**Dodatek č. 1**

**KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**k provedení stavby č.: ............**

**„Adaptace prostoru bufetu na kmenovou učebnu“ v mezi-podlaží 1. PP a 1. NP objektu Obchodní akademie, Praha 3, Kubelíkova 37**

**číslo smlouvy zhotovitele:**

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 82/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

1. objednatel: **Obchodní akademie Praha 3**

sesídlem: Kubelíkova 37, 130 00 Praha 3

zastoupený: Mgr. Barbora Smutná – ředitelka Obchodní akademie Praha 3

IČ: 70107050

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. účtu: 2002100004/6000

(dále jen "objednatel")

**a**

1. zhotovitel: **Jiří LOS**

se sídlem: Třída Rudé armády 125, 273 41 Cvrčkovice

zapsán v ŽR: u ŽÚ Magistrátu města Kladna

zastoupený: Jiří Los

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 4755470287/0100

IČ: 624 32 966

DIČ: CZ7003180019

(dále jen "zhotovitel")

**Smluvní strany se dohodly na níže uvedené úpravě předmětné smlouvy takto:**

**I.**

**I D E N T I F I K A Č N Í Ú D A J E O S T A V B Ě**

Číslo stavby: **..........**

Název stavby**: „Adaptace prostoru bufetu na kmenovou učebnu“**

Místo stavby:**mezipatro 1. PP a 1. NP objektu Obchodní akademie Praha 3, Kubelíkova 37**

Zadavatel a investor: **Obchodní akademie Praha 3, 130 00 Praha 3**

**II.**

**P Ř E D M Ě T S M L O U V Y**

**Článek II. odst. 1 se doplňuje a upravuje takto:**

Předmětem dodatku č. 1. smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést pro objednatele vynucené změny v rozsahu prací a tím i časového harmonogramu realizace, které vyplynuly v průběhu realizace u stavby: **č. 0046735 - „Adaptace prostoru bufetu na kmenovou učebnu“ v mezi-podlaží 1. PP a 1. NP objektu Obchodní akademie, Praha 3, Kubelíkova 37.** Jedná se o vynucené úpravy realizace **rozšíření rozsahu prací– viz příloha položkový rozpočet rozšířených prací.**  Z těchto důvodů bude dílo dokončeno s mírným zpožděním, a to dále v rozsahu zadávací dokumentace pro výběr dodavatele, výkazu výměr aza podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky zadané v souladu s § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a rozhodnutí objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne: **12. 06. 2023**

**III.**

**D O B A P L N Ě N Í**

**Článek III. odst. 1 a 2 se doplňují a upravují ve smyslu článku II. této smlouvy takto**

1. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do **68** – **ti** **kalendářních dnů (průběžná doba realizace)** ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít nejpozději do 3 dnů ode dne doručení výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
2. Předpokládaný termín zahájení realizace díla **nejpozději** **do:** – **01. 07. 2023**

Dohodnutý termín pro dokončení realizace **nejpozději do: - 06. 09. 2023**

**IV.**

**C E N A D Í L A A P L A T E B N Í P O D M Í N K Y**

**Článek IV. odst. 2 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto**

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne: **07. 06.2023** jako cena nejvýše přípustná a činí:

**Základní cena bez DPH celkem 1 963 633,- Kč**

**DPH 21 % 412 363,- Kč**

**Celková cena včetně DPH 2 375 996,- Kč**

**Cena rozšíření předmětu zakázky – dodatek č. 1**

**nabídková cena bez DPH 102 483,- Kč**

**DPH 21 % 21 521,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH 124 004,- Kč**

**Celková konečná cena předmětu zakázky:**

**celková cena bez DPH 2 066 116,- Kč**

**DPH 21 % 433 884,- Kč**

**Cena celkem včetně DPH 2 500 000,- Kč**

***Finanční plnění objednatele je závislé od uvolňování finančních prostředků do výše schváleného finančního příspěvku HMP pro rok 2023***. V případě nezajištění celkového finančního krytí akce objednavatelem v rozsahu celkové nabídkové ceny bude některá ucelená část díla vyjmuta z realizace a dokončena dodatečně po zajištění potřebných prostředků.

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

**XIV**

**Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í**

**Článek XIV. odst. 2 se doplňuje a upravuje ve smyslu článku II. této smlouvy takto:**

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo ze dne: **29. 06. 2023,** jejíž ostatní náležitosti jsou tímto dodatkem nedotčené a zůstávají nadále v platnosti. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopisy zhotovitel. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy: č. 1. Položkový rozpočet rozšíření rozsahu prací

V Praze dne: 21. 08. 2023 V Praze dne: 21. 08. 2023

....................................... .......................................

*objednatel zhotovitel*

Mgr. Barbora Smutná Jiří LOS

ředitelka Obchodní akademie Praha 3 jednatel

Kubelíkova 37, 130 00 Praha 3