

ČÍSLO SMLOUVY 23 1 0 1



KUMSP010QJ7M

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD

ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-

0320

poř. číslo

2023

rok

DPH

zkr. odb.

SMLOUVA

o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s.
uzavřená dle § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech
a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

I.

Smluvní strany

1. Letiště Ostrava, a. s.

se sídlem: Mošnov, č. p. 401, PSČ 742 51

zastoupena: PhDr. Mgr. Jaromírem Radkovským, MBA, předsedou představenstva
a

Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva

IČO: 26827719

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2764

dále též „emitent“

2. Moravskoslezský kraj

se sídlem: Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18

zastoupen: Janem Krkoškou, MBA, hejtmanem kraje

IČO: 70890692

dále též „upisovatel“

II.

Základní ustanovení

- Jediný akcionář emitenta rozhodl při výkonu působnosti valné hromady dne 18.7.2023 o zvýšení základního kapitálu nepeněžitým vkladem o částku celkem 15.200.000 Kč. Akcie nebudou upisovány s využitím přednostního práva, nýbrž předem určeným zájemcem – Moravskoslezským krajem.
- Upisovatel jako předem určený zájemce má zájem upsat veškeré akcie, které mají být vydány v souvislosti s výše uvedeným zvýšením základního kapitálu emitenta.
- Moravskoslezský kraj je na základě Darovací smlouvy ze dne 26.07.2005 (právní účinky vkladu práva ke dni 19.09.2005) výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:
pozemku parc. č. 1340/7 ostatní plocha,
pozemku parc. č. 1340/8 ostatní plocha,
vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 452 pro katastrální území a obec Mošnov.
- Předmětem nepeněžitého vkladu jsou nemovité věci, a to:
 - část pozemku parc. č. 1340/7 ostatní plocha oddělená dle geometrického pánu č. 1839-503/2022 potvrzeného katastrálním úřadem dne 06.09.2022 a nově označená jako pozemek parc. č. 1340/182 ostatní plocha o výměře 17 m²,
 - část pozemku parc. č. 1340/8 ostatní plocha oddělená dle geometrického pánu č. 1839-503/2022 potvrzeného katastrálním úřadem dne 06.09.2022 a nově označená jako pozemek parc. č. 1340/184 ostatní plocha o výměře 10.053 m²,včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. a obci Mošnov.
Geometrický plán č. 1839-503/2022 je přílohou této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- Předmět nepeněžitého vkladu byl oceněn posudkem znalce jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 01.07.2004, čj. 2561/2004, pro základní obor ekonomika pro odvětví ceny

a odhady nemovitostí. Znaleckým posudkem č. 1269-11-2023 byl nemovitý majetek pro nepeněžitý vklad oceněn celkovou částkou 15.200.000 Kč.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je upsání následujících akcií emitenta nepeněžitým vkladem:

Počet akcií:	152 ks
Jmenovitá hodnota:	100.000 Kč
Druh akcií:	kmenové
Podoba:	listinná
Forma:	na jméno
Celkem emisní kurz:	15.200.000 Kč

dále jen „akcie“.
2. Emitent nabízí všechny akcie uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy k upsání upisovateli a upisovatel všechny tyto akcie upisuje.

IV. Splacení emisního kursu akcií

1. Předmět nepeněžitého vkladu specifikovaný v čl. II odst. 3 této smlouvy ve výši 15.200.000 Kč, jímž se splácí emisní kurz dle čl. III odst. 1 této smlouvy, bude vnesen do společnosti před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, nejpozději však do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

V. Další ujednání, vydání akcií

1. Emitent prohlašuje, že upsání akcií upisovatelem odpovídá rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu.
2. Emitent vydá upisovateli po splacení nepeněžitého vkladu před zápisem nové výše základního kapitálu do obchodního rejstříku písemné potvrzení podle § 252 zákona o obchodních korporacích.
3. Bez zbytečného odkladu po splacení emisního kursu dle čl. IV této smlouvy vydá emitent upisovateli akcie, jejichž jmenovitá hodnota odpovídá výši splaceného nepeněžitého vkladu. Akcie budou vydány nejdříve po zápisu zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku.

VI. Závěrečná ustanovení

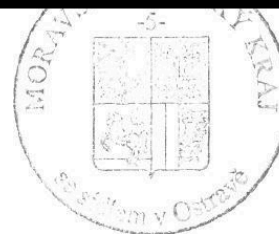
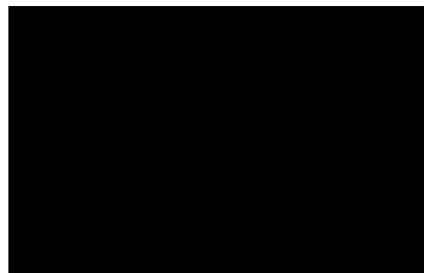
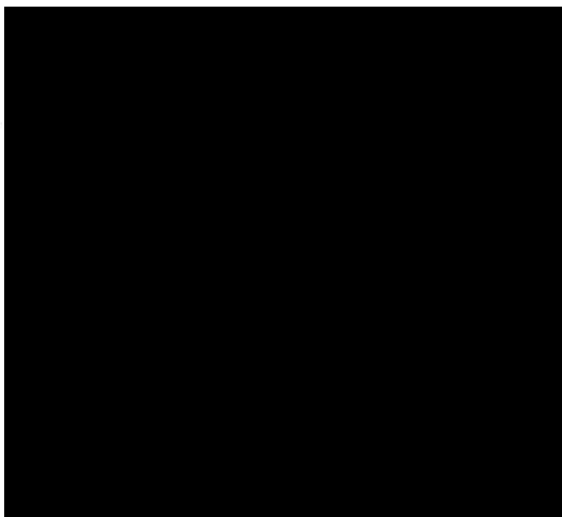
1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů a dalších obecně závazných právních předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy bude předložen emitentem rejstříkovému soudu a jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy bude předložen katastrálnímu úřadu.

4. Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemné projevy vůle jsou učiněny svobodně a vážně, a na důkaz toho, že si smlouvu pozorně přečetly a jejímu obsahu porozuměly, ji potvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního jednání podle ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O nepeněžitém vkladu do základního kapitálu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně upisovatele zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 12/1227 ze dne 08.06.2023.

V Ostravě dne 15 .08. 2023

28 .08. 2023



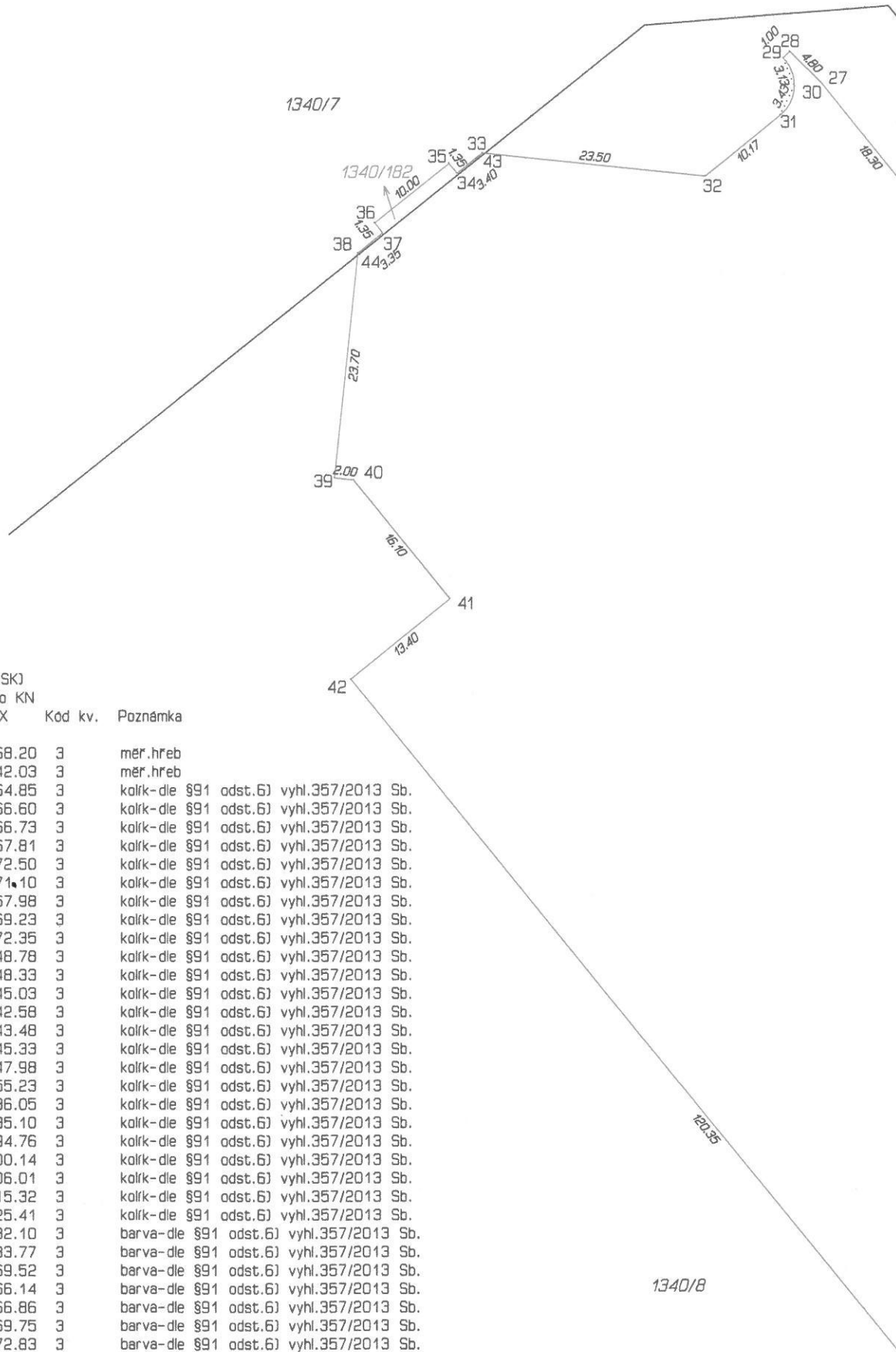
A handwritten mark or signature at the bottom right of the page.

A small handwritten mark or signature at the bottom right corner.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu		Označení dílu
			katastru nemovitostí										dříveš. poz. evidencí	ha		m ²		
1340/7	7	26	10	1340/7	7	25	93				0	1340/7		452	7	25	93	
			ostat. pl. ost. dopravní pl.	1340/182			17				0	1340/7		452			17	
1340/8	3	80	22	1340/8	1	99	44				0	1340/8		452	1	99	44	
			ostat. pl. jiná plocha	1340/183			79	10			0	1340/8		452		79	10	
				1340/184	1	00	53				0	1340/8		452	1	00	53	
				1340/185			1	15			2	1340/8		452		1	15	
1469/1		23	40	1469/1		23	29				0	1469/1		452		23	29	
			ostat. pl. ostat. komunikace	1469/7			11				2	1469/1		452			11	
	11	29	72		11	29	72											

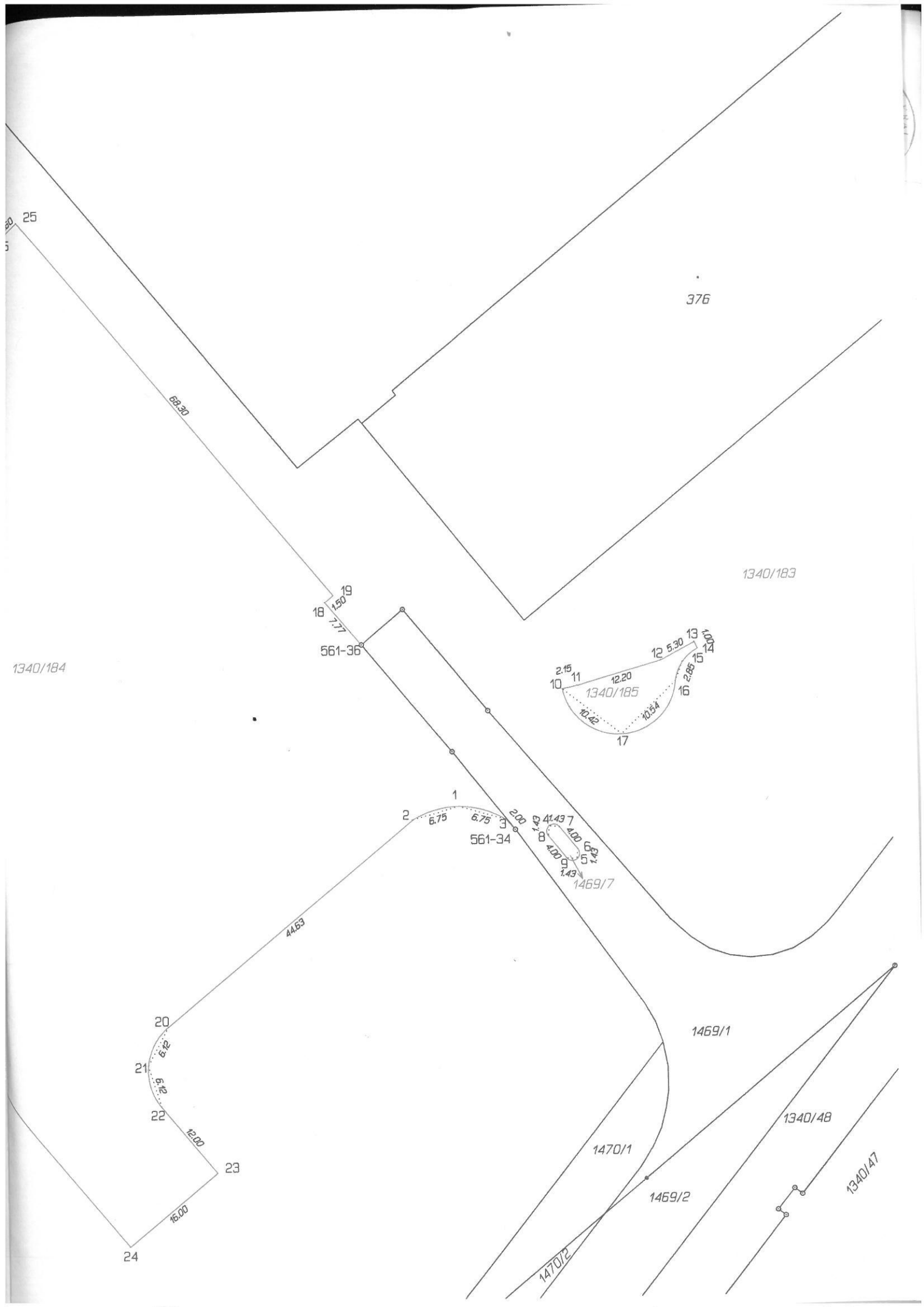
GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis overil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení:	Jméno, příjmení:
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1309/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1309/1995
	Dne: 2. září 2022 Číslo: 503/2022	Dne: 7. září 2022 Číslo: 503/2022
	Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel:	Katastrální úřad souhlasí s obřelováním parcel.	Ověřil:
Číslo plánu: 1839-503/2022	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Nový Jičín PGP-1561/2022-804 2022.09.06 08:00:47 +02'00'	
Okres: Nový Jičín		
Obec: Mošnov		
Kat. území: Mošnov		
Mapový list: Bilovec 3-B/31		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

	Y	X	Kód kv.	Poznámka
561-34	484856.04	1117168.20	3	měr.hřeb
561-36	484877.01	1117142.03	3	měr.hřeb
1	484863.87	1117164.85	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
2	484870.39	1117166.60	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
3	484857.39	1117166.73	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
4	484851.31	1117167.81	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
5	484847.55	1117172.50	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
6	484847.38	1117171.10	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
7	484849.89	1117167.98	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
8	484851.45	1117169.23	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
9	484848.95	1117172.35	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
10	484849.10	1117148.78	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
11	484847.00	1117148.33	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
12	484835.25	1117145.03	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
13	484830.55	1117142.58	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
14	484830.11	1117143.48	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
15	484832.23	1117145.33	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
16	484833.27	1117147.98	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
17	484840.92	1117155.23	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
18	484881.97	1117136.05	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
19	484880.80	1117135.10	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
20	484905.02	1117194.76	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
21	484907.93	1117200.14	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
22	484906.18	1117206.01	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
23	484898.60	1117215.32	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
24	484911.01	1117225.41	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
25	484923.88	1117082.10	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
26	484925.91	1117083.77	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
27	484937.41	1117069.52	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
28	484940.81	1117066.14	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
29	484941.51	1117066.86	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
30	484940.30	1117069.75	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
31	484941.80	1117072.83	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
32	484949.70	1117079.23	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
33	484973.09	1117076.80	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
34	484975.76	1117078.94	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
35	484976.60	1117077.89	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
36	484984.42	1117111.13	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
37	484983.58	1117085.18	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
38	484986.19	1117087.30	3	barva-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
39	484988.64	1117110.89	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
40	484986.66	1117111.10	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
41	484976.52	1117123.58	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
42	484986.92	1117132.05	3	kolík-dle §91 odst.6) vyhl.357/2013 Sb.
43	484972.81	1117076.83	8	průsečík
44	484986.22	1117087.55	8	průsečík

1340/8



25

376

68.30

1340/184

1340/183

18 1.50 19 7.77 561-36

10 2.15 11 5.30 12 12.20 13 10.42 14 10.54 15 2.85 16 17

1 2 3 6.75 6.75 2.00 41.43 7 4.00 6.42 5 1.43 561-34 1469/7

44.63

1469/1

20 21 22 23 24 6.12 6.12 12.00 16.00

1470/1

1469/2

1340/48

1470/2

1340/47