

SMLOUVA O DÍLO

„Zahradně architektonická studie pro realizaci zahrady pro Sociální centrum Kraje Vysočina, p.o., Rantířovská 5908/2a, Jihlava“

1. Smluvní strany

Sociální centrum Kraje Vysočina, příspěvková organizace

se sídlem: Rantířovská 5908/2a
zastoupená: PaedDr. Martinou Matějkovou, ředitelkou
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 19-4652330257/0100
IČO: 75002779
DIČ: CZ00006599

(dále jen „Objednatel“)

a

Flower Power s.r.o.

zastoupená: Danou Kerberovou, jednatelkou
se sídlem: Humpolecká 489, 580 01 Humpolec
bankovní spojení: KB
č. účtu: 107-6797430207/0100
IČO: 02787792
telefon: 604 856 886
email: dana.kerberova@centrum.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

**Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle § 2586
a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský
zákoník“)**

2. Vzájemný styk Objednatele a Zhotovitele

2.1. Vzájemný styk mezi Objednatel a Zhotovitelem

2.1.1. Písemnosti touto smlouvu předpokládané (např. změny odpovědných osob,
návrh na změnu smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či

placení) budou druhé smluvní straně zasílány písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou, případně do datové schránky.

2.1.2. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na novou adresu.

3. Předmět plnění

3.1. Rozsah předmětu plnění

Předmětem plnění dle této smlouvy je zpracování zahradně architektonické studie pro realizaci zahrady pro Sociální centrum Kraje Vysočina, p.o., Rantířovská 5908/2a, Jihlava. Předmět plnění sestává z:

Projekčních prací

Tisk 2 x paré výkresové dokumentace a náklady spojené s ním

Cestovného na konzultace

3.2. Podklady pro provedení díla

Situační koordinační výkres místa úprav ve formátu .pdf dodá Objednatel.

3.3. Zpracování zahradně architektonické studie zahrnuje zejména:

3.3.1. Zpracování průvodní zprávy a vytyčovacího plánu

3.3.2. Zpracování zahradně architektonického plánu.

3.3.3. Zpracování vizualizací navržených úprav včetně architektonických detailů.

4. Množství a podoba jednotlivých částí díla

4.1. Počet výtisků jednotlivých částí díla

4.1.1. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla předat Objednateli 2 vyhotovení zahradně architektonické studie v listinné podobě.

5. Termíny, lhůty a místo plnění

5.1. Termín zahájení provádění díla

5.1.1. Termínem zahájení provádění díla se rozumí den, v němž dojde k podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

5.1.2. Zhotovitel je povinen od tohoto termínu aktivně zahájit přípravu na zpracování díla studiem podkladů a shromažďováním dalších nezbytných podkladů.

5.1.3. Pokud Zhotovitel provádění díla nezačne ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy jej měl zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

5.2. Lhůta pro dokončení jednotlivých částí díla

Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo do 7.9.2023 .

5.3. Místo plnění

- 5.3.1. Veškeré výsledky činnosti Zhotovitele včetně předání a převzetí dokončené příslušné části díla se uskuteční na adrese sídla Objednatele.
- 5.3.2. Místem konzultací a místem předání projektové dokumentace je adresa sídla Objednatele.

6. Kalkulace ceny díla a podmínky pro změnu ceny

6.1. Výše a obsah ceny

- 6.1.1. Kalkulace ceny díla je stanovena v souladu s nabídkou Zhotovitele. Kalkulace ceny díla tvoří přílohu této smlouvy a činí 72 300,- Kč včetně DPH.
- 6.1.2. Kalkulace ceny díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech smlouvou sjednaných činností. Kalkulace ceny díla obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen na trhu.
- 6.1.3. Zhotovitel je povinen se před podpisem smlouvy seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na kalkulaci ceny díla. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou zahrnuty v kalkulaci ceny díla.

6.2. Podmínky pro změnu ceny

- 6.2.1. Cena jednotlivých položek je cenou nejvýše přípustnou.

7. Platební podmínky

7.1. Zálohy

- 7.1.1. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2. Postup plateb

- 7.2.1. Cena za předmět plnění dle této smlouvy bude hrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) řádně vystaveného Zhotovitelem.

7.3. Lhůty splatnosti

- 7.3.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury. Povinnost Objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele.
 - 7.3.2. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
-

7.4. Náležitosti faktur

- 7.4.1. Faktura musí mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené Objednatelem v záhlaví této smlouvy.
- 7.4.2. V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je Objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit Zhotoviteli, aniž by se tím Objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravné nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být Objednatelem jednoznačně vymezen.

7.5. Termín splnění povinnosti zaplatit

- 7.5.1. Peněžitý závazek (dluh) se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu dlužníka ve prospěch účtu věřitele.

8. Změna smlouvy

8.1. Forma změny smlouvy

- 8.1.1. Jakákoliv změna této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za Objednatele a Zhotovitele, nebo osobami jimi zmocněnými.
- 8.1.2. Jakákoliv změna smlouvy musí být sjednána jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem.
- 9.3. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V JIHLAVĚ dne 24.7.2023

V Jihlavě dne 24.7.2023

Za Zhotovitele

Flower Power s.r.o.
Ke Srážku 1185/8
143 00 Praha 4
IČ: 02787792 DIČ: CZ02787792
Úoch. rej.: MS Praha C223542

Za Objednatele

Sociální centrum Kraje Vysočina, p.o.
Rantířovská 5908/2a
586 01 Jihlava
IČO: 75002779