

REKAPITULACE KE ZMĚNÁM STAVBY - STAVBA

Příloha č.1 dodatku č.2 smlouvy o dílo

Vícepráce

Změna č.	Předmět	Cena celkem bez DPH
12.	Terasa	27 542,73 Kč
13.	Celoskleněné dveře s pivotovými panty	4 650,00 Kč
14.	Renovace xylolitové podlahy 3.02	119 627,55 Kč
15.	Zasklení průhledu	4 566,09 Kč
16.	Oprava stropů a stěn před nátěrem, oprava odloupených stropů	31 751,60 Kč
17.	Nátěr parapetů	6 924,50 Kč
18.	Dekoratивní sokl na schodišti	26 825,00 Kč
19.	Změna výšky obkladů a úprava podkladu	18 462,56 Kč
20.	Vnitřní rozvod plynu v kotelně 2 x 60 kW	35 734,00 Kč
Celkem bez DPH		276 084,03 Kč
DPH 21%		57 977,65 Kč
Celkem s DPH		334 061,67 Kč

Méněpráce

Změna č.	Předmět	Cena celkem bez DPH
5.	Základní komponenty kotelny 2 x 60 kW	- 16 032,00 Kč
6.	Okruh ZTI	- 5 337,20 Kč
7.	Renovace xylolitové podlahy 3.02	- 61 399,50 Kč
8.	Dekoratивní sokl na schodišti	- 3 175,00 Kč
9.	Vnitřní rozvod plynu v kotelně 2 x 60 kW	- 34 236,40 Kč
10.	Zasklení průhledu	- 554,40 Kč
Celkem bez DPH -		120 734,50 Kč
DPH 21% -		25 354,25 Kč
Celkem s DPH -		146 088,75 Kč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka:

12. Terasa

		712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třivrstvé	m2	14,700	65,80	967,26	CS ÚRS 2023/II
		712300843	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° od zbytkového asfaltového pásu odsekáním	m2	14,700	68,10	1 001,07	CS ÚRS 2023/II
		712300853	Demontáž ukončujícího kovového profilu terasového	m	22,700	61,00	1 384,70	CS ÚRS 2023/II
39	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,243	1 578,00	382,74	CS ÚRS 2022 01
40	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	0,243	64,00	15,55	CS ÚRS 2022 01
41	K	997013501	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,243	243,00	59,05	CS ÚRS 2022 01
42	K	997013509	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,916	19,00	55,40	CS ÚRS 2022 01
		997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) izolaci Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	0,243	4 510,00	1 095,93	CS ÚRS 2023/II
		712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	14,700	64,90	954,03	CS ÚRS 2023/II
		69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	16,900	34,30	579,67	CS ÚRS 2023/II
		712362111	Povlaková krytina střech plochých na vodorovné ploše hydroizolační fólie tl. 1,5 mm	m2	14,700	531,00	7 805,70	CS ÚRS 2023/II
		712862111	Povlaková krytina střech vytažení na konstrukce převyšující úroveň střechy hydroizolační fólii přilepenou bodově tl fólie 1,5 mm	m2	4,540	578,00	2 624,12	CS ÚRS 2023/II
		712392184	Opracování kolem střešního vtoku	kus	1,000	581,00	581,00	CS ÚRS 2023/II
		712363352	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	m	22,700	195,00	4 426,50	CS ÚRS 2023/II
		712363366	Povlakové krytiny střech do 10° z tvarovaných poplastovaných listů délky 2 m rovná lišta rš 100 mm	m	22,700	160,00	3 632,00	CS ÚRS 2023/II
	K	636311113	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 40x40 cm, o výšce terče přes 70 do 100 mm	ks	46,000	11,00	506,00	CS ÚRS 2023/II
	K	636311114	Kladení dlažby z betonových dlaždic na sucho na terče z umělé hmoty o rozměru dlažby 40x40 cm, o výšce terče přes 100 do 150 mm	m2	46,000	32,00	1 472,00	CS ÚRS 2023/II

Celkem bez DPH 27 542,73

13. Celoskleněné dveře s pivotovými panty

	M	553-R01	celoskleněné dveře s pivotovými panty s aretací a podlahovým zámkem 1000/2165, pískování skla dle grafického návrhu	kus	1,000	4 650,00	4 650,00	CS ÚRS 2022 01
--	---	---------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

Celkem bez DPH 4 650,00

Příplatek za panty (v DPS byl uvedený nevhodný typ pantů)

14. Renovace xylolitové podlahy 3.02

		776111117	Broušení stávajícího podkladu xylolitových podlah diamantovým kotoučem	m2	43,500	527,00	22 924,50	CS ÚRS 2023/II
		965046119	Příplatek k broušení stávajících podlah za každý další 1 mm úběru	m2	130,500	83,80	10 935,90	CS ÚRS 2023/II
		777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	43,500	15,30	665,55	CS ÚRS 2023/II
		965081412	Bourání podlah litých xylolitových plochy do 1 m2	m2	3,000	430,00	1 290,00	CS ÚRS 2023/II
			Doplnění podlahy xylolitem	m2	3,000	4 975,00	14 925,00	CS ÚRS 2023/II
		783963101	Napouštěcí jednonásobný olejový nátěr dřevěných podlah xylolitových	m2	43,500	390,00	16 965,00	CS ÚRS 2023/II
		783968221	Ochranný dvojnásobný olejový nátěr pro dřevěné podlahy xylolitové	m2	43,500	1 193,60	51 921,60	CS ÚRS 2023/II

Celkem bez DPH 119 627,55

Změna technologie opravy xylolitové podlahy (v DPS chybně navrženo)

15. Zasklení průhledu

		766417211	Montáž podkladového roštu pro obložení stěn	mb	5,700	73,70	420,09	CS ÚRS 2023/II
		61223262	hranol konstrukční KVH lepený průřezu 60x60-280mm nepohledový	m3	0,090	14 800,00	1 332,00	CS ÚRS 2023/II
		60621308	Pfeklážka truhlářská břiza tl 15mm	m2	1,500	820,00	1 230,00	CS ÚRS 2023/II
		763121612	Montáž zavěšené dvouvrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	3,000	528,00	1 584,00	CS ÚRS 2023/II

Celkem bez DPH 4 566,09

Úprava technického řešení na základě skutečného stavu na stavbě.

16. Oprava stropů a stěn před nátěrem, oprava odloupených stropů

		784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	132,000	24,70	3 260,40	CS ÚRS 2023/II
		784161101	Bandážování spar a prasklin v místnostech v do 3,80 m	m	29,000	52,00	1 508,00	CS ÚRS 2023/II
		784161401	Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech v do 3,80 m	m2	36,000	245,00	8 820,00	CS ÚRS 2023/II
		784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	132,000	38,40	5 068,80	CS ÚRS 2023/II
		784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	132,000	89,20	11 774,40	CS ÚRS 2023/II
		784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sytém	m2	132,000	10,00	1 320,00	CS ÚRS 2023/II

Celkem bez DPH 31 751,60

Doplnění prací neobsažených ve VV.

17. Nátěr parapetů

		783801201	Obroušení omítek před provedením nátěru	m2	21,500	22,00	473,00	CS ÚRS 2023/II
		783822207	Lokální vyrovnání omítky před provedením nátěru disperzní stěrkou tl do 3 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2	ks	4,000	166,00	664,00	CS ÚRS 2023/II
		784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	55,000	24,70	1 358,50	CS ÚRS 2023/II
		783827461	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stupně členitosti 4	m2	21,500	206,00	4 429,00	CS ÚRS 2023/II

Doplnění prací neobsažených ve VV.

Rozdíl celkem bez DPH 6 924,50

18. Dekorativní sokl na schodišti

		611351175	Omitka pohledová dekorativní tl. 3 mm schodišťových konstrukcí ručně	m2	25,000	602,00	15 050,00	CS ÚRS 2023/II
		783922131	Základní nátěr latexem	m2	25,000	195,00	4 875,00	CS ÚRS 2023/II
		783817521	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hrubých betonových povrchů nebo hrubých omítek	m2	25,000	276,00	6 900,00	CS ÚRS 2023/II

Celkem bez DPH 26 825,00

Doplnění prací neobsažených ve VV.

19. Změna výšky obkladů a úprava podkladu

164	K	781484116	Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných lepených flexibilním lepidlem dílce vel. 300 x 300 mm	m2	6,670	754,00	5 029,18	CS ÚRS 2022 01
165	M	59761181	mozaika keramická hladká na podlahu i stěnu pro interiéř i exteriř (5x5)-set 300mx300mm	kus	6,670	345,00	2 301,15	CS ÚRS 2022 01
166	K	781489191	Montáž obkladů vnitřních stěn z mozaikových lepenců keramických nebo skleněných Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	6,670	184,00	1 227,28	CS ÚRS 2022 01
		612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	33,350	297,00	9 904,95	CS ÚRS 2023/II

Celkem bez DPH 18 462,56

Dopočet výměr podle skutečnosti.

20. Vnitřní rozvod plynu v kotelně 2 x 60 kW

19	K	UT.2.002	Filter se závitovým připojením pro filtrování plyných paliv v plynových rozvodech do přetlaku 600kPa, DN 40, jemnost síta 50 µm	ks	1,000	4 169,00	4 169,00	CS ÚRS 2022 01
32	K	UT.2.015	Vsuvka 1" silnostěnná mosaz	ks	2,000	280,50	561,00	CS ÚRS 2022 01
		723190912	Naváření odbočky na plynové potrubí DN 15	kus	1,000	241,00	241,00	CS ÚRS 2023/II
		723190915	Naváření odbočky na plynové potrubí DN 32	kus	2,000	353,00	706,00	CS ÚRS 2023/II
		733111313	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	1,000	414,00	414,00	CS ÚRS 2023/II
		733111606	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	4,000	1 080,00	4 320,00	CS ÚRS 2023/II
		723190205	Připojka plynovodu, trubky závitové černé DN 32	soubor	2,000	3 130,00	6 260,00	CS ÚRS 2023/II
		723235114R00	Kohout kulový vnitřní-vnitřní z. IVAR, KK G51 DN 32	kus	2,000	1 664,00	3 328,00	CS ÚRS 2023/II
		723239106	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 2	kus	1,000	286,00	286,00	CS ÚRS 2023/II
		5513101999.VP	Samočinný bezp.uzávěr plynu DN50, do 36 kPa, závitový	kus	1,000	13 600,00	13 600,00	CS ÚRS 2023/II
		723150801	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 32	m	4,000	106,00	424,00	CS ÚRS 2023/II
		723150802	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného D 44	m	2,000	110,00	220,00	CS ÚRS 2023/II
		734265317	Šroubení topenářské, přímé, DN 50, k BAP	kus	1,000	994,00	994,00	CS ÚRS 2023/II
		73426531	Šroubení topenářské, přímé, DN 15	kus	1,000	211,00	211,00	CS ÚRS 2023/II

Celkem bez DPH 35 734,00

Dopočet výměr podle skutečnosti.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka:

5. Základní komponenty kotelny 2 x 60 kW

8	K	UT.1.008	Cirkulační čerpadlo TUV - elektronicky řízené cirkulační čerpadlo pro TUV, DN 20, tlak 10 bar, dopravní výška 4m, průtok 3,1 m ³ /h, napájení 230 VAC, příkon 25 W, stavební délka 180 mm, vč. sroubení	ks	-1,000	16 032,00	-16 032,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	----------	--	----	--------	-----------	------------	----------------

Celkem bez DPH -16 032,00

6. Okruh ZTI

102	K	UT.5.002	Rozvody potrubí PPR d32 PN16 vč. tvarovek	m	-4,000	457,60	-1 830,40	CS ÚRS 2022 01
103	K	UT.5.003	Rozvody potrubí PPR d25 PN16 vč. tvarovek	m	-4,000	338,80	-1 355,20	CS ÚRS 2022 01
110	K	UT.5.010	Zpětná klapka DN20 závitová s kovovou vložkou	ks	-1,000	462,00	-462,00	CS ÚRS 2022 01
111	K	UT.5.011	Filter DN20 závitový	ks	-1,000	424,60	-424,60	CS ÚRS 2022 01
117	K	UT.5.017	Podlahová vpust s protizápachovou uzávěrou d40	ks	-1,000	1 265,00	-1 265,00	CS ÚRS 2022 01

Celkem bez DPH -5 337,20

7. Renovace xylolitové podlahy 3.02

153	K	777991901	Údržba lité podlahy stávající broušení	m2	-43,500	78,00	-3 393,00	CS ÚRS 2022 01
154	K	777991903	Údržba lité podlahy stávající hloubkové čištění	m2	-43,500	74,00	-3 219,00	CS ÚRS 2022 01
155	K	777991905	Údržba lité podlahy stávající ošetření ochrannou emulzí včetně přešetření	m2	-43,500	51,00	-2 218,50	CS ÚRS 2022 01
156	K	777991-R01	Údržba lité podlahy stávající přetmelení	m2	-43,500	87,00	-3 784,50	CS ÚRS 2022 01
145	K	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametání	m2	-33,300	6,00	-199,80	CS ÚRS 2022 01
146	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	-33,300	7,00	-233,10	CS ÚRS 2022 01
148	K	777131113	Penetrační nátěr podlahy polyuretanový na podklad vlhký nebo s nízkou nasákavostí	m2	-33,300	152,00	-5 061,60	CS ÚRS 2022 01
151	K	777521105	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	-33,300	1 224,00	-40 759,20	CS ÚRS 2022 01
152	K	777511107	Krycí stěrka dekorativní polyuretanová, tloušťky protiskluzná úprava prosyp pískem	m2	-33,300	76,00	-2 530,80	CS ÚRS 2022 01

Celkem bez DPH -61 399,50

8. Dekorativní sokl na schodišti

178	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-25,000	38,00	-950,00	CS ÚRS 2022 01
182	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-25,000	89,00	-2 225,00	CS ÚRS 2022 01

Celkem bez DPH -3 175,00

9. Vnitřní rozvod plynu v kotelně 2 x 60 kW

18	K	UT.2.001	Havarijní elektromagnetický plynový ventil DN40 stávající, v rámci oprav demontovat, vyčistit, odzkoušet a namontovat zpět	ks	-1,000	2 420,00	-2 420,00	CS ÚRS 2022 01
20	K	UT.2.003	Redukce mosaz 2"- 6/4"	ks	-1,000	449,90	-449,90	CS ÚRS 2022 01
21	K	UT.2.004	Kulový kohout plyn 6/4" (HUK)	ks	-1,000	1 344,20	-1 344,20	CS ÚRS 2022 01
22	K	UT.2.005	Bronzový přechod lisovací 42-6/4"	ks	-3,000	946,00	-2 838,00	CS ÚRS 2022 01
23	K	UT.2.006	Měděné potrubí 42x1,5 spojované lisováním	m	-10,000	1 276,00	-12 760,00	CS ÚRS 2022 01
24	K	UT.2.007	Měděné koleno lisovací lII 42 90°	ks	-5,000	1 133,00	-5 665,00	CS ÚRS 2022 01
25	K	UT.2.008	Měděné potrubí 28x1 spojované lisováním	m	-1,000	660,00	-660,00	CS ÚRS 2022 01
26	K	UT.2.009	Bronzový T-kus lisovací 42-1/2"-42 (manometr; vzorkování)	ks	-2,000	1 300,20	-2 600,40	CS ÚRS 2022 01
27	K	UT.2.010	Bronzový T-kus lisovací 42-1"-42 (připojení kotle)	ks	-1,000	1 261,70	-1 261,70	CS ÚRS 2022 01
28	K	UT.2.011	Měděná redukce lisovací 42a-28 (připojení 2. kotle)	ks	-1,000	652,30	-652,30	CS ÚRS 2022 01
29	K	UT.2.012	Měděný lisovací nátrubek 42	ks	-2,000	614,90	-1 229,80	CS ÚRS 2022 01
30	K	UT.2.013	Koleno lisovací bronz přechodové s vnějším závitem 28-1"	ks	-1,000	925,10	-925,10	CS ÚRS 2022 01
31	K	UT.2.014	Kulový kohout plynový 1"	ks	-2,000	715,00	-1 430,00	CS ÚRS 2022 01

Celkem bez DPH -34 236,40

10. Zasklení průhledu

		60621306	Překližka truhlářská bílá za tl 10mm	m2	-0,900	616,00	-554,40	CS ÚRS 2022 01
--	--	----------	--------------------------------------	----	--------	--------	---------	----------------

Celkem bez DPH -554,40