S M L O U V A

**o poskytování právní pomoci**

**uzavřená ve smyslu vyhl. č. 177/1996 Sb. v platném znění mezi**

**HOLUB & PARTNEŘI, advokátní kancelář**

se sídlem : Kopečná 14, 602 00 Brno

zastoupená : JUDr. Pavlem Holubem

bankovní spojení : KB Brno-město

č. účtu : 544 345-621/0100

IČ : 14 62 97 71

DIČ : CZ470317427

dále jen **a d v o k á t**

a

**Městská bytová správa, spol. s r.o.**

IČ: 634 89 953

se sídlem Hodonín, Rodinova 691/4, PSČ 695 01

jednající statutárně: Ing. Jana Bimková, jednatelka společnosti

zapsaná v OR, vedeného Krajským soudem v Brně v oddílu C, vložka 21697

dále jen **k l i e n t**

**I.**

**Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je poskytování právní pomoci klientovi ve věci přípravy a sepisu smluv na převod vlastnického práva k jednotlivým bytovým jednotkám z družstva Pastelky, stavební bytové družstvo, IČ: 255 92 017, se sídlem Hodonín, Rodinova 691/4, PSČ 695 01 na jednotlivé členy družstva.

**II.**

**Doba plnění**

Doba plnění je od 1. 8. 2023 na dobu neurčitou s 1měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvého dne následujícího kal. měsíce po uplatnění institutu výpovědi kteroukoliv stranou této smlouvy. Tímto ustanovením není dotčeno právo advokáta na odstoupení od smlouvy z titulu obecně závazného právního předpisu.

**III.**

**Odměna**

1) Advokát a klient se dohodli na smluvní odměně **ve výši 80.000,- Kč (slovy: osmdesát tisíce korun českých) + DPH za dohodnutou právní pomoc**. Advokát za tímto účelem klientovi vždy na konci měsíce, za který má být odměna vyúčtována, předloží doklad o tom, kolik úkonů právních služeb v daném měsíci pro klienta vykonal. Následně bude podle počtu úkonů právní pomoci vystaven daňový doklad – faktura, jak dále uvedeno.

2) Klient se zavazuje dohodnutou odměnu uhradit oproti přísl. účetnímu dokladu, vystavenému vždy za uplynulý měsíc, v němž byly poskytovány právní služby.

3) Klient se zavazuje dohodnutou odměnu uhradit oproti daňovému dokladu – faktuře splatné do 14ti dnů.

**IV.**

# **Závěrečná ustanovení**

# Klient se zavazuje odevzdat advokátovi všechny podklady potřebné k řádnému a včasnému zajištění právní pomoci. Klient s advokátem vyvine patřičnou součinnost.

1. Součástí této dohody je podepsaná plná moc pro advokátní kancelář JUDr. Pavel Holub a spol., kterou zastupuje jmenovaný a dále Mgr. Libor Hlaváč, Mgr. Soňa Švandová, JUDr. Monika Zíková, Mgr. Martin Holánek, Mgr. Jiří Crha, eventuelně právníci, kteří budou pověřeni substitucí JUDr. Pavlem Holubem.
2. Advokát bude průběžně klienta informovat o stavu poskytované služby a současně se zavazuje, že na základě telefonické domluvy se zúčastní jednání jak v místě jeho působení, případně na dohodnutém místě.
3. Advokát se zavazuje archivovat pro klienta veškeré doklady související s právní pomocí.
4. Advokát je povinen zachovat při plnění smlouvy veškerou péči a odbornost, zachovat mlčenlivost a všestranně chránit zájmy klienta.
5. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze oboustranně odsouhlaseným písemným dodatkem.
6. Není-li v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran citovanou vyhláškou a občanským zákoníkem.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každé má povahu originálu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Brně dne 1.8.2023 V Hodoníně dne 1. 8. 2023

za advokáta za klienta

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

JUDr. Pavel Holub Ing. Jana Bimková

jednatelka Městské bytové správy, spol. s r.o.