

## Smlouva o dodání běžných dobíjecích stanic pro elektromobily

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. a ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: O/23/636

Číslo smlouvy dodavatele:

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s.

sídlo: Okružní 25, 638 00 Brno  
Společnost zapsaná v OR vedeném KS v Brně, oddíl B, vložka 786  
IČ: 463 47 534 DIČ: CZ46347534  
ID datové schránky: d7wgmq5  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 32606621/0100  
Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem  
Kontaktní osoby:  
ve věcech smluvních: xxx  
ve věcech technických: xxx

#### 2. Dodavatel: Voltdrive s.r.o.

sídlo: Žižkovo nám. 144/11, 796 01 Prostějov  
Společnost zapsaná v OR vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 6502  
IČ: 29198054 DIČ: CZ 29198054  
ID datové schránky: nyumfhn  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 43-6565280297/0100  
Zastoupení: Ing. Svatoslav Novák  
Kontaktní osoby:  
ve věcech obchodních: xxx  
ve věcech technických: xxx

Objednatel a dodavatel budou společně označováni jako „Smluvní strany“.

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „zadávací řízení“) na zakázku pod názvem „**Výstavba sítě běžných dobíjecích stanic pro elektromobily ve městě Brně**“ v němž dodavatel předložil vítěznou nabídku zpracovanou podle zadávací dokumentace Objednatele. Smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v této smlouvě, zadávacích podmínkách a nabídce. V případě rozporu má přednost ujednání v této smlouvě.

2. Předmětem smlouvy je dodávka běžných dobíjecích stanic pro elektromobily umožňující nabíjet střídavým proudem o deklarovaném výkonu dobíjecího bodu 22 kW ve sloupkovém provedení (dále jen „**stanice**“) v následující konfiguraci:
  - 2.1. stanice s 2 dobíjecími kabely s koncovkou Typ2 dle dokumentu Technický list\_běžná DS\_sloupek\_2k .xlsx, který je přílohou této smlouvy.

Výrobce stanice: Voltdrive  
typové označení stanice: Silentium P 2x22kW K2S5W M2 LTE D PO
  - 2.2. stanice s 2 dobíjecími zásuvkami Typ2 dle dokumentu Technický list\_běžná DS\_sloupek\_2z .xlsx, který je přílohou této smlouvy.

Výrobce stanice: Voltdrive  
typové označení stanice: Silentium P 2x22kW ZZZ M2 LTE D PO
3. Předmětem smlouvy je dodávka běžných dobíjecích stanic pro elektromobily umožňující nabíjet střídavým proudem o deklarovaném výkonu dobíjecího bodu 22 kW v nástěnném provedení (dále jen „**wallbox**“) v následující konfiguraci:
  - 3.1. wallboxu s 2 dobíjecími kabely s koncovkou Typ2 dle dokumentu Technický list\_běžná DS\_wallbox\_2k.xlsx, který je přílohou této smlouvy.

Výrobce stanice: Voltdrive  
typové označení stanice: Silentium WDS 2x22kW K2S5W M2 LTE PO
  - 3.2. wallboxu s 2 dobíjecími zásuvkami Typ2 dle dokumentu Technický list\_běžná DS\_wallbox.xlsx\_2z, který je přílohou této smlouvy.

Výrobce stanice: Voltdrive  
typové označení stanice: Silentium WDS 2x22kW ZZZ M2 LTE PO
4. Předmětem smlouvy je dále dodávka firmware pro stanici či wallbox(dále jen „**software**“). Dodávka stanic, wallboxů a softwaru budou dále společně označovány jako „**předmět koupě**“.
5. Předmětem smlouvy je doprava, montáž, zprovoznění stanic, ověření jejich funkčnosti a po celou dobu záruční lhůty provádění bezplatného záručního servisu. Stavební úpravy pro osazení stanic (dále jen „**stavební připravenost**“) zajišťuje Objednatel.
3. Součástí předmětu smlouvy je dodání veškerých návodů na obsluhu a údržbu a provozní dokumentace k předmětu koupě a provedení veškerých předepsaných zkoušek a měření včetně vystavení příslušných protokolů, pokud jsou tyto vyžadovány k využívání předmětu koupě.
4. Plnění na základě této smlouvy bude realizováno v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a SE prohlášením o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů (dále souhrnně označovány jako „**předpisy**“).
5. Dodávka konkrétních předmětů koupě bude probíhat na základě dílčích objednávek Objednatele v souladu s podmínkami této smlouvy, zadávací dokumentace a nabídky. Dodavatel se zavazuje dodat předmět koupě ve sjednaném typu, kvalitě a množství vždy na základě dílčí objednávky Objednatele a Objednatel se zavazuje předmět koupě od Dodavatele převzít a zaplatit Dodavateli cenu dle čl. IV odst. 1.
6. Veškeré dodávky budou realizovány formou dílčích zakázek na základě písemné objednávky Objednatele k poskytnutí konkrétního plnění, v níž bude uvedeno:

- 6.1. požadované množství stanic a jejich specifikaci s odkazem na tuto smlouvu,
  - 6.2. lokalita, do které mají být stanice dodány,
  - 6.3. požadovaný termín dodání, který bude v souladu s čl. III odst. 3.1 této smlouvy,
  - 6.4. cena za objednané stanice daná součinem počtu objednaných stanic a jednotkové ceny stanice dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
7. Objednatel jako zadavatel si v zadávací dokumentaci vyhradil následující změnu závazku z této smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., kterou mohou smluvní strany provést, aniž by vznikla nutnost provedení nového zadávacího řízení nebo povinnost postupu podle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. Zhotovitel byl Objednatelem poučen, že při provádění díla může dojít na základě požadavku Objednatele k nutnosti změn, které nezmění celkovou povahu veřejné zakázky, a to v počtu typů dodávaných dobíjecích stanic. Tato změna nevyžaduje dodatek k této smlouvě. Celková cena bude stanovena dle skutečného počtu a typů dodaných dobíjecích stanic.

### III. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je město Brno. Konkrétní místo plnění bude vždy upřesněno v dílčí objednávce zaslané Objednatelem.
2. Dodavatel se zavazuje dodat každý konkrétní předmět koupě na základě dílčí objednávky do určeného místa plnění v termínu stanoveném touto smlouvou a dílčí objednávkou. Objednatel nemůže bez souhlasu Dodavatele v dílčí objednávce zkrátit lhůty plnění stanovené v čl. III odst. 3. této smlouvy.
3. V případě, že smluvními stranami nebude dohodnuto jinak, bude probíhat dodávka konkrétního předmětu koupě na základě dílčí objednávky následovně:
  - 3.1. Dodavatel je povinen být připraven zahájit dodávku každého konkrétního předmětu koupě do určeného místa plnění **do čtrnácti (14) kalendářních dnů** od doručení dílčí objednávky.
  - 3.2. Objednatel je povinen zajistit stavební připravenost místa plnění. Objednatel je povinen oznámit Dodavateli nejméně **sedm (7) kalendářních dnů** předem termín, v němž bude dokončena stavební připravenost. Objednatel je povinen předat Dodavateli stavební připravenost na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání.
  - 3.3. Dodavatel je povinen předat Objednateli nainstalovaný každý konkrétní předmět koupě včetně související dokumentace **do čtrnácti (14) kalendářních dnů** od předání stavební připravenosti.
4. Dodavatel není v prodlení s plněním povinností dle této smlouvy v případě vzniku události vyšší moci znemožňující dodání konkrétního předmětu koupě. Za událost vyšší moci se nepovažuje událost, jež nastala před uzavřením této smlouvy.
5. Dodavatel je povinen přerušit dodávky a práce na základě této smlouvy na základě písemného pokynu Objednatele a v případě takto vyvolaného přerušení na základě dalšího písemného pokynu Objednatele práce opět zahájit. Lhůta k plnění dle této smlouvy se v takovém případě prodlužuje o dobu, po kterou Dodavatel podle pokynu Objednatele práce přerušil. Jestliže však důvodem pokynu Objednatele k přerušení prací bylo porušení povinností Dodavatele, právo na prodloužení lhůty pro plnění nevzniká.

6. Přeruší-li dodavatel práce na základě této smlouvy, aniž by byl k tomu Objednatelem vyzván, zavazuje se tuto skutečnost oznámit Objednateli nejpozději následující pracovní den, a to spolu se zprávou o příčinách přerušení. Nejsou-li s ohledem na příčinu přerušení sjednána či stanovena jiná práva a povinnosti stran, je Dodavatel povinen vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby byly důvody, které vedly k přerušení prací, odstraněny. Ve zprávě o přerušení je Dodavatel rovněž povinen sdělit předpokládanou délku přerušení a konkrétní požadavky na spolupůsobení Objednatele zabezpečující nejúčelnější opětovné provádění prací či jejich části.

#### IV. CENA ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Cena za dodání předmětu koupě dle čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy (pořizovací náklady) je sjednána dohodou smluvních stran následovně:

Cena za dodání 1 ks stanice se dvěma zásuvkami – výrobce: Voltdrive  
typové označení: Silentium P: 73 417 Kč bez DPH

(slovy: sedmdesáttřítisícčtyřístasedmnáct korun českých)

Cena za dodání 1 ks stanice se dvěma kabely – výrobce: Voltdrive  
typové označení: Silentium P: 75 816 Kč bez DPH

(slovy: sedmdesátpěttisícosmsetšestnáct korun českých)

Cena za dodání 1 ks wallboxu se dvěma zásuvkami – výrobce: Voltdrive  
typové označení: Silentium WDS: 55 283 Kč bez DPH

(slovy: padesátpěttisícdvěstěosmdesáttři korun českých)

Cena za dodání 1 ks wallboxu se dvěma kabely – výrobce: Voltdrive  
typové označení: Silentium WDS: 57 682 Kč bez DPH

(slovy: padesátsedmtisícšestsetosmdesátdva korun českých)

Cena pořizovacích nákladů je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady Dodavatele související s dodáním předmětu koupě podle čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu plnění v kvalitě a v technických parametrech tak, jak je předpokládá tato smlouva včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na osazení a montáž, zprovoznění, náklady na předání, získání a vyhotovení požadovaných podkladů, provádění záručního servisu, pojištění, daně, cla, náklady na autorská práva a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

2. K cenám dle tohoto článku bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany si ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku ujednaly, že Dodavatel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.
4. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za dodání předmětu koupě nepřekročí 2.000.000,- Kč bez DPH. V případě překročení uvedené částky tato smlouva zaniká.

## V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za předmětu koupě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy bude Dodavateli hrazena následovně:
  - 1.1. Cena bude uhrazena na základě řádného a včasného dodání konkrétního předmětu koupě, vč. předání dokumentace požadované na základě této smlouvy a dílčí objednávky. Zálohy nebudou poskytovány.
  - 1.2. Fakturu za dodání konkrétního předmětu koupě na základě dílčí objednávky vystaví Dodavatel po předání a převzetí dokončeného konkrétního předmětu koupě bez vad a nedodělků. Přílohou faktury bude kopie oboustranně potvrzeného předávacího protokolu.
  - 1.3. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den podpisu předávacího protokolu Dodavatelem a Objednatelem.
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení faktury Objednateli.
3. Dodavatel ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Faktura bude zaslána na adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Faktura je daňovým dokladem a vedle označení smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Dodavateli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury Objednateli.
6. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Dodavatel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je Objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.
7. Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Dodavatele.
8. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči pohledávkám Dodavatele. Dodavatel není oprávněn jednostranně započíst pohledávky proti pohledávkám Objednatele. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany sjednávají, že ujednání tohoto odstavce zůstává mezi smluvními stranami v platnosti a zavazuje je i v případě předčasného zániku závazků z této smlouvy (např. po odstoupení nebo výpovědi smlouvy některou ze smluvních stran).

## VI. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ KONKRÉTNÍHO PŘEDMĚTU KOUPE

1. Dodavatel se zavazuje odevzdat konkrétní předmět koupě Objednateli v místě a termínu sjednaném v této smlouvě a dílčí objednávce. Objednatel se zavazuje předmět koupě převzít.
2. Dodavatel je povinen koordinovat předání konkrétní předmětu koupě s odpovědnou osobou Objednatele.
3. Dodavatel je povinen společně s předáním konkrétního předmětu koupě předat Objednateli veškeré doklady, které se týkají předmětu koupě, zejména návod na obsluhu a údržbu a provozní

dokumentace k předmětu koupě, a dále všechny příslušné protokoly a revizní zprávy vyžadované předpisy.

- Okamžikem předání konkrétního předmětu koupě Dodavatelem a převzetí Objednatelem přechází veškerá užívací práva a nebezpečí škody k předmětu koupě na Objednatele. Stejně tak nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu koupě přechází z Dodavatele na Objednatele okamžikem předání konkrétního předmětu koupě Dodavatelem a převzetí Objednatelem.
- O předání a převzetí každého konkrétního předmětu koupě strany sepíší a oboustranně podepíší písemný předávací protokol.
- Dodavatel je oprávněn se souhlasem Objednatele předat konkrétní předmět koupě i před termínem uvedeným v této smlouvě a dílčí objednávce.
- V případě, že se Objednatel na výzvu Dodavatele nedostavil k převzetí konkrétního předmětu koupě, není Dodavatel v prodlení s dodáním konkrétního předmětu koupě.

## VII. BEZPEČNOST PRÁCE A ZABEZPEČENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY

- Pro účely dodržení pravidel BOZP a PO se Dodavatel zavazuje minimálně tři (3) pracovní dny před zahájením prací kontaktovat zástupce BOZP a PO Objednatele za účelem dohody termínu předání požadované dokumentace a školení zaměstnanců Dodavatele, kteří budou realizovat montáž, servis a údržbu. Bez tohoto školení, předání vzájemných rizik dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění dalších předpisů, a předání předem dohodnutých dokumentů se nesmí práce zahájit. V případě prodlení Dodavatele při plnění povinností dle tohoto článku nemá Dodavatel nárok na změnu termínu plnění dle této smlouvy. Školení zaměstnanců Dodavatele bude probíhat na adrese Špitálka 6, Brno.
- Dodavatel se zavazuje provádět práce sjednané v této smlouvě při dodržení všech ustanovení obsažených v příloze č. 15 místního provozního a pracovního předpisu Objednatele ISO\_MPPP\_TB\_08\_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“ (dokument je dostupný na [www.teplarny.cz](http://www.teplarny.cz) v sekci O nás / Informační centrum / Dokumenty ke stažení, logo). Podpisem smlouvy Dodavatel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.
- V případě, že Dodavatel pro práce využije poddodavatele, je Dodavatel povinen zajistit splnění povinností dle tohoto článku i ve vztahu ke svým poddodavatelům.

## VIII. ZÁRUKY

- Dodavatel se zavazuje, že předmět koupě a práce provedené na základě této smlouvy budou splňovat veškeré požadavky stanovené předpisy.
- Dodavatel tímto poskytuje záruku za jakost na předmět koupě a práce dle této smlouvy, tedy že plnění poskytnuté na základě této smlouvy bude způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, a to v délce stanovené touto smlouvou.
- Dodavatel poskytuje záruku za jakost na konkrétní předmět koupě dle čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet po předání a převzetí konkrétního předmětu koupě a odstranění veškerých vad zjištěných při předání a převzetí konkrétního předmětu koupě.

4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl konkrétní předmět koupě dle této smlouvy užívat pro vady, za které odpovídá Dodavatel.
5. Dodavatel odpovídá za vady každého konkrétního předmětu koupě a prací dle této smlouvy zjištěné v záruční době. Náklady na řešení reklamací a odstraňování reklamovaných vad konkrétního předmětu koupě a prací nese Dodavatel.
6. Objednatel je povinen vady telefonicky nebo písemně reklamovat u Dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí Objednatel vady popsat a uvést, jak se vady projevují. Uskutečněnou telefonickou reklamaci je Dodavatel povinen písemně potvrdit včetně uvedení vad oznámených Objednatelem. Za písemnou komunikaci se považuje též odeslání zprávy elektronickou poštou na e-mailovou adresu druhé smluvní strany určenou pro oficiální příjem elektronické pošty nebo datovou schránkou.
7. Kontaktní spojení Dodavatele pro hlášení reklamovaných vad je tel.: +420 xxx
8. Vzniklé vady po telefonickém nebo písemném uplatnění reklamace odstraní Dodavatel na svůj náklad. Dodavatel zahájí práce na odstraňování vady do 24 hodin od nahlášení vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
9. Dodavatel zajistí provedení opravy do 48 hodin od nahlášení závady v případech nevyžadujících odvoz stanice. V případě, že by měla oprava dobíjecí stanice trvat déle než 48 hodin, bude zajištěno dobíjení elektromobilů v daném místě pomocí dobíjecí stanice o stejných parametrech po dobu opravy.
10. V případech vyžadujících odvoz stanice zajistí dodavatel provedení opravy do 10 pracovních dnů od nahlášení závady.
11. Dodavatel je povinen odstranit vadu do 48 hodin od zahájení prací na odstraňování vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
12. Pokud Dodavatel neodstraní na základě oznámení vady řádně a včas, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit, v obou případech na náklad Dodavatele. Všechny případy svépomoci, uvedené v tomto ustanovení, nenaruší žádná jiná práva plynoucí Objednateli ze záruky.
13. Pro účely provádění záručních oprav se Dodavatel zavazuje mít k dispozici náhradní díly k zajištění oprav a funkčnosti dodaných stanic.
14. Vedle práv stanovených v tomto článku má Objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem této smlouvy.
15. Dodavatel neodpovídá za vady způsobené živelnou pohromou, nebo neodborným zásahem ze strany Objednatele nebo třetí osoby.
16. Dodavatel prohlašuje, že předmět koupě je bez právních vad, a že splněním předmětu smlouvy nebudou porušena práva třetích osob, z nichž by pro Objednatele vyplynul jakýkoliv finanční nebo jiný závazek ve prospěch třetí strany. V případě, že toto prohlášení bude nepravdivé, je Dodavatel v plném rozsahu odpovědný za případné následky takového jednání, přičemž právo Objednatele na případnou náhradu škody a smluvní pokutu zůstává nedotčeno.

## IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A SMLUVNÍ POKUTY

1. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou Objednateli v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, z obecně závazných právních předpisů a technických norem.

2. Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny za dodání konkrétního předmětu koupě za každý i započatý den prodlení s dodáním konkrétního předmětu koupě dle čl. III odst. 2 této smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady dle čl. VIII odst. 9 této smlouvy.
4. Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny konkrétního předmětu koupě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy v případě nepravdivého prohlášení v čl. VIII odst. 16 této smlouvy.
5. Porušení povinností stanovených smlouvou a předpisy:
  - 5.1. Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každé nedodržení jeho povinnosti v oblasti BOZP a PO stanovené touto smlouvou nebo předpisy. Výše smluvních pokut je stanovena v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu Objednatele ISO\_MPPP\_TB\_08\_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
  - 5.2. Dodavatel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé nedodržení jeho povinnosti stanovené touto smlouvou nebo předpisy, zejména vedení stavebního deníku, účast na zkouškách apod. V případě porušení povinností v oblasti BOZP a PO se použije odst. 5.1 tohoto článku.
  - 5.3. Objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu podle odst. 5 tohoto článku, pokud Dodavatel ani přes upozornění na nedodržení povinnosti nezjednal nápravu v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, nejpozději však následující pracovní den. Za upozornění Objednatele se považuje i upozornění zástupce Objednatele, technického dozoru investora, autorského dozoru nebo koordinátora BOZP zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným zápisem.
  - 5.4. Za porušení povinnosti Dodavatele zakládající právo Objednatele na smluvní pokutu podle odst. 5 tohoto článku se nepovažuje porušení povinností Dodavatele, pro které tato smlouva stanovuje speciální smluvní pokutu v odst. 2, 3, 4 a 6 tohoto článku
6. V případě, že Dodavatel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesáttisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
7. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
8. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo smluvních stran požadovat náhradu vzniklé škody.

## X. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany



seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.

2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

## XI. DALŠÍ ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

1. V rámci plnění dle této smlouvy se smluvní strany zavazují:
  - 1.1. vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto smlouvou, vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy;
  - 1.2. neprodleně informovat druhou smluvní stranu o vzniku nebo hrozícím vzniku překážky plnění mající významný vliv na řádné a včasné plnění dle této smlouvy;
  - 1.3. poskytovat druhé smluvní straně úplné, pravdivé a včasné informace o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění dle této smlouvy;
  - 1.4. plnit své závazky vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků;
  - 1.5. provést předání a převzetí řádně provedeného konkrétního předmětu koupě podle čl. II odst. 2 této smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje:
  - 2.1. poskytovat Dodavateli dokumenty a informace potřebné pro naplnění předmětu smlouvy;
  - 2.2. na požádání konzultovat v průběhu realizace plnění s Dodavatelem přijatá řešení. Objednatel zajistí pro takovéto konzultace účast kvalifikovaných pracovníků;
  - 2.3. bezodkladně a s vyvinutím nejlepšího úsilí řešit ve spolupráci s Dodavatelem překážky v plnění této smlouvy;
  - 2.4. poskytovat Dodavateli součinnost potřebnou a přiměřenou k řádnému plnění této smlouvy.
3. Dodavatel se v souvislosti s realizací předmětu smlouvy zavazuje zejména:
  - 3.1. poskytovat plnění samostatně, svědomitě, s řádnou a odbornou péčí a potřebnými odbornými schopnostmi pro poskytování plnění, kterou jsou předmětem této smlouvy. Při realizaci předmětu smlouvy je Dodavatel vázán předpisy a taktéž ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku příkazy Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s předpisy nebo zájmy Objednatele. Dodavatel je povinen při výkonu své činnosti včas písemně upozornit

Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho příkazů, jejichž následkem může vzniknout újma nebo nesoulad s předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých příkazech, Dodavatel neodpovídá za jakoukoli újmu vzniklou v příčinné souvislosti s takovými příkazy. Dodavatel bude při své činnosti dbát, aby nebyla poškozena dobrá obchodní pověst Objednatele. Při poskytování plnění musí Dodavatel vždy sledovat zájmy Objednatele;

- 3.2. pokud v průběhu plnění závazků vznikne na straně Dodavatele potřeba využít k realizaci předmětu smlouvy třetí strany – poddodavatele, bude Dodavatel odpovídat za třetí stranu, jako by plnil sám, včetně odpovědnosti za způsobenou újmu;
  - 3.3. spolupracovat s odpovědnými pracovníky Objednatele, kteří budou oprávněni realizaci předmětu plnění podle této smlouvy kontrolovat;
  - 3.4. určit osoby odpovědné za plnění předmětu smlouvy;
  - 3.5. upozornit neprodleně Objednatele na všechny hrozící vady plnění předmětu smlouvy, informovat neprodleně o všech skutečnostech majících vliv na plnění dle této smlouvy, jakož i informovat Objednatele o plnění svých povinností podle této smlouvy;
  - 3.6. informovat bezodkladně Objednatele o jakýchkoliv zjištěných překážkách plnění, byť by za ně Dodavatel neodpovídal, o vznesených požadavcích orgánů státního dozoru a o uplatněných nárocích třetích osob, které by mohly plnění této smlouvy ovlivnit;
  - 3.7. činit všechna potřebná opatření k tomu, aby jeho činností nedošlo ke škodám na majetku Objednatele, jeho zaměstnanců, subjektů určených Objednatelem nebo jiných třetích stran, anebo k poškození zdraví zaměstnanců Objednatele, subjektů určených Objednatelem nebo jiných třetích osob, jimž by Objednatel za takto způsobenou škodu odpovídal;
  - 3.8. i bez pokynů Objednatele provést nutné úkony, které, ač nejsou předmětem této Smlouvy, budou s ohledem na nepředvídané okolnosti pro plnění Smlouvy nezbytné nebo jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody;
  - 3.9. v případě, že činností Dodavatele vznikne Objednateli majetková nebo nemajetková újma, je Dodavatel povinen ji odčinit;
  - 3.10. požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této smlouvy;
  - 3.11. na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem. V mimořádně naléhavých případech je možno tento termín na základě dohody obou smluvních stran zkrátit;
  - 3.12. bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nepostoupit ani nepřevést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy;
  - 3.13. neprodleně písemně oznámit Objednateli změny svého majetkoprávního postavení, jako je např. přeměna společnosti, snížení základního kapitálu, vstup do likvidace, úpadek či zahájení insolvenčního řízení.
4. Dodavatel je povinen provést dodávku v souladu se zájmy Objednatele, řádně a s náležitou odbornou péčí. Dodavatel je povinen provést dodávku tak, aby svou činností nebo prohlášením při plnění neohrozil či neporušil pověst, dobré jméno nebo důvěryhodnost Objednatele nebo statutárního města Brna jako jediného akcionáře Objednatele.

## XII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality předmětu koupě a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za Objednatele ve věcech technických:	xxx		
za Objednatele ve věcech BOZP a PO:	xxx		
za Dodavatele ve věcech technických:	xxx		

2. Změna určení zástupců smluvních stran nevyžaduje změnu této smlouvy. Smluvní strana, o jejíhož zástupce jde, je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu prokazatelně sdělit druhé smluvní straně.

## XIII. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne.

## XIV. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do dosažení finančního limitu 2.000.000,- Kč bez DPH, stanoveného nařízením vlády č. 172/2016 Sb., o stanovení finančních limitů a částek pro účely zákona o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jako limit pro veřejné zakázky malého rozsahu.
2. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, která musí mít písemnou formu.
3. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy pouze v případech podstatného porušení smlouvy či v případech výslovně uvedených ve smlouvě nebo v právních předpisech, nelze-li se od nich odchýlit.

4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí:
- prodlení Dodavatele s plněním smlouvy, jež je Dodavatelem zaviněno a jež je delší než 30 kalendářních dnů. Po uplynutí této lhůty Objednatel neprodleně vyrozumí Dodavatele, zda trvá na uskutečnění dodávky. Trvá-li Objednatel na jejím uskutečnění, může od smlouvy odstoupit teprve po marném uplynutí 30 kalendářních dnů po doručení předmětného vyrozumění Dodavateli;
  - prodlení Dodavatele s odstraněním reklamované vady delší než 30 kalendářních dnů,
  - prodlení Objednatele se zaplacením fakturované částky, a to i přes písemnou výzvu se stanovením dodatečné lhůty pro zaplacení, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů.
5. Objednatel může tuto smlouvu ukončit výpovědí nebo od ní odstoupit v případě, že v jejím plnění nelze pokračovat, protože by došlo k podstatné změně závazku z této smlouvy ve smyslu § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
6. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strana může od této Smlouvy okamžitě odstoupit, pokud se druhá Smluvní strana dopustila vůči ní jednání vykazujícího znaky nekalé soutěže.
8. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
9. V případě ukončení této smlouvy výpovědí dle odst. 5 tohoto článku činí výpovědní doba dva (2) měsíce, přičemž výpovědní doba počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
10. V případě ukončení této smlouvy jiným způsobem, než splněním se smluvní strany zavazují vzájemnou dohodou písemně vypořádat dosavadní smluvní plnění, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od ukončení smlouvy.

## XV. ZMĚNA SMLOUVY

- Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky na základě dohody smluvních stran.
- Při požadavku na sjednání změny smlouvy se dotýčný navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný písemný změnový požadavek.

## XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
- Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

## 3. Pro účely této smlouvy:

- názvy jednotlivých článků a příloh jsou uvedeny pouze z důvodu lepší přehlednosti a nikterak neovlivňují interpretaci této smlouvy,
- v případě rozporu má přednost vyjádření čísla před slovy.

4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.

## 7. Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Příloha č. 2 – Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku (příloha č. 15 ISO\_MPPP\_TB\_08\_2015)

V Brně dne:

V Prostějově dne:

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
generální ředitel

.....  
Ing. Svatoslav Novák  
jednatel