

# Smlouva o dílo č. VLS-SML-2023-2206-0600

Oprava LC Kominářka

## I. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

Název: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6  
IČO: 00000205  
DIČ: CZ00000205  
Zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, spis. zn. ALX 256  
ID datové schránky: bjds93z

### Místo plnění:

Sídlo: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., divize Plumlov  
Žárovice 31, 798 03 Plumlov  
Zastoupená: Ing. Ladislavem Purem, ředitelem divize Plumlov  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoby oprávněné k jednání: [REDACTED]

ID datové schránky: bjds93z

a

### Zhotovitel:

Název: EDMA s. r. o.  
Sídlo: Luleč 407, 683 03 Luleč  
IČO: 25558391  
DIČ: CZ25558391  
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Brně, oddíl C, vložka 33471  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupen: [REDACTED]

Leoš Filip

### Osoby zastupující

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

ID datové schránky: aj422ug

dále společně „smluvní strany“ a jednotlivě „strana“

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), dle výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Oprava LC Kominářka“ (dále jen „veřejná zakázka“).

## II. VYMEZENÍ POJMŮ

1. Smluvní strany se dohodly na vymezení pojmů takto:

„Objednatel“ se rozumí zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitelem“ se rozumí dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Podzhotovitelem“ se rozumí poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„**Položkovým rozpočtem**“ se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„**Stavenišťem**“ se rozumí prostor určený zápisem o předání a převzetí staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.

„**Předáním a převzetím staveniště**“ se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Dnem předání a převzetí staveniště**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Zahájením stavebních prací**“ se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem.

„**Dokončením stavebních prací**“ se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

„**Předáním a převzetím díla**“ se rozumí úplné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

„**Dnem předání a převzetí díla**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí stavby.

„**Počátkem běhu záruční lhůty**“ se rozumí den následující po odstranění všech vad a nedodělků a převzetí díla doložené podepsaným předávacím protokolem.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v provedení opravy LC Kominárka spočívající v kompletním provedení opravy penetrace v délce trasy odpovídající výkazu výměr, čištění příkopů, opravy výtluků, krajnic, obnova propustku a odtoku z propustku a všech ostatních prací zajišťující následný bezvadný stav. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s oceněnou cenovou nabídkou prací, dodávek a služeb (dále jen „výkaz výměr“), který je přílohou č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
2. Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných platnými technickými normami.

### IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Objednatel požaduje dokončení a předání díla do 15.10.2023.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště do 5 kalendářních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla či od stanovené lhůty pro odstranění vad.
4. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle smlouvy z důvodů na straně objednatele, je
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

6. Místem plnění je LS Myslejovice, poblíž obce Myslejovice, VÚ Březina, okr. Vyškov, Jihomoravský kraj. Příjezd je od obce Myslejovice okr. Prostějov.

## V. Cena díla

1. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. III. a přílohy č. 1 této smlouvy je stanovena dle vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, s odkazem na soupis prací, dodávek a služeb oceněný zhotovitelem v jeho nabídce jako cena maximální a platná po celou dobu účinnosti smlouvy a činí:

bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)	431.983,20 Kč
(slovy: čtyři sta třicet jedna tisíc devět set osmdesát tři korun českých a dvacet haléřů)	
z toho DPH	90.716,47 Kč
celkem s DPH	522.699,67 Kč

2. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné zhotovení díla.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
4. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek čl. VI. smlouvy.
5. Celková smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s realizací a předáním díla objednateli, zejména však:
  - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
  - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, umístění stavby, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
  - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
  - e) veškeré náklady na zařízení staveniště,
  - f) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele, náklady na vybudování, provoz a demontáž sociálního a hygienického zařízení,
  - g) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
  - h) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele,
  - i) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
  - j) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
  - k) veškeré ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je doložení výpočtu nabídkové ceny v příloze č. 1 smlouvy. Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována na základě prohlídky na místě plnění tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná.

## VI. ZMĚNA SMLUVNÍ CENY DÍLA, VÝHRADA ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve vyšší součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.

2. Případné dodatečné stavební práce budou v souladu § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZVZ“) prováděny a fakturovány na základě písemných číslovaných dodatků k této smlouvě uzavřených v souladu s ustanovením čl. XXIII. odst. 3 této smlouvy. Podkladem pro tyto dodatky budou oboustranně odsouhlasené podepsané změnové listy, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění. Náklady na dodatečné práce budou kalkulovány maximálně do výše veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných stavebních prací, u kterých nelze využít jednotkových cen, bude provedeno způsobem, který vychází z obecně přijatelných principů a vychází z transparentního základu, např. za využití standardizovaných ceníků.
3. V případě, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti mající vliv na cenu díla, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezávazně a ani je nemohl předvídat, budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
4. V případě, že se při realizaci díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.), budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
5. Případné sjednání změny smluvní ceny díla bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, vítěznou nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku a zadávací dokumentací.
6. Cena dle čl. V. odst. 1 uvedená bez DPH je stanovená jako konečná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZVZ formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
  - a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
  - b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením kontaktních osob. Tím není dotčen postup dle čl. VI. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.

## VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zhotovitel bude objednateli fakturovat maximálně 1x měsíčně, a to na základě skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
2. Zhotovitel předloží nejpozději do 5 kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol obsahující soupis prací a dodávek skutečně provedených v uplynulém měsíci.
3. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem v české měně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) zhotovitele, jejichž součástí bude oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele. Za objednatele může soupis prací a dodávek odsouhlasit osoba oprávněná k jednání dle čl. I. smlouvy nebo osoba zmocněná.
4. Fakturace bude realizována v režimu přenesené daňové povinnosti k DPH podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel současně uvádí, že je plátcem DPH, realizované dílo dle této smlouvy bude využívat v rámci své ekonomické činnosti a jedná se o tuzemské plnění z hlediska daňové povinnosti k DPH.

5. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 5 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací technickým dozorem objednatele. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná platba bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a tento účet je zhotovitel povinen uvádět i na faktuře.
6. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy a dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VII. smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelem běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy, platby předem, ani přiměřenou část odměny podle § 2611 Občanského zákoníku.
9. Z každé dílčí faktury vystavené dle odstavce 1 tohoto článku bude k zajištění plnění závazku za řádné ukončení díla pozastaveno zádržné ve výši 10 % fakturované hodnoty bez DPH. Výše zádržného bude na každé dílčí faktuře zhotovitelem vyčísleno.
10. Zbývající část, tj. 10 % z fakturované ceny, bude zhotoviteli proplacena do 30 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků s tím, že objednatel je oprávněn od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (např. smluvní pokuty) vyplývající z této smlouvy.
11. Po úspěšném předání a převzetí díla uhradí objednatel na základě konečné faktury zhotovitele zbývající část ze sjednané ceny díla, s tím, že tato faktura mimo náležitosti uvedené v čl. VII. odst. 6 této smlouvy bude obsahovat:
  - výslovný název „konečná faktura“,
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
  - vyčíslení zádržného s uvedením, že DPH již bylo uhrazeno,
  - zápis o předání a převzetí dokončeného díla.
12. Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit maximálně 1x měsíčně s tím, že případné vícepráce budou fakturovány samostatně, na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě.
13. Vystavené faktury budou doručovány na následující adresu:

**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**

divize Plumlov

Žárovice 31

798 03 Plumlov

**Faktura musí obsahovat následující dvě adresy:**

a) **Fakturační adresa:**

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Pod Juliskou 1621/5

160 00 Praha 6 - Dejvice

IČ: 00000205 DIČ: CZ00000205

**b) Adresa příjemce (musí být uvedena na faktuře):**

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

divize Plumlov

Žárovice 31

798 03 Plumlov

Zašle-li zhotovitel fakturu na jinou než výše uvedenou fakturační adresu (např. do sídla objednatele) zavazuje se, že uhradí všech škody, sankce a náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s nesprávným doručením faktury.

14. Další údaje o doručování dokumentů jsou uvedeny: <https://vls.cz/cs/o-vls/dorucovani-dokumentu>.

15. Zhotovitel je oprávněn fakturovat prostřednictvím elektronické faktury až po předchozím souhlasu objednatele, ledaže je přijetí elektronické faktury garantováno právními předpisy (zejm. ZVZ, směrnice 2014/55/EU ze dne 16. dubna 2014 o elektronické fakturaci při zadávání veřejných zakázek - dále jen „garantovaná elektronická fakturace“). Souhlas podle předchozí věty je oprávněna udělit osoba zastupující objednatele ve věcech ostatních/technických. V případě elektronické fakturace se ustanovení o fakturaci, která se svou povahou vztahují k fakturaci v listinné podobě, nebo ta, jež nelze pro elektronickou fakturaci splnit (zejm. ustanovení o počtu stejnopisů, fyzické zasílací adrese), použijí přiměřeně. Pro odstranění pochybností se pro elektronickou fakturaci stanoví, že:

a) jsou-li stanoveny požadavky na další dokumenty tvořící součást faktury (zejm. oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele - dále jen protokol o převzetí prací) a nelze-li tyto požadavky splnit pro elektronický formát faktury, pak objednatel na návrh zhotovitele (dle poslední věty tohoto odstavce) upřesní způsob předání ostatních součástí faktury pro elektronickou fakturaci; za okamžik doručení faktury se v takovém případě považuje okamžik, kdy objednatel obdrží veškeré předpokládané dokumenty k faktuře,

b) neužijí se ustanovení o doručení většího počtu vyhotovení/stejnopisů faktury.

Z důvodu předcházení technickým a organizačním komplikacím se smluvní strany dohodly, že v případě, kdy zhotovitel hodlá využít elektronickou fakturaci, projedná a upřesní zhotovitel proces zasílání elektronických faktur a odchylky od listinné fakturace s osobou zastupující objednatele (ve věcech ostatních/technických) uvedenou v této smlouvě, a to alespoň 15 dnů před zasláním první elektronické faktury.

16. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.

17. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popřípadě provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## **VIII. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZA JAKOST**

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla a kvalitu provedených prací po dobu 60 měsíců. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka 24 měsíců. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise (protokolu) o úspěšném předání a převzetí díla.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně

odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které jsou uvedeny v uzavřené smlouvě o dílo.

5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností jím provedeného díla bude odpovídat podmínkám zadávacího řízení, platné právní úpravě, závazným a platným evropským a českým technickým normám, bezpečnostním a ekologickým předpisům i uživatelským standardům.
6. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních dnech a při předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
8. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též „reklamací“) na odstranění vady písemně u zhotovitele, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.
9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vad díla, které vznikly v průběhu výstavby či se vyskytly v záruční době, bezplatně odstraní tyto reklamované vady.
10. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamací vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně emailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem nebo písemně přijetí reklamací vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
  - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
  - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 14 kalendářních dnů od přijetí reklamací vady,
  - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně, v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí reklamací vady.Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud se strany nedohodnou jinak.
11. Pokud zhotovitel nedodrží výše stanovené termíny pro odstranění vad, je objednatel oprávněn odstranění učinit sám nebo jej sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vad, a to se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
12. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas zhotovitele s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
13. V případě sporu o oprávněnost reklamací budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do 7 dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

## **IX. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
  - a) dodržovat a postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami uvedenými v zadávací dokumentaci,
  - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
  - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
  - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých stavebních povoleních (jsou-li vystaveny), závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
  - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,

- f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.

Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.

2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je na základě obecně závazných právních předpisů a norem platných pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést vlastním nákladem okamžitou nápravu.
3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele nebo jeho zástupce učiněny změny oproti zhotovitelem podané nabídce, a to, ani pokud jde o materiály a technologie.
4. Objednatel udržuje systém managementu jakosti (QMS) a systém managementu ochrany životního prostředí (EMS) a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001. Zhotovitel se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy uvedených norem ISO a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele. Stejně principy se vztahují také na další osoby pro zhotovitele pracující. Politiky objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele ([www.vls.cz](http://www.vls.cz)).
5. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
6. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí.
7. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a případně i třetích osob uvedených v příloze č. 2 smlouvy. Tyto třetí osoby (dále a výše jen „podzhotovitelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou. Zhotovitel může provést změnu v osobě některého z podzhotovitelů pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel se zavazuje neodepřít takový souhlas bez závažného důvodu. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce podzhotovitelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené podzhotoviteli.
8. Změna podzhotovitele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní podzhotovitel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu jako podzhotovitel původní.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s případnými podzhotoviteli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
10. Zhotovitel je povinen zajistit si povolení vstupu a vjezdu na pracoviště ve VÚ Březina, uvedená povinnost je dána Zákonem č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR a Zákonem č. 15/2015 Sb., o hranicích vojenských újezdů v platném znění. Povinnost platí pro všechny subdodavatele a pracovníky zhotovitele a mechanizační prostředky k přepravě osob a nákladu.



## X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním dokončeného díla bez vad jako celku objednateli.
2. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“). K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
3. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
4. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Objednatel se zavazuje k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se případných kolaudačních řízení, pokud jej o to objednatel požádá.

## XI. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit škodu v plné výši, kterou způsobí při realizaci díla.
4. Škodu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, s pojistným plněním ve výši nejméně 5.000.000 Kč (slovy: pět milionů korun českých) a jeho spoluúčást nepřevyšuje 5 %. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu trvání této smlouvy. Kopii platné pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli na základě výzvy objednatele do 5 pracovních dnů. V případě, že nastane pojistná událost, bude pojistné plnění vypláceno dle pojistných podmínek z uzavřené pojistné smlouvy zhotovitele.

## XII. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ

1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje, že při realizaci plnění díla dle této smlouvy bude dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn zhotovitelem či jeho podzhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje zároveň plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, včetně prostorů zařízení staveniště. Odpovídá rovněž za bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
3. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (např. Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění předmětu dle této smlouvy porušení stanovených předpisů v odst. 1 tohoto čl. ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 7 dnů od pravomocného rozhodnutí kopii tohoto pravomocného rozhodnutí.

## XIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy nebo její části pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
  - nedodání díla dle čl. III. smlouvy ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
  - nepřevzetí staveniště zhotovitelem do 5 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště,
  - prodlení s řádným zahájením stavebních prací po dobu delší než 5 kalendářních dnů,
  - bezdůvodné přerušování provádění díla na dobu delší jak 7 kalendářních dnů,
  - nedodržení ustanovení o ceně díla dle čl. V. a VI. této smlouvy,
  - nedodržení ustanovení o uzavření pojistné smlouvy dle čl. XIII. odst. 5 této smlouvy,
  - prodlení v plnění smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delší než 30 kalendářních dnů,
  - provádění díla s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, a to přes písemné upozornění objednatele,
  - provádění díla jinými podzhotoviteli, než uvedenými v příloze č. 2 této smlouvy, pokud není taková změna učiněna v souladu s čl. IX. odst. 11 a 12 této smlouvy,
  - neodstranění vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
  - jestliže je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu,
  - nedodržení ujednání o záruce,

- v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace,
  - kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
  - celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 10 % z ceny díla.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká zhotoviteli právo odstoupit od smlouvy nebo její části se považuje stav, kdy objednatel je v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší dvou kalendářních měsíců, a to i po písemné výzvě zhotovitele k zaplacení, v níž zhotovitel stanovil dodatečnou přiměřenou lhůtu k zaplacení.
  4. Objednatel je oprávněn od smlouvy nebo její části odstoupit rovněž v případě, kdy oprávněný zástupce objednatele zjistí, že osoby zajišťující provádění díla dle této smlouvy nesplňují požadavky na provádění díla stanovené závaznými právními předpisy (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění, doklad o proškolení způsobilé osoby apod.).
  5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.
  6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět v případě, že kterékoli prohlášení zhotovitele učiněné v čl. XXIII. odst. 10 této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým nebo pokud zhotovitel porušil jakýkoli závazek pro něj z čl. XXIII. odst. 10 této smlouvy vyplývající. Výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počne běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V průběhu výpovědní doby zhotovitel zabezpečí činnost v plném rozsahu dle smlouvy, zejména s přihlédnutím k tomu, aby nedošlo k ohrožení plnění předmětu veřejné zakázky a ohrožení osob a majetku objednatele.
  7. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu a rozsahu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
  8. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
    - a) Není-li dílo dokončeno:
      - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
      - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
      - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převezme, s tím že může uplatnit své výhrady.
    - b) Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:
      - smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

#### XIV. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu provedení.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu.

Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

## XV. ÚKONY, DORUČOVÁNÍ, POČÍTÁNÍ ČASU

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární (odpovědní) zástupci, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních (odpovědných) zástupcích jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány, či jiným odpovídajícím způsobem.
2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou, e-mailem s elektronickým podpisem nebo osobně proti podpisu.
3. Není-li výslovně v této smlouvě u lhůt či dob uvedeno, že příslušné dny jsou pracovní, jedná se o dny kalendářní.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresy uvedené ve smlouvě.
5. Oznámení o úkonu smluvní strany se považuje při osobním doručení za doručené ve chvíli, kdy je zanecháno na ve smlouvě určené adrese s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8,30 hodin.
6. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu zasíláno poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení jinak znemožní.

## XVI. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ A SMLUVNÍ POKUTY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách, které je zhotovitel povinen uhradit objednateli:
  - a) smluvní pokuta v případě prodlení zhotovitele s řádným a bezvadným dokončením a předáním díla v termínu dle čl. IV. této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
  - b) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků uvedeného v zápisu z předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 5 písm. b) této smlouvy nebo vyklizení a vyčištění staveniště dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
  - c) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zjištěných v záruční době dle čl. VIII. této smlouvy, a to ve výši 10.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
  - d) smluvní pokuta v případě, že přizve ke spolupráci další podzhotovitele bez předchozího odsouhlasení objednatelem dle čl. IX. odst. 11 a 12 této smlouvy, a to ve výši 1.000,- Kč za každý případ,
  - e) smluvní pokuta v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků např. odpady/exkrementy, atd., a to ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ,
  - f) smluvní pokuta v případě, že dojde k prokazatelnému porušení bezpečnosti práce a ochraně zdraví v průběhu provádění díla dle čl. XIV. této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Pro uložení této smluvní pokuty není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (podzhotovitelé). Za porušení smluvní povinnosti podzhotovitelem odpovídá v plném rozsahu zhotovitel,

2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek veřejné zakázky, jež vedly k uzavření této smlouvy, na to, aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto dodavatel v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem, odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí a současně vymáhat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
6. Objednatel musí zhotoviteli oznámit uložení smluvní pokuty nebo požadavku na náhrady škody. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady, přičemž zhotovitel souhlasí, aby objednatel určil způsob úhrady smluvní pokuty nebo náhradu škody, na níž mu vznikne nárok, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Pokud by nedošlo k tomuto započtení v plném rozsahu, zavazuje se zhotovitel k doplacení dlužné částky, a to do 14 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení objednatele.
7. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

## **XVII. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## **XVIII. POSTOUPENÍ SMLOUVY**

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

## XIX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí touto smlouvou a Občanským zákoníkem.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla, staveniště a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a povinností objednatele z této smlouvy nebo z její části třetí osobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku sporů z této smlouvy budou k jejich řešení věcně příslušné soudy České republiky. V souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dále dohodly, že místně příslušnými soudy v prvním stupni budou výlučně Obvodní soud pro Prahu 6 a Městský soud v Praze.
6. Smluvní strany se dohodly, že na smlouvu se nepoužijí ustanovení § 557 a § 1798 až § 1800 Občanského zákoníku.
7. Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými, jestliže nějaká ustanovení zcela chybí nebo jsou nevymahatelná, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného, chybějícího či nevymahatelného ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu chybějícího či nahrazovaného ustanovení.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele.
9. Bude-li od této smlouvy odstoupeno nebo tato smlouva bude považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, a pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Toto ustanovení zůstává v platnosti i po odstoupení, neplatnosti, neúčinnosti nebo zrušení této smlouvy. Smluvní strany souhlasí s tím, že § 2999 odst. 1 Občanského zákoníku o cenách obvyklých se neuplatní.
10. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní v osobě zhotovitele ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka;
  - b) že on sám, i jeho podzhotovitel, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokázal kvalifikaci, mají v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů;

- c) jeho skutečným majitelem v postavení osoby s koncovým vlivem ani skutečným majitelem v postavení osoby s koncovým vlivem jeho podzhotovitele, jehož prostřednictvím v zadávacím řízení na veřejnou zakázku prokázal kvalifikaci, není veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním nabídkových cen, jakož i dalších dokumentů a údajů, které musí být ze zákona zveřejněny.
  12. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem veřejné zakázky, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí.
  13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 - Doložení výpočtu nabídkové ceny (rozpočet)
  14. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
  15. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

V Plumlově dne dle el. podpisu

V Lulči dne dle el. podpisu

15.9.2023

.....  
**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**

Ing. Ladislav Pur  
ředitel divize Plumlov

11.9.2023

.....  
EDMA s. r. o.  
Leoš Filip  
jednatel společnosti

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 231221  
Stavba: Oprava LC Kominářka

KSO: CC-CZ:  
Místo: Datum: 11. 8. 2023

Zadavatel: IČ:  
DIČ:  
Uchazeč: IČ: 25558391  
EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč DIČ: CZ25558391

Projektant: IČ:  
DIČ:  
Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH** **431 983,20**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	<b>431 983,20</b>	<b>90 716,47</b>
	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>522 699,67</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

**Projektant** **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

**Objednavatel** **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 231221

**Stavba:** Oprava LC Kominářka

Místo: Datum: 11. 8. 2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>431 983,20</b>	<b>522 699,67</b>
231221	Oprava LC Kominářka	431 983,20	522 699,67

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava LC Kominářka**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

11. 8. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

25558391

CZ25558391

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**431 983,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	431 983,20	21,00%	90 716,47
snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**522 699,67**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Oprava LC Kominářka**

Místo:

Datum: 11. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**431 983,20**

HSV - Práce a dodávky HSV

431 983,20

---

1 - Zemní práce

17 920,00

---

5 - Komunikace pozemní

323 470,00

---

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

90 593,20

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava LC Kominářka

Místo:

Datum: 11. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: EDMA s.r.o., Luleč 407, 683 03 Luleč

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

**431 983,20**

D HSV Práce a dodávky HSV 431 983,20

D 1 Zemní práce 17 920,00

5	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	700,000	25,60	17 920,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

D 5 Komunikace pozemní 323 470,00

6	K	564741111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 120 mm	m2	700,000	105,00	73 500,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

7	K	564741112	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 130 mm	m2	700,000	114,00	79 800,00
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

8	K	566201111	Úprava krytu z kameniva drceného pro nový kryt s doplněním kameniva drceného do 0,04 m3/m2	m2	700,000	25,80	18 060,00
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

9	K	571905111	Posyp krytu kamenivem drceným nebo těžším přes 20 do 25 kg/m2	m2	700,000	24,50	17 150,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------

10	K	573312411	Prolití podkladu asfaltem v množství 5 kg/m2	m2	700,000	118,00	82 600,00
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

11	K	573451113	Dvojitý nátěr z asfaltu v množství 2,1 kg/m2 s posypem	m2	700,000	74,80	52 360,00
----	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 90 593,20

3	K	919411121	Čelo propustku z betonu prostého pro propustek z trub DN 600 až 800	kus	2,000	25 400,00	50 800,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

1	K	919521140	Zřízení silničního propustku z trub betonových nebo ŽB DN 600	m	6,000	2 330,00	13 980,00
---	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------

VV 6 6,000

2	M	59221002	trouba ŽB 8úhelníková zesílená DN 600	m	6,060	3 220,00	19 513,20
---	---	----------	---------------------------------------	---	-------	----------	-----------

VV 6\*1,01 Přepočtené koeficientem množství 6,060

12	K	938902152	Čistění příkopů strojně příkopovou frézou š dna přes 400 mm	m	300,000	21,00	6 300,00
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

VV 150\*2 300,000