



S00JP011SCNH

**statutární město Zlín**

se sídlem Zlín, náměstí Míru 12, PSČ 761 00  
zastoupené Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem  
zástupce ve věcech smluvních: Jana Bazelová, náměstkyně primátora  
zástupce ve věcech technických: [REDACTED], Odbor školství a sportu  
Odpovědný útvar: Odbor školství a sportu  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924

(dále jen „objednatel“)

a

**Pavlacký s.r.o.**

se sídlem Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice  
zastoupená [REDACTED] jednatel  
zástupce ve věcech smluvních [REDACTED] jednatel  
zástupce ve věcech technických: [REDACTED] obchodní manažer  
IČ: 63472902  
DIČ: CZ63472902  
zapsaná v obchodním rejstříku u KS soudu v Brně oddíl C, vložka 20 152  
bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu 212651147/0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

**S M L O U V U O D Í L O**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících

číslo smlouvy objednatele:	2000230634
číslo smlouvy zhotovitele:	223026
číslo veřejné zakázky:	N006/23/V00019190

## Článek I.

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dilem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

**„Oprava multifunkčního hřiště Zlín – Mladcová“**

(dále jen „dílo“),

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce, spočívající v kompletní opravě pryžového povrchu hřiště, včetně odstranění původního pryžového povrchu, pryžové podložky a části podkladní vrstvy z drčeného kameniva a provedení nových vrstev a pryžových povrchů. Součástí stavebních prací je také oprava mantinelů včetně zídek, oplocení a záchytných sítí, na multifunkčním hřišti Zlín – Mladcová

objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

9. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního poměru založeného touto smlouvou na plnění veřejné zakázky zajistit dodržování veškerých pracovněprávních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy, legální zaměstnávání pracovníků), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu této smlouvy podílejí, bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděné v rámci plnění předmětu této smlouvy prováděny přímo zhotovitelem a jeho zaměstnanci, či poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje, že realizace předmětu této smlouvy bude prováděna v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce, jimiž je Česká republika vázána, zejména s úmluvami, které upravují stejné odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty, diskriminaci, bezpečnost a zdraví pracovníků, a pracovní prostředí.
10. Zhotovitel se zavazuje při realizaci plnění této smlouvy k šetrnému využívání zdrojů a materiálů, k řádnému managementu nakládání s odpady a k omezení jejich nadbytečné produkce.

## Článek II.

### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava multifunkčního hřiště Zlín - Mladcová", a to:
  - a) výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně příloh,
  - b) nabídka zhotovitele,
  - c) oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady pro provedení díla a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil, a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

## Článek III.

### Účel díla

Účelem díla je oprava multifunkčního hřiště Zlín - Mladcová.

## Článek IV.

### Doba a místo plnění

#### 1. Doba plnění

**Zahájení provádění díla: od 4. 9. 2023**

K předání a převzetí staveniště dojde na základě telefonické výzvy objednatele, nejpozději 3 dny před zahájením díla (zástupce ve věcech technických). O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**Ukončení provádění díla:**

- Ukončení dílčí části - pryžové povrchy: do 31. 10. 2023
- Ukončení plnění celého díla: do 30. 11. 2023

**Termín zahájení a ukončení provádění díla je pevně daný a nelze jej posunout a to z důvodu vytíženosti hřiště a případných nevhodných klimatických podmínek (vlhko, chladno v následujících měsících).**

2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně této smlouvy dle článku VIII. bodu 2.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5° C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Dodržení termínu provedení díla nelze po zhotoviteli spravedlivě požadovat tehdy, vyskytnou-li se v průběhu realizace díla objektivní překážky, v jejichž důsledku bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. V takovém případě budou smluvní strany postupovat dle článku IV. bod 6. Za objektivní překážku ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy se považuje zejména vyšší moc, popř. opatření přijatá v jejím důsledku.
6. Nastanou-li okolnosti předvídané článkem IV. bod 5., bude termín provedení díla prodloužen (postupem dle článku VIII. bod 2) o dobu shodnou s dobou, po kterou bude zhotovitel nucen přerušit provádění díla. Změna termínu provedení díla dle věty první tohoto ustanovení je možná pouze na základě písemné žádosti zhotovitele. K žádosti zhotovitel přiloží doklady, prokazující existenci objektivní překážky pro postup prací na díle. V žádosti zhotovitel dále uvede alespoň předpokládanou dobu trvání takové překážky.
7. **Místo plnění**  
Místo plnění je multifunkční hřiště Zlín - Mladcová, blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek).

#### Článek V. **Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu článku I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navýšování, není-li v této smlouvě dále stanoveno jinak.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle oceněného závazného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

1 609 902,06	Kč bez DPH
338 079,43	výše DPH (21 %)
1 947 981,49	Kč včetně DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle oceněného závazného výkazu výměr, který tvoří součást nabídky (příloha č. 1 této smlouvy), a to do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a současně i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a rovněž i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to až do úplného dokončení díla.

#### Článek VI. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být objednatel odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná a přihlíží se k ní, jako by nebyla vystavena.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatel prováděna do 90 % celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
  - a) dokončení a předání kompletního díla,
  - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují,
  - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla,
4. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.
5. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
6. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatel.
7. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatel či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla či k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla či od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
8. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění pořizuje plnění k výkonu veřejné správy, nejedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, **nepoužije** režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek VII.

#### Ochrana poddodavatelů

1. Při zapojení jakéhokoliv poddodavatele do plnění veřejné zakázky je o tom zhotovitel povinen písemně informovat objednatel a zároveň mu předložit:
  - a) identifikační údaje poddodavatele analogicky dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)
  - b) informaci o tom, kterou konkrétní část veřejné zakázky bude příslušný poddodavatel plnit,
  - c) potvrzení (i jen e-mailové) příslušného poddodavatele o tom, že byl seznámen s možností a podmínkami přímé platby poddodavatelům,
2. V případě porušení povinnosti podle odst. 1 má objednatel právo vůči zhotoviteli na smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ porušení.

3. Zhotovitel je povinen uhradit svým poddodavatelům cenu ve sjednané výši a za jimi sjednaných podmínek.
4. Objednatel si analogicky k ustanovení § 106 ZZVZ vyhrazuje možnost úhrady splatných částek odpovídajících stavebním pracím, dodávkám nebo službám poskytnutých poddodavatelem, a to na základě písemné žádosti poddodavatele, jestliže je zhotovitel v prodlení s úhradou příslušné částky poddodavateli po dobu nejméně 45 dnů.
5. Poddodavatel může objednatele žádat o úhradu splatné částky pouze za takové plnění, jehož realizace byla uvedena v soupisu skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vystaveném zhotovitelem za předchozí kalendářní měsíc a odsouhlaseném objednatelem nebo jeho zástupcem; o odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelem nebo jeho zástupcem je povinen zhotovitel informovat poddodavatele na základě žádosti poddodavatele.
6. Přímá platba poddodavateli bude objednatelem provedena na základě daňového dokladu - faktury vystaveného poddodavatelem objednateli, která bude obsahovat informaci o výši částky, která má být přímo uhrazena poddodavateli (dále jen „**částka k přímé úhradě**“). Nedílnou součástí faktury bude také:
  - a) kopie dokladu o existujícím závazku mezi zhotovitelem a poddodavatelem (objednávka, smlouva či jiný obdobný dokument) a výši sjednané ceny (případně cen za dílčí plnění) ve vazbě na plnění veřejné zakázky dle této smlouvy,
  - b) zhotovitelem odsouhlasený (podepsaný) soupis skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávací protokol, ze kterého bude zřejmé, že částka k přímé úhradě uvedená na faktuře je stanovena ve správné výši; pokud poddodavatel není schopen doložit realizované plnění podepsaným soupisem skutečně provedených stavebních prací/dodávek/služeb, vč. jejich ocenění nebo předávacím protokolem, je poddodavatel oprávněn poskytnuté plnění doložit smlouvou se zhotovitelem a dokladem o uskutečnění plnění poddodavatele, pokud z nich plyne požadovaná částka a
  - c) informace o tom, kdy byla částka, kterou měl zhotovitel uhradit poddodavateli, splatná.
7. Částka k přímé úhradě, uvedená poddodavatelem na faktuře k úhradě objednatelem, nesmí být vyšší než částka odpovídající skutečně provedeným stavebním pracím, dodávkám nebo službám, kterou zhotovitel uvedl v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
8. Objednatel informuje zhotovitele o skutečnosti, že obdržel fakturu poddodavatele k přímé úhradě poddodavateli a též o dokumentech dle čl. VII bod 6. V případě, že zhotovitel do 10 dnů ode dne obdržení informace od objednatele neprokáže, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle odst. 6 jsou nesprávná, má se za to, že s provedením přímé úhrady poddodavateli souhlasí.
9. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu tehdy, pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě prokázal, že tvrzení uváděná poddodavatelem v dokumentech dle čl. VII bod 6 jsou nesprávná. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti.
10. V případě, že plnění, o jehož přímou úhradu žádá poddodavatel objednatele, již bylo uhrazeno zhotoviteli, objednatel uhradí poddodavateli částku k přímé úhradě a o tuto částku bude snížena následující platba nebo platby, které budou hrazeny objednatelem zhotoviteli na základě této smlouvy; o zápočtu proti pohledávce zhotovitele musí objednatel zhotovitele písemně informovat. Není-li již budoucí platba, kterou by objednatel mohl započíst proti pohledávce zhotovitele, představuje výše částky uhrazená na základě této smlouvy objednatelem přímo poddodavateli výši smluvní pokuty za neplnění povinnosti zhotovitele dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje tuto smluvní pokutu objednateli zaplatit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení.

#### Článek VIII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted], jednatel, za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány pouze formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě, jehož obsah bude předem schválen příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína.

#### Článek IX.

### Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VIII. bodu 1 této smlouvy a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění předpisů následujících, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků poddodavatelů v místě provádění díla a za dodržování všech právních předpisů a norem ČSN souvisejících s vykonávanými činnostmi dle této smlouvy, specifikovanými v projektové dokumentaci.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:

  - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost ve smyslu ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
  - b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
  - c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
  - d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,
  - e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů, a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých poddodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby ve smyslu ustanovení § 17 citovaného zákona,
  - f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

#### Článek X.

### Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit. O termínu kontrolního dnu bude zhotovitel objednatelem minimálně 2 pracovní dny předem informován.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

#### Článek XI.

### Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou jednotlivě uvedeny v předávacím protokolu a současně bude dohodnut nejkratší možný termín jejich odstranění, který bude rovněž uveden v předávacím protokolu.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení a tento zápis podepíší. V případě odepření podpisu se do zápisu uvede důvod tohoto odepření.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
  - a) předávací protokol
  - b) stavební deník
  - c) projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, Příloha č. 4 ve dvou vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x . pdf., 1x dwg
  - d) záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN (či EN), certifikáty výrobků, a jiné doklady požadované objednatelem (pokyny pro provoz, kontrolu a údržbu v českém jazyce)
  - e) doklady o likvidaci odpadu
  - f) popř. další doklady související s řádným provedením díla.

#### Článek XII.

### Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem, ve smyslu článku XI. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku XI. bodu 3.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu** vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši **2 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kopii platné pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).

5. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že výše uvedené pojistné smlouvy bude udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla dle této smlouvy, tj. až do jeho předání objednateli ve smyslu čl. XI. bodu 3 této smlouvy.
6. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle článku IX. bod 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

#### Článek XIII.

### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Zjištěné vady objednatel bezodkladně oznámí písemně zhotoviteli. Drobné vady (viz článek XI. bod 4.), uvedené v předávacím protokolu, budou zhotovitelem odstraněny do 15 dnů, popř. v písemně dohodnutém nejkratším možném termínu. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, má objednatel právo zajistit nápravu u třetí osoby na náklady zhotovitele, a tyto náklady započíst oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIV.).

#### Článek XIV.

### Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruční doba je **60 měsíců na dílo**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek XI. bod 3 této smlouvy).
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Havárie na díle se hlásí následujícím způsobem: [REDAKCE]
5. Pokud se v záruční době vyskytnou jakékoliv vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný nebo je neodstraní ve sjednané či dohodnuté době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady jsou k tíži zhotovitele, a mohou být započteny oproti pohledávce zhotovitele.
8. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a ustanovení § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek XV.

### Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.



2. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku IV. bodu 1 o více jak 3 pracovní dny, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezuji (viz článek XI. bod 4. této smlouvy). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu či nedodělek a za každý započatý den prodlení s jejich odstraněním, s tím, že za první den prodlení se považuje kalendářní den následující po uplynutí dohodnutého termínu.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle článku XVII. bodu 4. se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou ve článku VI. bodě 2. této smlouvy, tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli případné sankce udělené objednateli Finančním úřadem.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku XII. bodu 4. a 5. této smlouvy, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním závazku.
9. Pokud v případě havárie zhotovitel nezačne práce na jejím odstranění ve lhůtě dle článku XIV. bodu 4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
10. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k provádění odborného vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
11. Má-li být část díla realizována poddodavatelem, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikačních předpokladů ve výběrovém řízení, musí se tento podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal při prokazování kvalifikace. Změna je možná pouze na základě žádosti zhotovitele a se souhlasem objednatele, a za předpokladu, že tento nový poddodavatel prokáže část kvalifikace ve stejném nebo vyšším rozsahu jako původní poddodavatel. Objednatel udělí souhlas se změnou poddodavatele bez zbytečného odkladu od doručení žádosti ze strany zhotovitele, jejíž přílohou budou doklady prokazující kvalifikaci nového poddodavatele. Pro případ porušení kterékoli povinnosti zhotovitele stanovené v tomto odstavci, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč.
12. Objednatel je oprávněn jednostranně započít své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
13. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

XVI. Článek  
**Úrok z prodlení**

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVII.  
**Jiná ustanovení**

1. Před zahájením stavebních prací je zhotovitel povinen zajistit zvláštní užívání komunikace a zvláštní užívání místa s veřejnou či sídlištní zelení pro potřeby záboru veřejného prostranství. Zhotovitel je dále povinen zajistit povolení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci.
2. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
3. Před zahájením stavby díla bude zhotovitelem pořízena fotodokumentace příjezdové části a po skončení výstavby bude místo uvedeno do původního stavu. Fotodokumentace bude uložena ve stavebním deníku a v rámci předávacího řízení bude předána s dalšími doklady objednateli (čl. XI. této smlouvy).
4. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
5. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
6. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII.  
**Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a to v případě:
  - a) prodlení se zahájením nebo provedením díla, po dobu delší než 5 pracovních dnů,
  - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 5 pracovních dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - c) kdy zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik (čl. XII. této smlouvy) ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XIX.  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.

4. Zhotovitel bere na vědomí:
  - a) povinnost uveřejnit tuto smlouvu, včetně všech změn a dodatků, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na [www.zlin.eu/gdpr](http://www.zlin.eu/gdpr).
  - c) povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli, a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

schválení finančních prostředků:

**doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína  
dne: 30. 3. 2023, č. j. 1/4R/2023, RO 9/2023/T 10

schválení veřejné zakázky:

**doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
dne: 12. 6. 2023, č. j. 61/12R/2023

schválení uzavření smlouvy o dílo:

**doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
dne: 28. 8. 2023, č. j. 106/16R/2023

Ve Zlíně dne 5.9.2023

V Luhačovicích dne 19. 2023

objednatel  
statutární město Zlín



Jana Bazelová  
náměstkyně primátora

zhotovitel  
Pavlacký s.r.o.

jednatel

**PAVLACKÝ s.r.o.**  
Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice  
IČ: 634 72 902, DIČ: CZ63472902

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: CF-22-02  
Stavba: Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

KSO:  
Místo: Zlín

CC-CZ:  
Datum: 17. 2. 2022

Zadavatel:  
Statutární město Zlín

IČ: 00283924  
DIČ: CZ00283924

Uchazeč:  
Pavlacký s.r.o.

**Ing. HYNEK  
PAVLACKÝ**

Digitálně podepsal Ing. HYNEK  
PAVLACKÝ  
Datum: 2023.07.18 14:26:07  
+02'00'

IČ: 63471902  
DIČ: CZ63472902

Projektant:  
CleverFox s.r.o.

IČ: 29372372  
DIČ: CZ29372372

Zpracovatel:  
Marek Pala

IČ: 01256033  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [www.podminkv.urs.cz](http://www.podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>1 609 902,06</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	<b>1 609 902,06</b>	<b>338 079,43</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>1 947 981,49</b>

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: CF-22-02

Stavba: Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

Místo: Zlín

Datum:

17. 2. 2022

Zadavatel: Statutární město Zlín

Projektant:

CleverFox s.r.o.

Uchazeč: Pavlacky s.r.o.

Zpracovatel:

Marek Pala

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 609 902,06</b>	<b>1 947 981,49</b>	
SO 00	Vedlejší a ostatní náklady	11 400,00	13 794,00	STA
SO 01	Sportovní hřiště	1 598 502,06	1 934 187,49	STA

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

Objekt:

**SO 00 - Vedlejší a ostatní náklady**

KSO:

Místo: Zlín

CC-CZ:

Datum: 17. 2. 2022

Zadavatel:

Statutární město Zlín

IČ:

00283924

DIČ:

CZ00283924

Uchazeč:

Pavlacký s.r.o.

IČ:

63471902

DIČ:

CZ63472902

Projektant:

CleverFox s.r.o.

IČ:

29372372

DIČ:

CZ29372372

Zpracovatel:

Marek Pala

IČ:

01256033

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>11 400,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	11 400,00	21,00%	2 394,00	
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>13 794,00</b>

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

Objekt:

**SO 00 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Zlín

Datum:

17. 2. 2022

Zadavatel:

Statutární město Zlín

Projektant:

CleverFox s.r.o.

Uchazeč:

Pavlacký s.r.o.

Zpracovatel:

Marek Pala

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady stavby celkem**

**11 400,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

11 400,00

VRN3 - Zařízení staveniště

9 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

2 400,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

Objekt:

SO 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Zlín

Datum:

17. 2. 2022

Zadavatel:

Statutární město Zlín

Projektant:

CleverFox s.r.o.

Uchazeč:

Pavlacký s.r.o.

Zpracovatel:

Marek Pala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>11 400,00</b>	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				11 400,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště					
1	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	...	1,000			CS ÚRS 2020 01
2	K	033103000	Připojení energií	...	1,000			CS ÚRS 2020 01
3	K	033203000	Energie pro zařízení staveniště	...	1,000			CS ÚRS 2020 01
4	K	034103000	Oplocení staveniště	...	1,000			CS ÚRS 2020 01
5	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	...	1,000			CS ÚRS 2020 01
D	VRN4		Inženýrská činnost					
6	K	043154000	Zkoušky hutnici	...	6,000			CS ÚRS 2020 01
7	K	045303000	Koordinační činnost	...	1,000			CS ÚRS 2020 01



## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

Objekt:

**SO 01 - Sportovní hřiště**

KSO:

Místo: Zlín

CC-CZ:

Datum: 17. 2. 2022

Zadavatel:

Statutární město Zlín

IČ:

00283924

DIČ:

CZ00283924

Uchazeč:

Pavlacký s.r.o.

IČ:

63471902

DIČ:

CZ63472902

Projektant:

CleverFox s.r.o.

IČ:

29372372

DIČ:

CZ29372372

Zpracovatel:

Marek Pala

IČ:

01256033

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>1 598 502,06</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 598 502,06	21,00%	335 685,43
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>1 934 187,49</b>
-------------------	--------------	---------------------

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

Objekt:

**SO 01 - Sportovní hřiště**

Místo: Zlín

Datum: 17. 2. 2022

Zadavatel: Statutární město Zlín

Projektant: CleverFox s.r.o.

Uchazeč: Pavlacky s.r.o.

Zpracovatel: Marek Pala

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady stavby celkem

**1 598 502,06**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 347 401,70**

1 - Zemní práce	47 963,05
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce	31 482,05
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	5 040,00
16 - Zemní práce - přemístění výkopku	2 016,00
17 - Zemní práce - konstrukce ze zemin	3 360,00
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	6 065,00
2 - Zakládání	14 437,20
27 - Zakládání - základy	14 437,20
5 - Komunikace pozemní	1 166 646,94
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	42 784,50
58 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot	6 607,50
591 - Sportovní povrchy	1 077 304,94
592 - Sportovní vybavení	39 950,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 936,00
62 - Úprava povrchů vnějších	3 936,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	9 988,32
96 - Bourání konstrukcí	9 988,32
99 - Přesun hmot a manipulace se sutí	12 781,00
997 - Přesun sutě	91 649,19
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>251 100,36</b>
762 - Konstrukce tesařské	63 103,20
767 - Konstrukce zámečnické	153 914,61
783 - Dokončovací práce - nátěry	34 082,55

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava povrchu sportovního hřiště Mladcová, Zlín

Objekt:

SO 01 - Sportovní hřiště

Místo: Zlín

Datum: 17. 2. 2022

Zadavatel: Statutární město Zlín

Projektant: CleverFox s.r.o.

Uchazeč: Pavlacky s.r.o.

Zpracovatel: Marek Pala

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 598 502,06</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 347 401,70	
D	1		Zemní práce				47 963,05	
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				31 482,05	
1	K	113107221	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	606,500			CS ÚRS 2021 01
	W		Dle výkresu D.1.1.1					
	W		606,500		606,500			
2	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	3,308			CS ÚRS 2021 01
	W		22,050*0,150		3,308			
3	K	113107323	Odstranění podkladů nebo krytí strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	11,025			CS ÚRS 2021 01
	W		22,050*0,500		11,025			
4	K	113204111	Výtrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových	m	44,100			CS ÚRS 2021 01
	W		22,050*2		44,100			
5	K	113XC0101	Odstranění pryžového sportovního povrchu s gumovou podložkou v loži z kameniva, celková tloušťka konstrukce do 60 mm	m2	606,500			
	W		Dle výkresu D.1.1.1					
	W		606,500		606,500			
D	13		Zemní práce - hloubené vykopávky				5 040,00	
6	K	133212011	Hloubení šachet ručně zapážených i nezapažených v horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3, půdorysná plocha výkopu do 4 m2	m3	3,360			CS ÚRS 2021 01
	W		oprava sloupků					
	W		0,600*0,800*1,000*7		3,360			
D	16		Zemní práce - přemístění výkopku				2 016,00	
7	K	162206112	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemín schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	3,360			CS ÚRS 2021 01
	W		Hloubené vykopávky					
	W		3,360		3,360			
8	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	3,360			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 162 20 6112					
	W		3,360		3,360			
9	K	162706111	Vodorovné přemístění výkopku bez naložení, avšak se složením zemín schopných zúrodnění, na vzdálenost přes 5000 do 6000 m	m3	3,360			CS ÚRS 2020 01
	W		dle pol. 162 20 6112					
	W		3,360		3,360			
10	K	162651112	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 6 000 m	m3	3,360			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 162 20 6112					
	W		3,360		3,360			
D	17		Zemní práce - konstrukce ze zemín				3 360,00	
11	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	6,720			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 162 20 6112					
	W		3,360		3,360			
	W		3,36*2 Přepočtené koeficientem množství		6,720			
D	18		Zemní práce - povrchové úpravy terénu				6 065,00	
12	K	181951114	Úprava pláň vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 se zhutněním	m2	606,500			CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			zhotnění stávající konstrukce					
W			606,500		606,500			
D	2		Zakládání				14 437,20	
D	27		Zakládání - základy					
13	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhotněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	0,336			
W			oprava sloupků					
W			0,600*0,800*0,100*7		0,336			
14	K	275322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	3,360			
W			oprava sloupků					
W			0,600*0,800*1,000*7		3,360			
15	K	275353122	Bednění kotevních otvorů a prostupů v základových konstrukcích v patkách včetně polohového zajištění a odbednění, popř. ztraceného bednění z pleťva apod. průřezu přes 0,02 do 0,05 m2, hl. přes 0,50 do 1,00 m	kus	7,000			
W			oprava sloupků					
W			7		7,000			
16	K	275362021	Výztuž základů patek ze svařovaných sítí z drátů typu KAR1	t	0,069			CS ÚRS 2021 01
W			oprava sloupků					
W			8x8/100x100 (10,2 kg/m2)					
W			0,600*0,800*2*7*10,200/1000		0,069			
17	K	275XC0101	Vyrovnávací násyp z kameniva v montážních otvorech	m3	0,022			
W			oprava sloupků					
W			P10, 100*2*0,100*7		0,022			
18	K	278311051	Zálivka kotevních otvorů z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30, při objemu jednoho otvoru do 0,02 m3	m3	0,176			CS ÚRS 2021 01
W			oprava sloupků					
W			P10, 100*2*0,800*7		0,176			
D	5		Komunikace pozemní				1 166 646,94	
D	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch					
19	K	564431121	Podklad nebo podsyp ze škváry s rozprostřením, vlhčením a zhotněním, po zhotnění tl. 100 mm	m2	11,025			CS ÚRS 2021 01
W			Zpětné zapravení tenisového kurtu					
W			22,050*0,500		11,025			
20	K	564710011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhotněním, po zhotnění tl. 50 mm	m2	11,025			CS ÚRS 2021 01
W			Zpětné zapravení tenisového kurtu					
W			22,050*0,500		11,025			
21	K	564730111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhotněním, po zhotnění tl. 100 mm	m2	11,025			CS ÚRS 2021 01
W			Zpětné zapravení tenisového kurtu					
W			22,050*0,500		11,025			
22	K	564751111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhotněním, po zhotnění tl. 150 mm	m2	11,025			CS ÚRS 2021 01
W			Zpětné zapravení tenisového kurtu					
W			22,050*0,500		11,025			
23	K	571904111	Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhotněním kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 15 do 20 kg/m2	m2	606,500			CS ÚRS 2021 01
W			vrstva fr. 0/4 tl. 10 mm					
W			606,500		606,500			
24	K	571907112	Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhotněním kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 35 do 40 kg/m2	m2	606,500			CS ÚRS 2021 01
W			vrstva fr. 4/8 tl. 20 mm					
W			606,500		606,500			
25	K	571907115	Posyp podkladu nebo krytu s rozprostřením a zhotněním kamenivem drceným nebo těženým, v množství přes 50 do 65 kg/m2	m2	606,500			CS ÚRS 2021 01
W			vrstva fr. 8/16 tl. 30 mm					
W			606,500		606,500			
D	58		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot				6 607,50	
26	K	581124115	Kryt z prostého betonu komunikací pro pěši tl. 150 mm	m2	3,300			CS ÚRS 2021 01
W			22,000*0,150		3,300			
27	K	589116114	Kryt ploch pro tělovýchovu jednovrstvový nebo dvouvrstvový s rozprostřením hmot, vlhčením a zhotněním antukový, a tl. přes 20 do 50 mm	m2	11,025			CS ÚRS 2021 01
W			Zpětné zapravení tenisového kurtu					
W			22,050*0,500		11,025			
D	591		Sportovní povrchy				1 077 304,94	
28	K	591XC0111	Dodávka a montáž sportovního povrchu typu víceúčelový tartan, jednovrstvý litý povrch z plnobarevného pryžového granulátu s PU pojivem, tl. 10 mm	m2	606,500			
P			Poznámka k položce: D					
W			v					
W			dle výkresu D.1.1.2					
W			606,500		606,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	591XC0112	Dodávka a montáž TPV svislého podkladního tělesa konstrukce sportovního povrchu, tloušťka 35 mm, směs kameniva, pryžového granulátu a PU pojiva, vodopropustná	m2	606,500			
	vv		dle výkresu D.1.1.2					
	w		606,500		606,500			
30	K	591XC0113	Dodávka a montáž ležnovací sportovního povrchu typu víceúčelový tartan, lajny š. 50 mm	m	265,499			
	w		kopaná / házená (atyp)					
	w		31,000*2+16,000*3+3,000*2+P*12,000		153,699			
	w		volejbal					
	w		18,000*2+9,000*5		81,000			
	w		nohejbal					
	w		9,000*2+6,400*2		30,800			
	D	592	Sportovní vybavení				39 950,00	
31	K	592XC0101	Dodávka a montáž volejbalového vybavení (sloupky hliníkové, výškově nastavitelný napínací mechanismus, volejbalová síť - vhodné do exteriéru)	ks	1,000			
	w		1		1,000			
32	K	592XC0103	Dodávka a montáž konstrukce basketbalové koše pro uchycení na sloup oplocení, výložení desky cca 50 cm, pozinkovaná ocel	ks	1,000			
33	K	592XC0104	Dodávka a montáž basketbalové desky 120x90 cm, obruče a řetězové sítě, vhodné do exteriéru	ks	1,000			
34	K	592XC0105	Dodávka a montáž celohliníkové branky 3,0 x 2,0 m volně stojící, kotvení šrouby do základů, vč. povrchové úpravy, sítě a spodního rámu, vhodné do exteriéru	ks	2,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 936,00	
	D	62	Úprava povrchů vnějších				0	
35	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	78,720			CS ÚRS 2021 01
	vv		ovivná stěna					
	w		(12,000+0,300)*2*3,200		78,720			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				9 988,32	
	D	96	Bourání konstrukcí				9 988,32	
36	K	960XC0101	Demontáž a likvidace branky pro kopanou 3x2x1,2 m, ocelová konstrukce	ks	2,000			
37	K	960XC0102	Demontáž a likvidace volejbalového sloupku, ocel	ks	2,000			
38	K	960XC0111	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 6,0 m	kus	7,000			
	vv		sloupky v. 6,0 m					
	vv		6		6,000			
	vv		sloupek v. 3,5 m (kotvený ke stěně)					
	vv		1		1,000			
39	K	960XC0121	Demontáž a likvidace sítě oplocení sportovního hřiště o výšce do 6,0 m, včetně pomocného lešení	m2	486,888			
	vv		stěna S					
	vv		22,010*3,200		70,432			
	vv		33,970*2,800		95,116			
	vv		stěna Z					
	vv		18,270*6,000		109,620			
	vv		stěna J					
	vv		33,880*3,000		101,640			
	vv		stěna V					
	vv		18,180*6,000		109,080			
40	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,000			CS ÚRS 2021 01
	vv		oprava sloupků (odhad)					
	vv		1,000		1,000			
	D	99	Přesun hmot a manipulace se suti				12 781,00	
41	K	998222012	Přesun hmot pro tělovýchovné plochy dopravní vzdálenost do 200 m	t	12,761			
	D	997	Přesun sutě				91 649,19	
42	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	155,777			CS ÚRS 2021 01
43	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	623,108			CS ÚRS 2021 01
	vv		155,777*4 Přepočtené koeficientem množství		623,108			
44	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demolčního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	52,664			CS ÚRS 2021 01
	vv		155,769-103,105		52,664			
45	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	103,105			CS ÚRS 2021 01
	vv		kamení vo					
	vv		103,105		103,105			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				251 100,36	
	D	762	Konstrukce tesařské				63 103,20	
46	K	762134811	Demontáž bednění svislých stěn a nadstřešních stěn z fošen	m2	72,240			CS ÚRS 2021 01
	vv		demontáž mantinelů					
	vv		(22,000+18,200+15,200+16,700+18,200)*0,800		72,240			
47	K	762XC0101	Montáž fošinkových mantinelů na ocelovou konstrukci šroubováním	m2	72,240			
	vv		(22,000+18,200+15,200+16,700+18,200)*0,800		72,240			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
48	M	61223267	hraní konstrukční KVH lepený průřezu 40x80-280mm pohledový	m3	2,543			CS ÚRS 2021 01
	W		(22,000+18,200+15,200+16,700+18,200)*0,160*0,040*4		2,312			
	W		2,312*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,543			
49	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,119			CS ÚRS 2021 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				153 914,61	
50	K	767995113	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	621,719			CS ÚRS 2021 01
	W		TR 76x5 (8,76 kg/m)					
	W		6,800*5*8,760		357,408			
	W		TR 102x4 (9,67 kg/m)					
	W		6,800*1*9,670		65,756			
	W		P4 (31,4 kg/m <sup>2</sup> )					
	W		0,740*(0,200*26+0,130*2+0,300*3)*31,400		147,781			
	W		L 70/70/5 (6,38kg/m)					
	W		0,740*6,380		4,721			
	W		spoj. a nespec. materiál 8%					
	W		575,666*0,08		46,053			
51	M	767M0101	trubka konstrukční ocelové 102x4 mm	m	6,800			
	W		6,800*1		6,800			
52	M	767M0102	trubka konstrukční ocelové 76x5 mm	m	40,800			
	W		6,800*6		40,800			
53	M	MAT03001	spojovací a nespecifikovaný materiál	kg	46,053			
	W		spoj. a nespec. materiál 8%					
	W		575 666*0,08		46,053			
54	K	767XC0101	Přirážka za pozinkování ocelových výrobků	kg	621,719			
	W		dle pol. 767 99 5113					
	W		621,719		621,719			
55	K	767XC0111	Dodávka a montáž sportovního pletiva PE, typ uzlové, oko 45/45, příže 3,0 mm, včetně lana, napínacích mechanismů, ok a lešení	m2	358,224			
	W		22,050*(6,000-0,800)		114,660			
	W		12,090*2,800		33,852			
	W		18,270*(6,000-0,800)		95,004			
	W		33,960*(3,000-0,800)		74,712			
	W		18,180*(3,000-0,800)		39,996			
56	K	767XC0112	Dodávka a montáž sportovního pletiva PE, typ uzlové, oko 150/150, vlákno 3,0 mm, včetně lana, napínacích mechanismů, ok a lešení	m2	54,540			
	W		18,180*3,000		54,540			
57	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,507			CS ÚRS 2021 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				34 082,55	
58	K	783218111	Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	144,480			CS ÚRS 2021 01
	W		(22,000+18,200+15,200+16,700+18,200)*0,400*4		144,480			
59	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	2,757			CS ÚRS 2021 01
	W		P1*0,060*6,000*2		2,262			
	W		P1*0,045*3,500*1		0,495			
60	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	2,757			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 783 30 1303					
	W		2,757		2,757			
61	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	2,757			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 783 30 1303					
	W		2,757		2,757			
62	K	783305809	Odstanění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	2,757			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 783 30 1303					
	W		2,757		2,757			
63	K	783344201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný polyuretánový	m2	2,757			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 783 30 1303					
	W		2,757		2,757			
64	K	783347101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný polyuretánový	m2	2,757			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 783 30 1303					
	W		2,757		2,757			
65	K	783813151	Penetrační nátěr omítek hrubých betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových) syntetický	m2	82,320			CS ÚRS 2021 01
	W		tenisová cvičná stěna					
	W		(12,000+0,300)*2*3,200+12,000*0,300		82,320			
66	K	783817521	Penetrační nátěr omítek dvojnásobný mazový betonových povrchů nebo omítek hrubých, rýhovaných tenkovrstvých nebo škrábaných (břizolitových)	m2	82,320			CS ÚRS 2021 01
	W		dle pol. 783 81 3151					
	W		82,320		82,320			

**zlin.**

statutární  
město Zlín 1

odbor školství a sportu  
náměstí Míru 12 • 760 01 Zlín  
IČO: 00283924 • DIČ: CZ00283924

