

Dodatek č. 1, k nájemní smlouvě 2021-0242 ze dne 31. 3. 2021

Pronajímatel: Město Bohumín

se sídlem Masarykova 158, Bohumín, 735 81

Zastoupené:

na základě plné moci starosty ing. Petra Víchy ze dne 6. 9. 2021, Ing. Kateřinou Pálkovou, vedoucí odboru správy domů

IČO: 00297569

DIČ CZ00297569

(dále pronajímatel)

a

Nájemce: Bohumínská městská nemocnice, a.s.

se sídlem Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81

Zastoupená:

MUDr. Svatoplukem Němečkem – předsedou představenstva

Ing. Petrou Tomanovou, Ph.D., MBA, - místopředsedkyní představenstva

IČO: 26834022

DIČ: CZ26834022

(dále nájemce)

uzavřeli dnešního dne tento Dodatek č.1 k Nájemní smlouvě ze dne 31.3.2021, uzavřené mezi shora uvedenými stranami

1. Nájemce má na základě výše uvedené nájemní smlouvy (dále jen Smlouva) právo užívání nemovitostí, blíže uvedených v § 3., citované nájemní smlouvy.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že Smlouva se s účinností ke dni vydání kolaudačního souhlasu s provedenými stavebními úpravami objektu č.p. 1040, ul. Nerudova v Bohumíně, mění tak, jak je v tomto Dodatku č.1 dále sjednáno.
3. a) Ustanovení Smlouvy, § 3 – Předmět nájmu se mění tak, že se vkládá nový článek III. – Nebytové prostory, který zní:

prostory zubních ordinací včetně jejich příslušenství, nacházející se v I. N.P. části „B“ objektu č.p. 1040, ul. Nerudova v Bohumíně

- b) Ustanovení Smlouvy, § 10 - Poskytování plnění spojených s užíváním předmětu nájmu se mění tak, že se vkládá nový bod 10.4., který zní:

Nájemce bere na vědomí, že objekt, v němž se nachází prostory dle § 3, bod III, Smlouvy, je celý, s výjimkou dotčených prostor, užíván organizací Základní škola a Mateřská škola Bohumín Čs. armády 1026, Bohumín, příspěvková organizace, IČO: 61988731, zastoupená ředitelem Mgr. Adrianem Kuderem, která je v souvislosti s poskytováním plnění spojených s užíváním dotčených nebytových prostor v postavení dodavatele služeb.

4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
5. Tento dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
6. Dodatek č.1 se sepisuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Bohumíně dne:11.9.2023

Kateřina Pálková, v.r.
za pronajímatele
Ing. Kateřina Pálková
vedoucí odboru správy domů

Svatopluk Němeček, v.r.
Petra Tomanová, v.r.
za nájemce
MUDr. Svatopluk Němeček
předseda představenstva

Ing. Petra Tomanová
místopředsedkyně představenstva