
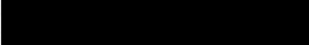



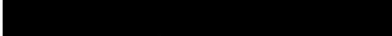
DODATEK č. 1
SMLOUVY O DÍLO č. 16502/23
na realizaci akce

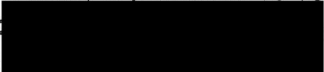
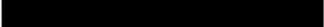
„Barbakán Kadaň – oprava části fasády“


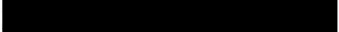
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen Zákon).

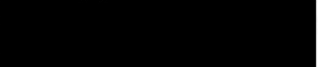

I.
Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Město Kadaň**
Zastoupený : Mgr. Janem Losenickým, starostou
Sídlo : 432 01 Kadaň, Mírové náměstí čp. 1
IČ : 00261912
DIČ : CZ00261912 – právnická osoba (při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy) se nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb. Za osobu povinnou k DPH
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel : **HP STAV – Jan Perout s.r.o.**
Zastoupený : Jan Perout
Sídlo : Fibichova 660, 432 01 Kadaň
IČ : 05684871
DIČ : CZ05684871
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
v obch. rejstříku zapsán u KS v Ústí nad Labem – oddíl C vložka 38789
(dále jen „zhotovitel“)

1.3 zástupce pověřený k jednáním ve věcech technických
za objednatele: 
za zhotovitele: 

1.4 zástupce pověřený k podpisu změnových listů dle čl. 5.8 a 5.9:
za objednatele: 
za zhotovitele: 

1.5 zástupce pověřený jednáním na stavbě:
za objednatele: 
za zhotovitele: 

uzavírají v souladu s příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů tento dodatek ke smlouvě o dílo ze dne 25. 3. 2023, ve znění:

II. Změna smlouvy

Na základě změn rozsahu prací zjištěných v průběhu realizace doložených změnovým listem č. 1, se souhlasem obou stran a v souladu s ustanovením čl. XIV. odst.14.1 se obsah smlouvy o dílo mění takto:

1. v čl. V. Cena se původní text odst. 5.1 nahrazuje textem:

5.1 Cena předmětu díla (dále jen také „cena“ nebo „cena díla“) se sjednává jako maximální za komplexní a řádné provedení díla ve výši:

Celková cena dle SoD (bez DPH)	1 697.460,20 Kč
Celková cena víceprací (bez DPH)	329.705,00 Kč
Nová cena SoD (bez DPH)	2 027.165,20 Kč
DPH 21%	425.704,69 Kč
Nová cena SoD včetně DPH	2 452.869,89 Kč

slovy: dvamilionyčtyřistapadesátvatisíceosmsetšedesátdevětikorunčeských a osmdesátdevěthaléřů

V případě změny obecně závazného právního předpisu stanovující výši DPH v době vystavení faktury, bude k základní ceně díla bez DPH připočteno DPH ve výši dle tohoto předpisu.

Sjednaná cena dle bodu 5.1 zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, dopravních opatření nutných k zajištění realizace stavby, vč. úhrady potřebných medií, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodu 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.8.

III. Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy v platném znění zůstávají beze změny.
2. Dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – změnový list č. 1

V Kadani dne 15.9.2020

V Kadani dne 15.9.2023

Za objednatele

Za zhotovitele:

Mgr. Jan Losenický
starosta

Jan Perout
jednatel

Změnový list č. 1

Smlouva o dílo č. 16502/23

Datum vydání ZL: 04. 09. 2023

Název části stavby dotčené změnou (včetně čísla SO či PS):

„Barbakán Kadaň – oprava části fasády“

Na základě oznámení **projektanta/zhotovitele/objednatele** o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.8/5.9 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

Popis změny, technického řešení

ZL č. 1 Dokončovací práce - nátěry

Vícepráce:

Z důvodu dodržení technologického postupu pro aplikaci krycí vrstvy nátěru fasády bylo nutné aplikovat „spojovací můstek“ tj. dvojnásobný nátěr fasády podkladní barvou se zrnem.


Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:

Realizací změny není dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny, budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Číslo položky výkazu výměr dotčené změnou:

Viz. položkový rozpočet

Rozdíl ceny – dodatečné stavební práce: 329 705,- Kč bez DPH tj. 398 943,05 Kč vč. 21% DPH

Změnu navrhuje: Datum: 04. 09. 2023..... Podpis: 

Jan Hnídek

Změnový list vyhotovil: Datum: 04. 09. 2023..... Podpis: 

Jan Hnídek

Vyjádření zhotovitele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny dojde/nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum: 04. 09. 2023.....Podpis: ..



Vyjádření objednatele:

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce budou hrazeny v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo z prostředků objednatele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

Datum: 04. 09. 2023.....

Podpis:



Jan Hnídek, TDI

Za Objednatele:

Podpis:



Mgr. Jan Losenický, starosta města

