

Podnájemní smlouva

č. 1011/61632210/2023

Smluvní strany

Pronajímatel: **Gymnázium Bohumila Hrabala v Nymburce,**
příspěvková organizace
Ulice: Komenského 779
PSČ: 288 40 Nymburk
IČO: 61632210
Zastoupený: RND: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Telefon: 325512747
E-mail: [REDACTED]

Nájemce: **Volleyball Nymburk, z.s.**
Ulice: Sportovní 1809
PSČ: 288 02 Nymburk
IČO, RČ: 26572516
Zastoupený: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je podnájem:

tělocvičny, která se nachází v přízemí budovy školy, pro účely tréninku žáků ve volejbalu, vždy v **pondělí v 17:00 - 18:00 hodin** (od 25.9.2023) - 1 hod

a

auly, která se nachází v 1. patře budovy školy, pro účely tréninku žáků ve volejbalu, a to:

v **pondělí v 16:00 – 20:30 hodin** (od 18.9.2023) - 4,5 hod

v **úterý v 16:30 – 18:30 hodin** (od 26.9.2023) - 2 hod

ve **čtvrtek v 15:00 – 19:00 hodin** (od 5.10.2023) - 4 hod

Celkem se jedná o 11,5 hod týdně.

Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení

Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou**, a to od **18.9.2023 do 30.4.2024**. Podnájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednaný. Smlouvu lze vypovědět pouze písemně v měsíční výpovědní lhůtě, která počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po obdržení doporučeného výpovědního dopisu, popř. dohodou obou smluvních stran.

Nájemné

Nájemné je stanoveno, v souladu s nájemní smlouvou s majitelem budovy, ve výši provozních nákladů na **280,- Kč za hodinu** užívání tělocvičny nebo auly. Za období 9-12/2023 se jedná o 146 hodin pronájmu (133 hod aula, 13 hod tělocvična), tj. **40.880,- Kč**. Za období 1-4/2024 se jedná o 174,5 hodiny pronájmu (159,5 hod aula, 15 hod tělocvična), tj. **48.860,- Kč**. Prázdniny a celostátně vyhlášená volna jsou z počtu hodin vyjmuty.

Platební podmínky

Nájemné se hradí ve dvou splátkách převodem na účet na základě faktury vystavené pronajímatelem. Nájem za období 9-12/2023 je splatný do konce listopadu 2023, nájem za období 1-4/2024 je splatný do konce března 2024.

V případě, že nájemce nezaplatí včas, je pronajímatel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Závěrečná ujednání

Smluvní strany prohlašují, že údaje, které uvedly, jsou v souladu s platnými zákony.

Smluvní strany se zavazují, že změny uvedených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Jestliže tak neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu s tím spojenou.

Originály dokumentů týkajících se podnájmu budou archivovány dle platných norem.

Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou vzestupně číslovaných, vzájemně odsouhlasených dodatků podepsaných oprávněnými osobami nájemce a pronajímatele.

Smlouva nabývá účinnosti okamžikem podpisu smlouvy oprávněnými osobami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

Organizační záležitosti touto smlouvou neupravené budou řešit obě strany vzájemnou dohodou.

14.9.2023



