

**STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST**

Radniční č. p. 1/2, 434 69 MOST

<http://www.mesto-most.cz>

IČO: 00266094 DIČ: CZ00266094

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a. s.
ČÍSLO ÚČTU: 27-1041368359/0800V MOSTĚ DNE: **04.08.2023**

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: 1179/ORAD/2023 – PZ Služby

DODAVATEL: Ing. Martina Havlová, Ph.D., 25724 Chocerady

IČO: 01824449

DIČ:

Statutární město Most u Vás objednává:

Průzkumy, terénní šetření a návrh opatření vedoucí k ozdravení půdy zájmového území nového krajinného parku u jezera Most v rozsahu předložené nabídky, která je nedílnou součástí této objednávky

1. Průzkum, terénní šetření, rychlá opatření - čistopis

Termín: 30. listopadu 2023

Cena plnění: 62.800 Kč bez DPH

2. První rok přípravy

Termín: 30. března 2024 - čistopis

Cena plnění: 50.520 Kč bez DPH

Termín: 30. listopad 2024 – terénní průzkumy zápisy

Cena plnění: 33.680 Kč bez DPH

3. Druhý rok přípravy

Termín: 30. leden 2025 – čistopis

Cena plnění: 59.040 Kč bez DPH

Termín: 30. listopad 2025 – terénní průzkumy, zápisy

Cena plnění: 39.360 Kč bez DPH

Fakturace bude probíhat po dokončení jednotlivých částí.

Poznámka:Dodávka určená pro: **Magistrát města Mostu**Lhůta dodání: **do 30.11.2025**Místo dodání: **Jezero Most**Předpokládaná cena bez DPH: **245 400,00 Kč**Předpokládaná cena vč. DPH: **296 934,00 Kč****Podléhá srážkové dani: ne****Statutární město Most**

Doručeno: 08.09.2023

MmM/132123/2023

listy:1 přílohy:

druh:



mmoes8c1351c3

Smluvní podmínky objednávky:

- 1) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla vedena v evidenci vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a ke zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3) Smluvní vztah se řídí občanským zákoníkem.
- 4) Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši denně 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu může objednatel zhotoviteli (dodavateli) odečíst z fakturované částky.
- 5) Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce.
- 6) Nebude-li z textu faktury zřejmý předmět a rozsah dodávky, bude k faktuře doložen rozpis uskutečněné dodávky (např. formou dodacího listu), u provedených prací či služeb bude práce předána předávacím protokolem objednatele.

- 7) Měnit nebo doplňovat text této objednávky je možné jen formou písemných dodatků nebo změnových listů, které musí být řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8) Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu 30 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.
- 9) Neodstraní-li dodavatel vady v přiměřené době, určené objednatelem, je objednatel oprávněn odstranit vady na náklady zhotovitele.
- 10) Smluvní pokuta za prodlení s odstraňováním vad činí částku rovnající se 0,5 % z ceny plnění, za každý den prodlení s odstraňováním vad.
- 11) Záruční doba na věcné plnění se sjednává na 24 měsíců.
- 12) V případě, že objednávka splňuje podmínky dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zveřejní tuto objednávku objednatel.
- 13) Faktury je možné zasílat i v elektronické formě na adresu: faktury@mesto-most.cz
- 14) Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**JEDNO POTVRZENÉ VYHOTOVENÍ OBJEDNÁVKY VRAŤTE OBRATEM ZPĚT.
NA FAKTUŘE UVÁDĚJTE ČÍSLO NAŠÍ OBJEDNÁVKY.**

Platba za dodávku bude připsána na veřejný účet dodavatele uvedený v Registru plátců DPH (povinnost objednatele zaplatit DPH se považuje za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet).

Smluvní strany se dohodly pro případ, že by se dodavatel stal nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), že odběratel zaplatí základ daně z faktury na veřejný účet dodavatele a DPH zaplatí přímo na účet správce daně

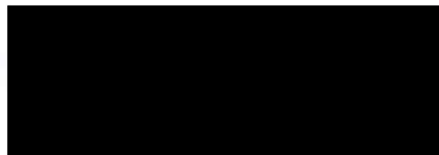
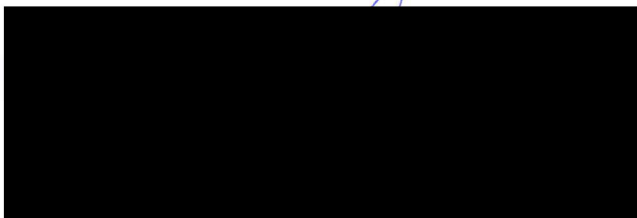
pro Středočeský kraj 80039-77628111/0710

pod variabilním symbolem 8861290691, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 00266094 (§ 109a zákona o DPH). Dodavatel ujišťuje objednatele-příjemce, že se jedná o číslo bankovního účtu správce daně, na který dodavatel platí DPH.

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem objednávky před podpisem podrobně seznámily, a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

PODPISY SMLUVNÍCH STRAN

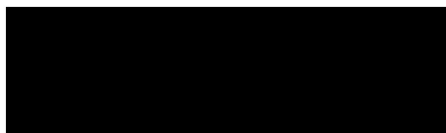
I. OBJEDNATEL:



KRYTÍ ROZPOČTEM OVERIL
(správce rozpočtu) (org. 3751)

Dne:
7. 7. 2023

II. DODAVATEL:



**RAZÍTKO A PODPIS OPRÁVNĚNÉHO
ZÁSTUPCE DODAVATELE:**

Dne:
7. 9. 2023

ZPRACOVATEL:

Ing. Martina Havlová, Ph.D.
autorizovaná krajinářská architektka ČKA
IČO: 01824449, DIČ: [REDAKCE]
[REDAKCE]
Chocerady, 257 24

KLIENT:

Magistrát města Mostu
v zastoupení Ing. Marek Hrvol, primátor města
IČO: 00266094, DIČ: CZ00266094
Radniční 1/2
434 01 Most 1

KRAJINNÝ PARK MOKŘÍN, Most

Přípravné práce – etapa 0.

1) ÚVOD

LOKALITA: KRAJINNÝ PARK MOKŘÍN, Most

Projekční kancelář gogolák + grasse s.r.o. v únoru roku 2023 dokončila Územní studii jižní části jezera Most. Tato studie řeší rozsáhlou plochu severně od města. Centrem území se má stát nový krajinný park pracovním názvem Mokřín. Tento park se bude nacházet v rekultivovaném území, které tvoří vrstva asi 50m navezeného terénu. Plocha byla v minulosti zatravněna a došlo zde k výsadbě skupin stromů. Jak stav vegetace několik let po výsadbě ukazuje, zemina není úživná a nenastala zde přirozená obnova vegetace, která by vedla k biotopu s ekologickou stabilitou a druhovou bohatostí.

V současné době nemáme k dispozici podklady, jako jsou zejména fytoecologické rozborů / snímkování, pedologická data, hydrologická data atd. Vycházíme tedy z obdobných lokalit, které se mohly potýkat s problémy na podobném základu.

Problémem těchto rekultivací je zejména naprostý nedostatek organické hmoty v půdě. Díky jejímu nedostatku nezačne v podzemí přirozená mikrobiální aktivita, na kterou jsou navázány rozkladné nebo symbiozní procesy. Ty jsou důležité pro zdraví půdy a rostlin v ní rostoucích. Jen s bohatou mikrobiální základnou a zdravou kyprou zeminou, která je schopna držet vláhu, může na povrchu vzniknout park, který nás všechny přežije.

Etapa 0. by se tedy měla věnovat zejména ozdravení půdy na základě konkrétních lokálních poznatků, které budou vycházet z průzkumů, rozborů a terénních šetření. Je třeba navnímat hydrické režimy v území ve vícero ročních obdobích. Toto ozdravení bude probíhat jednoduchými biotechnologickými zásahy. Ty mohou mít různé podoby od obohacování půdy organikou, vytváření centralizovaných mikrobiálních ložisek, používání speciálních osevních směsí (například luskoobilné směsi, jetel, svazka), které kromě organiky obohacují půdu o dusík nebo cíleným setím pionýrských dřevin. Cílem je kromě rostlin do území dostat i živočichy, kteří často mikroorganismy transportují a pomáhají tak osidlovat větší plochy.

Víte, že jedna žížala za rok usilovné práce vytvoří 2,5kg té nejkvalitnější zeminy?

Tato opatření by měla mít takový charakter, aby nebyla náročná na realizaci. V nejlepším případě by měla být zvládnutelná městskými službami anebo službou lokálního zemědělce.

O opatřeních by měla být informována veřejnost, aby se pomalu sžívala s faktem, že se v místě započal proces vzniku nového parku. Tato opatření mohou být také pro veřejnost atraktivní. Může docházet k osévání kvetoucích pásů přípravných plodin. Územím je možné vyznačit stezku pro pěší a v návaznosti může investor do budoucího parku umístit například nějaké formy posezení či zastavení, jako dočasný mobiliář.

Předkládaná nabídka je nabídkou spolupráce na 2,5roku.

0.1 – PRŮZKUMY, TERÉNNÍ ŠETŘENÍ, RYCHLÁ OPATŘENÍ – podzim 2023

- dojde k terénním šetřením v různém počasí s cílem vnímání hydrického režimu území a fytoecologické skladby vegetace
- dojde k rozboru podkladů, které budou dodány investorem (inženýrsko geologický a pedologický průzkum)
- dojde k návrhu prvotních rychlých opatření po konzultaci s investorem (ty budou realizovány v říjnu a listopadu 2023) – **opatření budou zaměřena zejména na organiku v půdě**
- ukončení – odevzdání zprávy s analytickou částí a částí návrhovou včetně výkazu výměr pro realizaci - Odevzdání 1x digitálně ve formátu *.pdf., **termín odevzdání podzim 2023**

0.2 – PRVNÍ ROK PŘÍPRAVY – rok 2024

- dojde k opětvným terénním šetřením s cílem analýzy stavu území a analýzy dopadu realizovaných opatření z podzimu 2023
- terénní průzkumy se budou v průběhu roku opakovat min. 4x v roce, z těchto průzkumů bude proveden zápis
- dojde k návrhu dalších opatření – část na dva roky a část pro rok 2024 – **tato opatření budou věnována zejména pěstebním opatřením zemědělskou technologií**
- budou probíhat konzultace stavu a vývoje porostů se zástupcem investora (plán hnojení, vápnění atd)
- ukončení – odevzdání zprávy s pokračováním analytické části a částí návrhovou včetně výkazu výměr pro realizaci - Odevzdání 1x digitálně ve formátu *.pdf., **termín odevzdání jaro 2024**

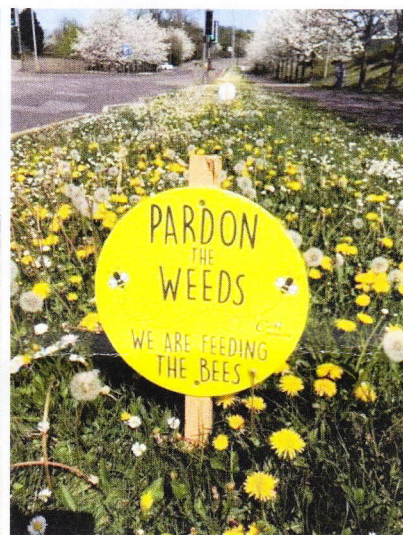
0.3 – DRUHÝ ROK PŘÍPRAVY – rok 2025

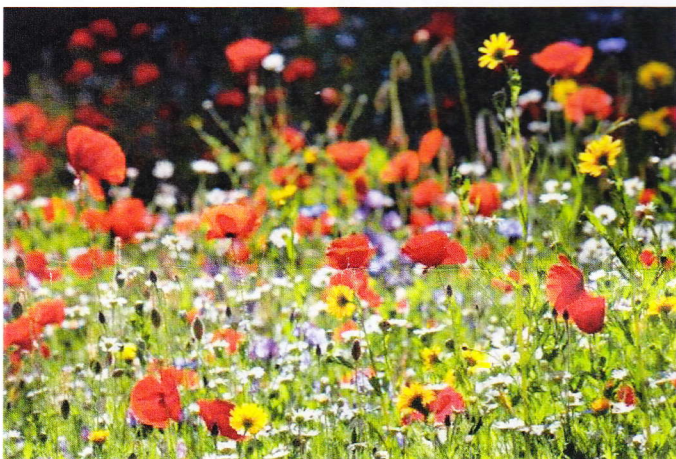
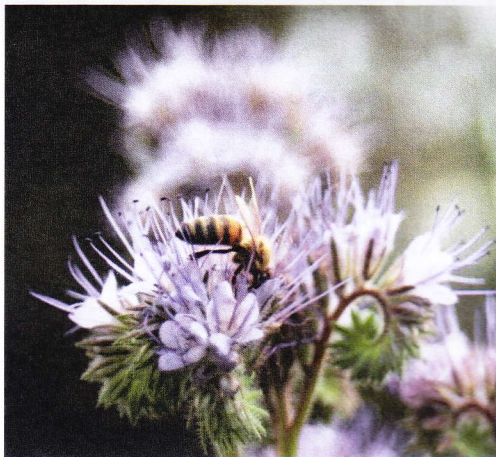
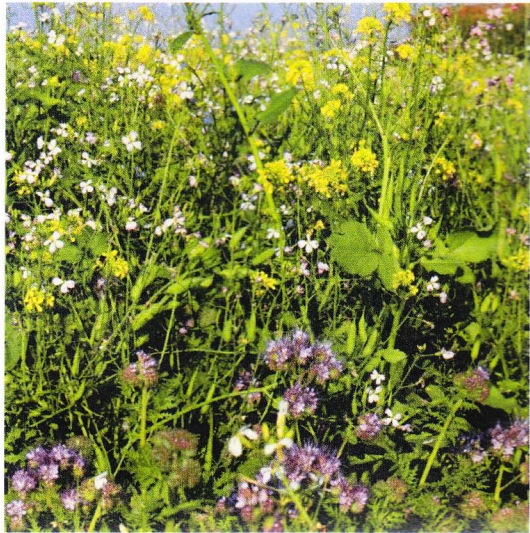
- nadále budou probíhat terénní šetření a kontrola porostů
- terénní průzkumy se budou v průběhu roku opakovat min. 4x v roce, z těchto průzkumů bude proveden zápis
- dojde k návrhu dalších opatření – na rok 2025, **vegetační opatření agrotechnická + dlouhodobá pionýrská opatření (stromové a keřové patro)**
- budou probíhat konzultace stavu a vývoje porostů se zástupcem investora
- ukončení – odevzdání zprávy s vyhodnocením zásahů v roce 2024 a částí návrhovou včetně výkazu výměr pro realizaci - Odevzdání 1x digitálně ve formátu *.pdf., **termín odevzdání podzim/zima 2024**



Rozsah řešeného území – viz rozsah řešeného území PD Územní studii jižní části jezera Most, gogolák + grasse s.r.o. – 2023

Ilustrativní zobrazení možných použitých metod úprav v území:





2) CENOVÁ NABÍDKA

0.1 – PRŮZKUMY, TERÉNNÍ ŠETŘENÍ, RYCHLÁ OPATŘENÍ	62.800,- Kč bez DPH 13 188,- Kč DPH 75 988,- Kč s DPH
0.2 – PRVNÍ ROK PŘÍPRAVY	84.200,- Kč bez DPH 17 682,- Kč DPH 101 882,- Kč s DPH
0.3 – DRUHÝ ROK PŘÍPRAVY	98.400,- Kč bez DPH 20 664,- Kč DPH 119 064,- Kč s DPH

Cena bez DPH CELKEM:245 400,- Kč
DPH CELKEM: 51 534,- Kč

Cena s DPH CELKEM: 296 934,- Kč
(jsem plátcem DPH)

Fakturace bude probíhat:

- 0.1 – PRŮZKUMY, TERÉNNÍ ŠETŘENÍ, RYCHLÁ OPATŘENÍ – po odevzdání čistopisu etapy.
- 0.2 – PRVNÍ ROK PŘÍPRAVY – 60% po odevzdání čistopisu etapy (odhad březen 2024), 40% po dokončení terénních průzkumů v listopadu 2024.
- 0.3 – DRUHÝ ROK PŘÍPRAVY– 60% po odevzdání čistopisu etapy (odhad zima 2024), 40% po dokončení terénních průzkumů v listopadu 2025.

3) POŽADOVANÉ PODKLADY

- Geodetické zaměření - výškopis a polohopis
- Zaměřené trasy inženýrských sítí dle jejich správců zanesené v souřadnicích podkladu poskytnutého geodetem
- Projekt rekultivace DIAMO, státní podnik (pokud bude k dispozici)
- Inženýrsko geologický průzkum, pedologický průzkum, rozbor půdy pro agrotechnické účely

4) PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN PLNĚNÍ

Plnění bude probíhat ve třech etapách:

- PRŮZKUMY, TERÉNNÍ ŠETŘENÍ, RYCHLÁ OPATŘENÍ – podzim 2023 - termín odevzdání podzim 2023
- PRVNÍ ROK PŘÍPRAVY – rok 2024 - termín odevzdání jaro 2024
- DRUHÝ ROK PŘÍPRAVY – rok 2025 - termín odevzdání podzim/zima 2024

V průběhu plnění budou probíhat konzultace s investorem.

5) DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- Tato nabídka je platná 2 měsíce od vystavení.
- V případě dalších požadavků, které nejsou zahrnuty v nabídce, si vyhrazujeme možnost úpravy ceny.
- Součástí plnění není zajištění případného inženýringu ani autorského dozoru při provádění úprav (Autorský dozor lze dle potřeby a preference investora donaceniť podle charakteru navržených řešení. Dozor nemusí být třeba, pokud bude zajištěn odborný dohled ze strany technických služeb města.).
- V nabídce nejsou započteny průzkumy, posudky, zaměření ani jiné nadstandardní výkony architekta (radonový, dendrologický, hydrogeologický aj., studie osvětlení, hluková studie, rozptylová studie aj.), mimo průzkumu terénního.
- Předmět plnění neobsahuje participaci s občany, prezentaci veřejnosti, zhotovení informačních a propagačních panelů apod. V případě zájmu objednatele mohou být tyto služby donaceniťeny.
- Součástí projektu nejsou návrhy do částí mimo řešené území, tyto služby mohou být donaceniťeny.
- V případě požadavku na změnu zadání bude ověřen dopad do termínu a ceny díla a tento nejdříve odsouhlasen objednatelem a až poté zapracován.
- Fakturace bude probíhat po odevzdání čistopisu se splatností 30 dní na základě podepsaného předávacího protokolu.

V Choceradech, dne 25.7.2023

Ing. Martina Havlová, Ph.D.

autorizovaná krajinářská architektka ČKA 05041

