

## Dodatek č. 3

ke Smlouvě o poskytování služeb č. 07PT-001410 (TPR/20/237)

ze dne 28. 12. 2020

akce „ D6 SSÚD Lubenec, detašovaná pracoviště – DUSP/IC“

### 1. Smluvní strany

#### Objednatel :

##### Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem : Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČ : 65993390  
DIČ : CZ65993390  
právní forma : příspěvková organizace  
bankovní spojení : ██████████  
zastoupeno : ██████████, vedoucí úseku výstavby, ŘSD ČR Správa Karlovy Vary  
kontaktní osoba ve věcech smluvních : ██████████, vedoucí úseku výstavby, ŘSD ČR Správa Karlovy Vary  
se sídlem : Závodní 369 82, 360 06 Karlovy Vary  
e-mail : ██████████  
tel. : ██████████  
kontaktní osoba ve věcech technických : ██████████  
e-mail : ██████████  
tel. : ██████████

(dále také jen „Objednatel“)

a

#### Poskytovatel:

##### SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem : Olšanská 2643/1, 130 80 Praha 3  
IČ : 25793349  
DIČ : CZ25793349  
Zápis v obchodním rejstříku : Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 6088  
právní forma : akciová společnost  
bankovní spojení : ██████████  
zastoupen : ██████████, předseda představenstva  
██████████, místopředseda představenstva  
██████████, místopředseda představenstva  
██████████, člen představenstva  
kontaktní osoba ve věcech smluvních : ██████████  
e-mail : ██████████  
tel. : ██████████  
kontaktní osoba ve věcech technických : ██████████  
e-mail : ██████████  
tel. : ██████████

(dále také jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále také společně jako „Smluvní strany“ nebo každý samostatně jen „Smluvní strana“).

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s bodem 5. 2. článku 5 – Lhůty plnění Smlouvy o poskytování služeb dohodly na uzavření Dodatku č. 3.

## **Článek I.**

### **Předmět dodatku**

Předmětem tohoto Dodatku č. 3 je změna rozsahu prací vyvolaných rozšířením služebních sjezdů o lokalitu Hořesedly na základě požadavku zadavatele. V souvislosti s touto změnou budou upraveny lhůty plnění a celková cena díla

## **Článek II.**

### **Lhůty plnění**

Úprava lhůt k provedení díla plnění uvedených v článku 5 smlouvy spočívá v doplnění termínů pro:

- koncept DUSP č. II k připomínkám ŘSD do 30.9.2023
- čistopis DUSP č. II do 1 měsíce od obdržení připomínek ze strany ŘSD ( předpoklad do 30.11.2023)
- inženýrskou činnost včetně podání žádosti o společné povolení do 5 měsíců od vydání čistopisu (předpoklad do 30.4.2024)
- nabytí právní moci SP do 12 měsíců od podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

## **Článek III.**

### **Cena za poskytování služeb**

Cena za poskytování služeb uvedená v článku č. 6.1. Smlouvy se mění následovně:

původní celková cena plnění dle Smlouvy bez DPH:	936.300,-Kč
cena méně prací dle Dodatku č. 2 Smlouvy:	43.000,-Kč bez DPH
cena víceprací dle Dodatku č. 3 Smlouvy:	330.000,-Kč bez DPH
nová celková cena plnění bez DPH:	1.223.300,-Kč

Podrobný rozpis víceprací je uveden v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Tímto Dodatkem se mění rozdělení ceny uvedené v článku č. 7.4. a 7.5. Smlouvy a dále se doplňují fakturačních podmínky:

<b>Popis části díla (služeb)</b>	<b>Cena (bez DPH)</b>
koncept DUSP k připomínkám ŘSD	██████ Kč (bylo fakturováno)
čistopis DUSP po připomínkách ŘSD	██████ Kč (bylo fakturováno)
koncept DUSP č. II k připomínkám ŘSD	██████ Kč (do 55 % z ceny dle SoD po D3)
čistopis DUSP č. II po připomínkách ŘSD	██████ Kč (do 25% z ceny dle SoD po D3)
podání žádosti o společné povolení	██████ Kč (15% z ceny dle SoD a D3)
předání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení	██████ Kč (5% z ceny dle SoD a D3)

## **Článek IV.**

### **Ostatní ujednání**

Úprava prací je promítnuta do Přílohy č. 1 – Oceněný rozpis služeb

### 3. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy č.07PT-001410 (TPR/20/237) ze dne 28. 12. 2020 zůstávají v platnosti a nemění se.

Tento Dodatek č. 3 se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.

Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 3 ke smlouvě č.07PT-001410 (TPR/20/237) ze dne 28. 12. 2020 přečetly a souhlasí bez výhrad s jeho obsahem, že k jeho uzavření nedošlo v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

*Příloha č. 1: Oceněný soupis služeb – ve znění Dodatku č. 3*

v Karlových Varech dne:

Digitálně podepsal  
Datum: 2023.09.13  
13:42:42 +02'00'

vedoucí úseku výstavby  
Správa Karlovy Vary

za *Objednatele*

v Praze dne:

Datum: 2023.09.11 19:13:29  
+02'00'

předseda představenstva  
SUDOP PRAHA a.s.

za *Poskytovatele*

Datum: 2023.09.12 06:17:21 +02'00'

místopředseda představenstva  
SUDOP PRAHA a.s.

## REKAPITULACE NÁKLADŮ

## D6 SSÚD Lubenec, detašovaná pracoviště - DUSP, IČ

Dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení - DUSP	
Inženýrská činnost ke sloučenému řízení včetně majetkoprávního projednání	
<b>SOUČET celkem za DUSP (bez DPH)</b>	<b>1 223 300,00</b>
<b>DPH</b>	<b>256 893,00</b>
<b>SOUČET celkem za DUSP (včetně DPH)</b>	<b>1 480 193,00</b>

Cena byla stanovena na základě zkušeností se zadáním obdobných zakázek v rámci ŘSD ČR

Tabulka č. 4

## Dokumentace ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení - DUSP

Oceněný rozpis služeb bude zpracován dle „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“ (dále pouze Směrnice), v platném znění v rozsahu přiměřeném charakteru stavby s upřesněním podle těchto zadávacích podmínek.

### D6 SSÚD Lubenec, detašovaná pracoviště - DUSP, IČ

*Žlutě- dodavatel ocení hodinovou sazbou*

Popis prací	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
A. Průvodní zpráva	■	■	[REDACTED]
B. Souhrnná technická zpráva	■	■	[REDACTED]
C. Situační výkresy	■	■	[REDACTED]
1. Situační výkres širších vztahů	■	■	[REDACTED]
2. Katastrální situační výkres	■	■	[REDACTED]
3. Koordinační situační výkres	■	■	[REDACTED]
4. Speciální situační výkres	■	■	[REDACTED]
D.1 Dokumentace objektů a technologických zařízení - stavební část	■	■	[REDACTED]
1. Objekty pozemních komunikací včetně propustků	■	■	[REDACTED]
2. Mostní objekty a zdi	■	■	[REDACTED]
3. Vodohospodářské objekty - odvodnění pozemní komunikace	■	■	[REDACTED]
4. Objekty osvětlení pozemní komunikace	■	■	[REDACTED]
5. Objekty podzemních staveb	■	■	[REDACTED]
6. Objekty zařízení pro provozní informace a pro inteligentní dopravní systém nebo systémy dopravní telematiky	■	■	[REDACTED]
7. Objekty drah	■	■	[REDACTED]
8. Objekty pozemních staveb	■	■	[REDACTED]
9. Ostatní stavební objekty	■	■	[REDACTED]
10. Požárně bezpečnostní řešení	■	■	[REDACTED]
D.1 Dokumentace objektů a technologických zařízení - technologická	■	■	[REDACTED]
2.1 Technická zpráva	■	■	[REDACTED]
2.2 Výkresy	■	■	[REDACTED]
Dokladová část	■	■	[REDACTED]
1. Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených	■	■	[REDACTED]
2. Doklad podle jiného právního předpisu	■	■	[REDACTED]
3. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury	■	■	[REDACTED]
4. Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů (zaměření území)	■	■	[REDACTED]
5. Projekt zpracovaný báňským projektantem	■	■	[REDACTED]
6. Inženýrskogeologické, diagnostické a dopravní průzkumy	■	■	[REDACTED]
7. Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v	■	■	[REDACTED]
Související dokumentace, podklady a průzkumy	■	■	[REDACTED]
1. Dokumentace pro odnětí ze ZPF	■	■	[REDACTED]
2. Projekt odpadového hospodářství	■	■	[REDACTED]
3. Podrobný pedologický průzkum	■	■	[REDACTED]
4. Posouzení stávajících objektů v blízkosti stavby	■	■	[REDACTED]
5. Záborový elaborát	■	■	[REDACTED]
Odhad stavebních nákladů	■	■	[REDACTED]
Plán BOZP	■	■	[REDACTED]
Reprografie	■	■	[REDACTED]
<b>SOUČET celkem za DUSP (bez DPH)</b>	■	■	[REDACTED]

Tabulka č. 5

## Inženýrská činnost ke sloučenému řízení včetně majetkoprávního projednání

### D6 SSÚD Lubenec, detašovaná pracoviště - DUSP, IČ

*Žlutě- dodavatel ocení hodinovou sazbu*

Služba SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část A	Zadavatelem předpokládaný počet hod	Hodinová sazba Kč / hod	Cena Kč
Kompletace podkladů z předchozího projednání stavby	■	■	■
<b>Projednání s dotčenými subjekty, majetkovými správci a dotčenými orgány státní správy. Formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, rozhodnutí (vč. doložky právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání stavebních povolení, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zejména</b>			■
- závazný posudek hygienika dle zák. 258/2000 Sb., v platném znění		■	
- změny a doplňky vynětí ze ZPF dle zák. 334/1992 Sb. a zák. 231/1999 Sb. § 9 odst. 6), v platném znění a vyhl. 13/1994 Sb., a aktualizace výpočtů výše odvodů ze ZPF	■	■	■
- stanovisko silničního správního úřadu dle zák. 13/1997 Sb. v platném znění		■	
- souhlas k zásahu do PUPFL, výpočet náhrad za odnětí v souladu se zák. 289/1995 Sb., souhlas k dotčení pozemků do 50m od okraje lesa	■		■
- vyjádření dle § 18 zák. 254/2001 o vodách		■	
- rozhodnutí dle § 8 zák. 254/2001 o vodách - povolení k nakládání s povrchovými vodami a podzemními vodami		■	
- rozhodnutí podle § 17 zákona č. 254/2001 Sb. O vodách – zásah do vodních toků		■	
- zajištění vyjádření a rozhodnutí dle §8, §9 zák. 114/1992 Sb. v platném znění o ochraně přírody a krajiny - povolení kácení zeleně rostoucí mimo les	■	■	■
- vyjádření, souhlasy a rozhodnutí zák.114/1992 Sb. v platném znění		■	
- rozhodnutí podle ust. § 76 a 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. O ochraně přírody a krajiny – souhlas se zásahem do VKP		■	
- rozhodnutí podle § 56 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. . O ochraně přírody a krajiny – výjimka ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin a silně ohrožených druhů		■	
- rozhodnutí podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. O lesích – souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa, využití území do 50 m od okraje lesa	■		■
- rozhodnutí podle § 13 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. O lesích – trvalé a dočasné odnětí PUPFL	■		■
- rozhodnutí podle § 29 odst. 2 písm.d zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči – výjimka z ochranného pásma národní kulturní památky	■		■
- rozhodnutí podle § 6 odst. 2) zákona o drahách – změna rozsahu a způsobu zabezpečení křížení železniční dráhy s pozemní komunikací	■		■
- rozhodnutí podle § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích – povolení zřízení křižovatky		■	

- rozhodnutí podle § 40 odst. 2 písm.c , odst. 4 písm a) zákona č. 13/1997 Sb. O pozemních komunikacích – povolení připojení k silnici			
- rozhodnutí podle § 77 odst. 1, písm. a zákona č. 361/2000 Sb. O provozu na pozemních komunikacích – místní úprava provozu			
- souhlas s odnětím půdy ze ZPF	■	■	■
- zajištění vyjádření či vydání výjimek z jiných právem chráněných zájmů stáv. staveb (např. narušení ochranných pásem, bezpeč. pásem apod.) dle zákona č.458/2000Sb., z.č.151/2000Sb., z.č.266/1994 Sb. z.č.61/1988 Sb.-všech v platném znění			
-vyjádření dle zákona č. 133/1985 Sb. § 31 odst.1 zákona v platném znění – požární ochrana			
-stanovisko dle vyhl. 369/2001 Sb. o tech. podmínkách pro zdravotně postižené občany	■		
- verifikační závazné stanovisko dle zákona 100/2001 Sb. v platném znění (spolupráce, zajišťuje objednatel)	■		
- a dalších dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci stavebního řízení	■	■	■
<b>ČÁST A – CELKEM</b>			■

		Hodinová sazba Kč/hod	Cena Kč
<b>SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část B</b>			
seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu			
obstarání všech existujících výpisů z příslušných katastrů nemovitostí			
zajištění znaleckých posudků o ceně pozemků, porostů a budov	■	■	■
zajištění znaleckých posudků o ceně porostů v dočasných záborech a pod věcným břemenem			
obstarání potřebných nabyvacích listin u pozemků, kdy právní účinky k pozemku nastaly před 1.lednem 1993			
dohledávání neznámých, neurčených a nedosažitelných vlastníků			
Sestavení návrhu všech typů smluv, jejich projednání s objednatelem (investorem) zejména smlouvy typu:			■
<i>A ) kupní smlouvy na pozemky, porosty a budovy v trvalém záboru</i>			
<i>B) směnné smlouvy, smlouvy o převodu příslušnosti hospodaření, smlouvy o výpůjčce, smlouvy nájemní aj.</i>			
<i>C ) kupní smlouvy na porosty v dočasném záboru a pod VB</i>			
jednání s vlastníky – fyz. i práv. osobami, příp. konkursními správci a likvidátory vedoucí k uzavření smlouvy			
jednání vedoucí k projednání dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných překážek bránících uzavření smlouvy popř. vkladu do KN			
jednání s příslušnými katastrálními úřady vedoucí k zápisu geom.plánů do KN a povolení vkladu do KN			
podávání návrhů na vklad (kupní smlouvy, aj.) a na záznam do KN (smlouvy o převodu aj.)			
zajištění, sestavení a uzavření smluv o přeložkách inženýrských sítí	■	■	■
projednání typů a návrhů smluv o zřízení VB se správci IS a investorem			
zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene s oprávněným a povinným z věcného břemene			
Podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene			
zajištění a uzavření smluv o budoucím převzetí SO ( obce, kraje, ZVHS apod. )			
sestavení návrhu na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím či omezením vlastnického práva			
zajištění souhlasu vlastníků k dotčení ochranného pásma lesa ( 50 m od okraje lesa ) a - zajištění souhlasu vlastníků ke změně souhlasu s vynětím ze ZPF a k uložení přebytečné ornice			
zajištění pravomocného rozhodnutí o vyvlastnění			
Kompletace uzavřených smluv a souvisejících podkladů pro podání žádosti o stavební povolení.			
<b>ČÁST B CELKEM</b>			■

		Hodinová sazba Kč/hod	Cena Kč
<b>SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část C</b>			

Zajištění vydání stavebního povolení, kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o vydání stavebního povolení a jeho podání u příslušného stavebního úřadu včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků příslušného stavebního úřadu v rámci stavebního řízení, účast na jednáních, předání pravomocného stavebního povolení	■	■	■
<b>ČÁST C CELKEM</b>			■

<b>SPECIFIKACE INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI – část D</b>		Hodinová sazba Kč/hod	Cena Kč
Zajištění konzultací, kontrolních dnů k IČ zhotovitele, osobní průběžné informování objednatele o průběhu IČ zhotovitele, zastupování objednatele ve správních řízeních k IČ, plynoucích z předmětu smlouvy, zajištění předání výstupů jednotlivých smluvních IČ.	■	■	■
Technická pomoc objednateli v rámci doplňování všech údajů do aplikace majetkoprávní přípravy	■	■	■
<b>ČÁST D CELKEM</b>			■
<b>CELKEM ČÁST A+B+C+D IČ k SP</b>			■