

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („OZ“),
mezi

Prodávající: Společnost: AURES Holdings a.s. IČ: 01759299 DIČ: CZ699002719 Se sídlem: Dopraváků 874/15, 18400 Praha 8 - Čimice Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 19139 (dále jako „ prodávající “ na straně jedné)	Kupující: Obchodní firma/název: Město Hustopeče IČ: 00283193 DIČ: CZ00283193 Sídlo: Dukelské nám., 2/2, 69301 Hustopeče Zapsána v OR vedeném: soudem v , odd. , vložka Zastoupená: PaedDr. Hana Potměšilová, starostka Číslo OP/pasu: / Orgán a stát, který OP/pas vydal: Tel. č.: XXXXXXXXXX E-mail: (dále jako „ kupující “ na straně druhé)
Specifikace automobilu: Značka: Fiat Datum první registrace: 09.01.20 Číslo karoserie: ZFA2630006P77607 (dále jen „ automobil “) Model: Doblo SPZ/RZ: 7M79179 Číslo technického průkazu: UN670059 Automobil je dále podrobně specifikován včetně technického stavu v Příloze č. 1 - Protokol o zkušební jízdě a předání vozidla.	
Kupní cena: Celková částka k úhradě včetně doplňků a služeb (viz faktura) činí 379 999,- Kč (slovy: =třístasedmdesátdevět tisíc devět set devadesát devět= korun českých) včetně DPH. Při podpisu této smlouvy kupující uhradil v hotovosti závdavek ve výši 0,- Kč (dále jen „ Závdavek “), což prodávající podpisem na této smlouvě potvrzuje. Kupní cena ve výši 379999,- Kč bude kupujícím prodávajícímu zaplacená bankovním převodem, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu této smlouvy na účet č. 117640423/0300 vedený u nebo bude ve stejné lhůtě uhrazena v hotovosti. V případě prodlení s uhrazením kupní ceny po dobu delší než jeden (1) měsíc je prodávající oprávněn si Závdavek ponechat a zároveň dojde bez dalšího k poslednímu dni sjednané jednoměsíční lhůty k ukončení účinnosti této smlouvy (rozvazovací podmínka).	

I.

Předmět smlouvy

Prodávající touto smlouvou předává automobil specifikovaný výše včetně jeho součástí, příslušenství a dokladů kupujícímu a převádí na něj za výše uvedenou kupní cenu vlastnické právo a kupující automobil od prodávajícího přebírá za dohodnutou kupní cenu a přijímá do svého vlastnictví.

II.

Nabytí vlastnického práva k automobilu

Vlastníkem automobilu se kupující stává okamžikem nabytí účinnosti kupní smlouvy a uhrazení celé kupní ceny za automobil.

III.

Předání automobilu a přechod nebezpečí škody na automobilu

- Prodávající se zavazuje kupujícímu předat automobil nejpozději v den uhrazení celé kupní ceny. Od okamžiku převzetí automobilu **kupující** plně odpovídá za dodržování veškerých právních předpisů týkajících se provozování vozidel na pozemních komunikacích a zajišťuje, že nejpozději od tohoto okamžiku bude ohledně vozidla uzavřena **pojistná smlouva** o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, jinak odpovídá prodávajícímu za veškerou škodu, která mu tím vznikne (včetně pokut uložených příslušným orgánem).
- Nebezpečí škody na automobilu přechází na kupujícího okamžikem převzetí automobilu nebo okamžikem prodlení s převzetím automobilu, ač mu s ním prodávající umožnil nakládat.

IV.

Odpovědnost za vady

- Prodávající v souladu s OZ odpovídá za vady, které měl automobil v době přechodu nebezpečí škody na automobilu, vyjma:
 - vad, které kupující s vynaložením obvyklé pozornosti musel poznat při uzavření kupní smlouvy,
 - vad odpovídajících míře používání nebo opotřebení, které měl automobil při převzetí kupujícím,
 - vad vzniklých po převzetí automobilu kupujícím,
 - vad, na které byl kupující výslovně upozorněn.
- Kupující je povinen uplatnit práva z vad automobilu a vady automobilu prodávajícímu oznámit bez zbytečného odkladu poté, co vadu mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit, nejpozději však (s výjimkou právních vad) do jednoho roku ode dne přechodu nebezpečí škody na automobilu, jinak jeho nároky z odpovědnosti za vady zanikají. V případě, že předmětem prodeje je nepoužitý automobil, činí lhůta dle předchozí věty dva roky.

3. V rozsahu a za podmínek vyplývajících z dokumentace k automobilu (včetně dokumentace vedené v elektronické podobě) se na automobil může vztahovat záruka za jakost poskytnutá třetí osobou a pro tento případ tímto prodávající postupuje kupujícímu práva z takové záruky s tím, že splnění záručních podmínek se nezaručuje. Kupující bere na vědomí, že prodávající není autorizovaným prodejcem a že práva ze záruky je třeba uplatnit u prvního prodávajícího automobilu (autorizovaného prodejce) nebo prostřednictvím autorizovaného servisu. Povinnosti týkající se plnění záručních podmínek nese kupující počínaje dnem podpisu této smlouvy.
4. V souvislosti s odpovědností za právní vady automobilu prodávající prohlašuje a zaručuje, že automobil nepochází z trestné činnosti, že na automobilu nevážne zástavní právo nebo jiné právo třetí osoby, a že automobil není předmětem leasingu dle platné, účinné a dosud neukončené leasingové smlouvy. V opačném případě je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit. Práva vyplývající z odpovědnosti za právní vady může kupující uplatnit po celou dobu životnosti automobilu.
5. V souvislosti s odpovědností za jiné než právní vady automobilu prodávající prohlašuje, že automobil nebyl poškozen povodní, tedy především že automobil nestál delší dobu v zatopeném území, nebyl pod vodou, interiér nebyl zanesen blátem ani nánosy z povodní. V opačném případě je kupující oprávněn od kupní smlouvy odstoupit.
6. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady nejsou převoditelná na třetí osobu a vůči prodávajícímu je oprávněn je uplatňovat pouze a výhradně kupující.
7. V případě, že prodávající zprostředkoval uzavření pojistné smlouvy na pojištění mechanických a elektrických poruch automobilu mezi kupujícím a společností Fortegra Europe Insurance Company Limited, bylo pojistné z této pojistné smlouvy uhrazeno tak, že prodávající podmíněně poskytl kupujícímu slevu z původní inzerované kupní ceny za automobil ve výši pojistného (dále jen „Sleva“; viz též faktura), což kupující potvrzuje, a pojistné, o něž byla snížena kupní cena, bylo následně uhrazeno prodávajícím uvedeně pojišťovně. V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy se prodávající zavazuje vrátit kupujícímu částku kupní ceny navýšenou o Slevu. V případě výpovědi pojistné smlouvy kupujícím nebo jiným způsobem zániku pojistné smlouvy, při kterém má dojít k vrácení pojistného, kupující ztrácí nárok na poskytnutou Slevu do výše pojistného vráceného pojišťovnou a toto pojistné bude pojišťovnou vráceno prodávajícímu. Pohledávky prodávajícího a kupujícího dle tohoto odstavce se započítávají k okamžiku, kdy se setkají.

V.

Výměna automobilu

1. Prodávající poskytuje kupujícímu v souladu s níže uvedenými ustanoveními tzv. „3-denní záruku na výměnu vozu“ (dále jen „právo na výměnu automobilu“), na jejímž základě prodávající dle dohody s kupujícím zruší kupní smlouvu při současném splnění veškerých následujících podmínek:
 - a) kupující uplatní své právo na výměnu automobilu do 3 dnů od uzavření kupní smlouvy ve stejné provozovně, v níž došlo k uzavření kupní smlouvy, a ve stejné lhůtě předá prodávajícímu automobil, veškeré příslušenství automobilu a doplňkovou výbavu, veškerou smluvní a jinou dokumentaci, kterou obdržel při zakoupení automobilu,
 - b) automobil od okamžiku jeho převzetí kupujícím po prodeji dle kupní smlouvy do jeho předání prodávajícímu neujel více než 150 km, nedošlo ke změně technického stavu automobilu, poruše ani poškození nebo k jakémukoli změně exteriéru či interiéru a zároveň nedošlo k zatížení automobilu jakýmkoliv právem třetí osoby včetně zástavního, nájemního či vlastnického práva, ve prospěch třetí osoby a proti kupujícímu není veden výkon rozhodnutí nebo exekuce nebo na něj není podán insolvenční návrh,
 - c) automobil neměl v okamžiku uzavření této smlouvy celkem najeto méně než 500 km,
 - d) před zánikem původní kupní smlouvy nebo současně s ním dojde k uzavření jiné kupní smlouvy mezi kupujícím a prodávajícím, na jejímž základě kupující zakoupí od prodávajícího jiné motorové vozidlo za stejnou cenu nebo cenu vyšší, než činila cena automobilu dle kupní smlouvy, (dále jen „nová kupní smlouva“),
 - e) kupující spolu s novou kupní smlouvou sjedná s prodávajícím stejný nebo vyšší rozsah doplňkových služeb a produktů, než sjednal při uzavírání kupní smlouvy,
 - f) automobil nebyl zakoupen po uplatnění práva na výměnu automobilu.
2. V případě, že nedojde ke splnění všech výše uvedených podmínek, nemá kupující právo na výměnu automobilu.
3. V případě, že zákazník k vozidlu zakoupí „Doplňkový zákaznický servis“ za částku vyšší než 1,- Kč
 - a) prodlužuje se lhůta na výměnu automobilu uvedená v tomto článku V. odst. 1. písm. a) na 10 dnů; a dále
 - b) počet najetých kilometrů od prodeje do jeho předání prodávajícímu uvedený v tomto článku V. odst. 1. písm. b) se zvyšuje na 450 km; a dále
 - c) rozšiřuje se podmínka uvedená v tomto článku V. odst. 1. písm. c) tak, že v případě zánovných automobilů s nájездem do 500 km se poskytuje záruka na výměnu automobilu v délce 7 kalendářních dnů s tím, že kupující nesmí být v registru vozidel zapsán jako vlastník automobilu a automobil od okamžiku jeho převzetí kupujícím po prodeji dle kupní smlouvy do jeho předání prodávajícímu neujel více než 100 km a dále
 - d) prodávající garantuje kupujícímu zpětný odkup automobilu za nejlepší možnou cenu na trhu.
 - e) ostatní podmínky uvedené v tomto článku V. odst. 1. zůstávají beze změn.

VI.

Zápis změny vlastníka v registru vozidel

1. Prodávající kupujícímu garantuje, že lze na území České republiky automobil přeregistrovat na kupujícího, a že tomu nebrání žádný záznam u příslušného orgánu státní správy. Tato garance se výslovně vztahuje pouze na území České republiky, přičemž prodávající zásadně nezajišťuje administrativní úkony spojené s registrací automobilu mimo území České republiky.
2. Kupující bere na vědomí, že dle ust. § 8 odst. 2 zák. č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPPV“), je povinnost podat žádost o zápis změny vlastníka automobilu do 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva. Za nesplnění uvedené povinnosti zákon stanovuje pokutu až do výše 50.000,- Kč.

3. Prodávající se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy kupujícímu osvědčení o technické způsobilosti automobilu (velký a malý technický průkaz). Kupující zavazuje podat žádost o zápis změny vlastníka automobilu do 10 pracovních dnů ode dne převodu vlastnického práva na základě plně mocí udělené prodávajícím (evidenční kontrolu vozidla si zajišťuje zákazník po převzetí vozidla).
4. V případě, že kupující poruší svou povinnost stanovenou v odst. 3. tohoto článku, zavazuje se zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 20 % kupní ceny vozidla, nejvýše však 50.000,- Kč; tím není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody nad rámec zaplacené smluvní pokuty, zejména dojde-li v důsledku porušení povinnosti kupujícího k uložení pokuty prodávajícímu za správný delikt dle ustanovení § 83a odst. 1 písm. d) ZPPV či dle ustanovení § 125h odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Ostatní

1. Osobní doklady. Kupující poskytuje prodávajícímu souhlas s pořízením kopie občanského průkazu, případně jiného předloženého osobního dokladu, v souladu s ust. § 15a zákona č. 328/1999 Sb., o občanských průkazech, v platném znění, popř. v souladu s § 2 odst. 3 zákona č. 329/1999 Sb., o cestovních dokladech, v platném znění, za účelem zanesení prodávajícího do evidence zákazníků prodávajícího, příp. zajištění změn v registru silničních vozidel.
2. SJM. Kupuje-li automobil za finanční prostředky nacházející se ve společném jmění manželů, kupující prohlašuje, že informoval svého manžela/manželku o zamýšlené koupí automobilu dle kupní smlouvy za tyto finanční prostředky a že tento/tato s tím vyslovil/vyslovila souhlas. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení je kupující povinen nahradit prodávajícímu veškerou vzniklou škodu.
3. Podnikatel. Ustanovení § 1798 až § 1800 OZ se na závazek mezi prodávajícím a kupujícím, který je podnikatelem ve smyslu ust. § 420 OZ, nepoužijí.
4. Doplňkové služby a servis. Pokud kupující požaduje zajištění doplňkového volitelného zákaznického servisu prodávajícím, souhlasí s tím, že prodávající je oprávněn účtovat kupujícímu za tyto služby dle platného ceníku prodávajícího, s nímž se kupující řádně seznámil a jenž je rovněž dostupný na webových stránkách www.aaaauto.cz.
5. Marketingové akce. Kupující bere na vědomí, že jakékoli nároky z marketingových akcí prodávajícího (zejména dárky, bonusy, zvýhodněné podmínky, apod.) musí být vždy u prodávajícího uplatněny před uzavřením kupní smlouvy na vozidlo a nelze je kombinovat s jinými akcemi ani slevami. Jakékoli nároky z marketingových akcí, které nebyly uplatněny nejpozději před uzavřením této smlouvy, proto zanikají. Jakékoli ujednání týkající se nároků z marketingových akcí (zejména pozdější dodání marketingových plnění, dodání jiného marketingového plnění, apod.) musí být výslovně uvedeno v předávacím protokolu k automobilu, jinak není pro prodávajícího závazné.
6. Prohlášení kupujícího dle AML. Dle ustanovení § 4 odst. 5 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „AML“) se politicky exponovanou osobou (dále jen „PEP“) rozumí osoba, která je nebo v minulosti (min. 12 měsíců zpětně) byla ve významné veřejné funkci ve smyslu § 4 odst. 5 písm. a) AML a dále osoby na takovou osobu napojené, kterými jsou osoba blízká, společník nebo skutečný majitel stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, osoba, která je s touto osobou v jiném blízkém podnikatelském vztahu nebo je skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti vytvořené ve prospěch takové osoby.

Kupující prohlašuje, že v souladu s § 4 odst. 5 AML ☐ je ☒ není politicky exponovanou osobou.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je jediným a úplným smluvním ujednáním a že nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran ohledně předmětu této smlouvy. Strany prohlašují, že smlouva a všechny ostatní dokumenty tvořící její nedílnou součást obsahují všechny relevantní údaje, které si smluvní strany sdělily před podpisem této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je protokol o zkušební jízdě a předání vozidla, který tvoří její přílohu č. 1.
3. Jakékoli změny nebo dodatky této smlouvy, včetně jejích příloh, vyžadují písemnou formu.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a prohlašují, že smlouva a její přílohy jsou projevem jejich pravé a svobodné vůle, že všem ujednáním porozuměly, případně se k jejich porozumění dotázaly druhé smluvní strany a ta poskytla dostatečné vysvětlení, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

č. 1 Protokol o zkušební jízdě a předání vozidla

V Brně dne 05.09.2023

Dop
pro
prodávající
Jméno prodávající: Sabina Golíková

kupující

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Rada města Hustopeče schválila uzavření této smlouvy usnesením č. 23/26/23 přijatým na 26. schůzi Rady města konané dne 5. 9. 2023.

Informace pro klienta

podle zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění

Informace pro zprostředkované produkty	Povinné ručení Havarijní pojištění Pojištění Carlife Pojištění GAP Pojištění GAP Secure	
Pojišťovací zprostředkovatel	AURES Holdings a.s. IČ 017 592 99 spisová značka B 19139 vedená u Městského soudu v Praze Sídlo: Dopraváků 874/15, Čimice, 184 00 Praha 8 Tel.: 800 110 800 E-mail: insurance@aaaauto.cz www.aaaauto.cz/kontakty Odpovědná osoba: Ing. Petr Vaněček	Mototechna Group s.r.o. IČ: 26194716 Spisová značka C 251456 vedená u Městského soudu v Praze Sídlo: Dopraváků 874/15, Čimice, 184 00 Praha 8 Tel.: 800 121 111 E-mail: insurance@aaaauto.cz www.mototechna.cz/kontakty Odpovědná osoba: Ing. Petr Vaněček
Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen PZ) je zapsán v registru dle § 88 odst. 1 písm. b) zákona o distribuci pojištění vedeném Českou národní bankou jako samostatný zprostředkovatel podle zákona č. 170/2018. Registraci lze ověřit u České národní banky na adrese Na Příkopě 28, Praha 1 nebo na jeho internetové adrese https://www.cnb.cz/cnb/jerrr . Jménem PZ jednají zaměstnanci oprávnění k poskytování pojišťovacích služeb, jejichž jméno je uvedeno na tomto dokumentu.		
Pojišťovací zprostředkovatel spolupracuje s následujícími pojišťovnami	Fortegra Europe Insurance company Limited, jednatel: prostřednictvím svého odštěpného závodu Fortegra Europe Insurance Company Limited, pobočka Česká Republika se sídlem Roztylská 1860/1, 14800 Praha, IČ: 11737379 Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 18600, Praha 8, IČ: 47116617 Generali Česká pojišťovna a.s. se sídlem Spálená 75/16, Nové Město, 110 00, Praha 1, IČ: 45272956 Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/23, 18600, Praha 8, IČ: 63998530 Direct pojišťovna, a.s. se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00, Brno, IČ: 25073958 ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČ: 45534306	Fortegra Europe Insurance company Limited, jednatel: prostřednictvím svého odštěpného závodu Fortegra Europe Insurance Company Limited, pobočka Česká Republika se sídlem Roztylská 1860/1, 14800 Praha, IČ: 11737379 Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/21, 18600, Praha 8, IČ: 47116617 Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group se sídlem Pobřežní 665/23, 18600, Praha 8, IČ: 63998530
Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele	Stížnost může klient podat (i) elektronicky na kontaktní e-mailové adrese insurance@aaaauto.cz , (ii) doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla společnosti, adresovaným jejímu statutárnímu orgánu, (iii) telefonicky na tel. č. 800 110 800, (iv) dle platného reklamačního řádu dostupného na adrese https://www.aaaauto.cz/reklamace (v) orgánu dohledu nad činností pojišťovacích zprostředkovatelů, kterým je Česká národní banka (www.cnb.cz) pobočka Praha se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, kontaktní e-mail: podatelna@cnb.cz , ID datové schránky: 8tgaiej, (vi) v případě neživotního pojištění lze podat návrh na řešení sporu České obchodní inspekci Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2; kontaktní email: podatelna@coi.cz , ID datové schránky: x7cab34. Podáním stížnosti není dotčeno právo klienta se obrátit na soud.	Stížnost může klient podat (i) elektronicky na kontaktní e-mailové adrese insurance@aaaauto.cz , (ii) doporučeným dopisem zaslaným na adresu sídla společnosti, adresovaným jejímu statutárnímu orgánu, (iii) telefonicky na tel. č. 800 121 111, (iv) dle platného reklamačního řádu dostupného na adrese https://www.mototechna.cz/reklamace (v) orgánu dohledu nad činností pojišťovacích zprostředkovatelů, kterým je Česká národní banka (www.cnb.cz) pobočka Praha se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, kontaktní e-mail: podatelna@cnb.cz , ID datové schránky: 8tgaiej, (vi) v případě neživotního pojištění lze podat návrh na řešení sporu České obchodní inspekci Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2; kontaktní email: podatelna@coi.cz , ID datové schránky: x7cab34. Podáním stížnosti není dotčeno právo klienta se obrátit na soud.
Žádná pojišťovna, resp. osoba ovládající jakoukoliv pojišťovnu, nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu PZ převyšující 10 %. PZ nemá přímý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech nebo základním kapitálu pojišťovny, se kterou má být sjednáno pojištění. Pojišťovací zprostředkovatel je odměňován výhradně pojistitelem, a to ve formě provize stanovené procentem z uhrazeného pojistného. Pojišťovací zprostředkovatel není odměňován klientem. Na žádost klienta PZ sdělí způsob svého odměňování vztahující se k sjednávanému pojištění. Klient neplatí PZ žádnou odměnu. Pojistná smlouva a právní vztahy z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky, ať již bude tento vztah posouzen z jakéhokoli právního titulu. Před uzavřením pojistné smlouvy je PZ povinen, zejména na základě informací poskytnutých klientem a v závislosti na charakteru sjednávaného pojištění, zaznamenat požadavky a potřeby klienta související se sjednáváním pojištěním a důvody, na kterých PZ zakládá svá doporučení pro výběr daného		

pojistného produktu.

Klient svým podpisem potvrzuje že:

- ☒ výše uvedené informace mu byly poskytnuty jasně, přesně a srozumitelnou formou
- ☒ mu byly zodpovězeny všechny položené dotazy
- ☒ převzal kopii tohoto formuláře.

Osoba jednající s klientem za
zprostředkovatele:

Sabina Goliková

Dopr
IČ

podpis pojišťovacího
zprostředkovatele

V Brně dne 05.09.2023

podpis klienta

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-