

# Nájemní smlouva

## 1. Správa tělovýchovných a rekreačních služeb města Třince, příspěvková organizace

se sídlem Třinec, Tyršova 275, PSČ 739 61

IČ 00846686, DIČ CZ00846686

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupena: Mgr Radkem Procházkou, ředitelem

dále jen „Pronajímatel“

a

## 2. Gymnázium, Třinec, příspěvková organizace

se sídlem Komenského 713, 739 61 Třinec

IČ 00601390 DIČ CZ00601390

zastoupena: Mgr. Romana Cieslarová, Ph.D., ředitelka školy

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 713713713 / 2700

dále jen „Nájemce“

### I.

#### Úvodní ustanovení

- I.1.** Pronajímatel prohlašuje, že je příspěvkovou organizací zřízenou městem Třinec (dále jen „**Zřizovatel**“), v jehož vlastnictví je sportovní komplex STARS v Třinci, na ulici Tyršově. (dále jen „**Nemovitost**“).
- I.2.** Pronajímatel prohlašuje, že je na základě zřizovací listiny vydané zastupitelstvem Zřizovatele oprávněn hospodařit s Nemovitostmi a uzavírat na Nemovitosti krátkodobé pronájmy.

### II.

#### Předmět a účel nájmu

- II.1.** Touto smlouvou (dále jen „**Smlouva**“) Pronajímatel přenechá do užívání nájemci krytý bazén za účelem výuky v hodinách tělesné výchovy.

**krytého bazénu (13.00 – 14.00 hod.):**

**pondělí 13.00 – 14.00 hod. říjen 2023 – leden 2024**

**středa 13.00 – 14.00 hod. říjen 2023 – leden 2024**

**čtvrtek 13.00 – 14.00 hod. říjen 2023 – leden 2024**

**pátek 13.00 – 14.00 hod. říjen 2023 – leden 2024**

Rozpis jednotlivých termínů v příloze č.1

### **III. Doba nájmu**

**III.1.** Nájem se sjednává na dobu určitou.

### **IV. Výše a splatnost nájemného a úhrad na cenu služeb**

**IV.1.** Nájemné (cena nájmu) je sjednána dle platného ceníku STARS a činí:  
za krytý bazén 1800 Kč/1 hod. (bez relaxační části).  
Nájemce uhradí nájemné na základě faktury vystavené pronajímatelem.

**IV.2.** Nájemné bude fakturováno měsíčně, vždy za minulé období dle předem objednaného termínu. Smluvní strany si sjednávají 14-ti denní lhůtu splatnosti shora uvedené úhrady na služby ode dne doručení faktury Nájemci, na účet Pronajímatele uvedený v této faktuře.

### **V. Práva a povinnosti smluvních stran**

**V.1.** Pronajímatel je povinen předat Nájemci Nemovitosti ve stavu způsobilém k smluvenému užívání.

**V.2.** Nájemce je povinen dbát pokynů dle návštěvních řádů pronajatých sportovišť.

**V.3.** Nájemce je odpovědný za bezpečnost osob účastnících se hodin výuky tělesné výchovy na krytém bazénu.

**V.4.** V případě poškození pronajatých ploch zařízení během nájmu je Nájemce povinen tato poškození dát do původního stavu nebo vzniklé škody uhradit.

**V.5.** Obě smluvní strany v případě vzniku či změny podstatných skutečností majících vliv na nájemní vztah ze Smlouvy jsou povinny prokazatelně a bez odkladu oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně.

### **VI. Závěrečná ustanovení**

**VI.1.** V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a obchodním zákoníkem.

**VI.2.** Smlouva se stává platnou a účinnou níže uvedeným dnem jejího uzavření.

**VI.3.** Smlouvu lze měnit pouze písemnými, oboustranně podepsanými dodatky.

**VI.4.** Smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom z nich.

**VI.5.** Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem nájemce.

**V Třinci dne 13. 9. 2023**

**V Třinci dne 7. 9. 2023**

**Za Nájemce:**

Gymnázium, Třinec, příspěvková organizace

**Za Pronajímatele:**

Správa tělovýchovných a rekreačních služeb města Třince, p.o.

.....  
**Mgr. Romana Cieslarová, Ph.D.**  
ředitelka školy

.....  
**Mgr. Radek Procházka**  
ředitel STARS

Datum	Čas
Pondělí 02.10.2023	13:00–14:00
Středa 04.10.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 05.10.2023	13:00–14:00
Pátek 06.10.2023	13:00–14:00
Pondělí 09.10.2023	13:00–14:00
Středa 11.10.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 12.10.2023	13:00–14:00
Pátek 13.10.2023	13:00–14:00
Pondělí 16.10.2023	13:00–14:00
Středa 18.10.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 19.10.2023	13:00–14:00
Pátek 20.10.2023	13:00–14:00
Pondělí 23.10.2023	13:00–14:00
Středa 25.10.2023	13:00–14:00
Pondělí 30.10.2023	13:00–14:00
Středa 01.11.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 02.11.2023	13:00–14:00
Pátek 03.11.2023	13:00–14:00
Pondělí 06.11.2023	13:00–14:00
Středa 08.11.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 09.11.2023	13:00–14:00
Pátek 10.11.2023	13:00–14:00
Pondělí 13.11.2023	13:00–14:00
Středa 15.11.2023	13:00–14:00

Datum	Čas
Čtvrtek 16.11.2023	13:00–14:00
Pondělí 20.11.2023	13:00–14:00
Středa 22.11.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 23.11.2023	13:00–14:00
Pátek 24.11.2023	13:00–14:00
Pondělí 27.11.2023	13:00–14:00
Středa 29.11.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 30.11.2023	13:00–14:00
Pátek 01.12.2023	13:00–14:00
Pondělí 04.12.2023	13:00–14:00
Středa 06.12.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 07.12.2023	13:00–14:00
Pátek 08.12.2023	13:00–14:00
Pondělí 11.12.2023	13:00–14:00
Středa 13.12.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 14.12.2023	13:00–14:00
Pátek 15.12.2023	13:00–14:00
Pondělí 18.12.2023	13:00–14:00
Středa 20.12.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 21.12.2023	13:00–14:00
Čtvrtek 04.01.2024	13:00–14:00
Pátek 05.01.2024	13:00–14:00
Pátek 12.01.2024	13:00–14:00
Pátek 19.01.2024	13:00–14:00