

# **S M L O U V A O D Í L O**

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
č.j. [Číslo Smlouvy – 018-2023]**

## **I.**

### **Smluvní strany**

#### **1. ČESKÁ REPUBLIKA**

##### **Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

za niž právně jedná na základě pověření č.j.: VS-7268-2/ČJ-2021-800020-SP ze dne 15.1.2021,

ředitel Vazební věznice Ostrava, Vrchní rada plk. Ing. Marek Valenta

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423 Právnícká osoba

Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se Vězeňská služba České republiky nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, za osobu povinnou k DPH.

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, č.ú. 30937881/0710

Správce zakázky:

Vězeňská služba ČR

Vazební věznice Ostrava

Havlíčkovo nábřeží 34a

701 28 Ostrava

(dále jen „zadavatel“) na straně jedné

**a**

#### **2. Radim Vitásek**

se sídlem Na Zátíší 286/7, 747 20, Vřesina

IČO: 02260999

DIČ: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú.: [REDAKCE]

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto Smlouvu o dílo (dále jen  
„Smlouva“):**

## **II.**

### **Závazné podklady pro uzavření Smlouvy**

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:

Výzva zadavatele k podání nabídky ze dne 25. 08. 2023, pod č.j.: [VS-181764-1/ČJ-2023-803150-VERZAK](#)- Příloha č. 1

Nabídka dodavatele ze dne 01.09.2023 - Příloha č. 2

Plán revizí elektrické instalace - Příloha č. 3

Podmínky zvláštního režimu pohybu osob a vozidel ve střeženém prostoru - Příloha č. 4

2. Dodavatel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od zadavatele všechny výše uvedené závazné poklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

## **III.**

### **Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek dodavatele zhotovit dílo v souladu s touto smlouvou, výzvou zadavatele a nabídkou dodavatele a závazek zadavatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.

2. Dílem se rozumí zajištění provádění pravidelných revizí elektrické instalace v objektech vazební věznice, včetně vyhotovení revizních zpráv v rozsahu platných norem a právních předpisů.

3. Dílčí revize budou prováděny ve lhůtách stanovených v Plánu revizí elektrické instalace podle přílohy č. 3.

4. Dodavatel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost provádění díla a potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.

5. Dodavatel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb zadavatele. Dodavatel se zavazuje provést dílo v souladu

- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
- se všemi Závaznými podklady,
- s technickými normami (zejména ČSN a ČSN EN), normami oznámenými ve Věstníku Úřadu pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví (včetně pravidel uvedených v takových normách jako doporučující),

S platnou legislativou, zejména:

- zákona č.250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č.190/2022 Sb., o vyhrazených technických elektrických zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti

- Nařízení vlády č.194/2022 Sb., o požadavcích na odbornou způsobilost k výkonu činnosti na elektrických zařízeních a na odbornou způsobilost v elektrotechnice
- s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
- s obecně závaznými právními předpisy.

6. Zadavatel se zavazuje za řádně provedené dílo uhradit jeho cenu.

#### IV.

#### Místo a doba plnění

1. Místem plnění díla je areál Vazební věznice Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 34a, Ostrava – Moravská Ostrava.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **01. 10. 2023 do 30. 09. 2027**.

#### V.

#### Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této Smlouvy činí: **309 397,00 Kč** (slovy třístadevěttisícitřístadevadesátsedmdkorunčeských), včetně DPH.

2. Rozpis ceny v Kč:

- Cena bez DPH 255 700,00 Kč  
(slovy dvěšřpadesátpěttisícšedmdsetkorunčeských)
- DPH 53 697,00 Kč  
(slovy padesáttřisícšestsetdevadesátsedmdkorunčeských)
- **Celková cena včetně DPH 309 397,00 Kč**  
**(slovy třístadevěttisícitřístadevadesátsedmdkorunčeských)**

3. Cena za plnění za jednotlivé části díla (dílní revize dle Plánu revizí elektrické instalace) je stanovena v Plánu revizí elektrické instalace dle přílohy č. 3, přičemž jejich součet nepřesáhne celkovou cenu uvedenou v odst. 1 tohoto článku.

4. Dodavatel prohlašuje, že celková cena je úplná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele nutné k úplné a řádné realizaci předmětu smlouvy.

5. Revize, které nebudou dodavatelem provedeny, nebudou zadavateli účtovány a cena za ně bude z celkové ceny odečtena. Dodavatel je oprávněn zadavateli účtovat cenu dílní revize po jejím provedení a předání odpovídající revizní zprávy zadavateli.

6. Ceny za jednotlivé revize jsou nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí platnosti Smlouvy až do ukončení platnosti Smlouvy. Cenu je možné upravit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to ve výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.

## **VI. Platební podmínky**

1. Zadavatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
3. Úhrada ceny za provedení dílčích revizí elektrické instalace ve Vazební věznici Ostrava bude provedena v české měně na základě faktury vystavené dodavatelem po předání revizní zprávy za daný objekt.
4. Faktura vystavená dodavatelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a potvrzený soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 30 kalendářních dnů od doručení zadavateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání finančních prostředků z účtu zadavatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, zadavatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit dodavateli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury zadavateli.

Fakturu se dodavatel zavazuje zaslat zadavateli výhradně elektronicky prostřednictvím adresy: [REDAKCE].

Za kontrolu faktury je za zadavatele odpovědný:  
[REDAKCE]

5. Zadavatel neuhradí ani část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly smluvními stranami sjednány v souladu s touto Smlouvou.
6. Zadavatel je oprávněn pozastavit dodavateli úhradu daňového dokladu (faktury) skutečně provedených prací a dodávek, pokud dodavatel nedodržuje dohodnuté termíny.
7. Zadavatel je oprávněn započíst své pohledávky za dodavatelem, proti jeho faktuře vystavené na základě této Smlouvy.
8. Za den uskutečnění zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den měsíce, za který je faktura vystavena.
9. Dodavatel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za zadavatelem.

## **VII. Další povinnosti zadavatele a dodavatele**

1. Zadavatel je povinen umožnit dodavateli přístup a bezpečnou cestu k předmětu provádění díla.
2. Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy a při její budoucí realizaci neumožňuje a neumožní výkon nelegální práce dle § 5, písmene e), ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel dále prohlašuje, že

si před uzavřením této Smlouvy ověřil a v průběhu plnění této Smlouvy bude ověřovat dodržování tohoto zákonného ustanovení i svými přímými subdodavateli nebo subdodavateli jím sjednanými prostřednictvím jiné osoby, kteří se spolu s ním podílejí nebo budou podílet na realizaci plnění dle této Smlouvy. Zadavatel je oprávněn si kdykoli vyžádat doklady osvědčující výše uvedené. Porušení tohoto ustanovení ze strany dodavatele nebo ze strany kteréhokoli z jeho subdodavatelů, je podstatným porušením této Smlouvy a je důvodem pro odstoupení od této Smlouvy ze strany zadavatele. Tím nejsou dotčena další práva zadavatele, zejména na náhradu škody.

3. Pokud vznikne ze strany zadavatele překážka, oznámí zadavatel neprodleně tuto skutečnost dodavateli. Zadavatel je povinen tuto překážku odstranit a dodavatel provede revize elektroinstalací v náhradním dohodnutém termínu.

4. Za dodavatelem účtované revize elektroinstalace provedené v rozporu s touto smlouvou nebo s právními předpisy, je zadavatel oprávněn požadovat slevu z ceny díla.

5. Dodavatel se zavazuje během zhotovování díla, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od zadavatele v souvislosti se zhotovením díla. Dodavatel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

## **VIII. Oprávněné osoby**

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni zadavatele zastupovat:

➤ ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur a provádění záznamů, včetně zápisů nedostatků zjištěných v průběhu prací:  
[REDACTED]

➤ ve věcech technických, organizačních, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla:  
[REDACTED]

➤ ve věcech ekonomických:  
[REDACTED]

➤ ve věcech zvláštní požární dozor:  
[REDACTED]

2. Mimo osoby uvedené v čl. I., této Smlouvy jsou oprávněni dodavatele zastupovat:

➤ ve věcech provádění revizí elektroinstalace:  
[REDACTED]

➤ dodavatel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.

3. Změna pověřených zaměstnanců nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

## **IX.**

### **Úrok z prodlení a smluvní pokuty**

1. Je-li zadavatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 4. této Smlouvy, kterou dodavatel oprávněně vystavil, uhradí zadavatel z neuhrazené dlužné částky konkrétní faktury zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě prodlení dodavatele při zajišťování dílčích revizí je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z příslušné ceny dílčí revize včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 8. této Smlouvy je dodavatel povinen uhradit zadavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení je splatný do 30 kalendářních dnů od obdržení výzvy druhé smluvní strany k jejímu zaplacení.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

## **X.**

### **Ukončení Smlouvy**

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení Smlouvy:
  - Prodlení dodavatele s provedením dílčí revize v termínu dle Plánu revizí elektrické instalace,
  - Dílčí revize provedená dodavatelem v rozporu s touto smlouvou nebo s právními předpisy.
3. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv zadavatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
5. Zadavatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit bez udání důvodu.
6. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, řídí se odstoupení od Smlouvy podle ustanovení občanského zákoníku.

## **XI. Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
5. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
6. Dodavatel souhlasí s tím, že zadavatel uveřejní dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o registru smluv“), v Informačním registru smluv spravovaném Ministerstvem vnitra tuto Smlouvu, vše za předpokladu nebrání-li uveřejnění zvláštní předpis.
7. Smluvní strany se dohodly, že budou dodržovat příslušná ustanovení jiných právních předpisů v oblasti zpracování osobních údajů.
8. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy založené touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména „OZ“. Pokud jsou v této Smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této Smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. I. Smlouvy, které může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
3. Dojde-li ke změně statutu dodavatele (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby), je dodavatel povinen oznámit tuto skutečnost zadavateli ve lhůtě 15 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku. Zadavatel je v tomto případě oprávněn písemně vypovědět Smlouvu z důvodu změny statutu druhé smluvní strany. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
6. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci budou používat především datovou schránku a elektronickou poštu. Pokud jsou písemnosti doručovány prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, pak tyto se zasílají na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Elektronická pošta se má za doručenu v případě obdržení potvrzení o jejím doručení nebo doručení odpovědi druhé strany.
7. Dojde-li po uzavření této Smlouvy ke změně rozsahu smluvních činností, které při uzavírání Smlouvy nebyly známé a jejich provedení je nezbytné k řádnému plnění předmětu díla této Smlouvy, pokud je upraveno ČSN, je dodavatel povinen upozornit na tuto skutečnost zadavatele s tím, že se po vzájemné dohodě upraví sjednaná cena a to s přihlédnutím k nezbytně nutným činnostem a účelně vynaloženým nákladům, spojených se změnami provádění díla. Obdobně toto platí i v případě, že dojde k požadavku změn rozsahu sjednaných smluvních činností ze strany zadavatele.
8. Přílohy této Smlouvy, tvoří její nedílnou součást.
9. Tato Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž dodavatel obdrží po 2 vyhotovení, zadavatel obdrží po 3 vyhotoveních.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.



11. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## **XVI. Seznam příloh**

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

Výzva zadavatele k podání nabídky ze dne 25. 08. 2023, pod č.j.: [VS-181764-1/ČJ-2023-803150-VERZAK](#) - Příloha č. 1

Nabídka dodavatele ze dne 01.09.2023 - Příloha č. 2

Plán revizí elektrické instalace - Příloha č. 3

Podmínky zvláštního režimu pohybu osob a vozidel ve střeženém prostoru - Příloha č. 4

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Dodavatel:

Za zadavatele:

Radim Vitásek

Vrchní rada  
plk. Ing. Marek Valenta  
ředitel Vazební věznice Ostrava