**Dodatek č. 7**

**k nájemní smlouvě ze dne 25. 2. 2016**

Pronajímatel: **Ing. Vladimír Kůs**

bydliště: Čtyřkolská 219, 251 67 Pyšely

datum narození: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail:

(dále jako „pronajímatel“)

**a**

Nájemce: **Centrum pro regionální rozvoj České republiky**

sídlo: U nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice

IČO: 04095316

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jako „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě ze dne 25. 2. 2016 (dále jen „**Dodatek**“).

**I.**

**PROHLÁŠENÍ**

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že dne 25. 2. 2016 spolu uzavřeli nájemní smlouvu (dále jen „**Nájemní smlouva**“), kterou se dohodli na podmínkách pronájmu prostor v budově s č.p. 3144 postavené na pozemku parc. č. 1470/4 v k.ú. Strašnice a na pozemku parc. č. 4277/20 v k.ú. Žižkov, obec Praha (dále jen „budova A)“), budově s č.p. 3148 postavené na pozemku parc. č. 1470/5 v k.ú. Strašnice, obec Praha (dále jen „budova B)“), budově s č.p. 3152 postavené na pozemku parc. č. 1470/8 v k.ú. Strašnice, obec Praha (dále jen „budova C)“) a budově s č.p. 3150 postavené na pozemcích parc. č. 1470/7 v k.ú. Strašnice a parc. č. 4277/24, 4278/2 v k.ú. Žižkov, obec Praha (dále jen „budova D“), to vše zapsané na listu vlastnictví č. 2495 pro k.ú. Strašnice a listu vlastnictví č. 17749 pro k.ú. Žižkov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracovitě Praha, a na užívání parkovacích stání a dalších souvisejících záležitostech.
2. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že k Nájemní smlouvě uzavřeli dodatek č. 1 dne 29.4.2016, dodatek č. 2 ze dne 28.2.2017, dodatek č. 3 ze dne 24.11.2017, dodatek č. 4 ze dne 27.5.2019, dodatek č. 5 ze dne 23.8.2019 a dodatek č. 6 ze dne 22.1.2020.

**II.**

**DOHODA O ZMĚNĚ NÁJEMNÍ SMLOUVY**

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně Nájemní smlouvy, a to takto:

Článek V. odst. 1 Nájemní smlouvy se v jeho části znějící *„Každá faktura, vystavená v souvislosti s poskytnutím nájmů, služeb a médií musí mimo jiné obsahovat text: Spolufinancováno z projektu „Režijní výdaje Centra financované OPTP 2020-2022“, registrační číslo: CZ.08.1.125/0.0/0.0/15\_001/0000210“***nahrazuje tímto textem:** *„Každá faktura vystavená v souvislosti s poskytnutím nájmu, služeb a médií musí mimo jiné obsahovat text:* *Částečně financováno z projektu Režijní výdaje Centra financované OPTP 2023, registrační číslo projektu: CZ.08.1.125/0.0/0.0/15\_001/0000315 a částečně z projektu Režijní náklady Centra jako ZS IROP 2023, registrační číslo projektu CZ.06.5.125/0.0/0.0/15\_009/0017553“.*

**III.**

**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž nájemce obdrží dva (2) a pronajímatel obdrží dva (2). Účastníci tohoto Dodatku mohou tento Dodatek podepsat v elektronické podobě, a to za použití elektronických podpisů (tj. zaručeného elektronického podpisu či kvalifikovaného elektronického podpisu), a to v souladu s ust. § 561 odst. 1 občanského zákoníku a zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce; v takovém případě bude tento Dodatek vyhotoven jen v (1) jednom vyhotovení.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu nájemcem a pronajímatelem. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a s tímto uveřejněním souhlasí. Tento Dodatek nabyde účinnosti okamžikem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv
3. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si Dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne \_\_\_. \_\_\_. 2023 V Praze dne 30. 08. 2023

Za pronajímatele Za nájemce

……………..…….…………….. ……………..…….……………..

**xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** **xxxxxxxxxxxxxxxxxx**