

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 51N15/01

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **Ing. Jiří Veselý**, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

adresa: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „spoluvlastník č. 1“)

a

paní Irena Klatovská

r.č. 59XXX XX

bytem XXX XX, 161 00 Praha 6 – Ruzyně

bankovní spojení: XXX XX

číslo účtu: XXX XX

(dále jen „spoluvlastník č. 2“)

a

pan Josef Plesnivý

r.č. 46XXX XX

bytem XXX XX, 161 00 Praha 6 - Ruzyně

bankovní spojení: XXX XX

číslo účtu: XXX XX

(dále jen „spoluvlastník č. 3“)

a

pan Miloš Plesnivý

r.č. 58XXX XX

bytem XXX XX, 252 25 Zbuzany

bankovní spojení: XXX XX

číslo účtu: XXX XX

(dále jen „spoluvlastník č. 4“)

a

paní **Miroslava Skalická**
r.č. 71XXX XX
bytem XXX XX, 252 25 Zbuzany
bankovní spojení: XXX XX
číslo účtu: XXX XX

(dále jen „spoluvlastník č. 5“)

(dále jen „spoluvlastníci“)

– na straně jedné –

a

pan **Břetislav Weigl**
r.č. XXX XX
bytem: XXX XX, 155 00 Praha 5 – Třebonice
IČO: 03608778
bankovní spojení: XXX XX
číslo účtu: XXX XX

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 51N15/01 ze dne 21. 9. 2015 (dále jen „smlouva“), kterým se aktualizují údaje o spoluvlastnících.

1. Dodatek č. 1 upravuje spoluvlastníky u pozemků parc. č. 1 549/6, 1552/1 vše v k. ú. Řeporyje a parc. č. 303/2, 303/5, 305/8, 391/2, 625/25 vše v k.ú. Třebonice, a to z důvodu úmrtí paní Boženy Groškové, bytem XXX XX.

Na základě usnesení soudu o dědictví č.j. 20 D 228/2022-107 se určují noví spoluvlastníci výše uvedených pozemků:

- **Miroslava Skalická, bytem XXX XX, 25 225 Zbuzany**
- **Miloš Plesnivý, bytem XXX XX, 25 225 Zbuzany**

2. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit spoluvlastníkům roční pachtovné ve výši 39 631,- Kč (slovy: třicetdevěttisícšestsetřicetjedna korun českých).

3. Smluvní strany se dohodly, že na základě bodu č. 1 a bodu č. 2 bude pachtovné hrazeno převodem na účty spoluvlastníků takto:

a) **částka 16 985,- Kč** (slovy: šestnácttisícdevětsetosmdesátpět korun českých) na účet spoluvlastníka č. 1 vedený u České národní banky, **číslo účtu 140011-3723001/0710, variabilní symbol 5111501.**

b) **částka 5 662,- Kč** (slovy: pět tisíc šest set šedesát dva korun českých) na účet spoluvlastníka č. 2 vedený u XXX XX **číslo účtu XXX XX, variabilní symbol 5111501.**

c) **částka 5 661,- Kč** (slovy:pěttisícšestsetšedesátjedna korun českých) na účet spoluvlastníka č. 3 vedený u XXX XX, **číslo účtu XXX XX, variabilní symbol 5111501.**

d) **částka 5 661,- Kč** (slovy:pěttisícšestsetšedesátjedna korun českých) na účet spoluvlastníka č. 4 vedený u XXX XX, **číslo účtu XXX XX, variabilní symbol 5111501**

e) **částka 5 662,- Kč** (slovy: pěttisícšestsetšedesátdva korun českých) na účet spoluvlastníka č. 5 vedený u XXX XX, **číslo účtu XXX XX, variabilní symbol 5111501.**

4. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že Čl. V smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 7 tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že spoluvlastníci jsou oprávněni vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany spoluvlastníka č. 1 nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který spoluvlastníci dle svého rozumného uvážení zvolí.

5. Spoluvlastník č. 1 jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se spoluvlastník č. 1 zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

7. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí spoluvlastník č. 1

8. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř, 5 stejnopisů přebírají spoluvlastníci.

9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 8. 9. 2023

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
Středočeský kraj a hl. m. Praha

spoluvlastník č. 1

.....
Břetislav Weigl

pachtýř

.....
Irena Klatovská, spoluvlastník č. 2

.....
Josef Plesnivý, spoluvlastník č. 3

.....
Miloš Plesnivý, spoluvlastník č. 4

.....
Miroslava Skalická, spoluvlastník č. 5

Za správnost: Bc. Kateřina Bláhová

.....
Podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID dodatku

ID verze

Registraci provedla Bc. Bláhová

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance