



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

„Sportovní areál Pod Radobýlem v Litoměřicích - studie“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Venuší Brunclíkovou, MBA, vedoucí OÚR

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné a

Sportovní projekty s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 87/95, 186 00 Praha 8

IČO: 27060659

DIČ: CZ27060659

zastoupena: Ing. Arch. Viktorem Drobným, jednatelem společnosti

zapsaná v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, spisová zn. C 93393

bankovní spojení: 

(dále jen „Zhotovitel“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

(dále jen „ObčZ“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „Smlouva“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost objemovou studii na akci Sportovní areál Pod Radobýlem v Litoměřicích za podmínek stanovených Smlouvou (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Nabídka ze dne 23.8.2023 (dále jen „Nabídka“).
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje Dílo řádně zhotovit v souladu s touto Smlouvou a předat jej Objednateli nejpozději do 14 týdnů ode dne účinnosti Smlouvy.

2. CENA DÍLA A PLATBY

- 2.1. Cena Díla byla stanovena na základě Nabídky, která je přílohou č. 1 a činí:

cena v Kč bez DPH:	370.000,- Kč
DPH ve výši 21 %	77.700,- Kč
cena celkem v Kč	447.700,- Kč

- 2.2. Cena Díla je cenou smluvní (dále jen „Cena“). Cena Díla zahrnuje veškeré náklady a výdaje spojené s prováděním Díla a zajištění veškerých dokladů, které je Zhotovitel povinen zajistit.
- 2.3. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena jednou splátkou po zhotovení Díla. Nedílnou součástí závěrečné faktury bude zápis o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.4. Faktura musí být doručena Objednateli a mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny dle příslušných právních předpisů včetně vyčísleného DPH v zákonné výši. Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit; v takovém případě nebude v prodlení s jejím zaplacením.
- 2.5. Faktura je splatná do 14 (čtrnácti) dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Cena se hradí bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy či později Zhotovitelem Objednateli písemně oznámený. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odeslání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.

3. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 3.1. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovící, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 3.2. Objednatel je oprávněn převzít Dílo i za předpokladu, že bude obsahovat drobné vady a nedodělky; v tom případě budou tyto drobné vady a nedodělky zaznamenány v zápisu o předání a převzetí Díla a stanovena lhůta k jejich odstranění.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele.
- 4.3. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).

- 4.4. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 4.5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 4.6. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 4.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 4.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

Objednatel

V Litoměřicích dne

**Venuše
Brunclík
ová** Digitálně
podepsal Venuše
Brunclíková
Datum:
2023.09.15
10:06:00 +02'00'

Ing. Venuše Brunclíková, MBA
vedoucí OÚR

Zhotovitel

V Praze dne

**Ing. arch.
Viktor
Drobný** Digitálně podepsal
Ing. arch. Viktor
Drobný
Datum: 2023.09.12
07:10:22 +02'00'

Ing. arch. Viktor Drobný
jednatel společnosti

Příloha č. 1


SPORTOVNÍ PROJEKTY

Ing. Venuše Brunclíková MBA. - vedoucí odboru územního rozvoje

Město Litoměřice, Pekařská 114/412 01 Litoměřice

V Praze 23. 08. 2023

Věc: Nabídka na zpracování objemové studie
Akce: Sportovní areál Pod Radobýlem v Litoměřicích

Dobrý den,

Na základě vaší poptávky a prohlídky místa stavby vám posílám nabídku na zpracování objemové studie stavby Sportovního areálu Pod Radobýlem v Litoměřicích na pozemcích č. 5226/1, 5226/2, 5227/34 5227/43, 5227/44, 5227/45 a 5227/49 katastrální území Litoměřice.

V rámci objemové studie bude řešeno především:

- kompletní lehkootletické závodíště se sektory pro technické disciplíny
- uvnitř oválu fotbalové regulérní hřiště
- tribuna pro cca 200 - 300 diváků
- provozní objekt areálu (šatny, klubovny, wellness, občerstvení,
- tělocvična s hřištěm 40 x 20 m, 200 diváků, šatnové zázemí - možno pro zázemí využít prostor ve stávajícím provozním objektu
- vstup a vjezd do areálu z ulice Kamýčká, parkování, areálové komunikace
- trasy nutných inženýrských sítí

Objemová studie bude v rozsahu:

- textová část a předběžný propočet nákladů stavby
- situace širších vztah 1:2000, katastr 1:1000, architektonická a koordinační situace 1:500
- půdorysy, řezy a pohledy hlavních objektů 1:500
- 3D vizualizace areálu – 6 náhledů na areál s hlavním objektem

Nabídková cena:

1. Architektonické řešení včetně vizualizace	200.000,- Kč
2. Koordinace a stavební řešení	80.000,- Kč
3. Potřebné profese	90.000,- Kč
Celková cena bez DPH	370.000,- Kč
DPH	77.700,- Kč
Cena včetně DPH	447.700,- Kč

Termín dodání:

nejpozději do 14 týdnů od vystavení objednávky, a předání požadovaných podkladů

Potřebné podklady, které zajistí zadavatel:

- a) pro vypracování objemové studie
 - geodetické zaměření dotčených pozemků s přilehlým okolím
 - stavební zaměření stávajícího objektu včetně kotelny
 - výsledky stavebně technického průzkum (STP) objektu
 - výsledky biologického a mykologického průzkumu
 - dostupné podklady k inženýrským sítím

- b) pro další projektovou přípravu
 - inženýrsko-geologický průzkum (IGP) včetně vsakování
 - vyhodnocení radonového rizika

Kdyby bylo potřeba cokoli doplnit nebo upřesnit, neváhejte mě kontaktovat. Pokud vás nabídka zaujala, práce můžeme zahájit neprodleně po vystavení objednávky.

Přeji příjemný den

S pozdravem

Ing. arch. Viktor Drobny
jednatel společnosti Sportovní projekty s.r.o.

