

Analýza proudění vzduchu (CFD) pro projektovou přípravu záměru:**„DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ K PROJEKTU
„DOLNÍ POČERNICE – PROJEKT 2“****Zadání pro uchazeče**

Poptávané služby:

Analýza proudění vzduchu (CFD)

bude provedena na níže uvedených pozemcích v katastrálním území Dolní Počernice:

Parcela č.: **1493/1; 1494/1; 1494/3; 1494/2; 1587/1; 1587/6**
v katastrálním území Dolní Počernice; vše na LV 871.



ŽLUTĚ - Hl.m. Praha včetně jím ovládaných subjektů bez MČ

Řešené území je orientačně vyznačeno v situaci, která je **Přílohou B Výzvy – Podrobné zadání pro uchazeče – situace** a bude sloužit jako podklad pro zpracování kompletní projektové dokumentace pro plánovanou městskou výstavbu.

Podrobné požadavky Objednatele na zpracování součástí dodávky:

1) Primární potřebou projektové přípravy je:

Analýza proudění vzduchu (CFD modelace)

Zaměřená na identifikaci místa, kde může mezi jednotlivými objekty vznikat obtěžující proudění vzduchu. Tato případná místa následnou úpravou geometrie jednotlivých objektů, případně využitím vzrostlé zeleně, optimalizovat.

Analýzu požadujeme provést pro 3 rychlosti větru v převládajícím směru proudění vzduchu. Pro další minimálně 4 směry požadujeme provést analýzu pro průměrnou rychlost proudění. Optimalizace však bude provedena pro převládající směr větru.

2) Obecné požadavky na provádění průzkumu:

Den zahájení prací a den jejich ukončení je zapotřebí oznámit Objednateli písemnou formou (postačí elektronická komunikace) minimálně 5 pracovní dny dopředu.



Masterplan s polohou navrhovaných objektů a zeleně. Přílohou Zadání je i samostatný výkres situace ve formátu DWG (Zpracovatel podkladu ARCHUM architekti s.r.o.)

Výstupem analýzy požadujeme grafické znázornění jednotlivých rychlostí proudění vzduchu v řešeném území s identifikováním rizikových a nevhodných míst. Pro tato problémová místa požadujeme navrhnout optimalizace, doporučení a opatření k odstranění.

3) Přístup na pozemek:

V případě potřeby jsou předmětné pozemky volně přístupné z ulice u Konečné. Schéma přístupu viz níže. V případě poškození pozemků či znečištění příjezdových komunikací je třeba uvést vše do původního stavu.



Objednatel nepořádá společnou prohlídku místa provedení prací před podáním nabídky v souladu s Výzvou k podání nabídek. V případě potřeby prohlídky si každý účastník předmětné místo projde individuálně.

4) Požadavky na termíny a odevzdání zakázky

Doba plnění je stanovena na 60 pracovních dnů od uzavření výběrového řízení a podpisu Objednávky statutárním orgánem Pražské developerské společnosti, p.o., která je **přílohou E Výzvy** Objednatelem.

Pro plnění zakázky Vybraný dodavatel obdrží:

- Situaci stavby ve formátech PDF a DWG (**Příloha B Výzvy – Podrobné zadání pro uchazeče – situace**)

Forma odevzdání:

Před předáním Objednateli budou dokumenty zaslány ke kontrole Vedoucímu projektu:

Ing. arch. Tomáš Lukeš
Projektový manažer - senior

PRAŽSKÁ DEVELOPERSKÁ SPOLEČNOST

příspěvková organizace
U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1
Tel.: +420 771 173 915
tomas.lukes@pdspraha.eu
<https://www.pdspraha.eu>



Odsouhlasené zkontrolované dokumenty budou opatřeny datem kontroly, razítkem a podpisem Vedoucího projektu. Teprve takto odsouhlasená dokumentace může být Objednatelům akceptována a uhrazena smluvní cena za dílo.

V případě potřeby součinnosti (platí pro vybraného dodavatele) při provádění průzkumů/analýzy a upřesnění požadavků kontaktujte rovněž výše uvedeného Vedoucího projektu. V průběhu výběrového řízení je možná komunikace pouze přes profil Zadavatele (Objednatel) v elektronickém nástroji Tender arena!

Forma adjustace předávaných dokumentů:

Dokumentace bude vyhotovena v českém jazyce, bude odpovídat aktuálním legislativním a normovým požadavkům v ČR s tím, že bude logickým a přehledným způsobem založena do šesti (6) bílých kroužkových pořadačů s transparentní přední a hřbetní kapsou, do kterých budou vloženy listy s potřebnými identifikačními údaji. Výkresové přílohy budou do desek kotveny pomocí samolepící hřbetní lišty pro kroužkové pořadače. Celkově bude Zhotovitelem předáno šest (6) kompletních autorizovaných „paré“ tištěné dokumentace. Všechna paré budou opatřena datem kontroly a podpisem Vedoucího projektu (viz. text výše).

Referenční příklad samolepící hřbetní lišty:

https://potreby-kancelarske.eu/karton-pp-samolepici-lista-a4-eurozaves-25ks-2-065.htm?gclid=EAlaIQobChMIpJSokY_j_QIVQigYCh0uow1XEAQYAYABEgITX_D_BwE

Dále budou předány dva (2) kusy flash disku, na kterých bude přehledně a logicky uložena finální verze dokumentace ve formátech, které jsou obecně známy k datu podpisu Objednávky jako „.pdf“ pro čtení a tisk převážně pomocí programů Adobe Acrobat, „.doc“ a „.xls“ pro čtení a tisk převážně pomocí programů MS Office a „.dwg“ pro čtení, tisk a editaci převážně pomocí programů AutoCAD (verze 2009).