

Smluvní strany:

Firma: PRAGOPERUN, spol. s r.o.

se sídlem: Modletice 98, 251 01 Říčany

IČ: 41190360

DIČ: CZ41190360

Jednající,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

na straně jedné, dále též jako "prodávající",

a

Domov Zvíkovecká kytička

se sídlem Zvíkovec 99

IČ: 708 87 195

DIČ: neplátce DPH.

zastoupená

na straně druhé, dále též jako "kupující",

uzavřely dne, měsíce a roku níže uvedeného, ve smyslu ust. § 2085 a násl., zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě, kterým se rozumí:

poř. č.	značka a typ stroje	opční vybavení	ohřev	ks	cena bez DPH /ks
1	PRIMUS T24		Elektřina	2	165 000,00 Kč

a to včas a řádně a dále se zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu koupě.

Kupující se zavazuje Předmět koupě za podmínek stanovených v této smlouvě převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

2. Vedle plnění uvedenému v čl. 1 odst. 1 této smlouvy, provede prodávající v rámci dodávky Předmětu koupě podle této smlouvy rovněž následující práce a činnosti:
- 2.1. zajistí dopravu a zabalení Předmětu koupě, jenž vyžaduje řádná doprava Předmětu koupě,
 - 2.2. provede nastěhování Předmětu koupě do místa dodání, instalaci, zprovoznění a otestování Předmětu koupě,
 - 2.3. technické a technologické zaškolení vybraných zaměstnanců kupujícího,
 - 2.4. zajistí kupujícímu záruční servis, jakož i dodávku potřebných náhradních dílů.

3. Kupující bere na vědomí, že součástí prací, jež provede či zajistí prodávající, nejsou výchozí revize, ani další revize či zkoušky, které předepisují platné právní předpisy a další normy. Kupující se zavazuje zabezpečit provedení výchozích revizí a dalších povinných zkoušek a revizí na vlastní náklady a nebezpečí.
4. Proávající veškeré činnosti, včetně záručního servisu uvedené v této smlouvě provede v pracovní době prodávajícího, tj. pondělí až pátek od 6:30 hod. do 15:00 hod., v jiných hodinách pouze po vzájemné dohodě prodávajícího a kupujícího a za příplatek dle aktuálně platného ceníku prodávajícího.
5. Proávající předá spolu s předmětem koupě kupujícímu, mimo jiné i manuál k instalaci, údržbě a obsluze stroje na CD. Kupující se zavazuje s tímto manuálem seznámit a podle tohoto manuálu postupovat. V případě, že kupující nebude postupovat podle tohoto manuálu je prodávající účtovat kupujícímu vzniklé náklady.

Čl. 2

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena za Předmět koupě a činnosti sjednané v této smlouvě provedené v pracovní dny, v pracovní době (od 6:30 hod. do 15:00 hod.) této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **330 000,00** (slovy třístatřicetisíc korun českých) bez DPH. DPH 15% činí 49 500,00 Kč, Cena s DPH činí 379 500,00 Kč.
2. Kupní cena nezahrnuje práce a činnosti, ke kterým se prodávající výslovně nezavázal v této smlouvě.
3. Kupní cena je splatná na základě faktury - daňového dokladu, kterou prodávající vystaví po předání předmětu koupě.
4. Splatnost faktury – daňového dokladu činí čtrnáct (14) dní ode dne doručení kupujícímu, přičemž za den zaplacení se považuje den připsání částky na účet prodávajícího. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy.
5. Smluvní strany sjednávají, že pokud prodávající nezaplatí jakékoliv finanční plnění vyplývající z této smlouvy v termínu stanoveném danou fakturou, je kupující povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Čl. 3

Dodací podmínky a přechod vlastnického práva

1. Kupující se zavazuje před zahájením dodávky předmětu koupě provést stavební připravenost místa dodání včetně rozvodů elektrické energie, vypínačů a kabelů, přívodů vody, plynu, odtahů, vzduchotechniky – vše až k těsné blízkosti plánovaného umístění předmětu koupě v místě plnění (viz technické podklady výrobce předmětu koupě). Proávající se zavazuje předat kupujícímu technické podklady výrobce předmětu koupě.
2. Kupující je povinen před dodávkou předmětu koupě připravit stěhovací cesty tak, aby bylo možné nastěhovat předmět koupě ke sjednanému místu dodání standardním stěhovacím způsobem.
3. Proávající se zavazuje odevzdat a zprovoznit Předmět koupě kupujícímu do 60 - ti dnů od podpisu této smlouvy.
4. Místem dodání se rozumí sídlo kupujícího – kupujícím navržený prostor v prádelně kupujícího, či v jiné místnosti označené kupujícím, který bude stavebně připraveným prostorem pro předmět koupě dle požadavků prodávajícího.
5. **Kupující bere na vědomí, že prodávající je oprávněn odepřít provedení dodávky předmětu koupě, či provedení prací a činností sjednaných v této smlouvě, pokud nebude místo plnění stavebně připraveno dle požadavků kupujícího, a to až k předmětu koupě a/nebo pokud nebude připravena stěhovací cesta dle čl. 3 odst. 2 této smlouvy.** V daném případě se prodávající nedostává do prodlení s dodáním předmětu koupě ani s provedením sjednaných prací a činností. Krom toho má prodávající nárok na náhradu škody spojenou s tím, že místo dodání nebylo stavebně připraveno dle požadavků prodávajícího (zejména se jedná o náklady na cestovné, náklady na dopravu předmětu koupě do místa dodání, atd.). Kupující je povinen na výzvu prodávajícího povinen vyčlenit vhodné místo pro umístění předmětu koupě do doby než bude místo dodání vhodně stavebně připraveno, jinak je povinen prodávajícímu uhradit skladné.
6. Povinnost prodávajícího odevzdat předmět koupě je splněna dodáním předmětu koupě a provedením prací stanovených v čl. 1 odst. 2.1. – 2.3. v místě dodání, prodávající a kupující se zavazují o odevzdání předmětu koupě sepsat předávací protokol, a to na tiskopisech prodávajícího.
7. Kupující může odmítnout převzít předmět koupě v případě, že nebylo prodávajícím naplněno ustanovení některého z bodů čl. 1 odst. 1 a čl. 1 odst. 2.1–2.3. této smlouvy. Kupující není povinen v případě odmítnutí

převzetí Předmět koupě plnit závazky z převzetí vyplývající. Smluvní strany se dohodly na tom, že pokud odmítne kupující podepsat předávací protokol bez vážného důvodu, je předmět koupě řádně předán dnem bezvadné funkčnosti předmětu koupě v místě dodání.

8. Nebezpečí škody na Předmět koupě přechází z prodávajícího na kupujícího umístěním Předmětu koupě v místě dodání. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází z prodávajícího na kupujícího předáním Předmět koupě a úplným zaplacením kupní ceny.

Čl. 4

Záruční podmínky a reklamace

1. Prodávající přejímá touto smlouvou ve smyslu ust. § 2113 a násl., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů záruku v počtu 24 kalendářních měsíců, max. však 3.800 provozních hodin. Záruka se však nevztahuje na vady způsobené nesprávnou údržbou, obsluhou nebo neodborným zásahem či poškozením ze strany kupujícího či třetí osoby a na díly podléhající běžnému opotřebení. Další podmínky záruky jsou uvedeny v záručním listu prodávajícího, který prodávající předá kupujícímu.
2. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni odevzdání Předmětu koupě na základě předávacího protokolu. V případě prodloužení s provedením prací a činností, za něž není odpovědný prodávající, počne záruční doba plynout od umístění Předmětu koupě v místě dodání, či na jiném místě, kde bude předmět koupě skladován. Vady zjištěné v průběhu záruční doby musí být bez zbytečného odkladu reklamovány písemně (faxem, emailem) a prodávající musí mít možnost oprávněnost reklamace prověřit a vadu ve sjednaných lhůtách odstranit.
3. V záruční době se prodávající zavazuje nastoupit k servisnímu zásahu nejpozději do 4 pracovních dnů od oznámení vad kupujícím (písemně, emailem či telefonicky) a odstranit vady zařízení nejpozději do 7 pracovních dnů od nástupu na opravu.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, které si navzájem poskytnou, jsou považovány za důvěrné a žádná smluvní strana není oprávněna je poskytnout třetí osobě.
2. Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené a veškeré právní otázky týkající se vztahu mezi smluvními stranami se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků odsouhlasených smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každé smluvní straně a vedlejšímu účastníkovi náleží po jednom stejnopisu.
5. Na důkaz toho, že se smluvní strany s touto smlouvou před jejím podpisem seznámily, že s ní souhlasí a že byla uzavřena z jejich pravé a svobodné vůle, připojují smluvní strany svůj podpis.

V Zvíkovci dne

L. P. Lalš

V Modleticích, dne 21. 8. 2023