



MHMPXPML82U3

Stejnopis č.

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

č. VYP/54/09/023458/2023

evidenční číslo OCP MHMP 83/2023

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

- 1. Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, zastoupené RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále jen „*půjčitel*“)

a

- 2. Events 4 you, z.s.**, se sídlem Beranových 735, 199 00 Praha 9 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spis. zn, L 61775 zastoupená Antonínem Pospíchálem, jednatelem
IČO: 03675131
DIČ: CZ003675131
(dále jen „*vypůjčitel*“)

I.

Předmět výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků parc. č. 539/4 o výměře 46 715 m² (druh pozemku: lesní pozemek), parc. č. 539/2 o výměře 22 533 m² (druh pozemku: trvalý travní porost), parc. č. 539/10 o výměře 14 800 m² (druh pozemku: lesní pozemek), parc. č. 539/9 o výměře 2 292 m² (druh pozemku: orná půda), parc. č. 539/7 o výměře 5 757 m² (druh pozemku: ostatní plocha), parc. č. 539/5 o výměře 14 664 m² (druh pozemku: lesní pozemek), parc. č. 539/3 o výměře 24 745 m² (druh pozemku: lesní pozemek), parc. č. 539/12 o výměře 20 259 m² (druh pozemku: lesní pozemek), parc. č. 538/1 o výměře 49 391 m² (druh pozemku: lesní pozemek), parc. č. 538/2 o výměře 1 999 m² (druh pozemku: ostatní plocha), parc. č. 803 o výměře 5 288 m² (druh pozemku: ostatní plocha), parc. č. 805 o výměře 522 m² (druh pozemku: ostatní plocha), parc. č. 804 o výměře 181 m² (druh pozemku: ostatní plocha), parc. č. 802/1 o výměře 3 973 m² (druh pozemku: ostatní plocha), parc. č. 539/6 o výměře 50 612 m² (druh pozemku: lesní pozemek) zapsaných na LV č. 439 v katastrálním území Letňany, a parc. č. 1946/82 o výměře 51 562 m² (druh pozemku: lesní pozemek) a parc. č. 1946/84 o výměře 34 086 m² (druh pozemku: orná půda) zapsaných na LV č. 1170 v katastrálním území Kbely obec Praha, evidovaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání části pozemků uvedených v ustanovení článku I. odst. 1 této smlouvy o výměře cca 100 000 m² dle vyznačené situace v mapě záboru, která je přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.

II.

Účel výpůjčky

Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky za účelem uspořádání akce „Urban Challenge Praha & Letňanský sportovní festival“

III.

Doba výpůjčky

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 5 dní, tj. od 20. 9. 2023 do 24. 9. 2023.

IV.

Závazková část

1. Vypůjčitel přejímá předmět výpůjčky a je si vědom stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy. Předmět výpůjčky bude protokolárně předán, tzn., že bude zajištěna pasportizace (fotodokumentace) cest, dětských hřišť před konáním akce a odeslána zástupci odboru ochrany prostředí MHMP (dále jen „OCP“) [REDACTED]
2. Vypůjčitel bude v dostatečném předstihu informovat o konání akce vedoucího lesnického úseku [REDACTED]
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky jen ke sjednanému účelu dle článku II. této smlouvy a bez písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky nesmí užívat k jinému než sjednanému účelu ani ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě
4. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k jeho užití v souladu s účelem této smlouvy tak, jak je specifikován v článku II. této smlouvy.
5. Bez předchozího písemného souhlasu půjčitele a příslušného stavebního úřadu nesmí vypůjčitel na předmětu výpůjčky provádět terénní úpravy, stavby, oplocení ani jiné změny nad rozsah umožněný touto smlouvou.
6. Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) provádět na předmětu výpůjčky pouze činnosti související s účelem výpůjčky;
 - b) udržovat předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí v čistotě a pořádku, zajistit dostatečný počet mobilních toalet, odpadkových košů a sběrných nádob na odpad a zajistit pravidelný úklid využívané plochy: odstranit bez průtahů a na své náklady případné znečištění;
 - c) zajistit, že veškeré zázemí pro akci (podium, stánky, mobilní toalety, kontejner na odpad apod.) bude umístěno pouze na louky nebo zpevněné cesty v dostatečné vzdálenosti od výsadeb a dětských hřišť;
 - d) zajistit dostatečný počet osob, které budou organizovat bezproblémový průběh celé akce;

- e) zajistit informovanost návštěvníků lesa o probíhající akci,
 - f) zajistit, že v souvislosti s účelem výpůjčky nedojde k žádnému poškození dřevin, výsadeb, dětského hřiště, mobiliáře a zpevněných cest; pokud dojde k poškození, provést nápravu podle požadavků půjčitele na náklady vypůjčitele;
 - g) konzultovat atrakce s [REDAKCE] který provádí údržbu, v případě, že se budou dotýkat nově vytvořeného cyklistického areálu (singltrail);
 - h) zajistit, že stromy a mobiliář (lavičky, odpadkové koše, herní prvky, oplocení, stožáry veřejného osvětlení aj.) nebudou využívány k zavěšování nebo nalepování propagačních ani jiných informačních tiskovin, **na stromy v lesoparku neuvazovat žádné lanové prvky (např. opičí dráha, slackline);**
 - i) zajistit, aby nedošlo při značení tras k poškození stromů a porostů, staveb a dopravní infrastruktury, značení musí být dočasné, nepoužívat spreje a barvy;
 - j) zajistit, aby účastníci akce nevstupovali do zalesněných ploch;
 - k) umožnit oprávněným zástupcům půjčitele vstup na předmět výpůjčky za účelem provedení kontroly, zda vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v souladu s účelem výpůjčky,
 - l) v rámci užívání předmětu výpůjčky respektovat principy předcházení vzniku odpadů, minimalizovat používání jednorázových obalů a výrobků, omezit jednorázové papírové odpady,
 - m) využívat alternativní biodegradabilní nebo znovupoužitelné či vratné skleněné nebo kovové nádoby/obaly (zejména nápojové kelímky), využívat ekologicky šetrný papír;
 - n) v rámci případného cateringu zamezit vzniku plastových a vicemateriálových jednorázových odpadů a omezit jednorázové papírové odpady. Jídlo a nápoje proto podávat pouze:
 - ve vratném omyvatelném nádobí – sklo, porcelán, kovové přístroje, nebo
 - ve vratném plastovém nádobí – misky, kelímky, nebo
 - v kompostovatelném nádobí – PLA kelímky, papírové kelímky a tácky, dřevěné přístroje (PLA – polylactid, kyselina polymlečná extrahovaná z kukuřičného škrobu);
 - o) zajistit vlastní odpadkové nádoby a řídit se principy správného třídění odpadu;
 - p) zajistit účastníkům pořádané akce potřebnou základní zdravotnickou pomoc;
 - q) zajistit parkovací místa pro návštěvníky akce v okolí lesoparku na nelesních pozemcích na pozemcích vypůjčitele;
 - r) zajistit, že veškerá vozidla v rámci akce budou parkovat mimo areál lesoparku s výjimkou vozidel IZS, příp. si zajistit povolení vjezdu a místa parkování.
7. Vypůjčitel bere na vědomí, že.
- a) dojde-li během výpůjčky ke zhodnocení majetku půjčitele, nemá nárok na náhradu investic vložených do předmětu výpůjčky;
 - b) půjčitel neodpovídá za bezpečnost osob, které se účastní akce;
 - c) plně odpovídá za rozsah a způsob zabezpečení celé akce (mj. lukostřelba apod.);
 - d) v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky je plně odpovědný za zajištění bezpečnosti všech návštěvníků akce;

- e) pohyb účastníků akce v lese, členů organizačního týmu a jejich doprovodu, je na vlastní nebezpečí. Upozorňujeme na možnost zvýšeného rizika střetu s vozidly, lesní technikou a ostatními návštěvníky lesa (cyklisté, lidé se psy apod.);
- f) cesty na předmětu výpůjčky nejsou dimenzovány na velké zatížení (např. nákladní automobil);
- g) je nutné zajistit možnosti parkování na nelesních pozemcích na území MČ, vzhledem k malé kapacitě parkovacích míst pro návštěvníky v okolí lesoparku;
- h) návštěvníci nebudou do areálu vjíždět vozidly, vozidla organizátorů mohou vjet v nezbytně nutných případech (navážení a odvoz materiálu);
- i) půjčitel neodpovídá za škody vzniklé na zařízení vypůjčitele pádem stromu nebo jeho části.
8. Vracení předmětu výpůjčky:
- a) při skončení výpůjčky je vypůjčitel povinen vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu bez poškození a znečištění; všechny využívané komunikace, zpevněné i travnaté plochy budou uvedeny do původního stavu (tzn. např. vyjeté koleje v loukách budou zavezeny orníci, povrchy urovnány, očištěny příjezdové komunikace, opraven poškozený povrch singltrailu apod.);
- b) úklid všech využívaných ploch (včetně odvozu odpadu a demontáže veškerých instalovaných zařízení využitých pro pořádání akce) bude proveden nejpozději dne 24. 9. 2023 do 20:00 hodin, to vše provede vypůjčitel na vlastní náklady; odpady budou odklizeny mimo les a koše v něm umístěné;
9. Vypůjčitel je povinen:
- a) na předmětu výpůjčky se řídit obecně závaznou vyhláškou č. 6/2001 Sb. HMP, o ochraně veřejné zeleně, obecně závaznou vyhláškou č. 8/2008 Sb. HMP, vyhláškou o čistotě, a zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- b) dodržovat zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů; je plně odpovědný za to, že hluk z veřejné produkce hudby nepřekročí hygienické limity stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací;
- c) na lesních pozemcích dodržovat zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména ustanovení § 20 (Zákaz některých činností v lesích), zejména:
- **kouřit, rozdělávat nebo udržovat otevřené ohně, tábořit,**
 - **odhazovat kouřící nebo doutnající předměty,**
 - **vjíždět a stát s motorovými vozidly,**
 - **zakládat skládky, znečišťovat les odpady a odpadky,**
 - **provádět terénní úpravy a narušovat půdní kryt,**
 - **rušit klid a ticho,**
 - **vstupovat do školek a oplocených míst,**
 - **poškozovat stromy a keře;**
- d) oznámit bez zbytečného odkladu písemně půjčiteli veškeré změny skutečností uváděných v této smlouvě (změnu adresy sídla, užívanou výměru apod.).

V.

Smluvní pokuty

1. Za nedodržení podmínek této smlouvy je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli tyto smluvní pokuty:
 - a) za užívání předmětu výpůjčky v rozporu s účelem výpůjčky podle této smlouvy jednorázově smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých);
 - b) v případě, že vypůjčitel při skončení výpůjčky nepředá půjčiteli vyklizený předmět výpůjčky ve stanovené lhůtě, je povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy dvě tisíce korun českých) **denně** do doby protokolárního předání předmětu výpůjčky;
 - c) za nedodržení každé další podmínky stanovené touto smlouvou smluvní pokutu ve výši 100,- Kč (slovy jedno sto korun českých) za **každý den**, v němž bude toto porušení trvat.
2. Smluvní pokuty sjednané v této smlouvě se nijak nedotýkají nároků půjčitele na náhradu škody vůči vypůjčiteli.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Z důvodů právní jistoty strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se stávají po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené půjčitelem, která je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dne zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí půjčitel. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Půjčitel zpracovává osobní údaje subjektů v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.
6. Smlouva se vyhotovuje v elektronickém stejnopisu, který obsahuje šest stran textu a dvě přílohy, a který bude podepsán elektronickými podpisy oběma smluvními stranami.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepřičí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha: mapa záboru

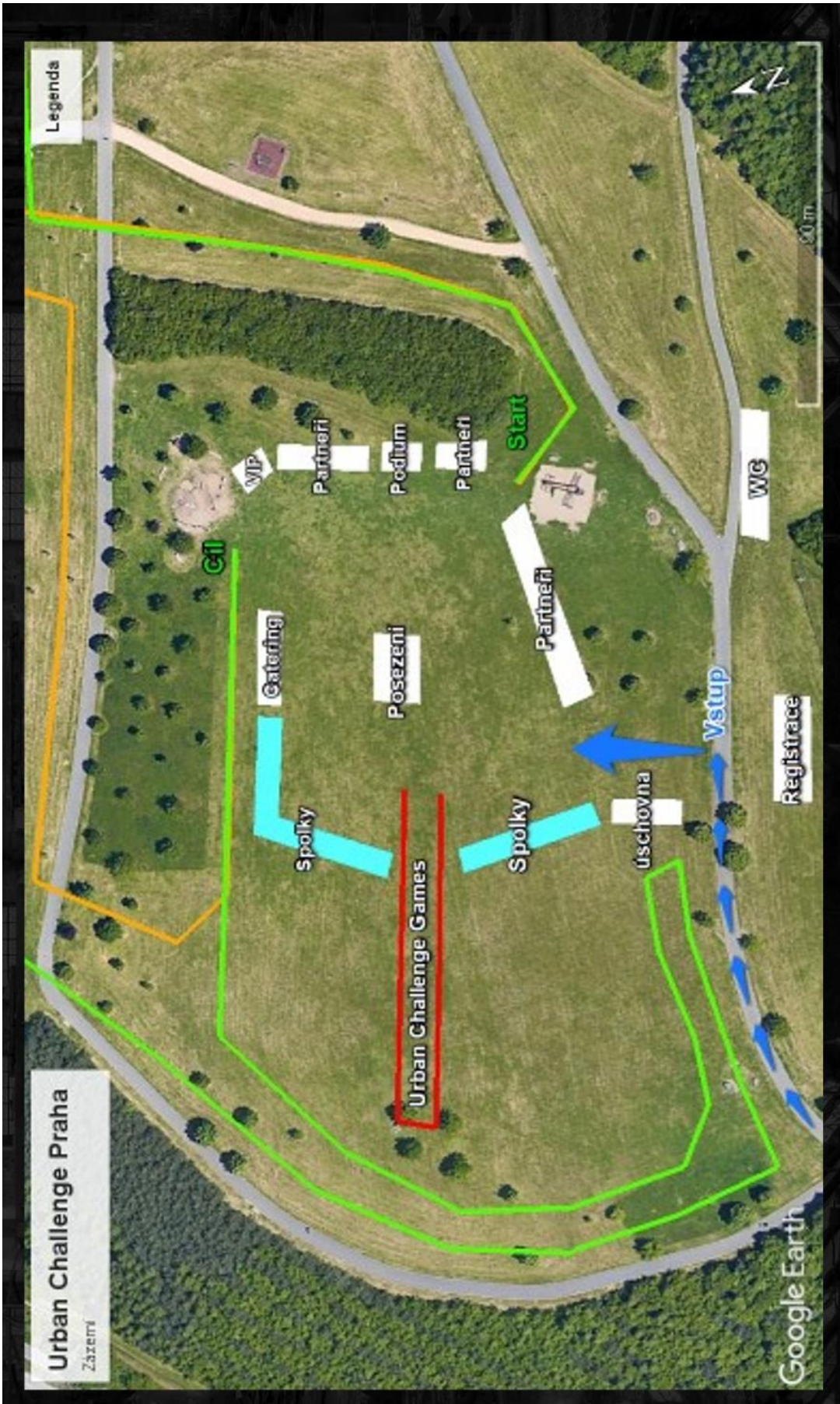
povolení akce č.j.: MHMP 1556849/2023

V Praze dne

V Praze dne

.....
Za půjčitele
RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru

.....
Za vypůjčitele
Antonín Pospíchal
jednatel



BP Action s.r.o.
Beranových 735
199 00 Praha 9

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 1556849/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 1555951/2023

Počet listů/příloh: 1/0

Datum:

28.07.2023

**Povolení akce - URBAN CHALLENGE & LETŇANSKÝ SPORTOVNÍ FESTIVAL
Lesopark Letňany - 21. 9. - 23. 9. 2023**

V souladu s § 20 odst. 4 a 5 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, **souhlasíme** s pořádáním uvedené akce v lesoparku Letňany – Letňanský sportovní festival 21. 9. 2023 – 23. 9. 2023 (příprava akce 20. 9. 2023). Při přípravě a průběhu akce je třeba dodržovat ustanovení § 20 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, který stanovuje, že v lesích je mimo jiné zakázáno:

- kouřit, rozdělovat nebo udržovat otevřené ohně, tábořit,
- odhazovat kouřící nebo doutnající předměty,
- vjíždět a stát s motorovými vozidly,
- zakládat skládky, znečišťovat les odpady a odpadky,
- provádět terénní úpravy a narušovat půdní kryt,
- rušit klid a ticho,
- vstupovat do školek a oplocených míst,
- poškozovat stromy a keře.

Hl. m. Praha nenese žádnou odpovědnost za jakékoliv škody vzniklé v souvislosti s konáním akce jejím účastníkům a ostatním dotčeným osobám. Upozorňujeme na možnost střetu s vozidly, lesní technikou a především ostatními návštěvníky lesa (cyklisté, lidé se psy, bruslaři apod.).

Případné zázemí akce bude umístěno v dostatečné vzdálenosti od výsadeb a dětských hřišť. Na stromy v lesoparku nebudou uvazovány žádné lanové prvky (např. opičí dráha, slackline).

Nedojde k poškození stromů, výsadeb, dětského hřiště a povrchů zpevněných cest.
Před akcí budou dětská hřiště nafocena (odeslat fotodokumentaci na

Pokud se budou některé akce dotýkat nově vytvořeného cyklistického areálu (singltrail), musí být akce konzultována s [redacted] který na základě smlouvy s OCP MHMP provádí údržbu singltrailu.

Pohyb účastníků akce v lese je na vlastní nebezpečí. Upozornění na povinnosti a rizika platí nejen pro účastníky akce, ale všechny členy organizačního týmu a jejich doprovod. **Organizátoři jsou plně odpovědní za rozsah a způsob zabezpečení celé akce** (mimo jiné lukostřelba apod.).

Při značení tras nedojde k poškození stromů a porostů, staveb a dopravní infrastruktury, značení musí být dočasné. Nepoužívejte spreje a barvy. Účastníci nebudou vstupovat do zalesněných ploch.

Po skončení akce budou pozemky uvedeny do původního stavu (např. vyjeté koleje v loukách budou zavezeny ornici, povrchy urovnány, očištěny příjezdové komunikace, opraven poškozený povrch singltrailu apod.). **Upozorňujeme, že cesty na lokalitě nejsou dimenzovány na velké zatížení.**

Vzhledem k malé kapacitě parkovacích míst pro návštěvníky v okolí lesoparku je nutné zajistit možnosti parkování na nelesních pozemcích na území Městské části. Do areálu **nebudou návštěvníci vjíždět vozidly**, vozidla organizátorů mohou vjet v nezbytně nutných případech (navážení a odvoz materiálu).

Odpadky budou odklizeny průběžně v rámci akcí. Žadatel si zajistí dostatečné množství svých odpadkových košů, které bude průběžně vyvázet. Pořadatel bude průběžně uklízet i odpadky po ploše v místě pořádání akce.

Likvidace veškerého instalovaného vybavení a konečný úklid ploch bude dokončen nejpozději druhý den po skončení akce do 20:00 a odpadky budou odklizeny mimo les a koše v něm umístěné.

V případě, že louky nebudou posekané před akcí, musí si **posekání zajistit organizátor akce**. O začátku akce resp. skončení akce informujte v nejbližší následující pracovní den vedoucího lesnického úseku [redacted]

Toto stanovisko je stanovisko vlastníka lesních pozemků.

[redacted]

vedoucí oddělení péče o zeleň

Odbor ochrany prostředí

otisk úředního razítka

elektronicky podepsáno

Rozdělovník:

1. adresát

2. spis