

Smlouva o dílo na provedení projektových činností a stavebních prací

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi smluvními stranami

název: **Střední uměleckoprůmyslová škola sv. Anežky České**
sídlo: Tavírna 109, 381 01 Český Krumlov
IČO | DIČ: 60084286
bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: 214522576/0300
zastoupení: Ing. Martin Busta, ředitel školy

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

firma: INSTALLTOP spol. s r.o.
sídlo: U cihelny 2128, Tábor 390 02
IČO | DIČ: 48204676
zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C, 2592
bankovní spojení: KB a.s. Tábor, č. účtu: 15007301/0100
zastoupení: Petrem Kolářem – jednatelem společnosti

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále společně také „smluvní strany“, jednotlivě též „smluvní strana“) uzavřeli dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na provedení projektových činností a stavebních prací (dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení, aby se stal zhotovitelem díla – projektu s názvem: **„Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov“** (dále jen „veřejná zakázka“ a/nebo „zakázka“), neboť byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na projekční a stavební práce zadávané objednatelem jakožto veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, je třeba vykládat práva a povinnosti smluvních stran podle nabídky zhotovitele a zadávacích podmínek veřejné zakázky.
2. Vybrané pojmy užívané v této smlouvě jsou vymezeny následovně:
 - a) Objednatelem je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
 - b) Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění zakázky.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést dílo podle této smlouvy a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo provedené bez vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla sjednanou v této smlouvě.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelný objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

II.

Předmět díla a místo plnění

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést projekční a stavební práce realizované metodou Design & Build v rámci akce „Rekonstrukce kotelný objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov“ (dále jen „dílo“), které sestává z:
 - a) **zpracování projektové dokumentace** definované v této smlouvě (dále jen „Projektová dokumentace“) podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
 - b) **výstavby, tj. provedení stavebních prací** v souladu s touto smlouvou, Projektovou dokumentací a dalšími podklady;
2. Realizaci díla zhotovitel provede na technických podmínkách zadavatele uvedených ve výzvě k podání nabídek a v souladu s údaji a dokumenty předloženými v nabídce zhotovitele ze dne 10. 8. 2023

III.

Projektová dokumentace

1. Zhotovitel je povinen v rámci realizace díla vypracovat Projektovou dokumentaci, kterou se rozumí zejména:
 - a. Dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací
 - b. Dokumentace skutečného provedení stavby vč. zaměření skutečného provedení stavby (DSPS),
2. Zhotovitel je nejen při tvorbě Projektové dokumentace povinen obstarat technické podklady, výsledky provozních testů, vzorky materiálů, výrobních dokumentací apod. a to na základě vyžádání objednatele pro účely učinění rozhodnutí objednatele o použití materiálu, prací a dodávek jednoznačně nespecifikovaných v zadání nebo materiálu, které navrhne zhotovitel v dokumentaci pro provádění stavby. Takové rozhodnutí bude učiněno v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Zhotovitel je za účelem provedení díla povinen obstarat si veškeré potřebné průzkumy v odpovídajícím rozsahu a podrobnosti.
4. DPS musí obsahovat veškeré náležitosti požadované pro DPS ve stavebním zákoně a jeho prováděcích vyhláškách platných v době zpracování DPS, včetně podrobného soupisu prací s výkazem výměr. DPS bude obsahovat detailní specifikaci veškerých podmínek výstavby v podrobnostech jednoznačně určujících požadavky na způsob provedení a kvalitu výstavby Projektu.
5. V průběhu realizace Projektu se zhotovitel zavazuje vypracovávat DSPS v úrovni detailu dle § 4 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, tedy dle její přílohy č. 7 "Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby". Zhotovitel se zavazuje předat objednateli DSPS nejpozději k okamžiku uvedení stavby do provozu.
6. Hodlá-li zhotovitel změnit Projektovou dokumentaci, která již byla předána k odsouhlasení objednateli, zhotovitel o tom objednatele neprodleně uvědomí a předá upravenou verzi Projektové dokumentace objednateli k novému odsouhlasení spolu s upozorněním na tyto změny. Lhůta pro odsouhlasení se počítá od předání upravené verze Projektové dokumentace.
7. Absence připomínek ze strany objednatele k Projektové dokumentaci nebo odsouhlasení objednatele k Projektové dokumentaci neznámá zproštění odpovědnosti zhotovitele za řádné a funkční provedení díla dle podmínek této smlouvy. Zhotovitel je bez ohledu na jakékoliv vyjádření objednatele nadále osobou odborně způsobilou, a tedy plně odpovědnou za řádné a funkční provedení díla dle podmínek této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje v průběhu trvání této smlouvy aktualizovat jakoukoliv část Projektové dokumentace v souladu s pokyny objednatele nebo z vlastní iniciativy, vyplyne-li tato potřeba, např. z důvodu změn stavby, aktualizace či změny jiné části Projektové dokumentace apod. Jakákoliv aktualizace Projektové dokumentace musí být předána objednateli k předběžnému odsouhlasení. Aktualizace Projektové dokumentace je zahrnuta v ceně díla s výjimkou těch aktualizací, které jsou vyvolány objednatelem.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

IV.

Stavební práce

1. Stavební práce budou provedeny na základě všech výše zmíněných podkladů, tj. zejména nabídky zhotovitele a Projektové dokumentace.
2. Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré činnosti související s realizací stavebních prací, tj. provádět veškeré níže uvedené činnosti související s realizací stavebních prací, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. VI. této smlouvy, a to zejména:
 - zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
 - zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 stavebního zákona, přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby; stavbyvedoucí zabezpečuje odborné vedení provádění stavby. Stavbyvedoucím tak může být pouze fyzická osoba, která získala oprávnění k své činnosti podle zvláštního právního předpisu, tedy výhradně osoba autorizovaná;
 - zajistit v rámci zařízení staveniště odpovídající a přiměřené podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi;
 - zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
 - zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
 - zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
 - zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelům;
 - zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
 - zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
 - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy.
 - zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli.
3. Identifikační údaje stavby, místo plnění:

Název stavby: „Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov“ (dále také „budova“)

Místo realizace stavby:

Kraj: Jihočeský
Okres: Český Krumlov
Obec: Český Krumlov
Místo plnění: Střední uměleckoprůmyslová škola sv. Anežky České
Tavírna 109, 381 01 Český Krumlov
4. Předmětem díla této smlouvy jsou dále následující činnosti, které jsou zahrnuty v ceně díla dle čl. VI. této smlouvy:
 - a) Zhotovitel je povinen zajistit úkony vedoucí ke kolaudaci všech zhotovitelem realizovaných úprav budovy (pokud bude kolaudace nutná). Součástí předmětu díla je též zpracování fakturace a případně dalších dokladů vyžádaných objednatelům z důvodu dokladování dotačního titulu.
 - b) Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproductů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané veřejné pozemky

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

(komunikace) resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.

- c) Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí zajistí na své náklady zhotovitel.
- Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb. o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.
 - Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.
 - Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který bude podkladem pro zpracování dodatku k smlouvě.
 - Zhotovitel a objednatel se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě na základě schválených změnových listů, a to vždy k poslednímu pracovnímu dni příslušného měsíce, pokud nebude dohodnuto jinak. V tomto dodatku budou zohledněny dopady schválených změnových listů do ceny díla a termínu dokončení díla.
 - Předmět díla zahrnuje všechny činnosti, práce a dodávky, jež jsou obsaženy v této smlouvě a jejích přílohách. Dílo též zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn. veškeré činnosti zhotovitele provedené za účelem zajištění plné funkčnosti díla, kolaudace díla a parametrů díla stanovených Projektovou dokumentací, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.

V.

Prohlášení zhotovitele

- Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu díla za dohodnutou maximální cenu uvedenou v čl. VI. této smlouvy a ve sjednaném termínu dle této smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s obsahem této smlouvy a se všemi dokumenty tvořícími přílohy této smlouvy. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou obsaženy v předaných podkladech.
- Zhotovitel dále prohlašuje, že v ceně díla dle čl. VI. této smlouvy jsou zahrnuty veškeré práce a materiál, které jsou nutné k řádnému provedení díla.
- Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem staveniště a inženýrských sítí. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup na dodávaných pracích.

VI.

Cena díla

- Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu díla ve výši:

Celková cena bez DPH:	993 734Kč
DPH z celkové ceny:	208 684Kč
Celková cena včetně DPH:	1 202 418Kč

- Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 10. 8. 2023

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

3. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a pevná po celou dobu realizace díla.
4. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla v sobě zahrnuje veškeré činnosti, dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci kompletního díla, vč. činností souvisejících s realizací díla dle čl. II. této smlouvy a nákladů spojených s těmito činnostmi. Cena díla dále zahrnuje poplatky za veškeré spotřebované energie při výstavbě, náklady na používání strojů, náklady na výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoli další výdaje spojené s realizací díla.
5. Změna ceny díla je připuštěna pouze v případech, jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel ani objednatel je nezavinil a ani je nebylo možné předvídat a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla,Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, tudíž mu nenáleží oprávnění obsažené v ust. 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
6. V případě změn u prací, které budou obsaženy ve vypracovaném soupisu prací, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v soupisu prací. V případě změn u prací, které nejsou v soupisu prací uvedeny, bude cena stanovena dle jednotkových cen ve stejné cenové soustavě, v níž byl soupis prací vypracován, s aktuální cenovou úrovní. Pokud se položka dodatečných stavebních prací nenachází v soupisu prací a není možné použít položku z již v rozpočtu použité cenové soustavy nejbližší podobnou, bude použita individuální kalkulace ceny a její výpočet bude věcně a technicky zdůvodněn. Soupis dodatečných prací musí být předložen ve stejné struktuře a formátu jako původní soupis prací.
7. Vyloučeny jsou změny či úpravy ceny díla, které jsou v rozporu s příslušnými ustanoveními ZZVZ, zejména takové, na základě kterých by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze smlouvy.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz odst. 4 a 5 tohoto článku).
4. Zhotovitel je oprávněn vystavovat faktury s frekvencí maximálně **1x měsíčně**. Faktury budou vystavené zhotovitelem na základě soupisu skutečně provedených prací, resp. zjišťovacího protokolu. Zjišťovací protokol (soupis skutečně provedených prací) bude vždy potvrzený technickým dozorem stavebníka (TDS) a bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla.
5. Případným dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
6. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Závěrečná faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla, a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
7. Na každé faktuře musí být uvedena identifikace projektu, tj. název projektu: „Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov“ .
8. Faktura musí obsahovat v případě spolufinancování akce prostřednictvím relevantního dotačního titulu identifikaci poskytovatele dotace, název, identifikační číslo projektu a informaci o spolufinancování (příslušné údaje poskytne objednatel).
9. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu – faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami,

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

- a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy či datovou zprávou. V případě doručení v listinné podobě se Zhotovitel zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením v této podobě se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to do doby, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny. Objednatel je dále oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo bude práce provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele, a to do doby, než bude ze strany zhotovitele zjednána náprava.
 11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
 12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravě nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
 13. Peněžité závazky objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

VIII.

Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení realizace díla: **září 2023**
Celková maximální závazná doba realizace stavby: **do 6 týdnů ode dne předání místa k provádění díla zhotoviteli.**
2. Objednatel vyzvat zhotovitele k převzetí místa k provádění díla do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany na termínu výzvy nedohodnou jinak. Ve výzvě bude uveden den předání místa k provádění díla objednatel. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatel.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy v závazných termínech, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – Harmonogram prací. Harmonogram prací byl zhotovitelem vypracován a objednatel odsouhlasen ke dni podpisu této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen vykonávat věcnou a termínovou koordinaci svých prací uvedených v čl. II. této smlouvy s objednatel, resp. odpovědnou osobou ustanovenou objednatel v čl. XVII. této smlouvy, popřípadě i s jinými poddodavateli objednatele tak, aby byl dodržen konečný termín realizace díla s ohledem na zajištění jednoty a termínové koordinace s ostatními zhotoviteli (poddodavateli objednatele). Termín koordinačních porad je stanoven na „den“ a „hodinu“ a „místo konání“.
5. Vyskytne-li se v průběhu plnění díla potřeba víceprací, zhotovitel se zavazuje provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a písemně je projednat s objednatel před jejich zahájením formou změnového listu, a to s předpokládaným vlivem na sjednaný termín realizace díla a jeho cenu. Takové práce může zhotovitel zahájit pouze v případě, že s objednatel uzavře dodatek k této smlouvě, jinak nárok na jejich úhradu nevzniká. Změnový list bude mít náležitosti podle podmínek poskytovatele dotace a bude opatřen podpisem TDS a oprávněným zástupcem objednatele (jeho statutárním orgánem či osobou jím k tomu řádně zmocněnou). Za vícepráce se nepovažují práce, které zhotovitel opomněl uvést v projektové dokumentaci, ač jsou pro zhotovení díla podstatné.
6. Pokud v důsledku okolností nezaviněných zhotovitelem dojde k situaci, kdy termín ukončení plnění díla uvedený v odst. 1. tohoto článku Smlouvy nebude možné dodržet z důvodu prokazatelně nevhodných klimatických či povětrnostních podmínek, během kterých nebude možné dodržet technologické podmínky na řádné provedení díla, prodlužuje se maximální závazná doba realizace o dobu (počet celých dnů) odpovídající délce trvání překážky, po kterou nebylo možné dílo plnit.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

IX.

Staveniště, stavební deník

1. Staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště, to vše s ohledem na nutnost koordinace dalších prací s ostatními poddodavateli objednatele. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatelem zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami a s dokumentací předanou objednatelem. Nebude-li i přes písemnou výzvu zhotovitel toto dodržovat, zajistí tyto práce objednatel a zhotovitel se zavazuje tyto náklady uhradit (náklady je možné započíst proti zhotovitelem fakturované částce).
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
 - a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
 - b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
 - c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
 - d) Zápisy z kontroly provádění díla dle čl. VIII. této smlouvy.
 - e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

6. Zápisy ve stavebním deníku provádějí a stvrzují za objednatele a zhotovitele zástupci pro věci technické uvedené v této smlouvě. Dále je k zápisu do stavebního deníku oprávněn zpracovatel projektové dokumentace, zástupce stavebníka, orgány státní správy.
7. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel, technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), případně zpracovatel projektové dokumentace, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
8. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 7 pracovních dnů od předání originálů zápisů dle odst. 7 tohoto článku.
9. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování změnových listů, a dodatků této smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla.
10. Zhotovitel je povinen zajistit si v místě stavby za účelem provedení díla přípojky pro odběr elektrické energie ze sítě, případně dalších médií.

X.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v odpovídající kvalitě za použití postupů a materiálů, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a dodržovat veškeré podmínky sjednané v této smlouvě a jejich

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelný objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

přílohách. Zhotovitel je dále povinen podrobit se stavebnímu dozoru státních orgánů a kontrole ze strany osoby, kterou pro tyto účely pověřil objednatel (TDS, zástupce objednatele pro věci technické).

2. Objednatel je oprávněn pověřit kontrolou provádění díla kromě zástupce pro věci technické také třetí strany – TDS (technický dozor stavebníka). Objednatel se současně zavazuje určit a jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
3. TDS je subjekt nezávislý na objednateli nebo zhotoviteli, jehož úkolem budou činnosti spočívající zejména v přejímání dokončených částí díla, v kontrole a přejímání dílčích prací, které budou dalšími činnostmi zakryty, ve zhotovení soupisu vad a nedodělků, prověření dodavatelských faktur, v kontrole vedení stavebního deníku, sledování realizace stavby s ohledem na podmínky stavebního povolení a řešení případných změn. O takovém pověření je objednatel povinen písemně informovat zhotovitele nejpozději v den zahájení činnosti TDS.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré relevantní zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, nese vzniklou škodu, jakož i veškeré další náklady zhotovitel. Dále je zhotovitel povinen dodržet při provádění díla podmínky stavebního povolení a ostatních vyjádření a rozhodnutí správních orgánů, která se týkají předmětného díla.
5. Objednatel je sám nebo prostřednictvím zástupce objednatele pro věci technické a TDS oprávněn kdykoli v době trvání této smlouvy kontrolovat a vyžádat si jakékoliv informace ohledně průběhu provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 2 týdny. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně dva dny před jeho konáním, případně postačí uvedení termínu konání kontrolního dne ve stavebním deníku. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, zpracovatele projektové dokumentace a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným. Zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami, obzvláště přilbami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni tito pracovníci objednatele: TDS, zástupci ve věcech technických, bezpečnostní technik. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz odpovědnému zástupci objednatele (TDS, zástupce ve věcech technických ze strany objednatel) a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
9. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.

10. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například obsluha zemních strojů, vysokozdvihných vozíků, stavba a bourání lešení, apod.).
11. Veškerá vozidla, stroje a zařízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
12. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
13. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činnostmi zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
14. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
15. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této smlouvy „Seznam poddodavatelů“. Změna poddodavatele je možná jen s výslovným písemným souhlasem objednatele.
17. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu jako poddodavatel původní.

XI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.
2. Objednatel se zavazuje dokončené dílo od zhotovitele převzít. Objednatel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka. Dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatel (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup do svých objektů a na svá prostranství.
3. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí protokolu o předání a převzetí dokončeného díla s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla. Po odstranění veškerých vad a nedodělků bude následně vyhotoven konečný protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
- technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
 - originál stavebního (montážního) deníku;
 - doklady o likvidaci vzniklých odpadů;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - fotodokumentace projektu z průběhu realizace v tištěné formě (min. 20 fotografií) a na CD/DVD;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních;
 - další doklady předem vyžádané objednatelem.

Smluvní strany sjednaly, že bez výše citovaných dokladů nelze považovat dílo za řádně dokončené a schopné k předání a převzetí.

6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

XII.

Nebezpečí škody na díle

1. Nebezpečí škody na díle a věcech, které k provádění díla opatřil zhotovitel, nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které objednatel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že § 2598 občanského zákoníku se na závazky z této smlouvy nepoužije.
3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré obchodní a technické informace včetně specifikací, plánů, výkresů, vzorů apod., jakož i jiné informace a materiály svěřené objednatelem před zahájením nebo v průběhu prací ke zhotovení díla, bude udržovat v tajnosti a nevyužije takové materiály a informace ke svému prospěchu nebo prospěchu třetích osob, neumožní k takovým materiálům a informacím přístup třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužije takové materiály a informace k jiným účelům, než plnění závazku této smlouvy.

XIII.

Vlastnické právo k dílu

1. Objednatel nabývá vlastnické právo ke všem součástem díla v okamžiku, kdy není možné příslušnou součást díla oddělit od stavby (budovy), na které je prováděna, aniž by došlo k poškození dané součásti díla.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo k součástem díla, které nejsou neoddělitelně spojeny se stavbou, na které je dílo prováděno, okamžikem protokolárního předání příslušné části díla, nejpozději však v okamžiku převzetí díla jako celku.

XIV.

Sankce a smluvní pokuty

1. Výše sankce za nesplnění konečného termínu plnění je stanovena na 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění vad či nedodělků dle čl. XI. odst. 2 této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou vadu či nedodělek za každý den prodlení s jejich odstraněním. Vady či nedodělků budou zapsány v předávacím protokolu.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelný objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

3. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel nedodrží termín řádného odstranění reklamované záruční vady dle čl. XVI. této smlouvy, smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, za každý den, kdy je s jejím odstraněním zhotovitel v prodlení.
4. Smluvní strany si sjednaly pro případ, že zhotovitel poruší jinou svoji povinnost závažným a/nebo podstatným způsobem (např. předložit pojistnou smlouvu na výzvu objednatele ani do 5 dnů od doručení takové výzvy, převzít staveniště, dodržovat pořádek na staveništi, dodržovat bezpečnost práce, provádět práci kvalifikovanými pracovníky, povinnost vyklidit staveniště ve sjednaném termínu a předat zařízení staveniště ve sjednaném termínu zpět objednateli), smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, kterou zhotovitel objednateli uhradí za každý jednotlivý případ porušení povinnosti, a to i opakovaně.
5. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku), nejméně však 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.
8. Pro určení výše smluvní pokuty je rozhodná cena v Kč bez DPH.

XV.

Odpovědnost za vady díla

1. Má-li dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti zhotovitele z vadného plnění. Po této době, tj. po předání a převzetí díla, má objednatel práva z vadného plnění, způsobil-li vadu zhotovitel porušením povinnosti, nebo jde-li o vadu uplatněnou v záruční době.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel rovněž odpovídá za kvalitu a jakost plnění svých dodavatelů a dalších osob, které využil k plnění díla, a za kvalitu a jakost všech věcí, které opatřil k provedení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn uplatňovat veškeré nároky z vad díla po zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje tyto nároky řešit a plnit závazky z nich vyplývající bez ohledu na to, zda je odpovědnost za vady díla společná a nerozdílná s třetími osobami.

XVI.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu 60 měsíců.
2. Záruční lhůta pro dodávky, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem konečného předávacího protokolu bez jakýchkoli vad a nedodělků. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
4. Objednatel je povinen vadu písemně uplatnit (reklamovat) u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) pracovních dnů ode dne jejího zjištění. V reklamaci musí být vada popsána. Dále v reklamaci objednatel uvede své požadavky na způsob odstranění vady. Smluvní strany si sjednávají, že objednatel je oprávněn zvolit jeden z následujících způsobů odstranění vady:
 - dodání nové věci bez vady,
 - oprava věci.
5. Objednatel bude reklamace doručovat prostřednictvím datové schránky. V pochybnostech s doručením se má za to, že reklamace byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání zhotoviteli.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

- Zhotovitel je povinen nejpozději do pracovních 2 dnů po obdržení reklamace se písemně vyjádřit, zda reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne termín odstranění vady, navržený termín podléhá odsouhlasení objednatelem. Pokud se zhotovitel nevyjádří, má se za to, že nastoupí k odstranění vady nejpozději do 7 dnů od obdržení reklamace. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 7 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou osobu. Veškeré náklady vzniklé s odstraněním reklamované vady uhradí objednatel zhotovitel. Smluvní strany mohou dohodnout způsob odstranění vady v čase odpovídajícím podmínkám a povaze vady.
- Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XVII.

Pojištění

- Pojištění zhotovitele (odpovědnost)**
Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to do výše nejméně **1.000.000 Kč**. Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením) a na zdraví (úrazem nebo nemocí).
- Pojištění poddodavatelů**
Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.
- Doklady o pojištění**
Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. Výše spoluúčasti zhotovitele nesmí přesáhnout 15 %. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy nebo kdykoliv během realizace díla. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění na vyžádání objednatele, opravňuje objednatele k odstoupení od podpisu smlouvy.
- Povinnosti smluvních stran při vzniku pojistné události**
Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

XVIII.

Oprávněné osoby

- Zástupci pro věci smluvní včetně kontaktních údajů:**

Za objednatele: Ing. Martin Busta, ředitel školy

Za zhotovitele: Petr Kolář – jednatel společnosti

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

Zástupci pro věci technické včetně kontaktních údajů (e-mail, tel.):

Za objednatele: Ing. Martin Busta

Za zhotovitele: Martin Burda – ředitel společnosti

Zástupce objednatele pro věci technické je oprávněn:

- na základě zápisu do stavebního (montážního) deníku pozastavit práce prováděné zhotovitelem ke zhotovení díla a vydání pokynu k jejich opětovnému zahájení;
- kontrolovat způsob provádění díla, zejména dodržování technologických postupů, technických předpisů a norem, dodržování požadavků na kvalitu díla apod.;

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

- provádět kontrolu dodržování příslušných předpisů pracovníky zhotovitele (viz ustanovení čl. X. Provádění díla této smlouvy);
- provádět kontrolu odborné způsobilosti pracovníků zhotovitele a technické způsobilosti strojů a zařízení používaných zhotovitelem při provádění prací;
- vydat pokyn k provedení dechové zkoušky pracovníků zhotovitele;
- vyloučit pracovníky zhotovitele z místa plnění pro nedodržení příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- zastavit používání takových strojů a zařízení, která nesplňují podmínky příslušných předpisů nebo ustanovení této smlouvy a vyloučit takové stroje a zařízení z místa plnění;
- vydat pokyn k zastavení prací zhotovitele pro nedodržení příslušných bezpečnostních předpisů nebo ustanovení této smlouvy;
- odsouhlasit soupis provedených prací a odsouhlasení změnových listů týkajících se změn předmětu a rozsahu díla;
- odepřít podpis (souhlas) soupisu prací, pokud dílo vykazuje takové vady, pro které není možné dílo převzít;
- vyloučit pracovníky zhotovitele, kteří podstatným způsobem porušují ustanovení této smlouvy, z místa plnění;
- provádět a podepisovat zápisy ve stavebním (montážním) deníku a vyjadřovat se k zápisům zhotovitele.

2. Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně hlavní stavbyvedoucí) zodpovídá za:

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku IX. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy, nejsou-li současně statutárními zástupci smluvních stran.

XIX.

Změny a ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě nebo přílohách a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel opakovaně poruší podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VIII. či X. této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy zaniká závazek plynoucí z této smlouvy, přičemž ale každá smluvní strana může odstoupit pouze ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
6. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle oceněného soupisu prací po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelný objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.

7. Objednatel je oprávněn v souladu s ust. § 223 ZZVZ odstoupit od smlouvy v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, aniž by byla porušena pravidla uvedená v § 222 ZZVZ. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť:
 - a) zhotovitel (jakožto vybraný dodavatel) měl být vyloučen z účasti v zadávacím řízení,
 - b) zhotovitel před uzavřením smlouvy předložil údaje, dokumenty, vzorky nebo modely, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele, nebo
 - c) výběr dodavatele souvisí se závažným porušením povinnosti členského státu ve smyslu čl. 258 Smlouvy o fungování Evropské unie, o kterém rozhodl Soudní dvůr Evropské unie.
8. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že dojde k neposkytnutí dotace nebo její části (v případě, že se rozhodne financovat cenu díla z dotačních prostředků). Takové oprávnění náleží objednateli i v případě, že nebude možné cenu díla kryt z rozpočtu objednatel. Toto odstoupení může objednatel učinit nejpozději do doby předání staveniště objednatel zhotoviteli.
9. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že dojde k prohlášení úpadku zhotovitele insolvenčním soudem.
10. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
11. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatel na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (vč. smluvních pokut) podle této smlouvy.
12. Pro případ, že budou dány důvody pro odstoupení od této smlouvy jednou ze smluvních stran, případně pokud zhotovitel zanikne bez právního nástupce, je objednatel oprávněn, nikoliv povinen, aktivovat ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 písm. a) ZZVZ a nahradit zhotovitele dodavatelem (zhotovitelem) jiným. Pro takový případ objednatel může oslovit nevyložené účastníky zadávacího řízení na zakázku, kteří se umístili v hodnocení nabídek jako další v pořadí. Náhrada dosavadního dodavatele bude přednostně provedena prostřednictvím postoupení smlouvy na nového dodavatele a nebude-li takový postup možný, z důvodů na straně zhotovitele nebo nového dodavatele, či na základě jiných významných skutečností, tak uzavřením smlouvy nové s dodavatelem novým se současným ukončením této Smlouvy. Pro tyto případy si zadavatel vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu plnění tak, aby odpovídal nedokončené části, dále si vyhrazuje úpravu harmonogramu a případných dalších ustanovení smlouvy, které nebudou následně aktuální, to vše tak, aby v nejvyšší možné míře odpovídaly původní smlouvě, případně doplnění nové smlouvy o ustanovení týkající se předání a převzetí předmětu plnění od stávajícího dodavatele (zhotovitele). Toto ustanovení se použije obdobně i v případě, pokud by na straně zhotovitele figurovalo více subjektů, které podaly společnou nabídku.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že účinnost této smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu písemně vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.

XX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá a je vyhotovena ve třech originálech, z toho ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel, a v jednom elektronickém stejnopisu podepsaném elektronickými podpisy osob k tomu pověřených oběma smluvními stranami.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla, vč. účetních dokladů min. do konce roku 2033. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být dodržena tato delší lhůta.

SMLOUVA O DÍLO

Název projektu: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ,sv. Anežky České, Český Krumlov

4. Zhotovitel se zavazuje minimálně do konce roku 2023, neplyne-li z relevantních předpisů lhůta delší, poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací díla zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy apod.) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost, zejména se zhotovitel zavazuje k povinnosti:
 - uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací veřejné zakázky, včetně účetních dokladů, min. po celou dobu lhůty stanovené metodikou poskytovatele dotace. Je-li však ve vnitřních předpisech zadavatele či českých právních předpisech stanovena lhůta delší, je vybraný dodavatel povinen ji respektovat;
 - minimálně ve lhůtě stanovené metodikou poskytovatele dotace poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů, vytvořit uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly potřebou součinnost.
5. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených na 1. straně této smlouvy.
6. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem.
7. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
8. Text smlouvy, v případě rozporu, má přednost před přílohami.
9. Smluvní strany si ujednaly, že doručování písemností souvisejících s plněním smlouvy, bude prováděno prostřednictvím datových schránek smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy, není-li v této smlouvě či smluvními stranami výslovně sjednáno jinak. Za den doručení písemnosti se považuje třetí pracovní den po jejím odeslání, a to i přes to, pokud adresát písemnost nepřevzal. V případě změny datové schránky je smluvní strana povinna změnu písemně oznámit druhé smluvní straně.
10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 Harmonogram prací (projektu)
 - Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

V Českém Krumlově, dne 04. 09. 2023

za objednatele

Ing. Martin
Busta

Digitálně podepsal Ing.
Martin Busta
Datum: 2023.09.05
08:13:17 +02'00'

**Střední uměleckoprůmyslová škola sv.
Anežky České**

Ing. Martin Busta, ředitel školy

V Táboře, dne 04. 09. 2023

za zhotovitele

INSTALLTOP spol s r.o.
Petr Kolář – jednatel společnosti

INSTALLTOP spol. s r.o.®
topenářské a zámečnické práce
U Cihelny 2128, 390 02 Tábor
tel: 381 281 811, fax: 381 281 810
IČO: 48204676 DIČ: CZ48204676

Rozpočet

Investiční akce: Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov

Investor: Střední uměleckoprůmyslová škola sv. Anežky České, Tavírna 109, 381 01 Český Krumlov

Zpracovatel: Energy Benefit Centre, Křenova 438/3, 162 00 Praha 6

Cena celkem bez DPH: **993 734,00 Kč**

DPH 21 %: **208 684,14 Kč**

Cena celkem s DPH: **1 202 418,14 Kč**

P.Č.	Zn.	Zařízení	MJ	Množ.	Cena/MJ	Celkem
1	1	Plynový kondenzační kotel stacionární, topný výkon Qt=60kW(80/60°C), modulační rozsah 20-100%, NSV při 30% zatížení= 109,2%, pmax=4 bar, NOx třída EN15502- třída minimální požadovaný průtok přes kotlové těleso Qmin= 0 m3/h, kotlové těleso s hydraulickým připojením 2 vstupů vratné vody (nízkoteplotní, vysokoteplotní), materiál kotlového těleso nerezová ocel ASI 316L, zpětná klapka na spalínovém hrdle, integrovaný regulátor hořákové automatiky, ovládací panel s LCD displejem, napojení 0 až 10 V pro nadřazenou regulaci, možnost instalace přímo na podlahu-stavitelné nožičky, možnost připojení na webserver	ks	2	158 564,00 Kč	317 128,00 Kč
2	2	Uvedení kaskády plynových kondenzačních kotlů do provozu servisním technikem	kpl	1	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
3	3	Tlaková expanzní nádoba ÚT	ks	2	14 369,00 Kč	28 738,00 Kč
4	4	Automatické doplňovací zařízení topné vody	ks	1	18 585,00 Kč	18 585,00 Kč
5	5	Zásobník TV, s integrovaným trubkovým výměníkem, V=300 l, vnitřní povrchová úprava pro pitnou vodu, vč. tepelné izolace	ks	1	39 841,00 Kč	39 841,00 Kč
6	6	Kombinovaný rozdělovač-sběrač pro 4 topné okruhy, včetně návarků pro teploměry, vypouštění, stavitelných stojanů a systémové tepelné izolace	ks	1	1,00 Kč	1,00 Kč
7	7	Neutralizační zařízení odvodu kondenzátu pro zařízení do 500 kW, včetně náplně	ks	1	7 710,00 Kč	7 710,00 Kč
8	8	Oběhové čerpadlo topného okruhu s elektronickou regulací výkonu	ks	3	14 500,00 Kč	43 500,00 Kč
9	9	Armatury ve strojovnách a kotelnách	kpl	1	29 414,00 Kč	29 414,00 Kč
10	10	Potrubí ocelové bezešvé ve strojovnách a kotelnách, včetně nátěru, tepelné izolace, tvarovek, spojovacího materiálu, konzol, kluzných podpěr a závěsů	kpl	1	64 596,00 Kč	64 596,00 Kč
11	11	Odvod spalin od kaskády 2 ks stacionárních plynových kondenzačních kotlů	kpl	1	116 626,00 Kč	116 626,00 Kč
12	12	Přípomoc profesí ZTI	kpl	1	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
13	13	Přípomoc profesí VZT- větrání plynové kotelny	kpl	1	19 300,00 Kč	19 300,00 Kč
14	14	Stavební přípomoc	kpl	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč

15	15	Demontáže, vč. ekologické likvidace	kpl	1	22 000,00 Kč	22 000,00 Kč
16	16	Popláchnutí, napuštění, odvzdušnění a vyregulování otopné soustavy	kpl	1	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
17	17	Úprava vnitřního plynovodu	kpl	1	45 000,00 Kč	45 000,00 Kč
18	18	System MaR- napájení a ovládání kaskády 2 plynových kondenzačních kotlů, 3 směřovaných topných okruhů, ohřevu TV, zabezpečovací a havarijní prvky plynové kotelny III. kategorie, vzdálený dohled-webserver			148 295,00 Kč	148 295,00 Kč
19	19	Zkoušky a revize- ÚT, ZTI, EI, spalinové cesty	kpl	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
20	20	Přesun hmot	kpl	1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
21	21	Zpracování prováděcí projektové dokumentace	kpl	1	33 000,00 Kč	33 000,00 Kč

Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací systému

Harmonogram postupu prací	číslo smlouvy zhotovitele :
„Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov“	číslo smlouvy objednatele :

Návrh harmonogramu postupu prací a požadavky na součinnost zadavatele a dílčí technologický postup prací

„Rekonstrukce kotelny objektu B SUPŠ sv. Anežky České, Český Krumlov“

Návrh harmonogramu plnění předpokládáme v souladu se zadáním

Doba realizační fáze plnění 6 týdnů od předání a převzetí staveniště

Přípravná fáze :

- | | | |
|---|-----------|---------------|
| - podpis SoD s objednatelem | | do 04.09.2023 |
| - uzavření subdodavatelských smluv a vystavení objednávek | od 04.09. | do 08.09.2023 |
| - dodávka hlavních komponent (potrubí , armatur atd.) | | do 08.09.2023 |

Realizační fáze :

- | | | |
|--|-----------|-------------------|
| - předání staveniště objednatelem zhotoviteli | | 07.09.2023 |
| - realizace: technologická část – demontáž technologie kotelny | od 07.09. | do 08.09.2023 |
| - realizace: technologická část – úpravy po demontážích, výmalba | od 11.09. | do 15.09.2023 |
| - realizace: technologická část – montáž kotlů a spalinových cest | od 18.09. | do 22.09.2023 |
| - realizace: technologická část – dopojení jednotlivých větví,
dopojení technologie, plyn | od 25.09. | do 13.10.2023 |
| - realizace: technologická část – elektroinstalace, MaR | od 09.10. | do 13.10.2023 |
| - realizace: technologická část – nátěry, izolace, popisy | od 11.10. | do 16.10.2023 |
| - zkoušky , revize , oživování | od 16.10. | do 18.10.2023 |
| - komplexní vyzkoušení | od 18.10. | do 19.10.2023 |

Dokumentace a předávání :

- | | | |
|--|-----------|-------------------|
| - kompletace zakázky , dokumentace skutečného provedení
pasportizace zakázky , školení obsluh , příprava na předání | od 16.10. | do 19.10.2023 |
| - předání díla bez vad a nedodělků objednateli | | 19.10.2023 |

Za firmu INSTALLTOP spol. s r.o.

ředitel společnosti
Burda Martin

INSTALLTOP spol. s r.o.
topná a zámečnická práce
U Čumáče 2128, 390 02 Tabor
tel: 381 261 811, fax: 381 261 810
IČO: 45204994, DIČ: CZ45204994



Potvrzení o pojištění

Potvrzujeme, že jsme s pojistníkem, **INSTALLTOP spol. s r.o.**, IČO: **482 04 676**, adresa sídla U Cihelny 2128, 390 02, Tábor uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603127131**

Pojistník je totožný s pojištěným.

Tato pojistná smlouva je uzavřena s účinností **od 13. 12. 2014 do 12. 12. 2024.**

Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou jinému v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, které jsou specifikovány v pojistné smlouvě.

Pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, a to v souvislosti s výkonem činností zahrnuté do pojištění výše uvedenou pojistnou smlouvou.

Základní pojištění je sjednáno s limitem pojistného plnění ve výši: 10 000 000,- Kč

Výše uvedený limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události. Na úhradu všech pojistných událostí nastalých během jednoho pojistného roku poskytne pojistitel pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše dvojnásobku limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě. Je-li pojištění sjednáno na dobu kratší než jeden pojistný rok, poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí nastalých během doby trvání pojištění pojistné plnění v souhrnu maximálně do výše limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě.

Pojištění odpovědnosti za újmu se dále rozšiřuje tato připojištění:

Odpovědnost za čistou finanční škodu

Připojištění odpovědnosti za škodu, která vznikla jinému jinak, než jako škoda na věci nebo na zvířeti, nebo jako škoda vyplývající z újmy na zdraví nebo na životě nebo ze škody na věci nebo na zvířeti.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 1 000 000,- Kč

Odpovědnost za újmu na věcech převzatých nebo na věcech nebo zvířatech užívaných

Připojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti (např. opravy, úpravy, prodeje, úschovy, uskladnění nebo poskytnutí odborné pomoci) a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou na movité věci nebo zvířeti, které pojištěný oprávněně užívá. Pojištění se nevztahuje na újmu způsobenou na užívaném motorovém vozidle a převzatém zvířeti. Připojištění se **nevztahuje** na odpovědnost za újmu způsobenou na převzatém motorovém vozidle.

Připojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 500 000 Kč

Náklady zdravotní pojišťovny a orgánu nemocenského pojištění

Přípojištění se vztahuje na:

- náhradu nákladů na hrazené služby vynaložené zdravotní pojišťovnou,
- regresní náhradu orgánu nemocenského pojištění v souvislosti se vznikem nároku na dávku nemocenského pojištění,

pokud taková povinnost vznikla v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání, které utrpěl zaměstnanec pojištěného.

Přípojištění je sjednáno se sublimitem ve výši: 5 000 000,-Kč

Toto potvrzení o pojištění je vystaveno na žádost pojistníka. Rozsah pojištění se řídí pojistnou smlouvou a pojistnými podmínkami, které jsou nedílnou součástí výše uvedené pojistné smlouvy.

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území **České republiky**.

V Českých Budějovicích dne 16. 12. 2014



Markéta Pávková
Referent



Jana Gromanová
Produktový disponent agentury