli plnou moc k provedení Díla dle této smlouvy.

## V. Předání výstupů

1. Za objednatele bude veškeré výstupy částí realizace Díla (tj. dokumenty vypracované poskytovatelem v rámci provádění Díla) přebírat kontaktní osoba objednatele, kterou je osoba dle čl. I. této smlouvy. Objednatel je oprávněn kontaktní osobu kdykoli jednostranně změnit, a to písemným oznámením poskytovateli.
2. Objednatel je povinen veškeré výstupy, které mu budou poskytovatelem předány, řádně zkontrolovat, přičemž pokud do 10 dnů od jejich převzetí nezašle poskytovateli písemné připomínky k jednotlivým výstupům s požadavkem o opravu, platí, že s obsahem a formou předaných výstupů souhlasí a považuje je za bezvadné.

## VI. Cena Díla, platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na této ceně Díla:

PROJEKCE & POSUDKY	CENA
<b>Projektová dokumentace dle požadavků poskytovatele dotace</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>včetně geodetického zaměření a inženýrské činnosti</li> <li>fakturace proběhne po dokončení a předání projektové dokumentace</li> </ul>	200 000,- Kč
<b>Hydrogeologický posudek dle požadavků poskytovatele dotace</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>fakturace proběhne po vyhotovení HG posudku v souladu s legislativou</li> </ul>	25 000,- Kč
<b>Konzultace projektového záměru ve fázi přípravy   Posudek</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>fakturace proběhne po dokončení konzultačního servisu ze strany poskytovatele služby ve fázi před registrací žádosti o dotaci</li> </ul>	25 000,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>250 000,- Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>302 500,- Kč</b>

ŽÁDOST O DOTACI & DOTAČNÍ MANAGEMENT	CENA
<b>Zpracování žádosti o dotaci   Registrace</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>fakturace proběhne po registraci žádosti o dotaci</li> </ul>	40 000,- Kč
<b>Manažerské řízení přípravy a realizace projektu včetně žádosti o platbu</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>fakturace proběhne:</li> <li>ve výši 75 % ceny po akceptaci projektu, případně po vystavení Rozhodnutí o poskytnutí dotace</li> <li>ve výši 25 % ceny po realizaci žádosti o platbu</li> </ul>	125 000,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>165 000,- Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>199 650,- Kč</b>

VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	CENA
<b>Zpracování zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>fakturace proběhne po realizaci veřejné zakázky</li> <li>za realizaci veřejné zakázky se pro účely této objednávky považuje oznámení o výběru dodavatele, případně oznámení o zrušení veřejné zakázky</li> <li>zakázka malého rozsahu</li> </ul>	25 000,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>25 000,- Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>30 250,- Kč</b>

- Shora sjednaná cena jednotlivých částí Díla obsahuje veškeré předpokládané náklady poskytovatele nezbytné k provedení každé části Díla. Poskytovatel je oprávněn jednostranně navýšit cenu každé jednotlivé části Díla či požadovat úhrady dalších plateb za služby nad rámec těch, které jsou vymezeny v čl. III této smlouvy výše, zejména ty, které jsou uvedeny v tomto článku níže.
- Pokud bude z jakéhokoliv důvodu realizace projektu po jeho akceptaci v systému správce dotace zrušena rozhodnutím objednatele, je poskytovatel služby oprávněn vyfakturovat 50 % ceny za manažerské řízení přípravy a realizace projektu.
- Pokud bude z jakéhokoliv důvodu realizace veřejné zakázky zajišťována jiným subjektem nežli poskytovatelem, nicméně poskytovatel bude následně přebírat výstupy veřejné zakázky v rámci další administrace projektu (např. Rozhodnutí o poskytnutí dotace, žádost o platbu apod.), je oprávněn poskytovatel účtovat cenu o 15 % vyšší za tento úkon (Manažerské řízení přípravy a realizace projektu včetně žádosti o platbu).

5. Pokud bude z jakéhokoliv důvodu neoznámena nebo nekonzultována změna projektu, která má relevantní dopad na manažerské řízení projektu, je oprávněn poskytovatel účtovat cenu ve výši 5 000,- Kč bez DPH za každý nezbytný úkon v rámci administrace dané změny (Žádost o změnu apod.).
6. Pro provedení úkonů poskytovatele, které nejsou obsaženy v ceně Díla (viz výše odstavec 1. tohoto článku), sjednávají obě strany hodinovou sazbu ve výši 1 000,- Kč/hod bez DPH.
7. Pokud v průběhu realizace služby vyvstane potřeba přítomnosti poskytovatele nebo jím pověřené osoby na objednatelem určeném místě v rámci území České republiky, stanovují se náklady na cestovné ve výši 20,- Kč/1 km bez DPH.
8. Odměna pro poskytovatele za případné zřízení profilu zadavatele v souvislosti s předmětnou zakázkou činí 3 000,- Kč bez DPH. Objednatel bere na vědomí, že v případě, kdy objednatel nemá zřízen profil zadavatele a je pro účely poskytnutí objednaných služeb poskytovatelem nezbytný, bude tato služba za uvedenou cenu automaticky součástí objednávky.
9. Odměna pro poskytovatele za případné zřízení elektronického nástroje v souvislosti s předmětnou zakázkou činí 1 500,- Kč bez DPH. Objednatel bere na vědomí, že v případě, kdy objednatel nemá zřízen elektronický nástroj a je pro účely poskytnutí objednaných služeb poskytovatelem nezbytný, bude tato služba za uvedenou cenu automaticky součástí objednávky.
10. Odměna pro poskytovatele za případné uveřejnění zakázky v souvislosti s předmětnou zakázkou v rámci poskytovatelem zřízeného profilu zadavatele, případně elektronického nástroje, činí 1 500,- Kč bez DPH za každou samostatnou zakázku.
11. Pokud z jakéhokoliv důvodu bude veřejná zakázka po jejím uveřejnění kdykoliv v průběhu zrušena rozhodnutím objednatele, je poskytovatel oprávněn vyfakturovat pouze část sjednané odměny, a to takto:
  - při rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky před otevíráním obálek s nabídkami ve výši 60 % ze sjednané odměny,
  - při rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky po otevírání obálek s nabídkami, ale před posouzením a hodnocením nabídek ve výši 75 % ze sjednané odměny,
  - při rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky po posouzení a hodnocení nabídek ve výši 90 % ze sjednané odměny.
12. V případě navýšení ceny jednotlivých částí Díla bude poskytovatel objednatele včas písemně informovat.
13. V případě rozšíření či zúžení rozsahu Díla (vícepráce, méněpráce) bude cena Díla upravena (u víceprací navýšena, u méněprací ponížena) o dohodnutou cenu víceprací (resp. méněprací), a nebude-li tato dohodnuta, potom o cenu obvyklou.
14. Cena Díla bude objednatelem zaplacená postupně za každou část Díla, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem na vrub objednatele po vzniku práva na zaplacení dané (fakturované) části.
15. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 až 30 zákona č. 234/2005 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění nebo náležitosti účetního dokladu ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (s výjimkou odst. 1 písm. f) předmětného zákona).
16. Splatnost každé faktury bude činit minimálně 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli., nebude-li na faktuře uvedena doba splatnosti delší. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
17. V případě změny výše DPH, bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (aktuálně platná sazba DPH ve výši 21 %).

## VII. Doba plnění, časový harmonogram

Termíny plnění jednotlivých částí Díla:

ČÁST DÍLA	ZAHÁJENÍ	DOKONČENÍ
Projektová dokumentace bez inženýrské činnosti	bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti této smlouvy	do 50 dnů od zahájení
Inženýrská činnosti v souvislosti s projektovou dokumentací	bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti této smlouvy	do 50 dnů od zahájení
Žádost o dotaci a navazující části díla (včetně přípravy Zadávací dokumentace a organizace veřejné zakázky a Manažerského řízení přípravy a realizace projektu)	bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti této smlouvy, případně dle domluvy smluvních stran	do mezního termínu daného relevantní dotační výzvou (výzva č. 19 OPŽP)

Obě strany shodně konstatují, že shora uvedené lhůty dokončení částí Díla jsou takto sjednány v návaznosti na lhůty známé v době podpisu této smlouvy; strany v této souvislosti výslovně sjednávají, že dojde-li po uzavření této smlouvy k prodloužení takových lhůt, dojde automaticky k prodloužení lhůt pro dokončení částí Díla tak, že se bude lhůta pro dokončení shodovat s prodlouženou lhůtou.

## VIII. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá objednateli za vady Díla, přičemž Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě.
2. Práva objednatele z vadného plnění jsou upravena příslušnými obecně závaznými právními předpisy s tím, že v případě odchylek této smlouvy oproti právním předpisům, má přednost tato smlouva. Objednatel bere na vědomí, že každá jednotlivá část Díla se považuje za samostatnou, a tedy vady pouze jedné části Díla nemají vliv na bezvadnost ostatních částí Díla.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že jednotlivé části Díla jsou ze strany poskytovatele provedeny řádně, tj. bez vad a nedodělků, v okamžiku, kdy dojde k jejich převzetí objednatel bez uplatnění jakýchkoliv připomínek ve lhůtě dle čl. V. odst. 2 této smlouvy výše. V takovém případě není objednatel oprávněn uplatňovat práva z vad takto převzaté části Díla.

## IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení poskytovatele s dodržením lhůty pro dokončení jednotlivých částí Díla vznikne objednateli právo požadovat po poskytovateli úhradu smluvní pokuty ve výši odpovídající 0,05% ceny dané části Díla (počítáno z částky bez DPH) za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny Díla (či jakékoli její části) či splněním jakéhokoli jiného finančního závazku vůči poskytovateli, vznikne poskytovateli právo požadovat po objednateli vedle úhrady dlužné částky i úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty objednatel nemá vliv na náhradu škody způsobené poskytovateli porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti, která výši smluvní pokuty převyšuje.
3. Obě smluvní strany sjednávají, že maximální souhrnná výše částky, kterou je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatňovat po druhé smluvní straně z titulu smluvní pokuty a náhrady újmy v souvislosti s touto smlouvou (odstoupení, porušení podmínek apod.), odpovídá celkové ceně

objednávky (zastropování maximální výše sankcí). Toto omezení se však nevztahuje na povinnost objednatele zaplatit poskytovateli zákonný úrok z prodlení z dlužných částek.

4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně.

## X. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel bere na vědomí, že je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Poskytovatel je povinen archivovat v souladu s článkem 90 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2033. Po tuto dobu je poskytovatel povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OSF MV ČR, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, NKÚ, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy a realizací projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Objednatel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a převzetím povinností, nebo s částečným postoupením práv a převzetím povinností, vyplývajících z této smlouvy, zejména pak v rámci administrace zpracování zadávací dokumentace a realizace veřejné zakázky, na společnost tenderzona s.r.o., IČO 08794049, se sídlem Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, případně na společnost regiozona plus s.r.o., IČO 08794049, se sídlem Lešetín II 7147, 760 01 Zlín, dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## XI. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany si sjednaly, že s ohledem na skutečnost, že se každá jednotlivá část Díla považuje za samostatnou, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit pouze od těch částí Díla, které nebyly v okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy poskytovatelem provedeny a předány objednateli. V případě, že budou některé části Díla v okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy poskytovatelem rozpracovány, má poskytovatel nárok na poměrnou část ceny, za tu kterou rozpracovanou část Díla, a to podle míry její rozpracovanosti, kterou určí poskytovatel procentuálně, přičemž podle procentuální míry rozpracovanosti částí Díla je objednatel povinen zaplatit poskytovateli poměrnou část ceny té které části Díla.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a stává se účinným v okamžiku, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je doručeno třetím dnem od podání doporučeného dopisu u poskytovatele poštovních služeb, jehož obsahem je předmětné odstoupení.

## XII.

### Všeobecná a závěrečná ujednání



1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy týkající se předmětu této smlouvy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a souvisejícími příslušnými obecně závaznými právními předpisy. Veškeré případné spory vyplývající z této smlouvy, včetně sporů ze vztahů se smlouvou souvisejících, jakož i otázky platnosti či neplatnosti smlouvy, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány českými soudy podle českého hmotného i procesního práva.
2. Poskytovatel a objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, které se v souvislosti s touto smlouvou, jakož i před smluvním jednáním o druhé smluvní straně dozvěděli. Z povinnosti mlčenlivosti poskytovatele jsou vyjmuty informace poskytované osobám oprávněným ke kontrole plnění podmínek uvedených v podmínkách konkrétního dotačního programu.
3. V případě, že poskytovatel je plátcem DPH, pak podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že:
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
  - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu,
  - úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny
  - úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
  - nebude nespolehlivým plátcem,
  - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude o poskytovateli zveřejněna správce daně skutečnost, že poskytovatel je nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
  - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu poskytovatele určeného pro ekonomickou činnost správce daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.
4. V případě, že je tato smlouva uzavřena na dobu delší než 6 měsíců, předá poskytovatel objednateli po uplynutí této doby nové prohlášení ve znění dle předchozího odst. 3 tohoto článku, a to i opakovaně po uplynutí dalších 6 měsíců od předání posledního takového prohlášení.
5. Poskytovatel tímto ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy prohlašuje, že ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, (dále jen „nařízení Rady (EU) č. 2022/576“):
  - a) on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění předmětu této smlouvy nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude poskytovatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % celkové ceny díla uvedené v článku VI. odst. 1 této smlouvy:
    - aa) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
    - ab) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni aa), ani
    - ac) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni aa) nebo ab);

- b) není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „nařízení Rady (EU) č. 269/2014“) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)<sup>2</sup> (dále jen „nařízení Rady (ES) č. 765/2006“) nebo nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) (dále jen „nařízení Rady (EU) č. 208/2014“);
- c) žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění předmětu této smlouvy, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (dále jen „prováděcí nařízení Rady (EU) č. 2022/581“), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006.
- d) že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek (potažmo plnění předmětu této smlouvy);
- e) s ohledem na výše uvedené se zavazuje dodržovat mezinárodní sankce Evropské unie, přijaté v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku, zejména nařízení Rady EU č. 2022/576, nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady (EU) č. 2022/581, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006.
6. V případě změny skutečností uvedených v odstavci 5 tohoto článku poskytovatel zavazuje o těchto změnách objednatele neprodleně informovat. Poskytovatel se rovněž zavazuje nevyužít pro plnění předmětu této smlouvy osoby nebo poddodavatele, na které se vztahují mezinárodní sankce uvedené pod písmenem e) odstavce 5 tohoto článku.
7. S ohledem na skutečnost, že objednatel se v případě schválení žádosti o dotaci bude povinen řídit příslušným Rozhodnutím o poskytnutí dotace (případně jiným právním titulem např. smlouvou), ze které bude spolufinancováno plnění této smlouvy, a příslušnými pravidly, pokyny a metodickými dokumenty včetně jejich následných aktualizací OPŽP 2021 - 2027, resp. příslušného operačního programu, vyhrazuje si objednatel právo doplnit, případně změnit tuto smlouvu, zejména povinnosti plynoucí ze smlouvy pro poskytovatele, v případě, že z aktuálních pokynů, pravidel či dokumentů dotačního (řídícího) orgánu nebo z příslušného Rozhodnutí o poskytnutí dotace (případně z jiného právního titulu např. smlouvy), vyplývá nějaká povinnost, kterou bude objednatel muset zavázat rovněž poskytovatele. V takovém případě se poskytovatel zavazuje na změnu či doplnění této smlouvy přistoupit. V opačném případě je to důvodem pro výpověď této smlouvy (s výpovědní dobou 3 pracovní dny, která začíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně).

<sup>2</sup> Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

8. Jestliže se v budoucnu ukáže, že některé ustanovení této smlouvy je ustanovením neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným, nebo stane-li se takovým v budoucnu, nebude mít tato neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, pokud z jejího obsahu nevyplývá, že tato ustanovení nelze oddělit od jejího ostatního obsahu. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení smlouvy novým ustanovením, které bude nejbližší účelu ustanovení původnímu.
9. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku této smlouvy podepsané oběma smluvními stranami, nevyplývá-li pro konkrétní případy z této smlouvy jinak.
10. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
11. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena adhezním způsobem a že je výsledkem vzájemného a rovnoprávného jednání smluvních stran, přičemž obě smluvní strany měly možnost ovlivnit obsah této smlouvy. Smluvní strany bezvýhradně vylučují použití ust. §§ 1799, 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
12. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a jeden objednatel.
13. Smluvní strany této smlouvy výslovně prohlašují a stvrzují svými podpisy, že jsou plně svéprávné, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, a že žádná ze stran není vůči druhé straně stranou slabší, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem, a že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle, a že považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy.
14. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tzv. Ostatní ujednání, které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.

V Uherském Brodě dne 11. 9. 2023

Ve Zlíně dne 11. 9. 2023

**OBJEDNATEL:**

**POSKYTOVATEL:**

.....

.....

## Příloha č. 1 | Ostatní ujednání

- Registrací projektu se rozumí stav, kdy je projekt registrován v systému správce dotace, respektive ve stavu Žádost o podporu zaregistrována v monitorovacím systému.
- Akceptací projektu se rozumí stav, kdy projekt úspěšně prošel administrativní kontrolou správce dotace a byl zařazen do seznamu projektů doporučených k financování.
- Registrací žádostí o platbu se rozumí stav, kdy je žádost o platbu registrována (vložená) do systému správce dotace.
- Bude-li třeba v průběhu veřejné zakázky vypracovat odborný posudek nebo k jiné záležitosti týkající se zakázky, pak jeho vypracování objedná poskytovatel po odsouhlasení objednatele a náklady na vypracování odborného posudku uhradí následně objednatel poskytovateli mimo sjednanou odměnu.
- Objednatel je povinen do 2 měsíců od ukončení plnění předmětu smlouvy v rámci poskytovatelem realizované veřejné zakázky zaslat poskytovateli informaci o skutečně uhrazené ceně v rámci provedení veškerých částí Díla dle této smlouvy poskytovatelem. V případě, že tak objednatel neučiní, nenesou poskytovatel odpovědnost za řádné neuveřejnění skutečně uhrazené ceny u daného projektu.